

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 35 Skovbrynet
Kastanien 1
7120 Vejle Øst



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 17. juni 2013
Til den 17. juni 2020.

Energimærkningsnummer 311003983

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown above the word "ENERGI" in orange and "STYRELSEN" in white below it.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Niels Hansen

FBJ Rådg. Ingeniører A/S

Merkurvej 5, 6000 Kolding

www.fbj.dk

nih@fbj.dk

tlf. 6012 7638

Mulighederne for Kastanien 1, 7120 Vejle Øst

El	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Der er halogen uplights i portåbninger, der anvendes som effektbelysning mod portloftet</p> <p>De 5 uplights er hver bestykket med 500 W halogen og er styret af skumringsrelæ, men i drift hele natten</p>		
<p>FORBEDRING Det anbefales at udskifte de 5 stk 500 W halogen lamper med nye LED lamper. Det anbefales endvidere at effektbelysningen slukkes via timer fra 24:00 - 07:00</p>	30.000 kr.	18.700 kr. 6,19 ton CO ₂
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>AUTOMATIK Der er monteret "termostatiske" ventiler på returløb på alle radiatorer. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke regulering for korrekt rumtemperatur.</p>		
<p>FORBEDRING Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.</p>	473.000 kr.	110.800 kr. 24,47 ton CO ₂

El

Investering

Årlig
besparelse**BELYSNING**

Belysningen på P-pladserne består af ældre parklamper med Albertslund-armatur bestykket med 70 W kviksølvpærer.

Lyset styres af skumringsrelæ og er i drift hele natten

FORBEDRING

Det anbefales at udskifte toppen på alle parklamper med en ny armatur bestykket med LED og indbygget automatik med både skumringsrelæ og ur, således at lysstyrken i et angivet tidsrum om natten kan slukkes eller sænkes markant

690.000 kr.

59.200 kr.
19,61 ton CO₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmeforbrug pr. år:

2.876.790 kWh fjernvarme

1.934.830 kr.

405,63 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT 2 plans huse: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		49.000 kr. 10,81 ton CO ₂
LOFT 3 plans huse: Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld. Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 200 mm mineraluld. Ydervægge består af 19 cm letbetonvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af skråvægge til i alt 300 mm isolering. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet. Isolering af hanebåndsloft til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		33.500 kr. 7,39 ton CO ₂

Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af ny isoleringsvæg på udvendige massive mure til i alt 300 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning.

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure, så den samlede mængde isolering udgør 200 mm, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.		103.000 kr. 22,75 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		437.800 kr. 96,75 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton og med strøgulve. Gulvet er uisolaret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		135.100 kr. 29,84 ton CO ₂
ETAGEADSKILLELSE 3 plans huse: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med strøgulve. Etageadskillelsen er uisolaret		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse til i alt 200 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	221.200 kr.	62.500 kr. 13,79 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION 3-plans huse: Der er fælles udsugningsanlæg for hver opgang Udsugning efter bygningsreglementets krav fra både bad og køkken. De ialt 24 udsugnings ventilatorer er placeret på loft og er af forskellig alder.</p> <p>Ventilatorene er i konstant drift og styres af pressostat efter trykket i udsugningskanalen</p>		
<p>FORBEDRING 3-plans huse:: De eksisterende udsugningsanlæg udskiftes til nye ballancerede ventilationsanlæg med modstrømsvarmeveksler. Ventilationskanaler for afkast genbruges, mens der trækkes nye indblæsningskanaler til entre'erne.</p> <p>Anlæggene styres fortsat af trykket i afkastkanalen.</p>	600.000 kr.	135.500 kr. 34,83 ton CO ₂
<p>VENTILATION 2 plans husene: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.</p>		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg, og placeret i teknikskab i hver boligenhed.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er isoleret med 20 mm isolering.		
AUTOMATIK Der er monteret "termostatiske" ventiler på returløb på alle radiatorer. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke regulering for korrekt rumtemperatur.		
FORBEDRING Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.	473.000 kr.	110.800 kr. 24,47 ton CO ₂

