

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Datea ejendomsnr. 11495
Bytorvet 30
7730 Hanstholm



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 16. marts 2013
Til den 16. marts 2023.

Energimærkningsnummer 310030320

**ENERGI**
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Willy Karlsen

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Mulighederne for Bytorvet 30, 7730 Hanstholm

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft er vurderet udført i henhold til gældende Bygningsreglementet på opførelsestidspunktet. BR72 indtil 01-02-1979 (isoleret med ca. 100 mm).		
FORBEDRING Loftisoleringen er under 175 mm og er derfor ikke tidssvarende. Bygningsreglementet foreskriver mindst 300 mm isoleringslag i forbindelse med en renovering. I beregningen er kun indeholdt omkostninger til selve isoleringsarbejdet	157.200 kr.	8.600 kr. 1,95 ton CO ₂

El

	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning: - i møderum kælder består af pendler med 200W glødepærer. - i reolrum/teknikum kælder, øvrige rum kælder, bankomklædning og trapperum/gange består af loftlamper med 60W glødepærer. - på toiletter bank består af væglamper med 60W glødepærer. Lyset tændes og slukkes manuelt. - i forrum kælder består af kassearmaturer monteret på loft med 2x36W T8-rør med konventionel forkobling.		

- på kontorer på 1. sal består af kassearmaturer nedhængende med 36W T8-rør med konventionel forkobling.
 - i øvrige rum i kælder består af kassearmaturer monteret på loft med 36W T8-rør med konventionel forkobling.
 Lyset tændes og slukkes manuelt.

FORBEDRING

I møderum kælder, reolrum/teknikrum kælder, øvrige rum kælder, bankomklædning, toiletter bank og trapperum/gange er de eksisterende lamper/armaturer med glødepærer. Det anbefales, at glødepærene erstattes af lavenergipærer, der har et lavere energiforbrug og en 6-8 gange så lang levetid.

I forrum kælder, på kontorer på 1. sal og i øvrige rum i kælder er de eksisterende armaturer med konventionelle forkoblinger. Det anbefales, at de udskiftes med nye tilsvarende armaturer med elektronisk forkobling. Dette vil medføre et lavere energiforbrug på grund af mere effektive armaturer. Samtidig kan antallet af armaturer og lyskilder – og dermed vedligeholdelsesomkostningerne – reduceres.

212.100 kr.

22.100 kr.
7,65 ton CO₂**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Bygningen har primært vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder undtaget er vinduer mod nord på 1. sal og vinduer mod øst der er med nyere lavenergiruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Ruderne i vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder er egnede til udskiftning med lavenergiruder. I samme forbindelse kan der foretages vedligehold/forbedringer af overflader og tæthed. Varmetabet på disse bygningsdele vil blive reduceret ved disse tiltag.

11.600 kr.
2,63 ton CO₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

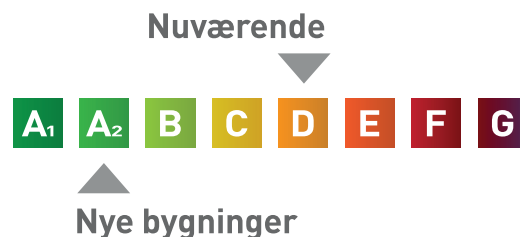
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmeforbrug pr. år:

127,36 MWh fjernvarme

106.913 kr.

17,96 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft er vurderet udført i henhold til gældende Bygningsreglementet på opførelsestidspunktet. BR72 indtil 01-02-1979 (isoleret med ca. 100 mm).		
FORBEDRING Loftisoleringen er under 175 mm og er derfor ikke tidssvarende. Bygningsreglementet foreskriver mindst 300 mm isoleringslag i forbindelse med en renovering. I beregningen er kun indeholdt omkostninger til selve isoleringsarbejdet	157.200 kr.	8.600 kr. 1,95 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hulmur mod uopvarmet rum er 35 cm med 100 mm murbatts. Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udviklingen med stigende energipriser nødvendiggør en fremtidssikring af boligerne. Dette forslag til merisolering med 150 mm viser, hvor meget der kan spares. I princippet er det underordnet, om det er en ud- eller indvendig merisolering der vælges.		1.000 kr. 0,22 ton CO ₂

<p>HULE YDERVÆGGE Hulmur er 35 cm med 100 mm murbatts. Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Udviklingen med stigende energipriser nødvendiggør en fremtidssikring af boligerne. Dette forslag til merisolering med 150 mm viser, hvor meget der kan spares. I princippet er det underordnet, om det er en ud- eller indvendig merisolering der vælges.</p>		<p>2.500 kr. 0,56 ton CO₂</p>
<p>KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervæg er 35 cm uisolerebet beton. Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Er kælderen fugtig, kan en udvendig tætning og isolering afhjælpe problemet. Forslaget er en frigravning af kælderydervægge, der isoleres med 150 mm som beskyttes med en drænplade. Nederst mod kælderen fundament etableres omfangsdræn. Ikke alle kældre er egnede til denne isoleringsmetode.</p>		<p>4.000 kr. 0,91 ton CO₂</p>
<p>Vinduer, døre ovenlys mv.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Bygningen har primært vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder undtaget er vinduer mod nord på 1. sal og vinduer mod øst der er med nyere lavenergiruder.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Ruderne i vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder er egnede til udskiftning med lavenergiruder. I samme forbindelse kan der foretages vedligehold/forbedringer af overflader og tæthed. Varmetabet på disse bygningsdele vil blive reduceret ved disse tiltag.</p>		<p>11.600 kr. 2,63 ton CO₂</p>

