

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Skovbogade 6A-B

Skovbogade 6A

4000 Roskilde



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 26. marts 2013

Til den 26. marts 2020.

Energimærkningsnummer 310032368


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jakob Madsen

JDM Rådgivende Ingeniør ApS

Almindingen 43, 2870 Dyssegård

www.jdm-ing.dk - Energimærkning - BSim termisk indeklimaanalyse - Termografi - Vedligeholdelsesplan

jdm@jdm-ing.dk

tlf. 88 30 72 20

Mulighederne for Skovbogade 6A, 4000 Roskilde

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mellem opvarmede og uopvarmede kælderrum er murede og uisolerede og ca. 12-24 cm tykke.		
FORBEDRING Vægge mellem opvarmede og uopvarmede kælderrum isoleres med 100 mm på vægges kolde sider. Isoleringen kan afsluttes med en gipspladebeklædninger.	22.800 kr.	3.000 kr. 0,68 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Kælderydervægge mod det fri er uisolerede betonvægge som er ca. 55 cm tykke.		
FORBEDRING Omfanget af kælderydervægge mod det fri er så begrænset at en efterisolering ikke vil være relevant og ej heller bidrage væsentligt til en reduktion af varmeregningen. En eventuel efterisolering skal foretages med 200 mm isolering. Bedst vil det være at udføre den på ydervægges udvendige side. Isolering afsluttes med en pladebeklædning eller en facadepuds.	9.200 kr.	500 kr. 0,11 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
YDERDØRE Hovedtrappedøre er uisolerede trædøre som er utætte.		
FORBEDRING VED RENOVERING Hovedtrappedøre udskiftes til nye isolerede døre eller døre med lavenergiruder. Ved udskiftning opnås desuden en bedre tæthed. Bevares eksisterende døre, bør døre justeres så de lukker til og der monteres tætningslister for at opnå tilstrækkelig tæthed.		1.000 kr. 0,22 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

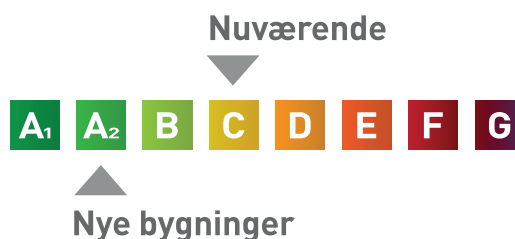
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmekonsum pr. år:

74,86 MWh fjernvarme

60.669 kr.

10,56 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktion er udført med sadeltag og er med hanebåndsspær. Ca. halvdelen af loftet oplyses at være opvarmet. Det øvrige loft er uopvarmet. Etageadskillelse mod det uopvarmede loftsrums er et træbjælkelag som oplyses at være isoleret på adskillelsens underside med 100 mm. Skråvægge oplyses at være isolerede med 200 mm. Isoleringen er udført i hele tagfladen fra tagrem til tagryg. Etageadskillelse over tidligere bagtrappetårne oplyses at være med ca. 100 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isoleringsevnen i skråvægge mod opvarmede loftsrums lever ikke op til isoleringskrav i BR10. En indvendig efterisolering med ca. 75 mm vil bringe isoleringsevnen op på nugældende isoleringskrav. En efterisolering vil imidlertid ikke være rentabel da skråvægge allerede er godt isolerede.		500 kr. 0,10 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Kælderydervægge mod det fri er uisolerede betonvægge som er ca. 55 cm tykke.		
FORBEDRING Omfanget af kældervægge mod det fri er så begrænset at en efterisolering ikke vil være relevant og ej heller bidrage væsentligt til en reduktion af varmeregningen. En eventuel efterisolering skal foretages med 200 mm isolering. Bedst vil det være at udføre den på ydervægges udvendige side. Isolering afsluttes med en pladebeklædning eller en facadepuds.	9.200 kr.	500 kr. 0,11 ton CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord er uisolerede betonvægge som er ca. 55 cm tykke.		
FORBEDRING VED RENOVERING Omfanget af kældervægge mod det jord er så begrænset at en efterisolering ikke vil være relevant og ej heller bidrage væsentligt til en reduktion af varmeregningen. En eventuel efterisolering skal foretages på den udvendig side af ydervægge. Der graves fri langs kældervægge og isoleres med ca. 200 mm polystyren.		100 kr. 0,02 ton CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Facader er murede og massive og i varierende tykkelse fra ca. 36-48 cm. Der er foretaget en indvendig efterisolering med ca. 70 mm, afsluttet med en pladebeklædning. Ydervægge i trappeopgange og omkring køkkener er uisolerede. Isoleringsevnen i ydervægge lever ikke op til nugældende soleringskrav iht. BR10, som svarer til ca. 200 mm isolering. Da vægge allerede er isolerede vil det ikke være rentabelt eller relevant at foretage en yderligere efterisolering. Ydervægge i tidligere bagtrappetårne er murede og massive og ca. 36 cm tykke. Tårne er med en udvendig efterisolering på ca. 200 mm.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mellem opvarmede og uopvarmede kælderrum er murede og uisolerede og ca. 12-24 cm tykke.		
FORBEDRING Vægge mellem opvarmede og uopvarmede kælderrum isoleres med 100 mm på vægges kolde sider. Isoleringen kan afsluttes med en gipspladebeklædninger.	22.800 kr.	3.000 kr. 0,68 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer er fra omkring 2006 og er med 2 lags energiruder og "varm kant".