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålør. Rørene er uisolereet.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	64.100 kr.	23.000 kr. 5,07 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer placeret i teknikskab i hver boligenhed.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING Der er halogen uplights i portåbninger, der anvendes som effektbelysning mod portloftet</p> <p>De 5 uplights er hver bestykket med 500 W halogen og er styret af skumringsrelæ, men i drift hele natten</p>		
<p>FORBEDRING Det anbefales at udskifte de 5 stk 500 W halogen lamper med nye LED lamper. Det anbefales endvidere at effektbelysningen slukkes via timer fra 24:00 - 07:00</p>	30.000 kr.	18.700 kr. 6,19 ton CO ₂
<p>BELYSNING Belysningen på P-pladserne består af ældre parklamper med Albertslund-armatur bestykket med 70 W kviksølvpærer. Lyset styres af skumringsrelæ og er i drift hele natten</p>		
<p>FORBEDRING Det anbefales at udskifte toppen på alle parklamper med en ny armatur bestykket med LED og indbygget automatik med både skumringsrelæ og ur, således at lysstyrken i et angivet tidsrum om natten kan slukkes eller sænkes markant</p>	690.000 kr.	59.200 kr. 19,61 ton CO ₂
<p>BELYSNING Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør med dagslyssensor</p>		
<p>SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Østerbo's afd 35 - skovbrynet består af 37 bygninger med ialt 298 lejeboliger på ialt 22.548 m² boligareal. Afdelingen er opført i 1990 og består af 2 slags bygninger.

- en type i 3 plan med delvis kælder
- en type i 2 plan uden kælder

Under besigtelsen var adgang til et repræsentativt udvalg af lejligheder i hver type bygning.

Til mærknings rapporten er uleveret tegningsmateriale med planer, snit og facader.

Energimærket resultere i et "D" svarende til max 150,2 kWh/m² pr år.

Med et beregnet forbrug på 148 kWh/m² er ejendommen dermed i den øvre ende af skalaen for mærket.

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejligheder: 99 - 103 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Skovbrynet	Skovbrynet	100	29	8.559
Lejligheder: 83 - 96 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Skovbrynet	Skovbrynet	85	84	7.275
Lejligheder: 77 - 78 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Skovbrynet	Skovbrynet	78	66	6.676
Lejligheder: 62 - 70 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Skovbrynet	Skovbrynet	65	96	5.563
Lejligheder: 44 - 58 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Skovbrynet	Skovbrynet	50	14	4.279
Lejligheder: 27 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Skovbrynet	Skovbrynet	27	9	2.311

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af etage adskillelse mod kælder	221.200 kr.	97.820 kWh fjernvarme	62.500 kr.
Ventilation	Nyt ventilationsanlæg i 3-planshuse	600.000 kr.	142.760 kWh fjernvarme 22.170 kWh el	135.500 kr.
Varmeanlæg				
Automatik	Montage af termostatventiler.	473.000 kr.	173.520 kWh fjernvarme	110.800 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af rør til VVB	64.100 kr.	35.940 kWh fjernvarme	23.000 kr.
El				
Belysning	Udskiftning af halogen uplights	30.000 kr.	9.342 kWh el	18.700 kr.
Belysning	Udskiftning parkbelysning til LED	690.000 kr.	29.571 kWh el	59.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	2 plans huse: Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm.	76.650 kWh fjernvarme	49.000 kr.
Loft	3 plans huse: isolering af loft og skråvægge ved tagrenovering	52.380 kWh fjernvarme	33.500 kr.
Hule ydervægge	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge til i alt 200 mm	161.340 kWh fjernvarme	103.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til trelags energirude	686.140 kWh fjernvarme	437.800 kr.
Terrændæk	Udførelse af nyt terrændæk med 350 mm isolering	211.660 kWh fjernvarme	135.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	1.835.392 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	99.438 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	1.934.830 kr.
Varmeforbrug.....	2.876.790 kWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2012 til 31-12-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	1.815.288 kr. pr. år
Fast afgift	99.438 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	1.914.726 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	2.845.278 kWh fjernvarme pr. år
CO2 udledning.....	401,18 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Da alle lejligheder afregner deres fjernvarme direkte med forsyningsselskabet foreligger der ikke et samlet varmeregnskab. Det oplyste forbrug er derfor angivet som værende lig med det beregnede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,64 kr. pr. kWh fjernvarme
	99.438 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand.....	35,00 kr. pr. m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 5 - Blok 33

Adresse	Kastanien 16
BBR nr	630-23282-36
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1449 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	1449 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	1449 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	278 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 5 - Blok 34

Adresse	Kastanien 10
BBR nr	630-23282-37
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1377 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	1377 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	1377 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	143 m ²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 5 - Blok 35

Adresse	Kastanien 2
BBR nr	630-23282-38
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1698 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	1698 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	1698 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 4 - Blok 30

Adresse	Pilen 2
BBR nr	630-23282-33
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1620 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	1620 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	1620 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 4 - Blok 29

Adresse	Pilen 8
BBR nr	630-23282-34
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1752 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	1752 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	1752 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 4 - Blok 28

