SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Segelckesvej 1
2000 Frederiksberg



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 3. maj 2013
Til den 3. maj 2023.

Energimærkningsnummer 310038110

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Ole Holck

ARI Byggerådgivning A/S
Gammel Køge Landevej 55, 3 sal, 2500 Valby

myl@ari.dk
tlf. 70227715

Mulighederne for Segelckesvej 1, 2000 Frederiksberg

Vinduer, døre ovenlys mv.	Investering	Årlig besparelse
YDERDØRE Der er ikke isoleret dør mod kælder under veranda.		
FORBEDRING Isætning af dør i kælder mod kælderrum under veranda. Det skal sikres at der ikke er vandførende rør i det kolde kælderrum under veranda. Omlægning af rør er ikke medtaget i overslaget.	9.200 kr.	1.300 kr. 0,36 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge er vurderet til at være massive teglstenmure, uegnede til hulmursisolering. Der er målt vægtykkelser på 38 cm. Vinduesbrystninger er dækket med paneler og vurderes at være 24 cm teglmur uden isolering. Hoved trappeopgang er med 24 cm massiv teglmur. På grund af æstetik er der ikke forslag til udvendig eller indvendig isolering af ydervægge.		
FORBEDRING Det anbefales at isolere vindues brystninger med mineraluld batts afsluttet med godkendt beklædning eller ved indblæsning af granulat. Arbejdet bør foretages af en fagmand, for at undgå eventuelle fugtproblemer i konstruktionen. Prisoverslaget er baseret på indblæsning af granulat. Det skal forinden undersøges om brystninger er med isolering.	11.000 kr.	1.000 kr. 0,26 ton CO_2

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 m². Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Det er op til husejeren selv at undersøge om der er eventuelle restriktioner mod opsætning af solcelleanlæg, herunder lokalplaner.	56.000 kr.	4.600 kr. 1,50 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

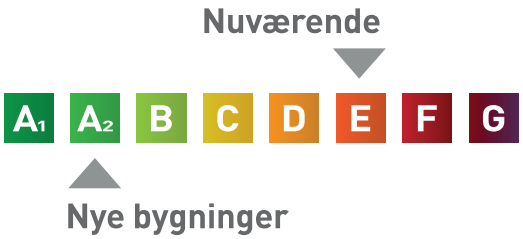
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
96.350 kWh fjernvarme
54.236 kr.
13,59 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktionen er med valmet tag. Etageadskillelsen til uopvarmet loft er med 100 til 150 mm mineraluld. Skunk er besigtiget gennem skunklem. Vandret og lodret skunkisolering er med 200 mm mineraluld. Skråvægge er med 100 mm mineraluld. Kvist flunker vurderes isoleret med 50 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af hanebåndsloft til i alt 450 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		500 kr. 0,14 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge er vurderet til at være massive teglstenmure, uegnede til hulmursisolering. Der er målt vægtykkelser på 38 cm. Vinduesbrystninger er dækket med paneler og vurderes at være 24 cm teglmur uden isolering. Hoved trappeopgang er med 24 cm massiv teglmur. På grund af æstetik er der ikke forslag til udvendig eller indvendig isolering af ydervægge.		
FORBEDRING Det anbefales at isolere vindues brystninger med mineraluld batts afsluttet med godkendt beklædning eller ved indblæsning af granulat. Arbejdet bør foretages af en fagmand, for at undgå eventuelle fugtproblemer i konstruktionen. Prisoverslaget er baseret på indblæsning af granulat. Det skal forinden undersøges om brystninger er med isolering.	11.000 kr.	1.000 kr. 0,26 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Ejendommens vinduer er palævinduer, med forsatsvinduer. I trappeopgange og kælder er vinduerne med et lag glas. Tagvinduer er med termoruder. Altandøre på første sal og kvistvinduer i tagetagen er med energiruder. Vinduer i u-opvarmet veranda er med termoruder.		
FORBEDRING Dør til bagtrappe og vinduerne i trappeopgange og kælder udskiftes til nye med tolags energiruder og varm kant.	58.800 kr.	2.000 kr. 0,56 ton CO_2
VINDUER Vinduer med to lag glas og vinduer med termoruder		
FORBEDRING VED RENOVERING Generel udskiftning af vinduer med to lag glas og vinduer med termoruder, til nye med lavenergiruder.		2.000 kr. 0,55 ton CO_2
YDERDØRE Der er ikke isoleret dør mod kælder under veranda.		
FORBEDRING Isætning af dør i kælder mod kælderrum under veranda. Det skal sikres at der ikke er vandførende rør i det kolde kælderrum under veranda. Omlægning af rør er ikke medtaget i overslaget.	9.200 kr.	1.300 kr. 0,36 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Kældergulv er med klinker og vurderes til at være beton mod jord. Dæk mod veranda er med 10 cm jernbeton og 8 cm træbeton.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. Der er badeværelser med lokale udsugningsventilatorer.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen er forsynet med fjernvarme fra offentlig ledning. Varmeanlægget er anbragt i varmecentral i kælder. Varmeanlægget er en fjernvarme unit fra Gemina, type Termix VX-2 Frederiksberg m/kabinet. Veksleren er type T-24-H 20 inc. isolering. De er konverteret til fjernvarme i januar – februar måned 2013. Stueetagen og på første sal er med brændeovne til supplement til opvarmning.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da ejendommen forsynes med fjernvarme er der ikke forslag til varmepumpe. Den lave energipris på fjernvarme betyder at varmepumper ikke er rentable.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da ejendommen forsynes med fjernvarme er der ikke forslag til solvarme. Den lave energipris på fjernvarme betyder at solvarme ikke er rentable. Desuden har fjernvarme overskudsvarme i sommerhalvåret.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Fordelingssystemet er med rørføring ført i kælder. Den tekniske isolering i varmecentral er god. Rør isolering er generelt udført med 10 mm mineraluld. Der er gulvvarme i flisebelagt køkken og badeværelse i stuetagen.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type Alpha 2L 15 60 130.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Varmeanlægget er styret med automatik fra Danfoss, type ECL Comfort 110. Automatikken styrer fremløbstemperaturen afhængigt af udetemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmtvandsbeholderne er placeret sammen med varmeinstallationen i varmecentral i kælderen. Fabrikat Vølund Quatro, type QM 200. Beholderen er præisoleret og på 200 liter. Cirkulationspumpen til det varme vand er af fabrikat Wilo, type Star-2 Nova.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 m². Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Det er op til husejeren selv at undersøge om der er eventuelle restriktioner mod opsætning af solcelleanlæg, herunder lokalplaner.	56.000 kr.	4.600 kr. 1,50 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen vedrører bygningen Segelckesvej 1, 2000 Frederiksberg og er bygning 1, i BBR-meddelelsen, fra Bygge- og Boligregistret.
Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter" 2012, beregnet forbrug.
Bekendtgørelse af lov om fremme af energibesparelser i bygninger nr. 636 af 19. juni 2012 og Bekendtgørelse om energimærkning af bygninger nr. 673 af 25. juni 2012

