

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
AAB Afd. 48
Frederikssundsvej 125B
2700 Brønshøj



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 1. juli 2013
Til den 1. juli 2020.

Energimærkningsnummer 311006574


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Anne Svendsen

Grontmij A/S (Glostrup)

Granskoven 8, 2600 Glostrup

www.grontmij.dk

ave@grontmij.dk

tlf. 43486060

Mulighederne for Frederikssundsvej 125B, 2700 Brønshøj

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med strøgulve. Mellem strøer er isoleret med 50 mm mineraluld. Dette er skønnet ud fra det gældende bygningsreglement i opførelsesåret.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse til i alt 150 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	222.500 kr.	70.800 kr. 15,41 ton CO ₂

El

	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING		
FORBEDRING	24.900 kr.	8.200 kr. 2,70 ton CO ₂

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Skansebjerg 2: Kælder - Belysningen i kælderen består af armaturer med 16W. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Lyset er tændt konstant.

FORBEDRING

Skansebjerg 2: Det anbefales at installere pir-følere, da lyset i kælderen er tændt konstant

67.800 kr.

19.100 kr.
6,30 ton CO₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmekonsum pr. år:

549,52 MWh fjernvarme

1.296.989 kr.

77,48 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Erhverv - Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glastrude. Frederikssundsvej 125B		
FORBEDRING Erhverv - Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant. Frederikssundsvej 125B	132.800 kr.	7.700 kr. 1,66 ton CO ₂
VINDUER Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. Vinduerne er blevet skiftet i 1997.		
YDERDØRE Erhverv - Yderdør med en rude af etlags glas. Frederikssundsvej 125B		
FORBEDRING Erhverv - Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med tolags energirude og varm kant. Frederikssundsvej 125B	17.000 kr.	900 kr. 0,19 ton CO ₂

YDERDØRE

Yderdøre med en rude af tolags energiglas. Vinduerne er blevet skiftet i 1997.

Frederikssundsvej 125B

Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.

Frederikssundsvej 125B

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**ETAGEADSKILLELSE**

Etageskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med strøgulve. Mellem strøer er isoleret med 50 mm mineraluld. Dette er skønnet ud fra det gældende bygningsreglement i opførelsesåret.

FORBEDRING

Isolering af etageskillelse til i alt 150 mm. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageskillelse af massiv beton. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

222.500 kr.

70.800 kr.
15,41 ton CO₂**ETAGEADSKILLELSE**

Lukket etageskillelse mod uopvarmet tagrum er isoleret i bjælkelaget med ca. 200 mm.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Aggregatet er placeret på loftet og er af fabrikat Exhausto A/S, type besb25041mge, alder er ukendt.

Bygningen er normal tæt omkring konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelige intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er af fabrikat Redan, type modulunit 3H og er fra 1998.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det vurderes ikke rentabel at etablere varmepumper, da der opvarmes med fjernvarme.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det vurderes ikke rentabel at etablere solvarmeanlæg, da der opvarmes med fjernvarme.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmecentral - Varmefordelingsrør er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. (ca. 7 m)		
FORBEDRING VED RENOVERING Varmecentral - Isolering af varmfeddelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. (ca. 7 m)		100 kr. 0,01 ton CO ₂
VARMERØR Kælder - Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfeddelingsanlægget er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 800 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 50-120F og er fra 2010.		

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Vandforbruget i bygningerne vurderes til at være højt ud fra et gennemsnitsforbrug for et flerfamilieshus. Forbruget er oplyst til at være ca. 921 liter/m² år i 2011.

VARMTVANDSRØR

Varmecentral - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. (ca. 7 m)

FORBEDRING VED RENOVERING

Varmecentral - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. (ca. 7 m)

100 kr.
0,01 ton CO₂

VARMTVANDSRØR

Varmecentral - Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. (ca. 5 m)

Kælder - Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. (ca. 206 m)

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en nyere automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 70 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-60 N 180. Beholder er af fabrikat KIV smede- & beholder fabrik A/S fra 2010.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmecentral - Varmt brugsvand produceres i 2000 l varmtvandsbeholder af fabrikat KN smede- og beholder fabrik A/S fra 1998, isoleret med 100 mm mineraluld.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING		
FORBEDRING	24.900 kr.	8.200 kr. 2,70 ton CO ₂
BELYSNING Skansebjerg 2: Kælder - Belysningen i kælderen består af armaturer med 16W. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Lyset er tændt konstant.		
FORBEDRING Skansebjerg 2: Det anbefales at installere pir-følere, da lyset i kælderen er tændt konstant	67.800 kr.	19.100 kr. 6,30 ton CO ₂
BELYSNING Begge bygninger - Belysningen i trappeopgangene består af armaturer med energisparepærer, 11W med trapeautomat.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 100 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	285.000 kr.	20.800 kr. 6,89 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Sags nr. 11.1902.20

Kunde: AAB

AAB afd. 48 - Frederikssundsvej 125B, Skansebjerg 2-12, 2700 Brønshøj

Energimærket omfatter 2 bygninger. Det samlede opvarmede areal er i følge BBR-meddelelsen på 4.626 m² boligareal, 197 m² erhvervsareal.

