SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Padholm 12
6440 Augustenborg



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 3. juli 2013
Til den 3. juli 2023.

Energimærkningsnummer 311007049

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Hans Kristiansen, factum2 horsens, mobil 4063 1392

factum2 Horsens
Rædersgade 3, 1, 8700 Horsens

8700@factum2.dk
tlf. 75601266

Mulighederne for Padholm 12, 6440 Augustenborg

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelse. Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ingen varmepumpe i bygningen. Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. El-opvarmet Der er supplerende varmeforsyning i form af en brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
FORBEDRING Der konverteres til et kombineret jordvarmeanlæg + solfangeranlæg ved at der installeres nyt jordvarmeanlæg (12 kW) til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er med væske/vand, hvilket vil sige at der skal nedgraves jordslanger i terræn. Montering af ca. 7 m2 solfanger på tagflade mod syd, som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder / unit skal være med indbygget varmtvandsbeholder som har en kapacitet på minimum 300 liter. Beholder skal ligeledes være beholder for varmepumpeanlæg/jordvarme. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med lavenergi pumpeenhed. Ved at sammenkoble varmepumpeanlæg og solfangeranlæg udnytter man solvarmen fuldt ud. Der skal etableres nyt centralvarmeanlæg / fordelingsanlæg med radiatorer og her monteres der ny automatisk modulerende cirkulationspumpe. Det vurderes at pumpen kan være som Grundfos Alpha2. Ved gennemførelse af ovennævnte er det forudsat i beregningen at brændeovn fremadrettet ikke indgår med tilskudsvarme.	240.000 kr.	19.600 kr. 7,60 ton CO_2

Gulve	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag og det skønnes der ikke er isolering mellem bjælker.		
FORBEDRING Fjernelse af eksisterende trægulv mod krybekælder og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning.	112.200 kr.	6.200 kr. 2,45 ton CO_2

Gulve	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag med ca. 100 mm mineraluld mellem bjælker. Adgangslem er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder til ialt 300 mm isolering. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning.	3.000 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

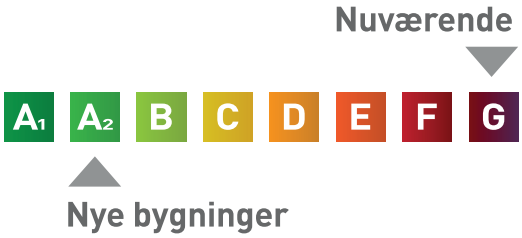
Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug pr. år:
2,49 Kløvet rummeter brænde
17.828 kWh elektricitet
29.141 kr.
11,82 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum i entre skønnes at være isoleret med ca. 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser	5.200 kr.	200 kr. 0,07 ton CO_2
LOFT Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med ca. 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af hanebåndsloft til i alt 350 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser.	10.400 kr.	400 kr. 0,13 ton CO_2
LOFT Loft mod uopvarmet skunk skønnes at være isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af vandret skunkrum til i alt 350 mm. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.	6.200 kr.	200 kr. 0,08 ton CO_2

LOFT Lodrette skunkvægge skønnes at være isoleret med ca. 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af lodrette skunkvægge til i alt 300 mm. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.	6.800 kr.	200 kr. 0,07 ton CO_2

LOFT Skråvægge i tagetagen skønnes at være isoleret med ca. 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af skråvægge til i alt 300 mm isolering. Udføres evt. ifm. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder.		400 kr. 0,14 ton CO_2

FLADT TAG Det flade tag / skråloft i tilbygning mod øst, skønnes at være isoleret med ca. 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i stueetage, oprindelig bolig, består af en teglstensvæg el-. lign. med en indvendig forsatsvæg, skønnet at være med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.		

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge i tilbygninger og i gavle er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes at være isoleret med ca. 200 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Alle vinduer er monteret med to lag termoruder. Terrassedør og bagdør mod øst er monteret med fyldninger og to lag termoruder.		
FORBEDRING Vinduerne og dørene udskiftes til nye med tre lag energiruder, varm kant og kryptongas.	117.200 kr.	6.000 kr. 2,40 ton CO_2

YDERDØRE Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i tilbygning mod øst og mod vest er udført i beton og slidlagsgulv. Det skønnes at gulvene er isoleret med 200 mm letklinker el. lign. under betonen.		
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag med ca. 100 mm mineraluld mellem bjælker. Adgangslem er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder til ialt 300 mm isolering. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning.	3.000 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2
KRYBEKÆLDER Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag og det skønnes der ikke er isolering mellem bjælker.		
FORBEDRING Fjernelse af eksisterende trægulv mod krybekælder og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 350 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning.	112.200 kr.	6.200 kr. 2,45 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelse. Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ingen varmepumpe i bygningen. Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. El-opvarmet Der er supplerende varmeforsyning i form af en brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
FORBEDRING Der konverteres til et kombineret jordvarmeanlæg + solfangeranlæg ved at der installeres nyt jordvarmeanlæg (12 kW) til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er med væske/vand, hvilket vil sige at der skal nedgraves jordslanger i terræn. Montering af ca. 7 m2 solfanger på tagflade mod syd, som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder / unit skal være med indbygget varmtvandsbeholder som har en kapacitet på minimum 300 liter. Beholder skal ligeledes være beholder for varmepumpeanlæg/jordvarme. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med lavenergi pumpeenhed. Ved at sammenkoble varmepumpeanlæg og solfangeranlæg udnytter man solvarmen fuldt ud. Der skal etableres nyt centralvarmeanlæg / fordelingsanlæg med radiatorer og her monteres der ny automatisk modulerende cirkulationspumpe. Det vurderes at pumpen kan være som Grundfos Alpha2. Ved gennemførelse af ovennævnte er det forudsat i beregningen at brændeovn fremadrettet ikke indgår med tilskudsvarme.	240.000 kr.	19.600 kr. 7,60 ton CO_2

