SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Drosselvej 1
8544 Mørke



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 12. april 2013
Til den 12. april 2020.

Energimærkningsnummer 310034752

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

André Enemærke

Kuben Management A/S
Dusager 22, 8200 Aarhus N

anen@kubenman.dk
tlf. 7011 4501

Mulighederne for Drosselvej 1, 8544 Mørke

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i cafeteriearealet består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmeldere i cafeteria.	2.500 kr.	6.600 kr. 2,22 ton CO_2

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i fitnessarealet består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmeldere i fitnessrummet.	2.500 kr.	2.800 kr. 0,95 ton CO_2

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i "Ungdomsmiljø" består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmeldere i "Ungdomsmiljø". Der er i forvejen installeret melder i loftet, men denne er ikke tilsluttet.	1.300 kr.	1.100 kr. 0,36 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

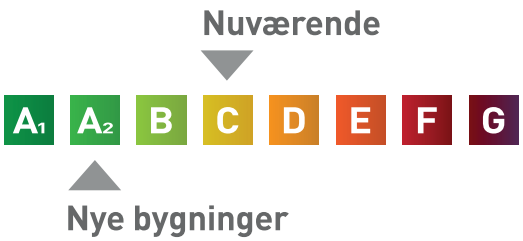
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
184,03 MWh fjernvarme
148.800 kr.
25,95 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i bygning 1 og bygning 3 er isoleret med gennemsnitlig 250 mm mineraluld samt indblæst granulat.		
FLADT TAG Taget i hallen er isoleret med 100 mm mineraluld i henhold til tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udvendig isolering af det eksisterende skråtag til i alt 350 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning.		18.600 kr. 4,18 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i bygning 1 består af 30 cm massiv klinkebetonvæg. Ydervæggen antages uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ydervæggen i bygning 1 efterisoleres udvendigt med i alt 150 mm batts og afsluttes med beklædning.		9.900 kr. 2,22 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i bygning 3 består af ca 19 cm letbetonvæg med indvendig forsatsvæg og ca 175 mm mineraluld og pladebeklædning. Ydervægge i bygning 2 består af 29 cm letbetonvæg med indvendig forsatsvæg med 50 mm mineraluld og pladebeklædning.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er generelt monteret med energiruder.		
YDERDØRE Yderdøre er generelt monteret med energiruder. Flugtvejsdøre er med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i bygning 3 er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med ca 200 mm mineraluld/Sundolitt under betonen. Terrændæk i bygning 1 er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet antages isoleret med ca 50 mm letklinker under betonen svarende til kravet på opførelsestidspunktet. Terrændæk i bygning 2 er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet regnes isoleret til gældende krav på opførelsestidspunket.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er mekanisk balanceret ventilation i bygning 1. Anlægget er med varmegenvinding via roterende veksler. Der er mekanisk balanceret ventilation i cafeteriearelet. Anlægget er forsynet med varmegenvinding via rotorveksler.		

Der er mekanisk balanceret ventilation i bygning 2. Aggregatet er med varmegenvinding samt eftervarmeflade. Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter		

