SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bærhaven 2-62 og 1-65, Grenå - Afd. 18
Bærhaven 1
8500 Grenaa



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 22. juni 2013
Til den 22. juni 2023.

Energimærkningsnummer 311005125

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Lars Christensen

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Mulighederne for Bærhaven 1, 8500 Grenaa

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør bygningen er uisolerede.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere rør i køkken.	11.600 kr.	2.800 kr. 0,86 ton CO_2

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndslofter er isoleret med 200 mm. Isoleringsforhold er fastlagt ved direkte måltagning ved loftlem. Der er forudsat tilsvarende isoleringsforhold for hele bygningsdelen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygningsreglementet foreskriver mindst 300 mm isoleringstykkelse i forbindelse med en renovering - men af komfort- og besparelsemæssige årsager anbefales forbedringen gennemført snarest.		5.200 kr. 1,62 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygningen har udelukkende glaspartier med 2 lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer er egnede til udskiftning med lavenergiruder. I samme forbindelse kan der foretages vedligehold/forbedringer af overflader og tæthed. Varmetabet på disse bygningsdele vil blive reduceret ved disse tiltag.		35.600 kr. 11,08 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

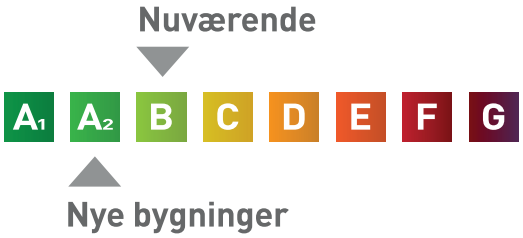
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
468,58 MWh fjernvarme
357.798 kr.
66,07 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndslofter er isoleret med 200 mm. Isoleringsforhold er fastlagt ved direkte måltagning ved loftlem. Der er forudsat tilsvarende isoleringsforhold for hele bygningsdelen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygningsreglementet foreskriver mindst 300 mm isoleringstykkelse i forbindelse med en renovering - men af komfort- og besparelsemæssige årsager anbefales forbedringen gennemført snarest.		5.200 kr. 1,62 ton CO_2
LOFT Lofter er isoleret med 200 mm. Isoleringsforhold er fastlagt ved direkte måltagning ved loftlem. Der er forudsat tilsvarende isoleringsforhold for hele bygningsdelen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygningsreglementet foreskriver mindst 300 mm isoleringstykkelse i forbindelse med en renovering - men af komfort- og besparelsemæssige årsager anbefales forbedringen gennemført snarest.		8.300 kr. 2,58 ton CO_2
LOFT Skrå vægge er isoleret med 200 mm. Isoleringsforhold er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af bygningsdele i tagkonstruktionen som hanebåndsloft, skråvægge og skunkrum, er ikke tidssvarende. Bygningsreglementet foreskriver mindst 300 mm isoleringstykkelse i forbindelse med en renovering.		2.100 kr. 0,63 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hule mure er 35 cm med 125 mm murbatts. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udviklingen med stigende energipriser nødvendiggør en fremtidssikring af boligerne. Dette forslag til merisolering med 150 mm viser, hvor meget der kan spares. I princippet er det underordnet, om det er en ud- eller indvendig merisolering der vælges.		14.500 kr. 4,51 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Massive fordøre vurderes at være isoleret med ca. 30 mm isolering. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygningen har udelukkende glaspartier med 2 lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer er egnede til udskiftning med lavenergiruder. I samme forbindelse kan der foretages vedligehold/forbedringer af overflader og tæthed. Varmetabet på disse bygningsdele vil blive reduceret ved disse tiltag.		35.600 kr. 11,08 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er beton med 150 mm løs leca. Isoleringsforhold er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygningsreglementet foreskriver mindst 250 mm lagtykkelse i forbindelse med en renovering. Forbedringen vil medføre en fremtidssikret gulvkonstruktion. Etableres samtidig gulvvarme, vil der foruden en energibesparelse også være en forbedring af boligkomforten.		8.000 kr. 2,48 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Den naturlige ventilation sker gennem aftrækskanaler.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommene har fjernvarmeanlæg i køkken/gang. Anlægget er fra bygningens opførelsesår.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmefordeling til radiatorer vurderes at være et 2-strengsanlæg. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
AUTOMATIK Alle radiatorer er forsynet med termostatventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Det varme brugsvand produceres i 1 stk. uisoleret gennemstrømsveksler. Veksleren er placeret i køkken. 1 veksler pr. bolig.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at opsætte et solfangeranlæg til supplering af det varme brugsvand. Der er i forslaget regnet med at der etableres et areal på ca. 6 m² koblet til en ny varmtvandsbeholder på 300 liter samt at anlægget placeres mod syd. Det er op til husejeren selv at undersøge, om der er eventuelle restriktioner mod solvarmeanlæg, herunder lokal- og varmeplaner. Læs mere på www.god-solvarme.dk. Der er regnet med 1 anlæg pr. bolig.		23.500 kr. 7,26 ton CO_2
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør bygningen er uisolerede.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere rør i køkken.	11.600 kr.	2.800 kr. 0,86 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

