SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
J.nr.:739
Prinsensgade 41
9000 Aalborg



Bygningens energimærke:

A1 A2 B C D E F G

Gyldig fra 14. juli 2013
Til den 14. juli 2020.

Energimærkningsnummer 311008669

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Frants Thaning

THANING Miljø- og Energirådgivning F.R.I.
Kærbyvej 29, 8983 Gjerlev J
www.energispar.dk
ft@energispar.dk
tlf. 86418788

Mulighederne for Prinsensgade 41, 9000 Aalborg

El

	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning hos frisør består af halogenlamper og lysrør.		
FORBEDRING Udskift halogen belysning i Frisør lokaler til LED. I besparelsen er medregnet el til LED og mindre brug af køling.	3.000 kr.	5.900 kr. 1,90 ton CO_2

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.	4.500 kr.	900 kr. 0,29 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er monteret "termostatiske" ventiler på returløb på alle radiatorer i boligområde. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke regulering for korrekt rumtemperatur.		
FORBEDRING Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer i boligområde til regulering af korrekt rumtemperatur.	14.000 kr.	2.400 kr. 1,10 ton CO_2

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

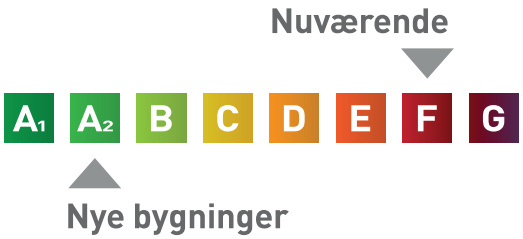
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmeforbrug pr. år:
4.353,0 m³ fjernvarme
69.953 kr.
24,92 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum er uisoleret, og indvendig med forskalling, rør og puds.		
FORBEDRING Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen. Besparelsen er udregnet efter at 5. sal opvarmes til 20 grader.	105.000 kr.	10.400 kr. 4,80 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Bolig: Kanap er udført som 30 cm hulmur eller massiv i følge tegninger. Ingen isolering		
FORBEDRING VED RENOVERING Bolig: Isolering kanap til i alt 150 mm mineraluld.		1.300 kr. 0,57 ton CO_2

HULE YDERVÆGGE Erhverv: Kanap er udført som 30 cm hulmur eller massiv i følge tegninger. Ingen isolering		
FORBEDRING VED RENOVERING Erhverv Kanap : Isolering af kanap til 150 mm.		200 kr. 0,07 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge mod gård på 5. sal består af massiv teglvæg.		
FORBEDRING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure til i alt 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	66.200 kr.	1.900 kr. 0,85 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge 2, 3,og 4 sal består af ca 36 cm massiv teglvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af ny isoleringsvæg på udvendige massive mure til i alt 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		7.900 kr. 3,64 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge st, og 1. består af 48 cm massiv teglvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig isolering af ydervæg med 150 mm		3.100 kr. 1,60 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge 5. sal mod gade er udført som let konstruktion med beklædning i følge tegninger. Hulrum er antageligt isoleret med 50-100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure til i alt 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		400 kr. 0,17 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Solcenter butiksruder. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. Oplukkelige vinduer. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Enkelte ruder udskiftet indenfor de sidste 10 år kan være energiruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Solcenter. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant. Der tages forbehold for besparelsen på grund af spildvarme fra solcenter. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant.		2.000 kr. 0,93 ton CO_2

YDERDØRE Yderdører med en rude af tolags termoglas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdører udskiftes med en nye, som er monteret med tolags energirude og varm kant.		300 kr. 0,12 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består antageligt af beton med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af etageadskillelse til i alt 200 mm. Hvis der er plads.	63.400 kr.	3.100 kr. 1,64 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Butikker, restauranter mv. Naturlig ventilation Luftskifte: 0,6 l/s/m2 Bygningens tæthed: Normal tæt		

Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter Boligområde. Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

