

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
A/B SKOVLUNDEGÅRD
Gl.Skovlundevej 10
2740 Skovlunde



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 18. marts 2013
Til den 18. marts 2020.

Energimærkningsnummer 310030428


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jacob Wibroe

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk

tlf. 43992277

Mulighederne for Gl.Skovlundevej 10, 2740 Skovlunde

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfedelingsanlægget i nr. 16 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 1410 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UMC 65-60 På varmfedelingsanlægget i nr.38 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 660 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfedelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos MAGNA3 65-60 F Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvands fordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.	39.000 kr.	28.100 kr. 8,46 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfedelingsanlægget til varmtvandsbeholderen i nr.16 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 200W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard På varmfedelingsanlægget til varmtvandsbeholderen i nr.38 er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 50-100F		
FORBEDRING Montering af nye automatisk styringer samt ventiler for prioritering af varmtbrugs vand	20.000 kr.	5.300 kr. 1,58 ton CO ₂

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedelerne er installeret i (kælder). Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere solokedel, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med nyere gasbrænder. Der er integreret pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.		
FORBEDRING Der installeres nye som Weishaupt WTC 120-GB kondenserende gaskedeler. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Det er derfor nødvendigt at vurdere om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen.	200.000 kr.	36.300 kr. 9,70 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmekonsum pr. år:

12.182,7 m³ naturgas

6.020,0 m³ naturgas

3.636,4 m³ naturgas

8.151,8 m³ naturgas

252.257 kr.

67,30 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråtag er isoleret med 300 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvtstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord er udført som 30 cm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer og terrassedøre udskiftes til energirude med 3 lags glas, varm kant og krypton gas		37.700 kr. 10,06 ton CO ₂

YDERDØRE

Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført i beton med strøgulve og skønnet isoleret efter BR 82

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med strøgulve. Mellem strøer er isoleret med 100 mm mineraluld.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet og køkken i boliger.

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 0,6 J/l

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedelerne er installeret i (kælder). Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere solokedel, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med nyere gasbrændere. Der er integreret pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.		
FORBEDRING Der installeres nye som Weishaupt WTC 120-GB kondenserende gaskedeler. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Det er derfor nødvendigt at vurdere om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen.	200.000 kr.	36.300 kr. 9,70 ton CO ₂
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmedfordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedfordelingsrør er udført som et-strengs anlæg. Der er desuden gulvarme i badeværelse		
VARMERØR Varmedfordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålrør. Varmedfordelingsrør er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		

VARMEFORDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget i nr. 16 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 1410 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UMC 65-60

På varmfordelingsanlægget i nr.38 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 660 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard

FORBEDRING

Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos MAGNA3 65-60 F

Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvands fordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

39.000 kr.

28.100 kr.
8,46 ton CO₂**VARMEFORDELINGSPUMPER**

På varmfordelingsanlægget til varmtvandsbeholderen i nr.16 er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 200W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard

På varmfordelingsanlægget til varmtvandsbeholderen i nr.38 er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 50-100F

FORBEDRING

Montering af nye automatisk styringer samt ventiler for prioritering af varmtbrugsvand

20.000 kr.

5.300 kr.
1,58 ton CO₂**AUTOMATIK**

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum er der monteret automatik, der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Forbrug er skønnet til 250 L/M³ pr.år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør skal ses som gennemsnit. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via 1500 L. vandvarmer i blok 2 samt i blok 6

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i gangarealer består af armaturer med almindelige glødelamper. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Udebelysning (dagslysstyret)		
APPARATER Vaskeri Består af 2 stk. Electrolux vaskemaskiner 1 stk. Nyborg tørretumbler 1 stk. Vølund slynge 1 stk. Miele rulle		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne.	726.800 kr.	69.000 kr. 20,76 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegnings materialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Det skal bemærkes, at reglerne for solceller er lavet om, det vil som "tommelfingerregel" betyde, at det vil tage ca. 3 år længere før solcellerne er tilbagebetalt.

Det skal nævnes, at der i forbindelse med installering af nye gaskedler, kan udbetales et beløb fra energiselskaberne, da det vil medføre et mindre CO₂ udslip.

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

A/B Skovlundegård		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
A/B Skovlundegård	A/B Skovlundegård	56	8	5.767
A/B Skovlundegård		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
A/B Skovlundegård	A/B Skovlundegård	64	13	6.591
A/B Skovlundegård		m ²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
A/B Skovlundegård	A/B Skovlundegård	82	19	8.445

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Kedler	Udskiftning til 120 kW kondenserende gaskedeler (Energimærke A)	200.000 kr.	116 kWh el 4.286,4 m ³ naturgas	36.300 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumper på varmeanlæg og brugsvand anlæg	39.000 kr.	12.755 kWh el	28.100 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny ventil med styring for varmtbrugs vand på varmeanlæg	20.000 kr.	2.383 kWh el	5.300 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium,	726.800 kr.	31.319 kWh el	69.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer og glasdøre til 3 lags energirude	4.473,6 m ³ naturgas 25 kWh el	37.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	284.066 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	223 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	284.289 kr.
Varmeforbrug.....	32.946,0 m ³ naturgas i afregningsperioden
Aflæst periode.....	26-05-2011 til 30-04-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	292.043 kr. pr. år
Fast afgift	223 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	292.266 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	33.871,1 m ³ naturgas pr. år
CO ₂ udledning.....	76,01 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår 33.662,4 m³ naturgas pr år.
Det beregnet forbrug 29990,9 m³ naturgas pr år.

Der er rimelig god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	8,40 kr. pr. m ³ naturgas
	8,40 kr. pr. m ³ naturgas
	111 kr. i fast afgift pr. år for naturgas
	8,40 kr. pr. m ³ naturgas
	111 kr. i fast afgift pr. år for naturgas
	8,40 kr. pr. m ³ naturgas
	111 kr. i fast afgift pr. år for naturgas
El	2,20 kr. pr. kWh
Vand.....	48,00 kr. pr. m ³

Afhængig af el leverandør vil den anvendte el pris kunne variere.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr.10

AdresseGl.Skovlundevej 10
 BBR nr.....151-53742-2
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR406 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet406 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt406 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr.16

AdresseGl.Skovlundevej 16
 BBR nr.....151-53742-3
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR406 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet406 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt406 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage195 m²

EnergimærkeF

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr.22

AdresseGl.Skovlundevej 22
 BBR nr151-53742-4
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1984
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR436 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet436 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt436 m²

 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr.32

AdresseGl.Skovlundevej 32
 BBR nr151-53742-5
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1985
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR406 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet406 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt406 m²

 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr.38

AdresseGl.Skovlundevej 38
 BBR nr151-53742-6
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1985
 År for væsentlig renoveringIkke relevant
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR558 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet	558 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	558 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	264 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr.46

Adresse	Gl.Skovlundevej 46
BBR nr	151-53742-7
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	606 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	606 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	606 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk
tlf. 43992277

Ved energikonsulent

Jacob Wibroe

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Gl.Skovlundevej 10
2740 Skovlunde



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 18. marts 2013 til den 18. marts 2020

Energimærkningsnummer 310030428