SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Zahnsgade 53
6000 Kolding



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 12. juni 2013
Til den 12. juni 2020.

Energimærkningsnummer 311003362

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Flemming Rigenstrup

Rigenstrup
Låsbygade 83, 6000 Kolding

fr@mejeriet.dk
tlf. 20209862

Mulighederne for Zahnsgade 53, 6000 Kolding

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft (spidsloft) er uisoleret enkelte steder, hvor der sandsynligvis har været arbejdet med el-kabler.		
FORBEDRING Isolering af hanebåndsloft til i alt 200 mm (som omkringværende eksist. isolering).	1.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på de fleste radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatisk ventiler på 1 stk radiatorer, i værksted. Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring. Der er supplerende varmeforsyning i form af elradiatorer ved hele 1.sal. Elradiatorer indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 65 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 15-35 x 20 C. Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålrør. De fleste varmerør er isoleret med 20 mm isolering. Enkelte varmerør er uisoleret. En del varmefordelingsrør er gennemsnitlig udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING	186.500 kr.	41.700 kr. 14,55 ton CO_2

Der monteres ny godkendt termostatiske reguleringsventil på radiator til regulering af korrekt rumtemperatur. Der monteres automatik for central styring til regulering af varmeanlægget Elradiatorer fjernes, og fjernvarmeanlæg udbygges til at omfatte hele bygningen. Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2. Isolering af alle varmefordelingsrør op til 60 mm isolering Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
YDERDØRE Der er ingen dør ud mod uopvarmede depoter.		
FORBEDRING Isætning af isoleret dør mellem opvarmet depot og uopvarmet depot.	5.800 kr.	1.300 kr. 0,40 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

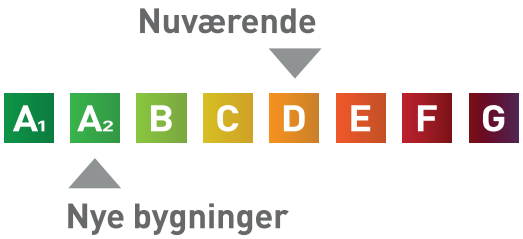
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
46.010 kWh fjernvarme
26.857 kWh elektricitet
84.560 kr.
24,29 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft (spidsloft) er uisoleret enkelte steder, hvor der sandsynligvis har været arbejdet med el-kabler.		
FORBEDRING Isolering af hanebåndsloft til i alt 200 mm (som omkringværende eksist. isolering).	1.500 kr.	900 kr. 0,25 ton CO_2
LOFT Skråvægge i tagetagen skønnes at være isoleret med 200 mm mineraluld. Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med gennemsnitlig 200 mm mineraluld. Der er enkelte mindre huller ved isolering.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Massiv 350 mm uisoleret murstensvæg, mellem opvarmet værkstedsrum og uopvarmet depot (mod nord)		
FORBEDRING Montering af 150mm isolering på massiv mur. Afsluttes med pladebeklædning. Der monteres en tæt, isoleret dør i den tykke murstensvæg som isoleres.	46.200 kr.	3.600 kr. 1,10 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Massiv ydervæg, 350mm tegl massiv, uisoleret (ved Foyer), der er dog træbeklædning nederst.		
FORBEDRING Fjernelse af eksisterende beklædning. Montering af isoleringsvæg på udvendige massive mure mod øst og vest, til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning.	57.500 kr.	3.800 kr. 1,15 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Massiv 360mm mursten, ved ydervægge i bygning 1 og 2 (nordlig bygning og midterbygning)		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny isoleringsvæg på udvendige massive mure til i alt 250 mm isolering. Isolering foretaget indvendig, idet udvendig isolering sandsynligvis ikke kan godkendes.		4.600 kr. 1,40 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervæg ved portgennemgang er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes at være isoleret med 200 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med tolags energiruder og varm kant.	121.600 kr.	13.300 kr. 4,08 ton CO_2

VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude og forsatsrude.		

