SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Himmerlandsgade 58
9600 Aars



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 2. april 2013
Til den 2. april 2020.

Energimærkningsnummer 310032867

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Sten Rune Berg

JPH Energi A/S
Slotsgade 88, 9330 Dronninglund
jph.dk
srb@jph.dk
tlf. 98841155

Mulighederne for Himmerlandsgade 58, 9600 Aars

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Erhverv: Vinduer monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING Vinduerne udskiftes til nye med tolags energiruder og varm kant.	22.600 kr.	4.200 kr. 1,37 ton CO_2

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Rentabilitet vil blive bedre ved stigende elpriser.	120.000 kr.	11.400 kr. 3,76 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Lejlighed: Vinduer/ovenlys monteret med 2 lags termoruder.		
FORBEDRING Lejlighed: Udskiftning af termoruder til energiruder. Udskiftning til energiruder vil udover en besparelse på varme give en øget komfort pga mindre trækgener fra vinduerene.	26.200 kr.	1.300 kr. 0,44 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

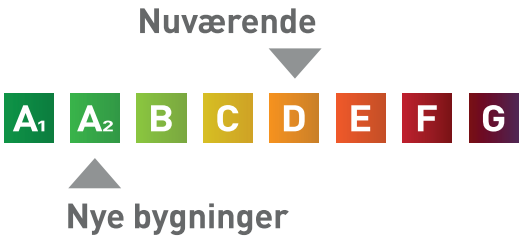
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
26.680 kWh fjernvarme
18.916 kWh elektricitet
59.682 kr.
16,30 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Lejlighed: Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af vandret skunkrum til i alt 250 mm. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.	6.600 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2
LOFT Lejlighed: Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld. Lejlighed: Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 200 mm mineraluld. Lejlighed: skunkvægge er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FLADT TAG Lejlighed: Det flade tag (built-up tag) over tilbygning på terrasse er isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig isolering af det eksisterende flade tag til i alt 250 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilaionsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt,at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.		100 kr. 0,03 ton CO_2

FLADT TAG Erhverv: Det flade tag under terrasse er isoleret med 100 mm mineraluld. Erhverv: Det flade tag over personalerum er isoleret med 300 mm mineraluld. Erhverv: Det flade tag over tilbygning kontor mod nord er isoleret med 200 mm mineraluld. Lejlighed: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Erhverv: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat. Erhverv: Ydervægge ved frokoststue er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Lejlighed: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 130 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.		

MASSIVE YDERVÆGGE Lejlighed: Ydervægge ved tilbygning mod nord på terrassen består af 19 cm letbetonvæg.		
FORBEDRING Udvendige efterisolering afsluttet med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre end indvendig efterisolerin, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	5.300 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Lejlighed: Ydervægge ved tilbygning på terrassen mod øst består af 29 cm letbetonvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING		1.100 kr. 0,34 ton CO_2

Udvendige efterisolering afsluttet med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre end indvendig efterisolerin, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.		
MASSIVE YDERVÆGGE Erhverv: Ydervægge består af 29 cm letbetonvæg.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Erhverv: Væg mod uopvarmet rum består af 19 cm letbetonvæg.		
LETTE YDERVÆGGE Lejlighed: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer.		300 kr. 0,07 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Lejlighed: Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Erhverv: Enkelte vinduer mod gaden er monteret med 1 lags panserglas		
FORBEDRING Udskiftning af ruder til tolags energiruder.	6.800 kr.	2.900 kr. 0,96 ton CO_2

VINDUER Erhverv: Vinduer monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING Vinduerne udskiftes til nye med tolags energiruder og varm kant.	22.600 kr.	4.200 kr. 1,37 ton CO_2

VINDUER Lejlighed: Vinduer/ovenlys monteret med 2 lags termoruder.		
FORBEDRING Lejlighed: Udskiftning af termoruder til energiruder. Udskiftning til energiruder vil udover en besparelse på varme give en øget komfort pga mindre trækgener fra vinduerene.	26.200 kr.	1.300 kr. 0,44 ton CO_2

VINDUER Vinduer monteret med 2 lags energiruder.		

OVENLYS Lejlighed: Ovenlysvinduer monteret med tolags energirude.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Erhverv: Terrændæk eksisterende butik er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Erhverv: Terrændæk ved udbygnng af butik mod øst er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 225 mm Sundolitt under betonen. Erhverv: Terrændæk i personalerum er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 350 mm Sundolitt under betonen. Erhverv: Terrændæk under tilbygning mod nord under terrasse er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld under betonen. Erhverv: Terrændæk i tilbygning kontor mod nord er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld under betonen.		

