SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
A/B Nørregaarden 4. Decembervej 30 og 32
Decembervej 30
9270 Klarup



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 12. april 2013
Til den 12. april 2023.

Energimærkningsnummer 310034763

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Lars Ibsen

Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand
Anemonevej 5, Rebild, 9520 Skørping

larssteenibsen@gmail.com
tlf. 20782242

Mulighederne for Decembervej 30, 9270 Klarup

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Decembervej 32 Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	1.000 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Decembervej 30 Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	1.000 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Decembervej 32 Vinduer og døre er trækonstruktioner med tolags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. Foranstaltningen bør gennemføres ved udskiftning af punkterede ruder eller i forbindelse med udskiftning af hele vindueskonstruktionen.		500 kr. 0,19 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

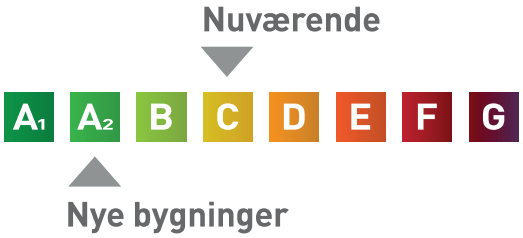
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
635,5 m³ fjernvarme
14.463 kr.
3,64 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Decembervej 30 Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm. Foranstaltningen bør gennemføres i forbindelse med en evt. kommende tagudskiftning. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		400 kr. 0,15 ton CO_2

LOFT Decembervej 32 Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm. Foranstaltningen bør gennemføres i forbindelse med en evt. kommende tagudskiftning. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		300 kr. 0,11 ton CO_2

LOFT Decembervej 30 Loftslem til uopvarmet tagrum er isoleret med ca. 20 mm og tætsluttende Decembervej 32 Loftslem til uopvarmet tagrum er isoleret med ca. 20 mm og tætsluttende		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Decembervej 30 Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Der er ikke kuldebroer omkring vinduer og døre, da isoleringen er ført helt ud til vindueskarmen. Decembervej 32 Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Der er ikke kuldebroer omkring vinduer og døre, da isoleringen er ført helt ud til vindueskarmen.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Decembervej 32 Vinduer og døre er trækonstruktioner med tolags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. Foranstaltningen bør gennemføres ved udskiftning af punkterede ruder eller i forbindelse med udskiftning af hele vindueskonstruktionen.		500 kr. 0,19 ton CO_2

VINDUER Decembervej 30 Vinduer og døre er trækonstruktioner med tolags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant. Foranstaltningen bør gennemføres ved udskiftning af punkterede ruder eller i forbindelse med udskiftning af hele vindueskonstruktionen.		600 kr. 0,21 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Decembervej 30 Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med ca. 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret. Decembervej 32 Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med ca. 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret. Decembervej 30 Terrændæk i bad er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 30 mm Sundolitt og 200 mm lecanødder under betonen. Decembervej 32 Terrændæk i bad er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 30 mm Sundolitt og 200 mm lecanødder under betonen.		
LINJETAB Decembervej 30 Randfundamenter er udført med et stk. lecablok i toppen. Decembervej 32 Randfundamenter er udført med et stk. lecablok i toppen.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Decembervej 30 Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Decembervej 32 Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Decembervej 30 Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Decembervej 32 Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Decembervej 30 Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da bygningen forsynes med billig fjernvarme fra Aalborg Kommune, er varmepumpe ikke rentabel. Decembervej 32 Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da bygningen forsynes med billig fjernvarme fra Aalborg Kommune, er varmepumpe ikke rentabel.		
SOLVARME Decembervej 30 Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da bygningen forsynes med billig fjernvarme fra Aalborg Kommune, er solvarmeanlæg ikke rentabel. Decembervej 32 Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da bygningen forsynes med billig fjernvarme fra Aalborg Kommune, er solvarmeanlæg ikke rentabel.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Decembervej 30 Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er gulvvarme i badeværelse. Decembervej 32 Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er gulvvarme i badeværelse.		

VARMERØR Decembervej 30 Varmefordelingsrør er udført som stålrør under gulve. Iflg. tegninger er rørene beliggende i rørgrav under isoleringen. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap. Foranstaltningen kan kun ske i forbindelse med en gulvudskiftning.		100 kr. 0,03 ton CO_2

VARMERØR Decembervej 32 Varmefordelingsrør er udført som stålrør under gulve. Iflg. tegninger er rørene beliggende i rørgrav under isoleringen. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap. Foranstaltningen kan kun ske i forbindelse med en gulvudskiftning.		100 kr. 0,03 ton CO_2

VARMERØR Decembervej 30 Varmefordelingsrør i jord er udført som præisolerede stålrør. Decembervej 32 Varmefordelingsrør i jord er udført som præisolerede stålrør.		

