

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
01-415 Bjergmarken
Bjergmarken 1
4300 Holbæk



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 31. maj 2013
Til den 31. maj 2023.

Energimærkningsnummer 311001338

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown above the word 'ENERGI' in orange and 'STYRELSEN' in white below it.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Tobias Ag

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk

tlf. 43992277

Mulighederne for Bjergmarken 1, 4300 Holbæk

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-60.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe som Smedegaard SimFlex 25-60.	50.000 kr.	13.300 kr. 3,75 ton CO ₂

El

	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på vestfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på hhv. 40 og 50 kvm på hver bygning. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	880.000 kr.	53.900 kr. 17,84 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

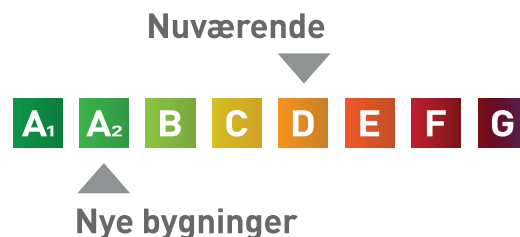
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmeforbrug pr. år:

93.880,9 m³ naturgas

801.743 kr.

210,67 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er antaget isoleret med 225 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i kælder (over jord) består af 30 cm massiv betonvæg med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.		
LETTE YDERVÆGGE Indervægge i opvarmede kælderrum mod uopvarmet kælder er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord er udført som ca. 50 cm massiv beton ved opvarmede kælderrum. Kælderydervægge er ikke isoleret.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.		
YDERDØRE Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i opvarmet og delvist opvarmet kælderrum er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		
ETAGEADSKILLELSE Etageskillelse mod opvarmet kælder består af beton med strøgulve. Mellem strøer er antaget isoleret med 100 mm mineraluld. Etageskillelse mod opvarmet det fri ved port, består af beton med strøgulve. Mellem strøer er antaget isoleret med 200 mm mineraluld.		
LINJETAB Ydervæg, betonvæg på betonfundamenter		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygning 1: Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger. Anlæg: U01 – fabrikat og type: Nicotra Gebhardt RZA 11-0400 Mekanisk udsugning Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,35 l/s/m ² El-varmevlade: Nej SEL-værdi: 0,95 J/l Automatik: Konstanttrykregulering		

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: SEL-værdi og udsugning pr. kvm. er beregnet ud fra ventilatorens datablade og bygningens BBR-meddelelse.

Bygning 2:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Nicotra Gebhardt RZA 11-0400

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,35 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 0,95 J/l

Automatik: Konstanttrykregulering

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: SEL-værdi og udsugning pr. kvm. er beregnet ud fra ventilatorens datablade og bygningens BBR-meddelelse.

Bygning 3:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Nicotra Gebhardt RZA 11-0400

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,35 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 1,34 J/l

Automatik: Konstanttrykregulering

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: SEL-værdi og udsugning pr. kvm. er beregnet ud fra ventilatorens datablade og bygningens BBR-meddelelse.

Bygning 3:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift.

Anlæg: U02 – fabrikat og type: Nicotra Gebhardt RZA 11-0315

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,35 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 0,95 J/l

Automatik: Konstanttrykregulering

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: SEL-værdi og udsugning pr. kvm. er beregnet ud fra ventilatorens datablade og bygningens BBR-meddelelse.

Bygning 4:

Zone: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger.

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Nicotra Gebhardt RZA 11-0400

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,35 l/s/m²
 EL-varmevlade: Nej
 SEL-værdi: 0,95 J/l
 Automatik: Konstanttrykregulering
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: SEL-værdi og udsugning pr. kvm. er beregnet ud fra ventilatorens datablade og bygningens BBR-meddelelse.

Zone: Udsugning, der er i konstant drift.
 Anlæg: U01 – fabrikat og type: Nicotra Gebhardt RZA 11-0400
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 168 timer/uge
 Luftskifte: 0,35 l/s/m²
 EL-varmevlade: Nej
 SEL-værdi: 1,34 J/l
 Automatik: Konstanttrykregulering
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: SEL-værdi og udsugning pr. kvm. er beregnet ud fra ventilatorens datablade og bygningens BBR-meddelelse.