ETAGEADSKILLELSE Lejlighed: Etageadskillelse mod det fri i indhag består af beton med strøgulve. Mellem strøer er isoleret med 50 mm mineraluld.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Erhverv: Der er supplerende varmeforsyning i form af elradiatorer i butikken. Elradiatorer indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal. Lejlighed: Der er supplerende varmeforsyning i form af elgulvvarme i stort badeværelse. Elgulvvarme indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til elgulvvarme er indregnet i det forhold det bidrager til rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.		
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Erhverv: Der er radiatorer i kontorrum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i personalerum. Lejlighed: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Erhverv: På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 55 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Type UPS15-30		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Erhverv: Der er regnet med et standard varmtvandsforbrug på 100 l/m2/år. Lejlighed: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER Erhverv:: Varmt brugsvand produceres i 2 stk 30 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Lejlighed: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret elvandvarmer, fabrikat Nibe.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Erhverv: Der er monteret LED spots i butikken. Erhverv: Belysningsanlæggene i øvrige lokaler består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Rentabilitet vil blive bedre ved stigende elpriser.	120.000 kr.	11.400 kr. 3,76 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opdelt i 1 lejlighede og 1 erhverv (butuik).

Mange konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er de fleste eksisterende konstruktioner anslåede.

Forbrug af brænde i lejlighed m.v. indgår ikke i beregningen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af vandret skunk til i alt 250 mm.	6.600 kr.	330 kWh fjernvarme 21 kWh el	200 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af 19 cm massive ydervægge i letbeton med i alt 150 mm.	5.300 kr.	280 kWh fjernvarme 18 kWh el	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af panserruder til energiruder.	6.800 kr.	710 kWh fjernvarme 1.301 kWh el	2.900 kr.
Vinduer	Erhverv: Udskiftning af termoruder til energiruder.	22.600 kr.	1.000 kWh fjernvarme 1.853 kWh el	4.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termoruder til energiruder i lejlighed.	26.200 kr.	2.410 kWh fjernvarme 152 kWh el	1.300 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	120.000 kr.	5.665 kWh el	11.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Isolering af fladt tag til i alt 250 mm.	150 kWh fjernvarme 10 kWh el	100 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af 29 cm massive ydervægge i letbeton med i alt 150 mm.	1.880 kWh fjernvarme 117 kWh el	1.100 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge til i alt 200 mm.	380 kWh fjernvarme 24 kWh el	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	9.915 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	10.831 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	20.746 kr.
Varmeforbrug	24,60 MWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode	01-06-2011 til 31-05-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	9.588 kr. pr. år
Fast afgift	10.831 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	20.420 kr. pr. år
Varmeforbrug	23,79 MWh fjernvarme pr. år
CO2 udledning	3,35 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug på side 4 er det smalede forbrug for lejlighed og erhverv.

Lejlighed: Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Erhverv: Det oplyste varmeforbrug er mindre end det beregnede forbrug. Dette kan skyldes, at der er mere varmetilskud fra belysning og andre strømforbrugende appater end beregnet.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,41 kr. pr. kWh fjernvarme
	10.831 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand	50,00 kr. pr. m^3

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Afhængig af leverandør vil de anvendte priser kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Himmerlandsgade 58
BBR nr	820-13580-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år	1917
År for væsentlig renovering	2009
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	238 m²
Erhvervsareal i følge BBR	273 m²
Boligareal opvarmet	242 m²
Erhvervsareal opvarmet	245 m²
Opvarmet areal i alt	487 m²
Heraf tagetage opvarmet	87 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er mindre end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

JPH Energi A/S
Slotsgade 88, 9330 Dronninglund
jph.dk
srb@jph.dk
tlf. 98841155

Ved energikonsulent
Sten Rune Berg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

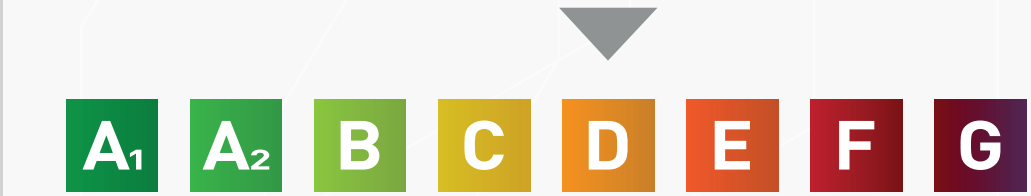
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Himmerlandsgade 58
9600 Aars



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 2. april 2013 til den 2. april 2020

Energimærkningsnummer 310032867