SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Belsager 28
2670 Greve



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 29. april 2013
Til den 29. april 2023.

Energimærkningsnummer 310037282

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jan Holm Møller

Botjek Center Storkøbenhavn
Hulgårdsvej 7 st. th.,

2000@botjek.dk
tlf. 70 23 22 68

Mulighederne for Belsager 28, 2670 Greve

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller på bygningen		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 20 m². Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end andre typer, men er samtidig noget dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette vil kunne nedsætte rentabiliteten. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd øst i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 3,6 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen.	65.000 kr.	4.691 kr. 1,4 ton CO_2

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloftet/loftrummet er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt ved loftlem. Bygningsdelen lever ikke op til nugældende isoleringskrav. De skrå vægge på 1. sal er isoleret med 125 mm isolering mellem spær. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt på loftrum. Bygningsdelen		

lever ikke op til nugældende isoleringskrav. De lodrette som vandrette dele af skunkrummene skønnes isoleret som de skrå lofter på 1. sal. skunk er udført som let konstruktion med 125 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til nu gældende isoleringskrav.		
FORBEDRING Loftrummet efterisoleres op til i alt 300 mm, herunder etablering af ny isoleret loftlem med fastmonteret stige. I forbindelse med en evt. renovering af 1. salen anbefales det at efterisolere de skrå vægge op til i alt 300 mm isolering og afslutte med nye gipsplader. Lodret og vandret skunk efterisoleres op til i alt 300 mm isolering. Note: Der gøres opmærksom på, at ved efterisolering af loftrummet er det vigtigt, at ventilation af loft- og tagkonstruktion, bibeholdes/etableres, og at isoleringen friholdes mod tagfladen.	65.352 kr.	2.368 kr. 0,7 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre på 1. sal er alle forsynet med alm. 2-lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vinduer og døre på 1. sal med nye med lavenergi termoruder til energirude, da energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder.		2.018 kr. 0,6 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

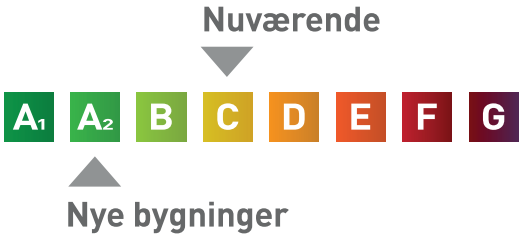
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
644 m³ naturgas
4940 kWh elvarme
16.338 kr.
4,93 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloftet/loftrummet er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt ved loftlem. Bygningsdelen lever ikke op til nugældende isoleringskrav. De skrå vægge på 1. sal er isoleret med 125 mm isolering mellem spær. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt på loftrum. Bygningsdelen lever ikke op til nugældende isoleringskrav. De lodrette som vandrette dele af skunkrummene skønnes isoleret som de skrå lofter på 1. sal. skunk er udført som let konstruktion med 125 mm isolering. Bygningsdelen lever ikke op til nu gældende isoleringskrav.		
FORBEDRING Loftrummet efterisoleres op til i alt 300 mm, herunder etablering af ny isoleret loftlem med fastmonteret stige. I forbindelse med en evt. renovering af 1. salen anbefales det at efterisolere de skrå vægge op til i alt 300 mm isolering og afslutte med nye gipsplader. Lodret og vandret skunk efterisoleres op til i alt 300 mm isolering. Note: Der gøres opmærksom på, at ved efterisolering af loftrummet er det vigtigt, at ventilation af loft- og tagkonstruktion, bibeholdes/etableres, og at isoleringen friholdes mod tagfladen.	65.352 kr.	2.368 kr. 0,7 ton CO_2