Gulve	Investering	Årlig besparelse
<p>TERRÆNDÆK Terrændæk er vurderet udført i henhold til gældende Bygningsreglement på opførelsestidspunktet BR72 indtil 01-02-1979 (isoleret med ca. 30 mm).</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Terrændæk er uisoleret. Bygningsreglementet foreskriver mindst 250 mm lagtykkelse i forbindelse med en renovering. Forbedringen vil medføre en fremtidssikret gulvkonstruktion. Etableres samtidig gulvvarme, vil der foruden en energibesparelse også være en forbedring af boligkomforten.</p>		1.900 kr. 0,43 ton CO ₂
<p>KÆLDERGULV Kældergulv er isoleret betondæk direkte mod jord. Isoleringsforhold er skønnet på basis af gældende byggeskik på opførelsestidspunktet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Terrændæk er uisoleret. Bygningsreglementet foreskriver mindst 250 mm lagtykkelse i forbindelse med en renovering. Forbedringen vil medføre en fremtidssikret gulvkonstruktion. Etableres samtidig gulvvarme, vil der foruden en energibesparelse også være en forbedring af boligkomforten.</p>		2.200 kr. 0,50 ton CO ₂
Ventilation	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION Bygningen er udstyret med 1 stk. mekanisk ventilationsanlæg.</p> <p>Anlægget, der er af fabrikat Systemair er placeret i tagrum og betjener banklokaler og kontorer.</p> <p>Anlægget, der er et balanceret anlæg er med konstant luftmængde, udstyret med varme- og køleflade og varmegenvinding ved roterende veksler. Anlægget styres af automatik og ur og er i drift i bygningens brugstid.</p> <p>Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation gennem tilfældige utætheder i klimaskærmen, aftrækskanaler o.lign.</p>		
<p>KØLING Køling foregår via vandkølet køleflade med direkte ekspansion. Køleflade er indbygget i ventilationsanlægget.</p>		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

FJERNVARME

Ejendommens varmeproducerende anlæg består af 1 stk. fjernvarmeanlæg med direkte tilslutning placeret i kælder.

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDELING

Varmefordeling til radiatorer vurderes at være et 2-strengsanlæg.

I sommerperioden er der mulighed for at lukke varmeanlægget ned til kun at producere varmt brugsvand. Ved denne "sommerdrift" spares der på varmebudgettet. I energimærkningen forudsættes dette gjort.

VARMERØR

Varmerør ført i tagrummet er isolerede med 30 mm.

VARMEFORDELINGSPUMPER

Varmeanlægget er monteret med 2 stk. cirkulationspumpe konstant i opv. sæson af typen Grundfos Alpha2 25-40 og Magna 25-40.

AUTOMATIK

Alle radiatorer er forsynet med termostatventiler.

Der er central styring af varmen i form af vejrkompensering.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSBEHOLDER

Det varme brugsvand produceres i 1 stk. varmtvandsbeholder placeret i et fælles teknikrum i en anden bygning.

Tab i jord fra rør i teknikrum er ikke medtaget i beregningen.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Belysning:</p> <ul style="list-style-type: none"> - i møderum kælder består af pendler med 200W glødepærer. - i reolrum/teknikrum kælder, øvrige rum kælder, bankomklædning og trapperum/gange består af loftlamper med 60W glødepærer. - på toiletter bank består af væglamper med 60W glødepærer. <p>Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - i forrum kælder består af kassearmaturer monteret på loft med 2x36W T8-rør med konventionel forkobling. - på kontorer på 1. sal består af kassearmaturer nedhængende med 36W T8-rør med konventionel forkobling. - i øvrige rum i kælder består af kassearmaturer monteret på loft med 36W T8-rør med konventionel forkobling. <p>Lyset tændes og slukkes manuelt.</p>		
<p>FORBEDRING I møderum kælder, reolrum/teknikrum kælder, øvrige rum kælder, bankomklædning, toiletter bank og trapperum/gange er de eksisterende lamper/armaturer med glødepærer. Det anbefales, at glødepærene erstattes af lavenergipærer, der har et lavere energiforbrug og en 6-8 gange så lang levetid.</p> <p>I forrum kælder, på kontorer på 1. sal og i øvrige rum i kælder er de eksisterende armaturer med konventionelle forkoblinger. Det anbefales, at de udskiftes med nye tilsvarende armaturer med elektronisk forkobling. Dette vil medføre et lavere energiforbrug på grund af mere effektive armaturer. Samtidig kan antallet af armaturer og lyskilder – og dermed vedligeholdelsesomkostningerne – reduceres.</p>	212.100 kr.	22.100 kr. 7,65 ton CO ₂
<p>BELYSNING Belysning:</p> <ul style="list-style-type: none"> - i depotrum kælder består af kassearmaturer monteret på loft med 28 W T5-rør. <p>Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - i banklokale og kontor består af kassearmaturer indbygget i loft med 2x28W T5-rør med elektronisk forkobling. - i gange på 1. sal består af pendler med 11W lavenergipærer. - i butik i stueetagen består af downlights med 75W halogenpærer. <p>Lyset er tændt hele dagen.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen har fået karakteren D på energimærkningsskalaen.