OVENLYS

Ovenlysvinduer er med 2 lags lavenergiruder.

YDERDØRE

Hovedtrappedøre er uisolerede trædøre som er utætte.

FORBEDRING VED RENOVERING

Hovedtrappedøre udskiftes til nye isolerede døre eller døre med lavenergiruder. Ved udskiftning opnås desuden en bedre tæthed.

Bevares eksisterende døre, bør døre justeres så de lukker til og der monteres tætningslister for at opnå tilstrækkelig tæthed.

1.000 kr.
0,22 ton CO₂

YDERDØRE

Kælderdøre er nyere isolerede døre som er utætte.

Der foretages tætning omkring døre, særligt under bundstykket.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse over uopvarmet kælder er træ på bjælker og med lerindskud. Adskillelsen oplyses at være isoleret med ca. 100 mm isolering i forbindelse med lægning af nye gulve.

KÆLDERGULV

Kældergulve i vaskerum og i tørrerum er beton, antageligt direkte på jord.

Kældergulve i tidligere baderum er med vandbaseret gulvvarme. Gulve er fra 80'erne og antages isolerede med 100 mm.

FORBEDRING VED RENOVERING

I forbindelse med en eventuel ophugning af kældergulve, foretages yderligere udgravning så der kan efterisoleres med ca. 300 mm inden nye gulve støbes.

800 kr.
0,18 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er alene naturlig ventilation i ejendommen.

Der er registreret utætte hovedtrappedøre samt store utætheder omkring nye kælderøre. Øvrige vinduer og bygningsdele vurderes at være tætte og bygningen er som helhed vurderet at være normal tæt.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Varmeforsyning er fjernvarme via en Metro fjernvarmeunit med indbygget isoleret pladevarmeveksler.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. På grund af den simple og billige fjernvarme, vurderes det ikke at være relevant at konvertere varmforsyning til varmepumper.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ca. 10 m ² solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglass. Paneler monteres på den østlige eller vestlige tagflade. Solvarmebeholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, ca. 500 liter. Beholder forsynes med en ekstra fjernvarmespiral til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		2.000 kr. 0,42 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. I badeværelser samt i tidligere baderum i kælder er der vandbaseret gulvvarme.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Varmefordelingspumpe er en selvregulerende lavenergipumpe, Grundfos Magn 25-60 på 85 W.		

AUTOMATIK

Der er en Danfoss klimastat for udekompensering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Hovedpumpe er tilsluttet klimastat for automatisk sommerstop.

Der er termostatventiler på radiatorer.

Der er ingen temperaturregulering af rumtemperatur i badeværelser. Gulvvarme reguleres via returløbstermostater.

FORBEDRING VED RENOVERING

Returtermostater i gulvvarmeanlæg erstattes med rumtermostater. Herved sikres det at der ikke uønsket varmes til mere end en ønsket rumtemperatur og derved bruges for meget energi.

300 kr.
0,05 ton CO₂

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Der er regnet med et varmtvandsforbrug på 1/3 af koldtvandsforbruget som i 2012 blev registreret til 673 m³, svarende til et varmtvandsforbrug på ca. 258 l/m² pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsledninger til varmtvandsbeholder er med ca. 30 mm isolering. Ledninger i fjernvarmeunit er dog uisolerede.

FORBEDRING VED RENOVERING

Tilslutningsledninger til varmtvandsbeholder i fjernvarmeunit isoleres med ca. 30 mm rørskåle.

0 kr.
0,00 ton CO₂

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er isoleret med ca. 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

Cirkulationspumpe er en selvregulerende lavenergipumpe, Grundfos Alpha 2.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmtvandsproduktion foretages i en fjernvarmeforsynet varmtvandsbeholder på 300 l. Beholder er en præisoleret Metro.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Lys i trappeopgange samt i fælles kælder er generelt med lavenergipærer. Fælles udelys aktiveres via bevægelsesfølere for minimal brændtid.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er en beboelsesejendom på 3 etager. Tagetagen er isoleret men det oplyses, at kun den ene halvdel er opvarmet. Der er fuld kælder under ejendommen som er uopvarmet. Dog er tidligere baderum samt vaske- og tørrekælder opvarmede.

Ejendommen består af adressen: Skovbogade 6A-B.

