SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Boligforeningen Solgaven afd.nr.1
Skibelundvej 1
2720 Vanløse



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 22. maj 2013
Til den 22. maj 2020.

Energimærkningsnummer 310040944

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

René Engmann

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Mulighederne for Skibelundvej 1, 2720 Vanløse

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Varmefordelings pumpe mangler isoleringskappe og flanger mangler isolering.		
FORBEDRING Montering af ny isoleringskappe på pumpe samt isolering af flagesamlinger. Forslaget til isolering af pumpe er ikke aktuelt hvis hovedpumpen udskiftes som beskrevet i forslag til udskiftning af pumpe.	2.000 kr.	900 kr. 0,16 ton CO_2

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 245 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 32-80.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.	6.600 kr.	2.900 kr. 0,96 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Gavl og facade ved opgange - Massiv ydervæg er 36 cm uisoleret teglstensmur. I forbindelse med besigtigelsen er det oplyst, at undersøgelser af ydermuren har vist at der ikke er hulrum.		
FORBEDRING Dette forslag til merisolering med 150 mm viser, hvor meget der kan spares. I princippet er det underordnet, om det er en ud- eller indvendig merisolering der vælges.	368.800 kr.	39.300 kr. 7,92 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

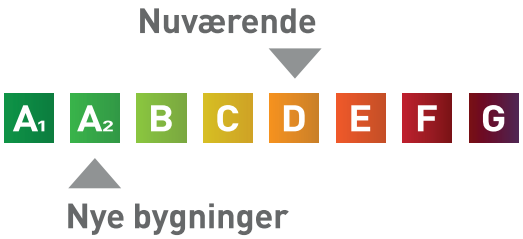
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
433,71 MWh fjernvarme
376.677 kr.
61,15 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Fladt tag er vurderet udført i henhold til gældende Bygningsreglementet på opførelsestidspunktet (100 mm isolering).		
FORBEDRING Konstruktionen er utilstrækkeligt isoleret. I forbindelse med en indvendig renovering eller en udskiftning af tagbelægnigen, foreskriver Bygningsreglementet en merisolering til en samlet lagtykkelse på mindst 300 mm.	245.000 kr.	15.900 kr. 3,20 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Gavl og facade ved opgange - Massiv ydervæg er 36 cm uisoleret teglstensmur. I forbindelse med besigtigelsen er det oplyst, at undersøgelser af ydermuren har vist at der ikke er hulrum.		
FORBEDRING Dette forslag til merisolering med 150 mm viser, hvor meget der kan spares. I princippet er det underordnet, om det er en ud- eller indvendig merisolering der vælges.	368.800 kr.	39.300 kr. 7,92 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Facade mod gaden. Massiv ydervæg er 23 cm uisoleret letbeton.		
FORBEDRING Ydervæg opført i letbeton er med begrænset isoleringsevne. Bygningsreglementet kræver derfor ydervægge efterisoleret udvendigt med mindst 150 mm i forbindelse med en renovering. Fugtforhold skal undersøges inden isoleringsarbejdet påbegyndes.	676.500 kr.	24.700 kr. 4,98 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Mod Altan. Let ydervæg er facadeparti med ca. 75 mm murbatts og beklædning.		
FORBEDRING VED RENOVERING Den "lette" ydervægskonstruktion er kun isoleret med 150 mm eller mindre. Bygningsreglementet kræver derfor efterisolering til mindst 250 mm isoleringstykkelse i forbindelse med en renovering. I beregning er kun indeholdt omkostninger til selve isoleringsarbejdet.		11.000 kr. 2,22 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne og døre er monteret med to-lags termorude.		
FORBEDRING Vinduerne og døre udskiftes til nye med to-lags energiruder med varm kant.	1.873.700 kr.	69.600 kr. 14,04 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod kælder er et betondæk med ca. 30 mm isolering. Vurderet ved besigtigelsen. Ved trappenedgang til kælderen er der isoleret med ca. 100 mm. Ved affaldsrum er der isoleret med ca. 50 mm isolering.		
FORBEDRING Isoleringen af dækket er 50 mm eller mindre. Bygningsreglementet kræver derfor efterisolering til mindst 100 mm lagtykkelse i forbindelse med en renovering. Der er mulighed for opklæbning af 100 mm isoleringsbatts på underside af dækket.	245.000 kr.	17.600 kr. 3,54 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af spalteventiler i vinduer. Der er udsugning fra toiletter, anlæg er placeret på tag. Anlæg er slukket fra 21-06. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Fabrikat Cetetherm, år 1992.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelings pumpe mangler isoleringskappe og flanger mangler isolering.		
FORBEDRING Montering af ny isoleringskappe på pumpe samt isolering af flagesamlinger. Forslaget til isolering af pumpe er ikke aktuelt hvis hovedpumpen udskiftes som beskrevet i forslag til udskiftning af pumpe.	2.000 kr.	900 kr. 0,16 ton CO_2
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælder er udført med 20-30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	81.600 kr.	3.800 kr. 0,75 ton CO_2
VARMERØR Varmefordelingsrør i varmecentral er udført som med ca. 50 mm isolering.		