KØLING Der er mulighed for køling i fitnessrummets bagerste del. Anlægget består af varmepumpe med indbygget køleflade.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det er ikke umiddelbart rentabelt at etablere varmepumper på grund af bygningens tilslutning til fjernvarmenettet.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke umiddelbart rentabelt at etablere solvarmeanlæg på grund af bygningens tilslutning til fjernvarmenettet.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum samt opvarmning via ventilation i hallen. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På ventilationsanlæggets eftervarmeflade er monteret en automatisk modulerende pumpe med en maksimalt optaget effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Alpha+ 25-40 180. På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende Alpha2 pumpe med en effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Alpha2 25-60 180.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er i energimærket regnet med et gennemsnitsforbrug af varmt brugsvand i henhold til nøgletal.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder samt brugsvandsrør og cirkulationsledninger er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe uden trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UP 20-07 N 150.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes, at pumpen kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt som feks Grundfos Alpha2 20-40 N 150.	3.000 kr.	1.600 kr. 0,40 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Der er ingen cirkulationspumpe i bygningen		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat APV. Veksleren forsyner 110 Liter varmtvandsbeholder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i cafeteriearealet består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmeldere i cafeteria.	2.500 kr.	6.600 kr. 2,22 ton CO_2
BELYSNING Belysningsanlæggene i fitnessarealet består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmeldere i fitnessrummet.	2.500 kr.	2.800 kr. 0,95 ton CO_2
BELYSNING Belysningsanlæggene i "Ungdomsmiljø" består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmeldere i "Ungdomsmiljø". Der er i forvejen installeret melder i loftet, men denne er ikke tilsluttet.	1.300 kr.	1.100 kr. 0,36 ton CO_2
BELYSNING Belysningen i lille idrætshal (Multisal) består af 2-rørs armaturer med HF forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmelder i "Multihallen".	1.300 kr.	800 kr. 0,25 ton CO_2

BELYSNING Belysningsanlæggene i gang ved baderum, toiletter og bad består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmeldere i gang ved baderum, toiletter og baderum. Der er i forvejen installeret meldere i lofterne, men disse er ikke tilsluttet.	12.500 kr.	4.900 kr. 1,68 ton CO_2

BELYSNING Belysningen på 1.sal består af 1-rørs armaturer med HF forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Der etableres bevægelsesmelder på 1.sal.	1.300 kr.	400 kr. 0,12 ton CO_2

BELYSNING Belysningen i idrætshallen består af 4-rørs armaturer med HF forkoblinger. Der er mulighed for at tænde 2 af 4 rør pr armatur ved ønsket nedsat lysstyrke. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysningen i gangarealer består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere og det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere dette. Udebelysning sker via standerlamper formentlig isat damplamper, samt lysstofrør. Belysningen styres via automatik.		

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 300 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Arealet og virkningsgraden er skønnet, og mulighederne bør undersøges nærmere, inden et evt. anlæg monteres. Desuden bør der udarbejdes statisk beregning på nuværende tagkonstruktion for at sikre bæreevnen.	855.000 kr.	86.200 kr. 28,56 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen er baseret på Håndbog for Energikonsulenter 2012 version 1. Data er baseret på det foreliggende tegningsmateriale, oplysninger fra ejer samt egne opmålinger og besigtigelser. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens energimæssige tilstand - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varmeregninger.

Forud for igangsættelse af isoleringsarbejder skal der foretages nærmere undersøgelser af forholdene, og det skal sikres at isoleringsarbejder kan foretages på en sådan måde, at der ikke sker svækkelse af konstruktioner, opstår råd eller fugtskader.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder et skøn, det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker inden arbejdet igangsættes.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumper	Montering af ny cirkulationspumpe på fjernvarme	3.000 kr.	1,55 MWh fjernvarme 280 kWh el	1.600 kr.
Belysning	Etablering af bevægelsesmeldere i Cafeteria	2.500 kr.	-0,94 MWh fjernvarme 3.553 kWh el	6.600 kr.
Belysning	Etablering af bevægelsesmelder i fitnessrum	2.500 kr.	-0,65 MWh fjernvarme 1.571 kWh el	2.800 kr.
Belysning	Etablering af bevægelsesmeldere i "Ungdomsmijø"	1.300 kr.	-0,25 MWh fjernvarme 602 kWh el	1.100 kr.
Belysning	Etablering af bevægelsesmelder i "Multihal"	1.300 kr.	-0,18 MWh fjernvarme 419 kWh el	800 kr.