AUTOMATIK Decembervej 30 Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Decembervej 32 Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Decembervej 32 Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	1.000 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2
VARMTVANDSRØR Decembervej 30 Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.	1.000 kr.	200 kr. 0,05 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Decembervej 30 Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Redan. Decembervej 32 Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Redan.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter boligerne Decembervej 30 og Decembervej 32.

1. KONKLUSION

Ejendommens beregnede energimærke skønnes rimeligt i forhold til bygningernes og installationernes alder og stand.
Bygningerne er i forhold til alderen i en god energimæssig stand.

Energioptimerende forslag nævnt i afsnittet "Besparelsesforslag" er rentable og bør gennemføres.

Herudover kan de forslag, der er nævnt i afsnittet "Energiforbedring ved ombygning og renovering", med fordel udføres i forbindelse med alm. vedligehold, udskiftning og renovering. I rapporten er medtaget de forslag, der vurderes realistiske at udføre i forbindelse med kommende renoveringer. Det gælder dog altid, at udskiftede bygningsdele skal overholde gældende bygningsreglement.

Der er ikke foreslået alternativ energi, da dette blot vil fortrænge spildvarme fra den kommunale

varmeforsyning. Alternativ energi har således ingen miljømæssig betydning i det konkrete tilfælde. På grund af den lave varmepris er alternativ energi desuden ikke rentabel.

2. EJENDOMMEN

Se afsnittet "Bygningsbeskrivelse" for anvendelse, opvarmningsform, opførelses- og evt. renoverings år.

3. FORUDSÆTNINGER

Energimærkningen er foretaget på baggrund af Håndbog for Energikonsulenter 2008, version 03. Bygningsdata er fremkommet ved besigtigelse og ud fra tegningsmaterialet. Der har været plan-, snit- og facadetegninger for dele af bygningsmassen.

Der er foretaget enkelte skøn i forhold til konstruktionsopbygninger. Disse skøn er foretaget på baggrund af erfaringer samt førnævnte håndbogs bilag.

Under besigtigelsen var der følgende utilgængelige konstruktion:
- Terrændæk

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmaterialet samt registrering på stedet.
Der er ikke fortaget destruktive undersøgelser.

4. TEKNISKE VURDERINGER

Inden efterisolering af klimaskærm og installationer udføres, anbefales det, at en tekniker foretager en statisk, brand- og fugtteknisk samt en juridisk vurdering af konstruktioner/installationer. Energikonsulenten har ikke på grundlag af energimærket ansvaret for de evt. gennemførte foranstaltningers virkning på ejendommen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Decembervej 32 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	1.000 kr.	8,9 m³ fjernvarme	200 kr.
Varmtvandsrør	Decembervej 30 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	1.000 kr.	8,6 m³ fjernvarme	200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Decembervej 30 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm.	26,6 m³ fjernvarme	400 kr.
Loft	Decembervej 32 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm.	18,7 m³ fjernvarme	300 kr.
Vinduer	Decembervej 32 Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1 og med varm kant.	34,0 m³ fjernvarme	500 kr.
Vinduer	Decembervej 30 Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1 og med varm kant.	37,2 m³ fjernvarme	600 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Decembervej 30 Efterisolering af varmefordelingsrør under gulv.	5,9 m³ fjernvarme	100 kr.
Varmerør	Decembervej 32 Efterisolering af varmefordelingsrør under gulv.	5,7 m³ fjernvarme	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	14,55 kr. pr. m³ fjernvarme
	5.217 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand	40,00 kr. pr. m³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Decembervej 30

Adresse	Decembervej 30
BBR nr	851-589074-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1998
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	110 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	110 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Decembervej 32

Adresse	Decembervej 32
BBR nr	851-589074-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1998
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	80 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er uopvarmet udestue i Decembervej 30.
Energimærkningen omfatter boligerne Decembervej 30 og Decembervej 32.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand
Anemonevej 5, Rebild, 9520 Skørping

larssteenibsen@gmail.com
tlf. 20782242

Ved energikonsulent
Lars Ibsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Decembervej 30
9270 Klarup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 12. april 2013 til den 12. april 2023

Energimærkningsnummer 310034763