OVENLYS Ovenlysvinduer monteret med etlags glasrude, samt en defekt forsatsrude.		
FORBEDRING Ovenlysvinduerne udskiftes til nye med tolags energiruder og varm kant.	3.000 kr.	400 kr. 0,10 ton CO_2

YDERDØRE Der er ingen dør ud mod uopvarmede depoter.		
FORBEDRING Isætning af isoleret dør mellem opvarmet depot og uopvarmet depot.	5.800 kr.	1.300 kr. 0,40 ton CO_2

YDERDØRE Yderdøre er stort set uisoleret. Enkelte trælemme er isoleret, men isolering er ikke effektiv.		
FORBEDRING Udskiftning af nogle yderdøre til nye dør med isolering og effektiv tætning. Trælemme tætnes, og isolering bringes i orden.	40.600 kr.	3.400 kr. 1,05 ton CO_2

YDERDØRE Facadeparti ved foyer, med to-fløjet glasdør monteret med tolags termoruder Facadeparti (port ved værksted), med små glasruder øverst, tolags termoruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk, uisoleret betongulv i bygn. 2 (midterbygning), og uisoleret pigstensbelægning ved bygn. 3 (foyer).		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm.		8.300 kr. 2,54 ton CO_2

ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet portrum ved bygn. 1(mod nord), lukket bjælkelag, med skønsmæssigt 100mm isolering		
FORBEDRING I forbindelse med renovering af stueetagen hvor der skal monteres nye trægulve, anbefales at etageadskillelse mod uopvarmet kælder isoleres mellem bjælker med 150 mm mineraluld. Omkostninger til nyt gulv er ikke medregnet i investeringen.	3.300 kr.	600 kr. 0,16 ton CO_2

ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mellem uopvarmet stueplan og 1.sal, ved gl. bygning mod nord, består af træbjælker med skønsmæssigt 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af etageadskillelse til i alt 250 mm. Montering af nedhængt loft i stueetage, på underside af etageadskillelse, afsluttes med pladebeklædning.		1.200 kr. 0,36 ton CO_2
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet portrum ved bygn. 3 (mod syd/foyer)), lukket bjælkelag, med skønsmæssigt 200mm isolering		
LINJETAB Murværk på fundament af mur eller beton.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af naturlige utætheder, samt lejlighedsvis mekanisk udsugning fra toiletter og teatersal. Bygningen er noget utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre delvis er defekte.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud fra personer og udstyr.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommens stueetage sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på de fleste radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatisk ventiler på 1 stk radiatorer, i værksted. Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring. Der er supplerende varmeforsyning i form af elradiatorer ved hele 1.sal. Elradiatorer indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 65 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 15-35 x 20 C. Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålrør. De fleste varmerør er isoleret med 20 mm isolering. Enkelte varmerør er uisoleret. En del varmefordelingsrør er gennemsnitlig udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING Der monteres ny godkendt termostatiske reguleringsventil på radiator til regulering af korrekt rumtemperatur. Der monteres automatik for central styring til regulering af varmeanlægget Elradiatorer fjernes, og fjernvarmeanlæg udbygges til at omfatte hele bygningen. Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på	186.500 kr.	41.700 kr. 14,55 ton CO_2

varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2. Isolering af alle varmefordelingsrør op til 60 mm isolering Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Det skønnes at forbruget af varmt brugsvand er meget begrænset.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Metro		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Den samlede bebyggelse består af tre meget gamle bygninger. Den ældste del, mod nord, er antagelig fra 1700/1800-tallet. Den midterste del, som er den største del, er antagelig bygget i sidste del af 1800. Mod syd er der en lille bygning, som antagelig ikke er så gammel som de øvrige bygninger. Nederste etage af bygning mod nord er ikke opvarmet. Resten af bygningerne er opvarmet. Nederste etage er opvarmet med fjernvarme (direkte anlæg, uden varmeveksler). Resten af bygningerne opvarmes med el, ved elovne på væggene.
Ydervægge regnes som værende massive uisolerede murstensvægge. Der er forholdsvist godt isoleret ved tag og ved ydervægge i den nordligste og midterste bygning. Ydervægge mod øst og vest i den sydligste bygning (foyer) er ikke isoleret.
Gulve ved midterste bygning (bygn. 2) er uisoleret beton. Gulve ved den sydligste bygning (bygn. 3) er uisoleret pigstensgulv. Etageadskillelse mellem nederste uopvarmede etage og 1.sal ved den nordligste bygning (bygn. 1) er med 100mm isolering.
Der er to ventilationsanlæg, som kun suger ud lejlighedsvis.
Vinduer: ca. halvdelen af vinduerne er med kun et lag glas, medens resten er med forsatsruder. Der er termoruder i indgangsdøre ved foyer og i port ved værksted (små ruder).

