SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Stidsholtvej 40
9382 Tylstrup



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 25. juni 2013
Til den 25. juni 2023.

Energimærkningsnummer 311005566

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i Byggetilladelsen. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Jakob Jensen

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A, 8420 Knebel

Jakob@trykproevning.dk
tlf. 86356811

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2008 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen og beregningen har vist, at bygningen overholder kravene til Bygningsreglement 2010, LAVENERGI 2015.

Ved bygningsgennemgangen forelå, tegningsmateriale, rammeberegning og dokumentation på vinduer. Beregningen er udført efter SBI 213 version og håndbog for energikonsulenter 2012.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (mindste varmeisolering).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmeforbrug pr. år:
6.258 kWh elektricitet
4,15 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Stidsholtvej 40
BBR nr	851-290338-11
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	2010
År for væsentlig renovering	Ingen
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	379 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	379 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	379 m²
Heraf tagetage opvarmet	163 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A1

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et fuldmuret stuehus opført i 2010.

Huset er opført med terrændæk med 300 mm isolering og 100 mm beton med gulvvarme.

Ydervægge er teglsten ud- og indvendigt, der er i alt 190 mm mineraluld kl. 37.

Tagkonstruktionen er et hanebåndstag belagt med tagsten. Dele af loftet er ført til kip og gennemsnitlig isoleret med 335 mm isolering kl. 37.

Vinduer og døre er i træ/alu fra Outline med 2-lags lavenergi glas.

Huset opvarmes via jordvarmepumpe fra Bosch. Det varme vand produceres i varmtvandsbeholder integreret i varmepumpe. Installationerne er placeret i bryggers. Varmefordelingsanlægget er udført som gulvvarme. Der er monteret cirkulationspumpe af mærket Grundfos.

Der er monteret pumpe af mærket Vortex for cirkulation af det varme vand.

I stueplan er der en indmuret brændeovn, som ikke er medtaget i beregningen.

Huset ventileres mekanisk via ventilationsanlæg fra Nilan som er placeret på uopvarmet loft.

På taget af udhusbygning er monteret ca. 80 kvm. solceller opdelt i 2 zoner. Delvis syd- og vesttvendt.

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,60 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning, 0,04+0,06*q50 =0,04+0,06*0,60 = 0,076 liter/sek. Pr. m² opvarmet etageareal.

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Stidsholtvej 40
9382 Tylstrup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 25. juni 2013 til den 25. juni 2023

Energimærkningsnummer 311005566