LOFT De skrå lofter i stueeatgen skønnes isoleret med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på sløn og de oprindelige tegninger. Bygningsdelen lever ikke op til nugældende isoleringskrav. Note: Det vurderes at det udfra kostruktionens udførelse at det ikke er muligt at efterisolere denne bygningsdel, hvorfor der ikke er givet energiforbedrende forslag.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
LETTE YDERVÆGGE De træbeklædte ydervægge under vinduespartierne er 130 mm tykke og skønnes isoleret med ca. 100 mm. isolering. Bygningsdelen lever ikke op til gældende isoleringskrav. De træbeklædte ydervægge i gavle på 1. sal er ca. 150 mm og skønnes isoleret med ca. 125 mm. isolering. Bygningsdelen lever ikke op til gældende isoleringskrav.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at isolere lette ydervægge fra indvendig side med min. 100 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Note: Arbejdet kræver at radiatorerne bliver flyttet, alternativt kan merisoleringen etableres fra udv. side, hvilket kan resultere i en ændring af bygningen arkitektur.		572 kr. 0,2 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE De murede ydervægge er udført som ca. en 250 mm tyk konstruktion med skalmur/teglsten udvendigt, og en let pladebeklædning indvendigt. Væggene skønnes isoleret med ca. 150 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på konstruktionstykkelse målt ved køkkendør. Bygningsdelen lever ikke op til nugældende isoleringskrav, Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at efterisolere ydervæggene.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre på 1. sal er alle forsynet med alm. 2-lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vinduer og døre på 1. sal med nye med lavenergi termoruder til energirude, da energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder.		2.018 kr. 0,6 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Rum med trægulve er udført som et støbt terrændæk der udfra tidstypiske forhold skønnes isoleret med ca. 75 mm isolering og 150 mm singels. Bygningsdelen lever ikke op til nugældende isoleringskrav. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.		
TERRÆNDÆK MED GULVVARME Rum med klinker og gulvvarme er udført som et støbt terrændæk der udfra tidstypiske forhold skønnes isoleret med ca. 200 mm isolering. Der er gulvvarme i brggers, køkken og baderum. Bygningsdelen lever ikke op til nugældende isoleringskrav. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Ejendommen har naturlig ventilation gennem oplukkelige vinduer og døre, samt ved utætheder i bygningskonstruktionerne. Stillestående luft i boligen optager bl.a. fugt og bliver iltfattig, hvorfor der skal luftes ud flere gange om dagen. I forbindelse med madlavning og bad kan en ekstra udluftning anbefales. Den bedste måde at lufte ud på er at skabe gennemtræk 15 minutter 3 gange daglig. Det giver den ønskede luftfornyelse, uden at vægge og møbler afkøles. Er radiatorerne med termostatventiler, skal ventilerne lukkes under udluftningen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommens primære varmeproducerende anlæg -som opvarmer stueetagen, er en kondenserende gaskedel af fabrikat Geminox - THI og placeret i bryggers. Ved besigtigelse blev røgtabet aflæst til 9,5% jf. OR-test.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER Anlægget er monteret med en cirkulationspumpe med automatisk/elektronisk styring af fabrikat Grundfos type UPER 15-40 AU på 80W.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte cirkulationspumpen til en ny el-sparepumpe med modulerende/automatisk drift. A-pumpen tilpasser sig boligens svingende varmebehov, hvor en almindelig cirkulationspumpe kører for fuld kraft hele tiden. A-pumper bruger kun en sjettedel af den strøm, en ældre cirkulationspumpe typisk sluger.		264 kr. 0,1 ton CO_2
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via vandbåren gulvvarme i køkken, bryggers og baderum. I øvrige rum i stueetagen opvarmes rummene med væghængte radiatorer. På 1. sal opvarmes rummene med væghængte El-paneler.		
AUTOMATIK Der er monteret rumfølere og termostatiske reguleringsventiler på gulvvarmekredse og radiatorer, til regulering af korrekte rumtemperaturer.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Det varme brugsvand er ikke forsynet med cirkulationspumpe/cirkulationrør til fremdrift af det varme vand.		
VARMTVANDSBEHOLDER Husets varmtvandsbeholder er af typen Metro med El-forsyning, til sommerdrift.		

Koldt vand

	Investering	Årlig besparelse
KOLDT VAND Husets toiletter er med spareskylfunktion. Brusearmaturer i stue og på 1. sal er med termostatstyring. Ved øvrige tapsteder er der alm. armaturer med spare perlatorer. Det anbefales, at kontrollere vandforbruget ved jævnlig aflæsning af vandmåleren. Ligeledes bør wc-cisterner, vandhaner og vandinstallationer jævnligt kontrolleres for utætheder, idet utætte vandinstallationer kan medføre stort vandspild og en åben hane som løber, bruger op til 12 liter vand i minuttet.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
EL Der gøres opmærksom på, at der kan spares betydelige udgifter ved at anvende energisparepærer samt sørge for automatisk slukning af standbyfunktioner på alt strømforbrugende el-apparatur. HÅRDE HVIDEVARER Ved udskiftning af hårde hvidevarer bør der vælges hvidevarer med mærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk		
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller på bygningen		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 20 m². Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad end andre typer, men er samtidig noget dyrere. Der kan installeres billigere solceller, men dette vil kunne nedsætte rentabiliteten. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod syd øst i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 3,6 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen.	65.000 kr.	4.691 kr. 1,4 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningens beregnede energiforbrug/mærke er et C niveau, hvilket svarer et varmeforbrug lige under middel.

Hvis alle besparelsesforslag gennemføres vil det hæve bygningens Energimærke til et A2 niveau.

Til brug for at gennemføre besigtigelsen er der indhentet tegningsmateriale med oplysninger om størelse og dimensioner på enkelte bygningsdele. Herudover er der ikke modtaget oplysninger om opbygning af konstruktioner, årsforbrug af naturgas og ELm.v.

P.ga. af lille plads og fastholdt isoleringsmateriale ved skunkrumslemme er skunkrummene ikke besigtiget, isoleringsforhold er her skønnet.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af hanebåndsloftet/loftrummet. Efterisolering af de skrå vægge. Efterisolering af skunkrummene.	65.352 kr.	15,0 kWh el 708,0 kWh elvarme 91,8 m³ naturgas	2.368 kr.
Solceller	Etablering af solceller	65.000 kr.	0,0 kWh el 2132,0 kWh elvarme 0,0 m³ naturgas	4.691 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af ydervægge under vinduespartier, og på 1. sal.	3,0 kWh el 173,0 kWh elvarme 21,8 m³ naturgas	572 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre på 1. sal med nye 2 lags lavenergi termoruder.	10,0 kWh el 606,0 kWh elvarme 78,2 m³ naturgas	2.018 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Udskiftning af cirkulationspumpe.	132,0 kWh el 0,0 kWh elvarme 0,0 m³ naturgas	264 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	8,5 kr. pr. m³ naturgas
	2,2 kr. pr. kWh elvarme
El	2 kr. pr. kWh el
Vand	35 kr. pr. m3

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Adresse	Belsager 28
BBR nr	253-005440-001
Bygningens anvendelse	Enfamiliehus
Opførelses år	1963
År for væsentlig renovering	1979
Varmeforsyning	Naturgas (m³)
Supplerende varme	
Boligareal i følge BBR	149 m²
Erhvervsareal i følge BBR	38 m²
Boligareal opvarmet	149
Erhvervsareal opvarmet	38
Opvarmet areal i alt	187
Heraf tagetage opvarmet	0
Heraf kælderetage opvarmet	0
Uopvarmet kælderetage	0
Energimærke	C

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et fritliggende enfamilieshus i 2 plan. Bygningen som oprindeligt blev opført som et enfamilie i 1963 er efterfølgende blevet om- og tilbygget med en ny 1. sal i 197. Bygningens samlede areal er på 149 m² fordelt på stue og 1. sal, og hvor 38 m² i flg. BBR er udlagt som erhvervsareal. Som det fremgår af rapporten er det rentabelt at opvarme hele bygningen med naturgas, ved en udbygning af det eksis. varmeanlæg.

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Center Storkøbenhavn
Hulgårdsvej 7 st. th.,

2000@botjek.dk
tlf. 70 23 22 68

Ved energikonsulent
Jan Holm Møller

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Belsager 28
2670 Greve



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 29. april 2013 til den 29. april 2023

Energimærkningsnummer 310037282