SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 15, Energimærke nr. 1.
Fiskebækparken 1
4760 Vordingborg



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 23. maj 2013
Til den 23. maj 2023.

Energimærkningsnummer 310041229

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jens Martin Lindberg Petersen

Botjek Nykøbing F
Nordre Ringvej 2, 4800 Nykøbing F

4800@botjek.dk
tlf. 60177533

Mulighederne for Fiskebækparken 1, 4760 Vordingborg

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21D er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21D til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23D er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23D til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25D er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25D til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

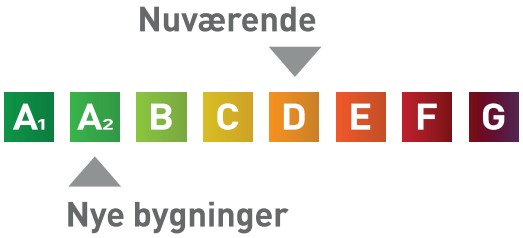
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
84.476 kWh elektricitet
194.295 kr.
56,01 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21D er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21D til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23D er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23D til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25D er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25D til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27D er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27D til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21A er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21A til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	30.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21C er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21C til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	30.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23A er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23A til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	30.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23C er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23C til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	30.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25A er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25A til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	30.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25C er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25C til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	30.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27A er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27A til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	30.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27C er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27C til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	30.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21B er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21B til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23B er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23B til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25B er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25B til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27B er isoleret med 150 mm mineraluld. Målt ved loftslem.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27B til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.	39.500 kr.	1.700 kr. 0,48 ton CO_2

LOFT Loftslem til uopvarmet tagrum er uisoleret og ikke helt tætsluttende.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 21D er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 21D til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,09 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 23D er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 23D til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,09 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 25D er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 25D til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,09 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 27D er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 27D til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,09 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 21C er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 21C til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 23C er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 23C til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 25C er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 25C til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 27C er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 27C til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 21B er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 21B til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,08 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 23B er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 23B til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,08 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 25B er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 25B til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,08 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 27B er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 27B til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		300 kr. 0,08 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 21A er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 21A til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		200 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 23A er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 23A til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		200 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 25A er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 25A til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		200 kr. 0,06 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i nr. 27A er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Tegning nr. 5 og 7.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure i nr. 27A til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		200 kr. 0,06 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Termovinduer i nr. 21D med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 21D mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	23.300 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 23D med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 23D mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	23.300 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 25D med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 25D mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	23.300 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 27D med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 27D mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	23.300 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 21C med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 21C mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	17.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 23C med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 23C mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	17.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 25C med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 25C mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	17.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 27C med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 27C mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	17.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 21B med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 21B mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	23.300 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VINDUER Termovinduer nr. 23B med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne nr. 23B mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	23.300 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 25B med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 25B mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	23.300 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 27B med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 27B mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	23.300 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 21D med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 21D mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	13.300 kr.	700 kr. 0,19 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 23D med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 23D mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	13.300 kr.	700 kr. 0,19 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 25D med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 25D mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	13.300 kr.	700 kr. 0,19 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 27D med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 27D mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	13.300 kr.	700 kr. 0,19 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i 21A med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i 21A mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	17.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 23A med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 23A mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	17.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 25A med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 25A mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	17.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 27A med et fag mod vest.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 27A mod vest udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	17.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 21C med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 21C mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	10.000 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 23C med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 23C mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	10.000 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 25C med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 25C mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	10.000 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 27C med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 27C mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	10.000 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 21B med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 21B mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	13.300 kr.	700 kr. 0,18 ton CO_2

VINDUER Termovinduer nr. 23B med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne nr. 23B mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	13.300 kr.	700 kr. 0,18 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 25B med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 25B mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	13.300 kr.	700 kr. 0,18 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 27B med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 27B mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	13.300 kr.	700 kr. 0,18 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i 21A med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i 21A mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	10.000 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 23A med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 23A mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	10.000 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 25A med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 25A mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	10.000 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2

VINDUER Termovinduer i nr. 27A med et fag mod øst.		
FORBEDRING Vinduerne i nr. 27A mod øst udskiftes til nye vinduer tre-lags energiruder med varm kant og kryptongas.	10.000 kr.	500 kr. 0,14 ton CO_2
YDERDØRE Indgangs- og Havedøre med isoleret fyldning og en rude af to-lags termoglas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 200 mm letklinker under betonen. Tegning nr. 5 og 7.		
LINJETAB Varmetab langs ydervæg, letklinkerfundament, strøgulve		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.		
VARMEPUMPER Der er monteret en nyere varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige, at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner den centrale del af boligen med varme.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er andre tiltag med bedre rentabilitet med de nuværende energipriser.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er monteret termostat på alle el- radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand i 21A produceres i 60 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 21B produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 21C produceres i 60 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 21D produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 23A produceres i 60 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand nr. 23B produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 23C produceres i 60 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 23D produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 25A produceres i 60 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 25B produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 25C produceres i 60 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 25D produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 27A produceres i 60 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 27B produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.		

Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 27C produceres i 60 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Der er ikke varmtvandscirkulation eller varmetab fra tilslutningsrør. Varmt brugsvand i nr. 27D produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Der er ikke egnede tagflader til etablering af et solcelleanlæg.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1975 som en rækkehus bebyggelse i ét plan.
Bygningen er opført på betonstøbte fundamenter med gule murstens ydervægge samt lette facadepartier.
Tagkonstruktionen er udført som traditionelt sadeltag med en rejsning på ca. 20°. Taget er belagt med bølge eternit plader.
Vinduer og døre er oprindelig udført med 2 lags termoglas. Mange vinduer er skiftet til lavenergiglas.
Gulve er udført som terrændæk med strøgulve med parket.
Bygningen er el-opvarmet.
Alle boligerne har fået etableret varmepumpe som supplerende energikilde.
Solvarme anses ikke som rentabel med de nuværende energipriser.
Bygningen mangler egnede tagflader til etablering af solcelleanlæg. Tagfladerne vender mod øst/vest.
Muligheden for fælles solcelleanlæg med den øvrige del af afd. 15 bør undersøges nærmere. Der bør udarbejdes en konsekvensanalyse.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21D	39.500 kr.	730 kWh el	1.700 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23D	39.500 kr.	730 kWh el	1.700 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25D	39.500 kr.	730 kWh el	1.700 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27D	39.500 kr.	730 kWh el	1.700 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21A	30.100 kr.	551 kWh el	1.300 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21C	30.100 kr.	551 kWh el	1.300 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23A	30.100 kr.	551 kWh el	1.300 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23C	30.100 kr.	551 kWh el	1.300 kr.

Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25A	30.100 kr.	551 kWh el	1.300 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25C	30.100 kr.	551 kWh el	1.300 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27A	30.100 kr.	551 kWh el	1.300 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27C	30.100 kr.	551 kWh el	1.300 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 21B	39.500 kr.	719 kWh el	1.700 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 23B	39.500 kr.	719 kWh el	1.700 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 25B	39.500 kr.	719 kWh el	1.700 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum i nr. 27B	39.500 kr.	719 kWh el	1.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 21D	23.300 kr.	503 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 23D	23.300 kr.	503 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 25D	23.300 kr.	503 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 27D	23.300 kr.	503 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 21C	17.500 kr.	376 kWh el	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 23C	17.500 kr.	376 kWh el	900 kr.

Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 25C	17.500 kr.	376 kWh el	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 27C	17.500 kr.	376 kWh el	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 21B	23.300 kr.	499 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest nr. 23B	23.300 kr.	499 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 25B	23.300 kr.	499 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 27B	23.300 kr.	499 kWh el	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 21D	13.300 kr.	284 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 23D	13.300 kr.	284 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 25D	13.300 kr.	284 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 27D	13.300 kr.	284 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i 21A	17.500 kr.	371 kWh el	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 23A	17.500 kr.	371 kWh el	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 25A	17.500 kr.	371 kWh el	900 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod vest i nr. 27A	17.500 kr.	371 kWh el	900 kr.

Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 21C	10.000 kr.	211 kWh el	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 23C	10.000 kr.	211 kWh el	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 25C	10.000 kr.	211 kWh el	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 27C	10.000 kr.	211 kWh el	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 21B	13.300 kr.	279 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst nr. 23B	13.300 kr.	279 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 25B	13.300 kr.	279 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 27B	13.300 kr.	279 kWh el	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i 21A	10.000 kr.	207 kWh el	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 23A	10.000 kr.	207 kWh el	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 25A	10.000 kr.	207 kWh el	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod øst i nr. 27A	10.000 kr.	207 kWh el	500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 21D.	130 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 23D.	130 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 25D.	130 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 27D.	130 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 21C.	90 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 23C.	90 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 25C.	90 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 27C.	90 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 21B.	127 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 23B.	127 kWh el	300 kr.

Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 25B.	127 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 27B.	127 kWh el	300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 21A.	85 kWh el	200 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 23A.	85 kWh el	200 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 25A.	85 kWh el	200 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge i nr. 27A.	85 kWh el	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....
El .....2,30 kr. pr. kWh
Vand.....81,00 kr. pr. m³

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-leverandøren.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte elpris kunne variere.
Det bør undersøges nærmere, om der kan opnås reduktion for elafgift pga. el-varme. Ansøg el-

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 21A, 4760 Vordingborg

Adresse	Ringriddervej 21A
BBR nr	390-20994-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1975
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	64 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	64 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	64 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 21B, 4760 Vordingborg

Adresse	Ringriddervej 21B
BBR nr	390-20994-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1975
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	84 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	84 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 21C, 4760 Vordingborg

Adresse	Ringriddervej 21C
BBR nr	390-20994-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....64 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....64 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....64 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 21D, 4760 Vordingborg
Adresse .....Ringriddervej 21D
BBR nr.....390-20994-1
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....83 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....84 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....84 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 23A, 4760 Vordingborg
Adresse .....Ringriddervej 23A
BBR nr.....390-20994-2
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....64 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....64 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....64 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 23B, 4760 Vordingborg

Adresse ..... Ringriddervej 23B
BBR nr 390-20994-2
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1975
År for væsentlig renovering ..... Ikke relevant
Varmeforsyning ..... El og Varmepumpe
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 84 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 84 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 84 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 23C, 4760 Vordingborg

Adresse ..... Ringriddervej 23C
BBR nr 390-20994-2
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1975
År for væsentlig renovering ..... Ikke relevant
Varmeforsyning ..... El og Varmepumpe
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 64 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 64 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 64 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 23D, 4760 Vordingborg

Adresse .....Ringriddervej 23D
BBR nr.....390-20994-2
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....83 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....84 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....84 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 25A, 4760 Vordingborg
Adresse .....Ringriddervej 25A
BBR nr.....390-20994-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....64 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....64 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....64 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 25B, 4760 Vordingborg
Adresse .....Ringriddervej 25B
BBR nr.....390-20994-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....84 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²

Boligareal opvarmet .....84 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....84 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 25C, 4760 Vordingborg
Adresse .....Ringriddervej 25C
BBR nr.....390-20994-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....64 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....64 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....64 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 25D, 4760 Vordingborg
Adresse .....Ringriddervej 25D
BBR nr.....390-20994-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....83 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....84 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....84 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 27A, 4760 Vordingborg

Adresse	Ringriddervej 27A
BBR nr	390-20994-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1975
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	64 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	64 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	64 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 27B, 4760 Vordingborg

Adresse	Ringriddervej 27B
BBR nr	390-20994-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1975
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	84 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	84 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	84 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 27C, 4760 Vordingborg

Adresse	Ringriddervej 27C
BBR nr	390-20994-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....64 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....64 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....64 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ringriddervej 27D, 4760 Vordingborg
Adresse .....Ringriddervej 27D
BBR nr.....390-20994-4
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1975
År for væsentlig renovering.....Ikke relevant
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....83 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....84 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....84 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal i Bygning 1 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 1 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 1 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 1 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 2 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 2 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 2 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 2 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 3 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 3 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 3 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 3 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 4 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 4 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 4 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Det registrerede areal i Bygning 4 svarer umiddelbart overens med oplysningerne i BBR-

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Nykøbing F
Nordre Ringvej 2, 4800 Nykøbing F

4800@botjek.dk
tlf. 60177533

Ved energikonsulent
Jens Martin Lindberg Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

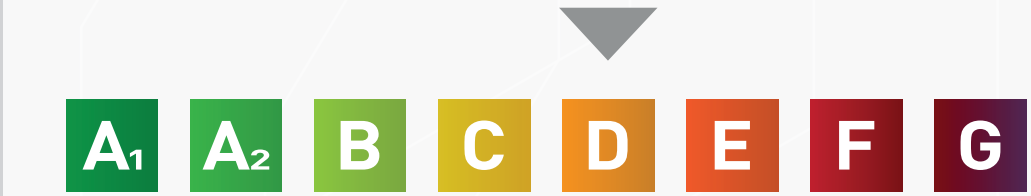
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Fiskebækparken 1
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 23. maj 2013 til den 23. maj 2023

Energimærkningsnummer 310041229