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 26 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Beregningen tager udgangspunkt i netto afregning, dvs. der afregnes KWh for KWh, men med de nuværende afskrivningsregler, samt afregningsregler for solcelleanlæg skønnes det at tilbagebetalingstiden vil være mellem 20 og 25 år, afhængig af den installerede effekt i ejendommen og af brugstiden / brugstidspunktet i ejendommen. Pga. el-varme kan man evt. opnå en noget kortere tilbagebetalingstid.	73.200 kr.	5.100 kr. 2,24 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Det beregnede energimærke er G. Det er et dårligt energimærke. Forholdet skyldes primært at ejendommen opvarmes med el og brændeovn, samt det forhold at gulv mod krybekælder sandsynligvis er uisoleret.
Det vil derfor være muligt at udføre flere rentable energibesparende foranstaltninger. Alle forslag har dog en tilbagebetalingstid på mere end 10 år. Udførelse af energibesparende forslag er dog altid en god forretning for boligens ejer, uanset om pengene til forbedringerne skal lånes eller ej. Hvis alle de angivne forslag gennemføres vil energimærket kunne forbedres.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 350 mm.	5.200 kr.	0,02 kløvet rummeter brænde 100 kWh el	200 kr.
Loft	Isolering af hanebåndsloft til i alt 350 mm.	10.400 kr.	0,03 kløvet rummeter brænde 200 kWh el	400 kr.
Loft	Isolering af vandret skunk til i alt 350 mm.	6.200 kr.	0,02 kløvet rummeter brænde 118 kWh el	200 kr.
Loft	Isolering af lodret skunk til i alt 300 mm.	6.800 kr.	0,02 kløvet rummeter brænde 106 kWh el	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af alle vinduer og udv.- døre som er med to lag termoruder til nye vinduer og døre som er med tre lag energiruder	117.200 kr.	0,58 kløvet rummeter brænde 3.622 kWh el	6.000 kr.

Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 300 mm	3.000 kr.	0,01 kløvet rummeter brænde 90 kWh el	200 kr.
Krybekælder	Nedlæg / opfyld krybekælder som så isoleres med 300 mm polystyrol i ny gulvkonstruktion	112.200 kr.	0,60 kløvet rummeter brænde 3.700 kWh el	6.200 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Installation af nyt jordvarmeanlæg, (Væske/vand), 12 kW, som type Vølund F1145 Montering af solfanger, vakumrør og beholder til varme og brugsvand	240.000 kr.	2,49 kløvet rummeter brænde 11.459 kWh el	19.600 kr.

El

Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 4 kW	73.200 kr.	3.376 kWh el	5.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Isolering af skråvægge til i alt 300 mm.	0,04 kløvet rummeter brænde 205 kWh el	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....963,00 kr. pr. Kløvet rummeter brænde
El .....1,50 kr. pr. kWh
Vand.....17,00 kr. pr. m³

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere. I den anvendte elpris er der fratrukket 51 øre pr. KWh, idet der pr. 1.1. 2013 er en reduktion i afgiften på det forbrug som er over 4.000 KWh på ejendomme der er el-opvarmet. Det vurderes at de 4.000 KWh bliver brugt til alm. husholdning og belysning, således at forbrug til opvarmning ligger ud over de 4.000 KWh.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Padholm 12, 6440 Augustenborg

Adresse	Padholm 12
BBR nr	540-1208-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	1935
År for væsentlig renovering	1980
Varmeforsyning	El
Supplerende varme	Brændeovn
Boligareal i følge BBR	162 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	148 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	148 m²
Heraf tagetage opvarmet	38 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	6 m²
Energimærke	G

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er fremskaffet lidt skitsetegninger, men de er ikke brugbar.
Beregningsgrundlag er derfor alene en visuel gennemgang den 01-07-2013, samt ejeroplysningsskema af 01-07-2013. Ejer har dog meget lidt kendskab til konstruktioner og isoleringsforhold.
Isoleringsværdier er derfor skønnet i alle lukkede / utilgængelige konstruktioner, udfra konstruktionstykkelser, opførelsestidspunkter / renoveringstidspunkter. Dermed kan der reelt være andre isoleringsværdier end hvad der er forudsat i beregningen. Det har dog været muligt at besigtige tagrum over hanebånd, samt kælder i køkkenet. Krybekælder, tagrum over entre, skrålofter i tilbygning mod øst og skunkrum er utilgængelige.
Der er udført delvis opmåling med lasermåler på stedet.
Det opvarmede areal er opgjort til 148 m2 iht. denne opmåling.
Dermed uoverensstemmelse mellem BBR-ejermeddelsen og de faktiske forhold. Forskellene består i at der er et mindre bebygget areal og lidt mindre udnyttet tagetage end hvad der fremgår af BBR.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

factum2 Horsens
Rædersgade 3, 1, 8700 Horsens

8700@factum2.dk
tlf. 75601266

Ved energikonsulent
Hans Kristiansen, factum2 horsens, mobil 4063 1392

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Padholm 12
6440 Augustenborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 3. juli 2013 til den 3. juli 2023

Energimærkningsnummer 311007049