SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Revlingevej 6
6840 Oksbøl



Gyldig fra 6. juli 2013
Til den 6. juli 2023.

Energimærkningsnummer 311007629

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i Byggetilladelsen. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Laila Aagren

e-consult ApS
Kirkebjerg Parkvej 12, 2605 Brøndby

la@e-consult.dk
tlf. 70226242

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2010 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen har vist at bygningen overholder de gældende krav.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN AF NYOPFØRT SOMMERHUS

Energimærkning af en nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet, som byggetilladelsen er givet efter (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv. Kravene til de enkelte bygningsdele kan indenfor visse rammer fraviges, hvis isoleringen af bygningen som helhed opfylder visse krav.

ENERGI STYRELSEN

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Revlingevej 6
BBR nr	573-101582-4
Bygningens anvendelse	510
Opførelses år	2013
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Elvarme
Supplerende varme	Ovne
Boligareal i følge BBR	107 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	84 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	84 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført sommerhus.
Tegninger er udleveret af EBK huse A/S.

Loft: 295 mm Mineraluld.
Ydervægge: Let ydervæg med 200 mm isolering.
Vinduer, døre og ovenlys: Vinduer og udvendige døre er forsynet med 3 lags energiglas.
Gulve og terrændæk: 275 mm isolering.

Ventilation: Naturlig ventilation via aftræksventil i badeværelse og friskluftventiler i vinduer.

Varmeanlæg:
Elpaneler suppleret med Panasonic luft/luft varmepumpe.
Brændeovn placeret i stuen.

Varmt vand: Metro 110 liters el-vandvarmer.

Automatik: Termostatventiler på elpaneler.

Det registrerede areal er mindre end boligarealet i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk