

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Boligkontoret Fredericia
Afdeling 315 Fuglsangparken
Fuglebakken 54
7000 Fredericia



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 18. juni 2013
Til den 18. juni 2023.

Energimærkningsnummer 311004390


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Gunnar Hansen

Botjek Center Sønderjylland

Møllebakken 1, 1. sal, 6400 Sønderborg

gha@botjek.dk

tlf. 73 43 61 00

Mulighederne for Fuglebakken 54, 7000 Fredericia

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og terrassedøre er med 2 lags termoruder. Ovenlys er med 3 lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne, terrassedørene samt ovenlys udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		41.200 kr. 11,12 ton CO ₂

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af skråvægge til i alt 300 mm isolering. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.		1.500 kr. 0,39 ton CO ₂

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 300 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		7.400 kr. 1,99 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

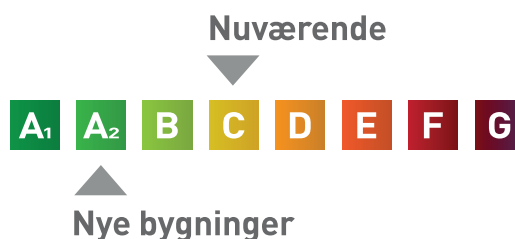
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmekonsum pr. år:

1.294,14 GJ fjernvarme

271.515 kr.

50,73 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af skråvægge til i alt 300 mm isolering. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.		1.500 kr. 0,39 ton CO ₂
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 300 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		7.400 kr. 1,99 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og terrassedøre er med 2 lags termoruder. Ovenlys er med 3 lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne, terrassedørene samt ovenlys udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.		41.200 kr. 11,12 ton CO ₂
VINDUER Inden for de sidste par år er der foretaget en ikke ubetydelig udskiftning af vinduer og terrassedøre med to lags termoruder til nye med to lags energiruder med varm kant.		
YDERDØRE Massiv yderdøre med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt udsugning i køkken fra emhætte med egen motor. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Der er fremført fjernvarmestik til den enkelte bolig i teknikskab i køkken. Der er afregningsmålere i hver lejlighed.		
VARMEPUMPER Det er ikke rentabelt at forsyne bygningen med varme fra en varmepumpe.		
SOLVARME .Det er ikke rentabelt at forsyne bygningen med varmt brugsvand fra et solvarmeanlæg.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Fra fordelerrør i teknikskab i køkken fremføres varmerør i gulv til radiator i de enkelte rum.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Armaturer ved håndvask og køkkenvask er generelt af et grebstypen. Ved bruser er der termostatisk blandingsbatteri.

Det er vurderet at bygningens forbrug af varmt brugsvand svarer til gennemsnitsforbrug for denne ejendomstype.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer er udført som 15 mm stålørør. Rørene er uisolereet.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix. Gennemstrømningsvandvarmer er placeret i teknikskab i den enkelte lejlighed.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller i bebyggelsen. Der er ikke medtaget forslag til opsætning af solcelleanlæg idet et sådant anlæg ikke vil være rentabelt med de nugældende regler for tilskud samt gældende elpriser iøvrigt. De nye regler vedtaget i 2012 giver mulighed for at sælge den strøm som solcelleanlægget producerer udover den strøm der aktuelt anvendes i fællesarealer. Denne ordning løber over 10 år fra etablering og aftrappes med ca. 14 øre pr. kWh pr. år. I 2013 vil 1. års salgspris være 1,45 kr. pr. kWh.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Rapporten omhandler Fuglebakken 33-41, 45-47, 49-51, 53-55 samt 58-60. under afdeling 315, Boligkontoret Fredericia.

Til afdeling 315 hører tillige bygninger med adresser på Fuglsangparken.
Der er udført egen energimærkningsrapport for disse bygninger.

Bebyggelsen består af i alt 5 fritliggende bygninger.
Fællesrum m.v. er indrettet i Fugsangparken 61.

Til bygningerne er der fællesareal med haveanlæg, parkering samt legeplads m.m..

Bygningerne er opført i 1990.
Bygningerne er i 2 etager. Der er ikke kælder.

Tag er udført som en gitterspærskonstruktion med vandret loft.
I den ene af facaderne er der mindre skrånede vægge.
Tagbelægning er røde teglsten.

Ydervægge er udført som 35 cm hul ydervæg med teglsten i formur og letbeton i bagmur. Hulrum er isoleret med 125 mm mineraluld.

Vinduer er overalt med 2 lags termoruder. Vinduer i skråtag er dog med 3 lags termoruder. Der er foretaget en del udskiftning af vinduer. Nye vinduer er med 2 lags energiruder med varm kant.

Gulv mod terræn er udført af beton med trægulv på strøer. Imellem strøer er der isoleret med 50 mm mineraluld. Under betonen er der isoleret med 150 mm lecanødder.

Bygningens energimæssige stand er generelt set god - alderen taget i betragtning. Der kan ikke umiddelbart anvises rentable energibesparende foranstaltninger. Der er dog enkelte forslag til

forbedringer ved renovering.