Bygning 1: Frederikssundsvej 125B

Bygning 2: Skansebjerg 2-12

Bygningen opvarmes med fjernvarme fra Københavns Energi og anvendes til beboelse.

Energimærkningsnummer 311006574

Der er 3-4 etager excl. kælder og tagetage.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen og følgende bygningstegninger:

- Opstalt og snit (28.10.1958)
- Opstalt butiksfacade (05.03.1963)
- Plan 01 (30.01.1960)
- Plan 02 (30.01.1960)
- Plan 03 (30.01.1960)
- Plan KL 01 (30.01.1960)
- Plan KL (30.01.1960)
- Plan ST (30.01.1960)
- Snit 01 (28.12.1958)
- Snit 02 (28.12.1958)

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne i håndbog for Energikonsulenter.

Ejendommen energimærkes efter retningslinjerne for "Energimærkning af flerfamiliehuse, handels-, service og offentlige bygninger".

Besparelsesforslag med en tilbagebetalingstid over ca. 50 år er individuelt vurderet og er kun medtaget, hvis det er fornuftigt i forhold til andre besparelsesforslag.

Energimærkningen er udført af: Anne Svendsen og Susanne Roed

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejlighedstype 36 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Frederikssundsvej 125B, 2700 Brønshøj	36	9	4.098
Lejlighedstype 69 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Frederikssundsvej 125B, 2700 Brønshøj	69	4	7.854
Lejlighedstype 71 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Frederikssundsvej 125B, 2700 Brønshøj	71	4	8.082
Erhverv 197 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1	Frederikssundsvej 125B, 2700 Brønshøj	197	1	22.425
Lejlighedstype 47 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 2	Skansebjerg 2-12, 2700 Brønshøj	47	3	5.350
Lejlighedstype 79 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 2	Skansebjerg 2-12, 2700 Brønshøj	79	40	8.993
Lejlighedstype 99 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 2	Skansebjerg 2-12, 2700 Brønshøj	99	3	11.269
Lejlighedstype 144 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 2	Skansebjerg 2-12, 2700 Brønshøj	144	1	16.392

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Erhverv - Udskiftning af vinduer til tolags energirude Frederikssundsvej 125B	132.800 kr.	11,77 MWh fjernvarme	7.700 kr.
Yderdøre	Erhverv - Udskiftning til ny yderdør med tolags energirude, 1 stk Frederikssundsvej 125B, 1 stk	17.000 kr.	1,37 MWh fjernvarme	900 kr.
Etageadskillelse	Begge bygninger - Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 150 mm	222.500 kr.	109,29 MWh fjernvarme	70.800 kr.
El				
Belysning	Belysning - Installering af pir følere kælder, Frederikssundsvej 125B	24.900 kr.	4.072 kWh el	8.200 kr.
Belysning	Belysning - Installering af pir følere kælder Skansevej 2	67.800 kr.	9.503 kWh el	19.100 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 100 m2	285.000 kr.	10.388 kWh el	20.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmerør	Varmecentral - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm (ca. 7 m)	0,06 MWh fjernvarme	100 kr.
Varmtvandsrør	Varmecentral - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm (ca. 7 m)	0,06 MWh fjernvarme	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	450.150 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	77.168 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	527.318 kr.
Varmeforbrug.....	566,00 MWh fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2011 til 31-12-2011

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	471.841 kr. pr. år
Fast afgift	77.168 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	549.009 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	593,27 MWh fjernvarme pr. år
CO ₂ udledning.....	83,65 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug er på 517,9 MWh svarende til 107,3 kWh/m², det oplyste graddagekorrigerede forbrug er på 566 MWh eller 117,4 kWh/m². Dette er en afvigelse på 8%, der er således god overensstemmelse mellem det beregnede forbrug og det faktiske forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	647,00 kr. pr. MWh fjernvarme
	941.450 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand.....	35,00 kr. pr. m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Frederikssundsvej 125B, 2700 Brønshøj

Adresse	Frederikssundsvej 125B
BBR nr.....	101-161307-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1963
År for væsentlig renovering.....	1997
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	884 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	197 m ²
Boligareal opvarmet	884 m ²
Erhvervsareal opvarmet	197 m ²
Opvarmet areal i alt	1081 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	332 m ²

EnergimærkeD

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skansebjerg 2, 2700 Brønshøj

Adresse	Skansebjerg 2
BBR nr.....	101-161307-2
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1963
År for væsentlig renovering.....	1997
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	3742 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	3742 m ²
Opvarmet areal i alt	3742 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	904 m ²

EnergimærkeC

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Grontmij A/S (Glostrup)

Granskoven 8, 2600 Glostrup
www.grontmij.dk
ave@grontmij.dk
 tlf. 43486060

Ved energikonsulent
 Anne Svendsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
 Amaliegade 44
 1256 København K
 E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Frederikssundsvej 125B
2700 Brønshøj



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 1. juli 2013 til den 1. juli 2020

Energimærkningsnummer 311006574