Adresse	Pilen 16
BBR nr	630-23282-35
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	876 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	876 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	876 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 5 - Blok 37

Adresse	Kastanien 15
BBR nr	630-23282-40
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	434 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	434 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	434 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 5 - Blok 36**

Adresse	Kastanien 15
BBR nr	630-23282-41
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	560 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	560 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	560 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 4 - Blok 31**

Adresse	Pilen 15
BBR nr	630-23282-32
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	376 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	376 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	376 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 4 - Blok 32**

Adresse	Pilen 1
BBR nr	630-23282-31
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen

Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	560 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	560 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	560 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 1 - Blok 1

Adresse	Hylden 23
BBR nr.....	630-23282-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	665 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	665 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	665 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 1 - Blok 2

Adresse	Hylden 2
BBR nr.....	630-23282-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	313 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	310 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	310 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 1 - Blok 3

AdresseHylde 1
 BBR nr.....630-23282-3
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ingen
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR476 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet476 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt476 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 1 - Blok 4

AdresseBøgen 15
 BBR nr.....630-23282-4
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ingen
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR476 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet476 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt476 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeE

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 1 - Blok 5

Energimærkningsnummer 311003983

Adresse	Bøgen 19
BBR nr	630-23282-5
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	313 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	313 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	313 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 1 - Blok 6

Adresse	Bøgen 12
BBR nr	630-23282-6
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	500 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	500 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	500 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 1 - Blok 7

Adresse	Bøgen 2
BBR nr	630-23282-7
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	398 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	398 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	398 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 1 - Blok 8

Adresse	Bøgen 1
BBR nr	630-23282-8
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	540 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	540 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	540 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 2 - Blok 9

Adresse	Hylde 20
BBR nr	630-23282-10
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	776 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	776 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	776 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 2 - Blok 10**

Adresse	Hylde 14
BBR nr	630-23282-11
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	227 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	227 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	227 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 2 - Blok 11**

Adresse	Hylde 2
BBR nr	630-23282-12
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	528 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	528 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	528 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 2 - Blok 12**

Adresse	Egen 40
BBR nr	630-23282-13
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen

Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	567 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	567 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	567 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 2 - Blok 13

Adresse	Egen 32
BBR nr.....	630-23282-14
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	340 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	340 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	340 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 2 - Blok 14

Adresse	Egen 20
BBR nr.....	630-23282-15
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	436 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	436 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	436 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 2 - Blok 15

Adresse	Egen 12
BBR nr.....	630-23282-16
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	294 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	294 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	294 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 2 - Blok 16

Adresse	Egen 4
BBR nr.....	630-23282-17
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	340 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	340 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	340 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 2 - Blok 17

Energimærkningsnummer 311003983

Adresse	Rønne 1
BBR nr	630-23282-18
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	464 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	464 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	464 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 3 - Blok 18

Adresse	Rønne 13
BBR nr	630-23282-19
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	500 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	500 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	500 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 3 - Blok 19

Adresse	Rønne 25
BBR nr	630-23282-20
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	296 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	296 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	296 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 3 - Blok 20

Adresse	Rønne 41
BBR nr	630-23282-21
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	306 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	306 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	306 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 3 - Blok 21

Adresse	Rønne 33
BBR nr	630-23282-22
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	296 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	296 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	296 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 3 - Blok 22**

Adresse	Rønne 47
BBR nr	630-23282-23
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	357 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	357 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	357 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 3 - Blok 23**

Adresse	Rønne 55
BBR nr	630-23282-24
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	182 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	182 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	182 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E

BYGNINGSBESKRIVELSE**Etape 3 - Blok 24**

Adresse	Rønne 4
BBR nr	630-23282-25
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1990
År for væsentlig renovering	Ingen

Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	357 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	357 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	357 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 3 - Blok 25

Adresse	Rønne 12
BBR nr.....	630-23282-26
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	126 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	126 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	126 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	G

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 3 - Blok 26

Adresse	Rønne 20
BBR nr.....	630-23282-27
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	885 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	885 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	885 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Etape 3 - Blok 27

Adresse	Rønne 16
BBR nr.....	630-23282-28
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ingen
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	888 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	888 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	888 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	278 m ²
Energimærke	D

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

FBJ Rådg. Ingeniører A/S

Merkurvej 5, 6000 Kolding
www.fbj.dk
nih@fbj.dk
 tlf. 6012 7638

Ved energikonsulent
 Niels Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Kastanien 1
7120 Vejle Øst



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 17. juni 2013 til den 17. juni 2020

Energimærkningsnummer 311003983