Bygning 5:
 Zone: Udsugning, der er i konstant drift.
 Anlæg: U02 – fabrikat og type: Nicotra Gebhardt RZA 11-0315
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 168 timer/uge
 Luftskifte: 0,35 l/s/m²
 EL-varmevlade: Nej
 SEL-værdi: 0,95 J/l
 Automatik: Konstanttrykregulering
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: SEL-værdi og udsugning pr. kvm. er beregnet ud fra ventilatorens datablade og bygningens BBR-meddelelse.

Internt varmetilskud

Investering Årlig
 besparelse

INTERNT VARMETILSKUD
 Internt varmetilskud, beboelse

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>KEDLER</p> <p>Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedel er en installeret Viessmann Vitocrossal 300, hhv. med nominal effekt på 134 og 170 kW i de små og store bygninger. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ny kondenserende kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med ny gasbrænder. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation. Virkningsgrader er sat efter håndbogen for energikonsulenter for nyere kondenserende kedler.</p>		
<p>VARMEPUMPER</p> <p>Der er ingen varmepumpe i bygningen.</p>		
<p>SOLVARME</p> <p>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING</p> <p>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.</p>		
<p>VARMERØR</p> <p>Bygning 1, 2 og 4: Varmefordelingsrør er udført som ~1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.</p> <p>Bygning 3 og 5: Varmefordelingsrør er udført som ~1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.</p>		

VARMEFORDELINGSPUMPER

Bygning 1, 2 og 4:

På varmfordelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 40-80

Bygning 3 og 5:

På varmfordelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 500 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 40-120

AUTOMATIK

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Flerfamiliehuse, gennemsnitsforbrug		
VARMTVANDSRØR Bygning 1, 2 og 4: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med ~30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Bygning 3 og 5: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med ~30 mm isolering. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 90 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-60.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe som Smedegaard SimFlex 25-60.	50.000 kr.	13.300 kr. 3,75 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Bygning 1, 2 og 4: På tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er monteret en automatisk modulerende ladekredspumpe med en ladeeffekt på ~80 W. ladekredspumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-100. Bygning 3 og 5: På tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er monteret en automatisk modulerende ladekredspumpe med en effekt på ~80 W. ladekredspumpen er af fabrikat Grundfos Magna 40-120.		

VARMTVANDSBEHOLDER

Bygning 1, 2 og 4:

Varmt brugsvand produceres i 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld.

Bygning 3 og 5:

Varmt brugsvand produceres i 2 stk. 350 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Belysningen i gangarealer består af armaturer med kompaktlysrør. Manual styring.</p> <p>Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør. Manuel styring.</p>		
<p>SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING Montering af solceller på vestfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på hhv. 40 og 50 kvm på hver bygning. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.</p>	880.000 kr.	53.900 kr. 17,84 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Mange konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er de fleste eksisterende konstruktioner anslåede.

Bygningens energimæssige stand er generelt set god - alderen taget i betragtning. Der kan ikke umiddelbart anvises rentable energibesparende foranstaltninger. Der er dog enkelte forslag til forbedringer ved renovering.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspum per	Montering af ny cirkulationspumpe	50.000 kr.	1.075,5 m ³ naturgas 2.021 kWh el	13.300 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	880.000 kr.	26.911 kWh el	53.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er rimelig god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Der kan også være forskelle på de skønnede og de rent faktiske isoleringstykkelser i de bygningsdele, der ikke er tilgængelige for en besigtigelse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	8,54 kr. pr. m ³ naturgas
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand.....	35,00 kr. pr. m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

1

Adresse	Bjergmarken 1
BBR nr	316-11710-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1969
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1812 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	65 m ²
Boligareal opvarmet	1812 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	1812 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	563 m ²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

2

Adresse	Bjergmarken 2
BBR nr	316-11710-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1969
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1812 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	1812 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	1812 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	565 m ²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

3

Adresse	Bjergmarken 8
BBR nr	316-11710-3
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1969
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2373 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	2373 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	2373 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	759 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

4

Adresse	Bjergmarken 32
BBR nr	316-11710-4
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1969
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1812 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	1812 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	1812 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	567 m ²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

5

Adresse	Bjergmarken 33
BBR nr	316-11710-5
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1969
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	2371 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	2371 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	2371 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	759 m ²
Energimærke	D

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Danakon a/s

Taastrup Hovedgade 22, 2630 Taastrup

post@danakon.dk
tlf. 43992277

Ved energikonsulent
Tobias Ag

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om

energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Bjergmarken 1
4300 Holbæk



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 31. maj 2013 til den 31. maj 2023

Energimærkningsnummer 311001338