Sammenlignet med tilsvarende ejendomme, er ejendommen på et isoleringsteknisk højt niveau, med isolering af dæk mod kælder, ydervægge samt dæk mod loft og i skråvægge. Vinduer er nyere med energiruder. Der kan opnås yderligere besparelser, men i praksis vil forslagene kun give en marginal besparelse.

Af nogle besparelsesforslag fremgår det, at tilbagebetalingstider er mere end 10 år, hvilket kan virke demotiverende. Tilbagebetalingstider er dog stadig mindre end investerings levetider, hvilket gør, at besparelsesforslag er rentable. Forventning om stigende priser og energifgifter i fremtiden kan hurtigt gøre urentable besparelsesforslag rentable. Desuden opnås ofte andre fordele ved at foretage forbedringer og udskiftninger. Selvom det er dyrt at udskifte ældre vinduer til nye, opnås der et forbedret komfortniveau ved ophold omkring vinduer, som ofte har en højere værdi end selve varmebesparelsen.

Alle beløb angivet i rapporten er inkl. moms.

Det er vigtigt, at der inden igangsætning af energibesparende forslag, udarbejdes et projekt eller foretages en dimensionering af de ønskede ændringer, som sikrer en korrekt udførelse. Forkert udførte besparelsesforslag kan give sig til kende i alvorlige byggetekniske svigt på både kort og lang sigt eller udeblivelse af energibesparelser.

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinier i håndbog for energikonsulenter.

Følgende er stillet til rådighed for udarbejdelse af energimærket:

- Ejeroplysningsskema
- Årsopgørelse for el, vand og varme

Det opvarmede areal er opmålt til 870 m² hvorimod arealet til beboelse i BBR-meddelelsen er angivet til 750 m². Forskellen skyldes, at dele af kældre og lofter er opvarmede.

Det opmålte areal stemmer rimeligt overens med arealet jf. BBR-meddelelsen.

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejligheder på 117 m ² iht. BBR		m ² 136	Antal 2	Kr./år 8.166
Bygning	Adresse			
-	-			

Lejligheder på 129 m ² iht. BBR		m ² 150	Antal 4	Kr./år 9.007
Bygning	Adresse			
-	-			

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Udvendig isolering af kælderydervæg over jord til i alt 200 mm.	9.200 kr.	0,78 MWh fjernvarme	500 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af skillerumsvægge i kælder	22.800 kr.	4,79 MWh fjernvarme 3 kWh el	3.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af skråvægge i opvarmet tagrum	0,72 MWh fjernvarme	500 kr.
Massive ydervægge	Udvendig isolering af kælderydervæg mod jord	0,14 MWh fjernvarme	100 kr.
Yderdøre	Udskiftning af hovedtrappedøre	1,56 MWh fjernvarme 1 kWh el	1.000 kr.
Kældergulv	Efterisolering af kældergulve	1,25 MWh fjernvarme 1 kWh el	800 kr.
Varmeanlæg			
Solvarme	Montering af solfanger, vakuumrør til brugsvand	3,55 MWh fjernvarme -114 kWh el	2.000 kr.
Automatik	Rumtermostater i badeværelser	0,36 MWh fjernvarme	300 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsledninger til varmtvandsbeholder		0 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	40.784 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	13.729 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	54.513 kr.
Varmeforbrug.....	65,10 MWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2012 til 31-12-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	38.629 kr. pr. år
Fast afgift	13.729 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	52.358 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	61,66 MWh fjernvarme pr. år
CO ₂ udledning.....	8,69 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede energiforbrug til opvarmning er 74,9 MWh pr. år, hvilket ligger 21% over det oplyste fjernvarmeforbrug som er på 61,7 MWh pr. år. Årsagen til det lave faktiske forbrug kan skyldes et større varmetilskud fra personer og apparater end antaget ligesom også brugeradfærden har stor indflydelse på det faktiske varmeforbrug.

I den variable del af varmeudgiften er desuden indregnet et afkølingstillæg på kr. 1.337,-.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	605,94 kr. pr. MWh fjernvarme
	15.308 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,10 kr. pr. kWh
Vand.....	55,00 kr. pr. m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Skovbogade 6A
BBR nr.....	265-90877-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1912
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	750 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	870 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	870 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	 89 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	54 m ²
Uopvarmet kælderetage	189 m ²
 Energimærke	 C

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

JDM Rådgivende Ingeniør ApS

Almindingen 43, 2870 Dyssegård
www.jdm-ing.dk - Energimækning - BSim termisk indeklimateanalyse - Termografi - Vedligeholdelsesplan
jdm@jdm-ing.dk
 tlf. 88 30 72 20

Ved energikonsulent
 Jakob Madsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Skovbogade 6A
4000 Roskilde



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 26. marts 2013 til den 26. marts 2020

Energimærkningsnummer 310032368