Hvis alle forslag i energimærket udføres, så opnår bygningen C på energimærkningsskalaen.

Ved at foretaget følgende forslag opnår bygning billigst karakteren C.

- Efterisolering af loft.
- Udskiftning til lavenergipærer og udskiftning til nye armaturer.
- Udskiftning til lavenergiruder.
- Efterisolering af hulmur mod uopvarmet rum.
- Efterisolering af hulmur.

Forudsætninger:

Ejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen forelå ikke relevant tegningsmateriale eller anden dokumentation til brug for energimærkningen.

Der er fra ejer ikke udleveret tegningsmateriale eller anden dokumentation om isoleringsforhold og det tekniske anlæg på ejendommen. Det har derfor været nødvendigt helt eller delvist at skønne isoleringsforhold og tekniske anlæg.

Der var i forbindelse med besigtigelsen ikke adgang til butikken i ejendomme.

Der er i beregningen forudsat samme niveau angående radiatorventiler, Isoleringsforhold, el m.v., som de registrerede rum. Kun direkte adgang vil kunne verificere forholdene. Der kan derfor forekomme afvigelser fra faktiske forhold.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loft	157.200 kr.	17,15 MWh fjernvarme -710 kWh el	8.600 kr.
Belysning	Belysning Udskiftning til lavenergipærer og udskiftning til nye armaturer	212.100 kr.	-6,37 MWh fjernvarme 12.890 kWh el	22.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Hule ydervægge	Efterisolering af hul mur mod uopvarmet rum	1,87 MWh fjernvarme -70 kWh el	1.000 kr.
Hule ydervægge	Efterisolering af hulmur	4,85 MWh fjernvarme -187 kWh el	2.500 kr.
Kælder ydervægge	Isolering af kælderydervæg	7,92 MWh fjernvarme -315 kWh el	4.000 kr.
Vinduer	Udskiftning til lavenergiruder	23,06 MWh fjernvarme -930 kWh el	11.600 kr.
Terrændæk	Efterisolering af terrændæk	3,72 MWh fjernvarme -140 kWh el	1.900 kr.
Kældergulv	Isolering af kældergulv	4,33 MWh fjernvarme -166 kWh el	2.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ingen oplysninger om ejendommens aktuelle varmeforbrug. Derfor er det angivne oplyste forbrug erstattet af det beregnede forbrug.

Foran i energimærkningsrapporten er anført det beregnede varmeforbrug for hele ejendommen. Energibesparelser er opgjort i forhold til ejendommens beregnede varmeforbrug baseret på en række standardbetingelser, primært omkring forbrugsvaner og indetemperaturet og benyttelsesgraden af bygningen.

I energimærket er varmeforbruget beregnet til 127,36 MWh fjernvarme.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat

- at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20°C året rundt.
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time.

Ved energimærkning af en bygning er det afgørende, at det er bygningens energitilstand, der afspejles – og ikke de nuværende lejerers energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	580,00 kr. pr. MWh fjernvarme
	33.044 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand.....	35,00 kr. pr. m ³

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris. Blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Bytorvet 30
BBR nr.....	787-183779-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....	1974
År for væsentlig renovering.....	1991
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1190 m ²
Boligareal opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	1350 m ²
Opvarmet areal i alt	1350 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Datea ejendomsnr. 11495.

Energimærkningsrapporten omhandler:

- Bytorvet 30, 34 og 40, 7730 Hanstholm.

Det samlede erhversareal i BBR-Oversigten er angivet til 1048 m².

Det opvarmede etageareal er opmålt til 1350 m² og er dermed større end BBR-Oversigtens erhversareal. Det skyldes opvarmning af kælderen, der ikke indgår i det registrerede erhversareal.

Der er derfor uoverensstemmelse med energimærkningens opvarmede etageareal og BBR-Oversigtens erhversareal/etageareal.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Willy Karlsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Bytorvet 30
7730 Hanstholm



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 16. marts 2013 til den 16. marts 2023

Energimærkningsnummer 310030320