Beskrivelse af bygningen:
Bebyggelsen består af en villa med to etager og udnyttet tagetage. Villaen er en andelsboligforening med 3 lejligheder
Bygningen er opført i 1905 og har ifølge BBR-meddelelsen et boligareal på 417 m². Villaen er med fuld kælder.

Utilgængelige rum
Ved besigtigelsen var der adgang til hele bygningen, med undtagelse af et kælderrum som er udlejet.

Varmeafregning
Fordelingsregnskabet anvender individuel måling af varmeforbrug i de enkelte boligenheder, ved hjælp af varmemålere på radiatorer. Varmt vand afregnes efter målere i de enkelte lejligheder. Erfaringsmæssigt giver individuel forbrugsafregning besparelser på varmeforbruget og vandforbruget.

BBR oplysninger
Ejendommens BBR-meddelelse anses for retvisende for så vidt angår bygningsarealer, konstruktion, anvendelse og opvarmningsform.

Opvarmet areal:
Overslagsmæssig kontrolopmåling er udført. Det opvarmede areal er opmålt ud fra Kontrolopmåling ved besigtigelsen. Kælderen er med radiatorer og medtages i det opvarmede areal.

Bygningens anvendelse
Bygningen har anvendelseskoden 140 etageboligbebyggelse i BBR-meddelelsen.

Konsulent kommentar
Bygningsgennemgangen blev foretaget den 24. april.

Energibesparelserne er opgjort i forhold til ejendommens beregnede varmeforbrug baseret på en række standardbetingelser, primært omkring brugervaner og indetemperaturer

Der er et forslag til energimæssige forbedringer i ejendommen med god rentabilitet og med en tilbagebetalingstid under 10 år.

Tre forslag er med tilbagebetalingstid længere end 10 år, men vil være rentable at udføre. Selv om investeringen er langsigtet, kan forbedringen have betydning og interesse for fremtidige købere og højne gensalgsværdien. Ligeledes vil man være bedre "klædt på" til at kunne imødegå de stigende energipriser og evt. fremtidige miljø- og energiafgifter. Under alle omstændigheder vil en realisering af forslaget her og nu medføre en energibesparelse og en komfortforbedring af ejendommen.

Herudover er udarbejdet flere forslag, der bør overvejes i forbindelse med en evt. renovering eller ombygning af ejendommen.

Beregningerne baserer sig på visuel gennemgang. Hvor oplysninger ikke har kunnet fremskaffes er beregningerne baseret på bedste skøn. Ved utilgængelige konstruktioner, baseres et skøn i energimærkningen sig på, tidstypiske byggeskikke og krav samt den aktuelle bygnings isoleringsniveau i øvrigt. Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg m.v. Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

Ved udarbejdelsen af energimærket, forelå regnskab for vand og varme. Det oplyste forbrug af olie er vurderet ud fra varmeregnskabet. Energikonsulenten har hentet tegninger fra nettet.

Til forbedringsarbejderne anbefales det at anvende professionelle håndværkere eller isoleringsfirmaer. Der stilles store krav til teknisk viden og den håndværksmæssige udførelse, når der arbejdes med markante isoleringstykkelser i konstruktionerne. Især skal nævnes, hensyn til forhold omkring

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Segelckesvej 1 **Bygning** Segelckesvej 1	**Adresse** Segelckesvej 1,ST	**m²** 160	**Antal** 1	**Kr./år** 19.876
Segelckesvej 1 **Bygning** Segelckesvej 1	**Adresse** Segelckesvej 1,1. sal	**m²** 143	**Antal** 1	**Kr./år** 17.764
Segelckesvej 1 **Bygning** Segelckesvej 1	**Adresse** Segelckesvej 1, 2. sal	**m²** 114	**Antal** 1	**Kr./år** 14.161

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Isolering af vinduesbrystninger.	11.000 kr.	1.860 kWh fjernvarme	1.000 kr.
Vinduer	Vinduer og døre med et lag glas udskiftes til nye med lavenergiruder.	58.800 kr.	3.980 kWh fjernvarme	2.000 kr.
Yderdøre	Isætning af dør i kælder mod kælderrum under veranda. Det skal sikres at der ikke er vandførende rør i det kolde kælderrum under veranda.	9.200 kr.	2.520 kWh fjernvarme	1.300 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 2,6 kW	56.000 kr.	2.258 kWh el	4.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af hanebåndsloft til i alt 450 mm.	990 kWh fjernvarme	500 kr.
Vinduer	Generel udskiftning af vinduer med 2 lag glas eller termorude til nye med lavenergiruder.	3.910 kWh fjernvarme	2.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fyringsgasolie

Varmeudgifter .....54.131 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....54.131 kr.
Varmeforbrug.....4.695,0 Liter fyringsgasolie i afregningsperioden
Aflæst periode.....01-10-2010 til 30-09-2011

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....51.801 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....51.801 kr. pr. år
Varmeforbrug.....4.492,9 Liter fyringsgasolie pr. år
CO2 udledning.....12,07 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

I henhold til det oplyste varmeregnskab har udgifterne til opvarmning været ca. 54.000 kr.
De beregnede udgifter til Svarrer dette. Opvarmningen af boligen, er suppleret med opvarmning fra brændeovne, hvilket giver et væsentligt bidrag til opvarmning. Forbruget af brænde er vanskeligt at bestemme, men kan være årsagen til at besparelsen ved konvertering til fjernvarme ikke kan ses. Klima korrektioner og adfærdsbetingede variationer, har desuden en væsentlig indflydelse på forbruget.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....0,49 kr. pr. kWh fjernvarme
6.776 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El .....2,00 kr. pr. kWh
Vand.....35,68 kr. pr. m³

De anvendte priser er fra Frederiksberg Forsyning.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Segelckesvej 1, 2000 Frederiksberg

Adresse	Segelckesvej 1
BBR nr	147-112947-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1905
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	417 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	567 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	567 m²
Heraf tagetage opvarmet	114 m²
Heraf kælderetage opvarmet	160 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	E

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

ARI Byggerådgivning A/S
Gammel Køge Landevej 55, 3 sal, 2500 Valby

my@ari.dk
tlf. 70227715

Ved energikonsulent
Ole Holck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Segelckesvej 1
2000 Frederiksberg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. maj 2013 til den 3. maj 2023

Energimærkningsnummer 310038110