En repræsentant for ejer var til stede ved besigtigelsen.

Ejendommen er udlejet.

Ved besigtigelsen forelå relevant tegningsmateriale eller anden dokumentation til brug for energimærkningen.

I bygningen var der adgang til nr. 49, 51 og 55.

Ved gennemgangen blev termostater registreret indstillet med en indetemperatur på ca. 20° C, hvilket er tilsvarende standardtemperaturen i energimærkningens beregning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør	11.600 kr.	6,11 MWh fjernvarme	2.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af hanebåndslofter	11,50 MWh fjernvarme	5.200 kr.
Loft	Isolering af lofter	18,29 MWh fjernvarme	8.300 kr.
Loft	Isolering af skrå vægge	4,47 MWh fjernvarme	2.100 kr.
Hule ydervægge	Isolering af hule ydervægge	31,99 MWh fjernvarme	14.500 kr.
Vinduer	Udskiftning af ruder	78,60 MWh fjernvarme	35.600 kr.
Terrændæk	Isolering af terrændæk	17,61 MWh fjernvarme	8.000 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmt vand	Solvarme nyt anlæg, brugsvand	79,75 MWh fjernvarme -6.016 kWh el	23.500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	452,00 kr. pr. MWh fjernvarme
	146.000 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,10 kr. pr. kWh
Vand	35,00 kr. pr. m³

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger. Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold. De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 1, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 1
BBR nr	707-20148-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 3, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 3
BBR nr	707-20148-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 5, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 5
BBR nr	707-20148-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 7, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 7
BBR nr	707-20148-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	59 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	59 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 9, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 9
BBR nr	707-20148-2
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 11, 8500 Grenaa

Adresse ..... Bærhaven 11
BBR nr 707-20148-2
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering ..... Ingen
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 86 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 86 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 86 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 13, 8500 Grenaa

Adresse ..... Bærhaven 13
BBR nr 707-20148-2
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering ..... Ingen
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 86 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 86 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 86 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 15, 8500 Grenaa

Adresse .....Bærhaven 15
BBR nr.....707-20148-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....97 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....97 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....97 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 17, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 17
BBR nr.....707-20148-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 19, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 19
BBR nr.....707-20148-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²

Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 21, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 21
BBR nr	707-20148-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	59 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	59 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 23, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 23
BBR nr	707-20148-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	97 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	97 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	97 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 25, 8500 Grenaa

Adresse .....Bærhaven 25
BBR nr 707-20148-4
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering .....Ingen
Varmeforsyning .....Fjernvarme
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 27, 8500 Grenaa

Adresse .....Bærhaven 27
BBR nr 707-20148-4
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering .....Ingen
Varmeforsyning .....Fjernvarme
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 29, 8500 Grenaa

Adresse .....Bærhaven 29
BBR nr 707-20148-4
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	59 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	59 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 31, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 31
BBR nr	707-20148-5
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	97 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	97 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	97 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 33, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 33
BBR nr	707-20148-5
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 35, 8500 Grenaa
Adresse.....Bærhaven 35
BBR nr.....707-20148-5
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Boligareal opvarmet.....86 m²
Erhvervsareal opvarmet.....0 m²
Opvarmet areal i alt.....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 37, 8500 Grenaa
Adresse.....Bærhaven 37
BBR nr.....707-20148-5
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Boligareal opvarmet.....59 m²
Erhvervsareal opvarmet.....0 m²
Opvarmet areal i alt.....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 39, 8500 Grenaa