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 635 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard Perfecto el-vario 6-125-4.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Magna.	17.400 kr.	3.900 kr. 1,27 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder er udført med 20-30 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	30.000 kr.	1.800 kr. 0,34 ton CO_2
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført med 50-60 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 245 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 32-80.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.	6.600 kr.	2.900 kr. 0,96 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 2000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Fabrikat Contherm Engineering, år 1992.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Kælder - Belysningen er med T8 Lysstofrør og Kompaktrør. Lyset styres med timer. Opgange - Belysningen er med gløde og sparepærer. Lyset styres med trappetryk med timer. Belysningen på udendørsarealer er med butterfly kompaktrør. Lyset styres af skumringsanlæg.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

En repræsentant for bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Der er ikke udleveret tegningsmateriale ved besigtigelsen.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

Forbruget af varmt vand er i henhold til energistyrelsens standard forbrugsvaner sat til 250 liter/m² pr. år.

Denne energimærkning omfatter bygningernes varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, pumper og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningerne.

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejligheds type 1				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
2-3	Skibelundvej 1,3-5 A-B og Spøttrupvej 1-7, 2720 Vanløse.	49	3	5.313

Lejligheds type 2				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
2-3	Skibelundvej 1,3-5 A-B og Spøttrupvej 1-7, 2720 Vanløse.	50	32	5.421

Lejligheds type 3				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
2-3	Skibelundvej 1,3-5 A-B og Spøttrupvej 1-7, 2720 Vanløse.	54	4	5.855

Lejligheds type 4				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
2-3	Skibelundvej 1,3-5 A-B og Spøttrupvej 1-7, 2720 Vanløse.	61	24	6.614

Kommentar
Der afregnes efter målt forbrug i hver enkelt lejlighed.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Fladt tag	Tag - Merisolering til 300 mm.	245.000 kr.	22,46 MWh fjernvarme 43 kWh el	15.900 kr.
Massive ydervægge	Ydervæg Gavl m.m. - Isolering med 150 mm.	368.800 kr.	55,68 MWh fjernvarme 108 kWh el	39.300 kr.
Massive ydervægge	Facade Beton mod gaden - Efterisolering med 150 mm.	676.500 kr.	35,02 MWh fjernvarme 67 kWh el	24.700 kr.
Vinduer	Termoruder - Udskiftning til to-lags energiruder.	1.873.700 kr.	98,89 MWh fjernvarme 150 kWh el	69.600 kr.
Etageadskillelse	Gulv mod kælder - Isolering med 100 mm.	245.000 kr.	24,87 MWh fjernvarme 48 kWh el	17.600 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Varmecentral. Montering af isoleringskappe på fordelingspumpe, samt isolering af flagesamlinger.	2.000 kr.	1,17 MWh fjernvarme	900 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør i kælder op til 50 mm.	81.600 kr.	5,30 MWh fjernvarme	3.800 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny fordelingspumpe på varmeanlæg.	17.400 kr.	1.912 kWh el	3.900 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 50 mm.	30.000 kr.	2,50 MWh fjernvarme -20 kWh el	1.800 kr.
Varmtvandspum per	Montering af ny cirkulationspumpe.	6.600 kr.	1.449 kWh el	2.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Let væg mod altan - Merisolering til 250 mm.	15,61 MWh fjernvarme 30 kWh el	11.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	303.744 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	72.933 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	376.677 kr.
Varmeforbrug	433,71 MWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode	01-01-2012 til 31-12-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	298.634 kr. pr. år
Fast afgift	72.933 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	371.567 kr. pr. år
Varmeforbrug	426,41 MWh fjernvarme pr. år
CO2 udledning	60,12 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ingen oplysninger om bygningernes aktuelle varmeforbrug.

Energibesparelser er opgjort i forhold til bygningernes beregnede varmeforbrug baseret på en række standardbetingelser, primært omkring forbrugsvaner og indetemperaturer.

I energimærket er varmeforbruget beregnet til 433,71 MWh Fjernvarme.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug. I normforbruget er det bl.a. forudsat
- at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20°C året rundt.
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time.

Ved energimærkning af en bygning er det afgørende, at det er bygningens energitilstand, der afspejles – og ikke de nuværende beboeres energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	700,34 kr. pr. MWh fjernvarme
	72.933 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand	35,00 kr. pr. m^3

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.
Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris.
Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris. Blandt andet på grund af

regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skibelundvej 1,3-5 A-B

Adresse	Skibelundvej 1
BBR nr	101-500969-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1957
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2131 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	2131 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	2131 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	548 m²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Spøttrupvej 1-7

Adresse	Spøttrupvej 1
BBR nr	101-500969-3
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1957
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1296 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	1296 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	1296 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	432 m²
Energimærke	D

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Boligforeningen DSI Solgaven 782 afd.nr.1.

Skibelundvej 1,3-5 A-B og Spøttrupvej 1-7, 2720 Vanløse.

Bygningerne er opført i 1957 med 4 etager.

2 bygninger, 63 Lejligheder.

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser for bygningen.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
René Engmann

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om

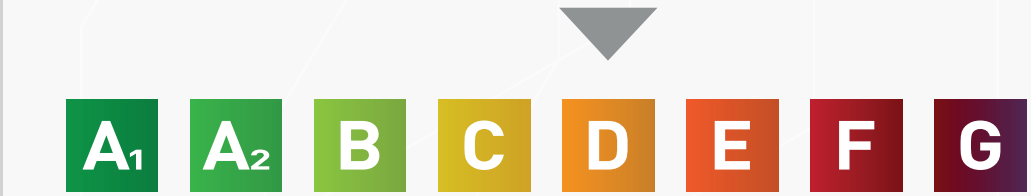
energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Skibelundvej 1
2720 Vanløse



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 22. maj 2013 til den 22. maj 2020

Energimærkningsnummer 310040944