Belysning	Etablering af bevægelsesmelder i gange, toiletter og bad	12.500 kr.	-1,15 MWh fjernvarme 2.783 kWh el	4.900 kr.
Belysning	Etablering af bevægelsesmelder på 1.sal.	1.300 kr.	-0,08 MWh fjernvarme 205 kWh el	400 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 46,5 kW	855.000 kr.	43.073 kWh el	86.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Isolering af skråtag til i alt 350 mm.	29,64 MWh fjernvarme 4 kWh el	18.600 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervæg i byging 1 til i alt 150 mm isolering.	15,71 MWh fjernvarme 10 kWh el	9.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	146.250 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	146.250 kr.
Varmeforbrug	234,00 MWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode	01-01-2012 til 31-12-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	139.220 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	139.220 kr. pr. år
Varmeforbrug	222,75 MWh fjernvarme pr. år
CO2 udledning	31,41 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der føres månedlige aflæsninger af målere til varme, el og vand, mens driftsforhold vedrørende temperaturer og tryk ikke registreres systematisk på en måde, så anlæggets drift kan analyseres.

Der gøres opmærksom på, at der i henhold til energimærkningsbekendtgørelsen, skal føres driftsjournal med månedlige aflæsning af forbrugsmålere (varme, varmt vand, koldt vand og fælles el) samt driftsforhold for ejendommens tekniske installationer.

Det kan yderligere anbefales, at de månedlige aflæsninger anvendes i et energistyringssystem, hvor forbrug af el, vand og varme løbende sammenlignes med budgetter, da energistyring er et effektivt redskab til at optimere varmecentralens drift, samt i tide, at opdage og korrigere fejl, som medfører øget forbrug.

Det beregnede årlige varmeforbrug udgør 234 MWh, mens det oplyste klimakorrigerede varmeforbrug udgør 222,75 MWh.

Det oplyste varmeforbrug er således 5 % lavere end det beregnede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	625,00 kr. pr. MWh fjernvarme
	33.782 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand	50,04 kr. pr. m^3

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Drosselvej 1, 8544 Mørke - bygn 2

Adresse .....Drosselvej 1
BBR nr.....706-24639-2
Bygningens anvendelse .....Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....1995
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....1425 m²
Boligareal opvarmet .....0 m²
Erhvervsareal opvarmet .....1425 m²
Opvarmet areal i alt .....1425 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Drosselvej 1, 8544 Mørke bygn 3

Adresse .....Drosselvej 1
BBR nr.....706-24639-3
Bygningens anvendelse .....Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelses år.....2009
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....295 m²
Boligareal opvarmet .....0 m²
Erhvervsareal opvarmet .....354 m²
Opvarmet areal i alt .....354 m²

Heraf tagetage opvarmet.....59 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Drosselvej 1, 8544 Mørke bygn 1

Adresse	Drosselvej 1
BBR nr	706-24639-1
Bygningens anvendelse	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelses år	1974
År for væsentlig renovering	1991
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	642 m²
Boligareal opvarmet	0 m²
Erhvervsareal opvarmet	642 m²
Opvarmet areal i alt	642 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er opført i 1987 og renoveret/ombygget i 1995. Bygningen er i normal isoleringsmæssig stand og der kan udføres flere energiøkonomiske rentable forbedringer.

Bygningen indeholder idrætshal samt enkelte sekundære arealer.

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/ www.ois.dk.
Bygningen er opført i 2009 og er i normal isoleringsmæssig stand. Der kan udføres enkelte energiøkonomiske rentable forbedringer.

Bygningen indeholder cafeterie samt enkelte sekundære arealer.

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/ www.ois.dk.
Bygningen er opført i 1974 og renoveret/ombygget i 1991. Bygningen er i normal isoleringsmæssig stand og der kan udføres flere energiøkonomiske rentable forbedringer.

Bygningen indeholder fællesarealer, fitnessrum samt enkelte sekundære arealer.

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/ www.ois.dk.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Kuben Management A/S
Dusager 22, 8200 Aarhus N

anen@kubenman.dk
tlf. 7011 4501

Ved energikonsulent
André Enemærke

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Drosselvej 1
8544 Mørke



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 12. april 2013 til den 12. april 2020

Energimærkningsnummer 310034752