Adresse .....Bærhaven 39
BBR nr.....707-20148-6
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 41, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 41
BBR nr.....707-20148-6
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 43, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 43
BBR nr.....707-20148-6
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²

Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 45, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 45
BBR nr	707-20148-6
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 47, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 47
BBR nr	707-20148-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 49, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 49
BBR nr	707-20148-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 51, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 51
BBR nr	707-20148-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 53, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 53
BBR nr	707-20148-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 38, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 38
BBR nr.....707-20148-8
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 40, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 40
BBR nr.....707-20148-8
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 42, 8500 Grenaa

Adresse ..... Bærhaven 42
BBR nr 707-20148-8
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering ..... Ingen
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 86 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 86 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 86 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 44, 8500 Grenaa

Adresse ..... Bærhaven 44
BBR nr 707-20148-8
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering ..... Ingen
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 97 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 97 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 97 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 30, 8500 Grenaa

Adresse .....Bærhaven 30
BBR nr.....707-20148-9
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 32, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 32
BBR nr.....707-20148-9
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 34, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 34
BBR nr.....707-20148-9
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²

Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 36, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 36
BBR nr.....707-20148-9
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 22, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 22
BBR nr.....707-20148-10
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....2009
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 24, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 24
BBR nr	707-20148-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	2009
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 26, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 26
BBR nr	707-20148-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	2009
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 28, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 28
BBR nr	707-20148-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....2009
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 14, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 14
BBR nr.....707-20148-11
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 16, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 16
BBR nr.....707-20148-11
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 18, 8500 Grenaa

Adresse ..... Bærhaven 18
BBR nr 707-20148-11
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering ..... Ingen
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 86 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 86 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 86 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 20, 8500 Grenaa

Adresse ..... Bærhaven 20
BBR nr 707-20148-11
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering ..... Ingen
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 86 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 86 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 86 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 8, 8500 Grenaa

Adresse .....Bærhaven 8
BBR nr.....707-20148-12
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 10, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 10
BBR nr.....707-20148-12
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 12, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 12
BBR nr.....707-20148-12
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²

Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 2, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 2
BBR nr.....707-20148-13
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 4, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 4
BBR nr.....707-20148-13
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....86 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....86 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 6, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 6
BBR nr	707-20148-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	86 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	86 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 58, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 58
BBR nr	707-20148-14
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1988
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	59 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	59 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 60, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 60
BBR nr	707-20148-14
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1988
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 62, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 62
BBR nr.....707-20148-14
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1988
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 50, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 50
BBR nr.....707-20148-15
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 52, 8500 Grenaa

Adresse ..... Bærhaven 52
BBR nr 707-20148-15
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering ..... Ingen
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 59 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 59 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 59 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 54, 8500 Grenaa

Adresse ..... Bærhaven 54
BBR nr 707-20148-15
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år 1987
År for væsentlig renovering ..... Ingen
Varmeforsyning ..... Fjernvarme
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 59 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Boligareal opvarmet ..... 59 m²
Erhvervsareal opvarmet ..... 0 m²
Opvarmet areal i alt ..... 59 m²

Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 56, 8500 Grenaa

Adresse .....Bærhaven 56
BBR nr.....707-20148-15
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 46, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 46
BBR nr.....707-20148-16
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 48, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 48
BBR nr.....707-20148-16
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²

Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 61, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 61
BBR nr.....707-20148-17
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 63, 8500 Grenaa
Adresse .....Bærhaven 63
BBR nr.....707-20148-17
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1987
År for væsentlig renovering.....Ingen
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....59 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....59 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....59 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 65, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 65
BBR nr	707-20148-17
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	59 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	59 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 55, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 55
BBR nr	707-20148-18
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	59 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	59 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 57, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 57
BBR nr	707-20148-18
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	59 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	59 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bærhaven 59, 8500 Grenaa

Adresse	Bærhaven 59
BBR nr	707-20148-18
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1987
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	59 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	59 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	59 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens boligareal. Der er således overensstemmelse med det opmålte, opvarmede etageareal og boligarealet.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Lars Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Bærhaven 1
8500 Grenaa



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 22. juni 2013 til den 22. juni 2023

Energimærkningsnummer 311005125