Der er ikke forslag til etablering af solceller eller anden form for alternativ energi. Tagflader vender mod øst og vest, hvilket ikke er god retning for solceller.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af hanebåndsloft til i alt 200 mm (hvor der mangler isolering)	1.500 kr.	310 kWh fjernvarme 306 kWh el	900 kr.
Massive ydervægge	Isolering af massiv mur til i alt 150 mm (mellem opv. rum i bygn. 2, og uopvarmet rum i bygn. 1, mod nord)	46.200 kr.	1.370 kWh fjernvarme 1.366 kWh el	3.600 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge ved foyer, til i alt 200 mm	57.500 kr.	1.430 kWh fjernvarme 1.433 kWh el	3.800 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til tolags energirude	121.600 kr.	5.080 kWh fjernvarme 5.081 kWh el	13.300 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvinduer til tolags energirude	3.000 kr.	120 kWh fjernvarme 121 kWh el	400 kr.

Yderdøre	Isætning af isoleret dør	5.800 kr.	490 kWh fjernvarme 492 kWh el	1.300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af nogle yderdøre og efterisolering og tætning af lemme	40.600 kr.	1.300 kWh fjernvarme 1.301 kWh el	3.400 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv over portrum mod nord, til i alt 250 mm	3.300 kr.	200 kWh fjernvarme 195 kWh el	600 kr.

Varmeanlæg

Automatik	Automatik på fjv. + isolere varmerør + termostat på rad. i værksted + ny cirk. pumpe + Fjerne el-rad.	186.500 kr.	-11.880 kWh fjernvarme 24.479 kWh el	41.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge ved ydervæg på bygn. 1 og 2.	1.740 kWh fjernvarme 1.738 kWh el	4.600 kr.
Terrændæk	Udførelse af nyt terrændæk med i alt 300 mm sundolitt	3.160 kWh fjernvarme 3.155 kWh el	8.300 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse til i alt 250 mm ved port mod nord	440 kWh fjernvarme 443 kWh el	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	90.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	4.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	94.000 kr.
Varmeforbrug	70.000 kWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode	01-01-2012 til 31-12-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	88.803 kr. pr. år
Fast afgift	4.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	92.803 kr. pr. år
Varmeforbrug	69.069 kWh fjernvarme pr. år
CO2 udledning	9,74 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er ikke fremlagt oplysninger om det årlige varmeforbrug. Det er nødvendigt for at programmet kan foretage energimærkningsberegning, at der er et registreret forbrug. Derfor er der skønnet et forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,61 kr. pr. kWh fjernvarme
	2.688 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand	40,00 kr. pr. m^3

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Zahnsgade 53
BBR nr	621-88823-2
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år	1854
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	684 m²
Boligareal opvarmet	0 m²
Erhvervsareal opvarmet	635 m²
Opvarmet areal i alt	635 m²
Heraf tagetage opvarmet	635 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Rigenstrup
Låsbygade 83, 6000 Kolding

fr@mejeriet.dk
tlf. 20209862

Ved energikonsulent
Flemming Rigenstrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

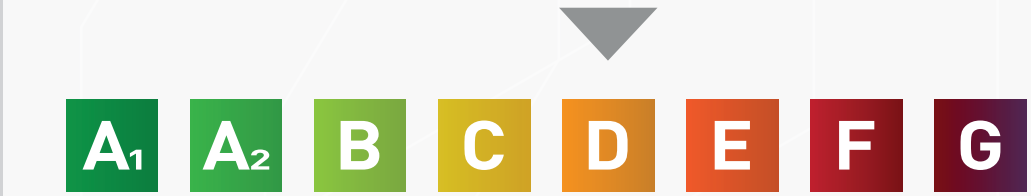
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Zahnsgade 53
6000 Kolding



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 12. juni 2013 til den 12. juni 2020

Energimærkningsnummer 311003362