Ved anden ombygning eller udskiftning af anden årsag kan enkelte af de øvrige forslag vise sig at være rentable ligesom udvikling i energipriser kan have en positiv effekt på rentabiliteten.

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Fuglebakken 53A-55D	70	6	3.843
3 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Fuglebakken 53A-55D	85	2	4.667
2 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Fuglebakken 45A-47D	70	2	3.843
3 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Fuglebakken 45A-47D	85	6	4.667
2 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
3	Fuglebakken 49A-51D	75	2	4.118
3 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
3	Fuglebakken 49A-51D	85	2	4.667
4 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
3	Fuglebakken 49A-51D	110	2	6.040
2 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
4	Fuglebakken 33A-41D	70	2	3.843
2 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
4	Fuglebakken 33A-41D	75	4	4.118
3 værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
4	Fuglebakken 33A-41D	85	4	4.667
3 værelses lejlighed				

Bygning 4	Adresse Fuglebakken 33A-41D	m² 90	Antal 4	Kr./år 4.942
3 værelses lejlighed				
Bygning 4	Adresse Fuglebakken 33A-41D	m² 95	Antal 2	Kr./år 5.216
4 værelses lejlighed				
Bygning 4	Adresse Fuglebakken 33A-41D	m² 105	Antal 1	Kr./år 5.765
2 værelses lejlighed				
Bygning 6	Adresse Fuglebakken 58A-60D	m² 75	Antal 2	Kr./år 4.118
3 værelses lejlighed				
Bygning 6	Adresse Fuglebakken 58A-60D	m² 75	Antal 2	Kr./år 4.118
2 værelses lejlighed				
Bygning 6	Adresse Fuglebakken 58A-60D	m² 85	Antal 2	Kr./år 4.667
3 værelses lejlighed				
Bygning 6	Adresse Fuglebakken 58A-60D	m² 90	Antal 2	Kr./år 4.942

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af bygningernes samlede beregnede forbrug, udfra den enkelte lejligheds areal (afrundet).

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af skråvægge til i alt 300 mm.	9,89 GJ fjernvarme	1.500 kr.
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 300 mm.	50,76 GJ fjernvarme	7.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer, ovenlys samt terrassedøre med 2 og 3 lags termoruder til nye med 3 lags energiruder med varm kant og kryptongas.	283,63 GJ fjernvarme	41.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	146.015 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	68.445 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	214.460 kr.
Varmeforbrug.....	1.007,00 GJ fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2012 til 01-01-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	143.766 kr. pr. år
Fast afgift	68.445 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	212.211 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	991,49 GJ fjernvarme pr. år
CO ₂ udledning.....	38,86 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke oplysninger om varmekonsum for afdelingen, idet der er afregningsmålere i den enkelte lejlighed.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	145,00 kr. pr. GJ fjernvarme
	83.865 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	1,96 kr. pr. kWh
Vand.....	40,00 kr. pr. m ³

Der er i energimærket anvendt aktuelle enhedspriser for el, vand og varme.

Der er i energimærket anvendt aktuelle enhedspriser for el, vand og varme.

Der er i energimærket anvendt aktuelle enhedspriser for el, vand og varme.

Der er i energimærket anvendt aktuelle enhedspriser for el, vand og varme.

Der er i energimærket anvendt aktuelle enhedspriser for el, vand og varme.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Fuglebakken 53A

AdresseFuglebakken 53A
 BBR nr.....607-169292-1
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ingen
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR590 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet590 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt590 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Fuglebakken 45A

AdresseFuglebakken 45A
 BBR nr.....607-169292-2
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år.....1990
 År for væsentlig renovering.....Ingen
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR650 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet650 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt650 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Fuglebakken 49A

AdresseFuglebakken 49A
 BBR nr607-169292-3
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1990
 År for væsentlig renoveringIngen
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR722 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet722 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt722 m²

 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Fuglebakken 33A

AdresseFuglebakken 33A
 BBR nr607-169292-4
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1991
 År for væsentlig renoveringIngen
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR1429 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet1429 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt1429 m²

 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC

BYGNINGSBESKRIVELSE

Fuglebakken 58A

AdresseFuglebakken 58A
 BBR nr607-169292-6
 Bygningens anvendelseEtageboligbebyggelse (140)
 Opførelses år1991
 År for væsentlig renoveringIngen
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR646 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet	646 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	646 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	C

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk
 Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk
 Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk
 Der er uoverensstemmelse mellem BBR-ejermeddelelsen og de faktiske forhold. Forskellene består i registreringen af lejlighed i 2 planer. I BBR er lejlighed registreret som værende en 1. sals lejlighed.
 Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Botjek Center Sønderjylland

Møllebakken 1, 1. sal, 6400 Sønderborg

gha@botjek.dk

tlf. 73 43 61 00

Ved energikonsulent

Gunnar Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Fuglebakken 54
7000 Fredericia



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 18. juni 2013 til den 18. juni 2023

Energimærkningsnummer 311004390