KØLING Køling foregår via et luftkølet splitunit anlæg		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Dette er ikke rentabelt på grund af fjernvarmepriser.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Dette er ikke rentabelt på grund af fjernvarmepriser.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
AUTOMATIK Der er monteret "termostatiske" ventiler på returløb på alle radiatorer i boligområde. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke regulering for korrekt rumtemperatur.		
FORBEDRING Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer i boligområde til regulering af korrekt rumtemperatur.	14.000 kr.	2.400 kr. 1,10 ton CO_2

AUTOMATIK Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.		
FORBEDRING Der monteres automatik for central styring til regulering af varmeanlægget	30.000 kr.	3.600 kr. 1,64 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Frisør er sat til højt forbrug af varmt vand, mens solarium forventer at have et begrænset forbrug. Varmt brugsvand i boliger er sat til lavt forbrug på grund af beboersammensætning.		
VARMTVANDSRØR Del af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.300 kr.	700 kr. 0,28 ton CO_2
VARMTVANDSRØR Del af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.700 kr.	200 kr. 0,06 ton CO_2
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.	4.500 kr.	900 kr. 0,29 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer,		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning hos frisør består af halogenlamper og lysrør.		
FORBEDRING Udskift halogen belysning i Frisør lokaler til LED. I besparelsen er medregnet el til LED og mindre brug af køling.	3.000 kr.	5.900 kr. 1,90 ton CO_2
BELYSNING Der var ikke adgang til kontorlokaler. Belysning er antagelig lysrør. Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 39 kvm eller større Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Afregningsform bør undersøgers nærmere, da regler er under revidering.	111.200 kr.	9.600 kr. 3,18 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er en blandet erhverv/bolig ejendom.
Der er ikke fortaget væsentlig efterisolering efter bygningen er opført. Alligevel er varmeudgiften lav på grund af de lave fjernvarmeudgifter i Ålborg og på grund af varmetab fra erhvervslokaler.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

ST TV **Bygning** Erhverv	**Adresse** ST TV	**m²** 99	**Antal** 1	**Kr./år** 6.126
ST TH **Bygning** Bolig/erhverv	**Adresse** ST TH	**m²** 99	**Antal** 1	**Kr./år** 6.126
1 **Bygning** Erhverv	**Adresse** 1	**m²** 201	**Antal** 1	**Kr./år** 12.438
2-3-4 TV **Bygning** Bolig	**Adresse** 2-3-4 TV	**m²** 99	**Antal** 3	**Kr./år** 6.126
2-3-4 TH **Bygning** Bolig	**Adresse** 2-3-4 TH	**m²** 102	**Antal** 3	**Kr./år** 6.312

Kommentar
Værelser på 5 sal er medregnet i det opvarmede, man da de ikke er isolerede og nogle ikke er opvarmede er det ikke muligt at beregne et forbrug for værelserne.
Kælder regnes ikke for opvarmet.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm.	105.000 kr.	839,2 m³ fjernvarme	10.400 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge til i alt 150 mm.	66.200 kr.	148,8 m³ fjernvarme	1.900 kr.
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder til i alt 200 mm	63.400 kr.	375,9 m³ fjernvarme -777 kWh el	3.100 kr.
Varmeanlæg				
Automatik	Montage af termostatventiler i boligområde.	14.000 kr.	191,9 m³ fjernvarme	2.400 kr.
Automatik	Montage af automatik for central styring.	30.000 kr.	289,2 m³ fjernvarme -17 kWh el	3.600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	1.300 kr.	32,8 m³ fjernvarme 135 kWh el	700 kr.

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	1.700 kr.	7,4 m³ fjernvarme 27 kWh el	200 kr.
Varmtvandspumper	Montering af ny cirkulationspumpe	4.500 kr.	438 kWh el	900 kr.

El

Belysning	Frisør LED	3.000 kr.	-32,8 m³ fjernvarme 3.145 kWh el	5.900 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	111.200 kr.	4.794 kWh el	9.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Hule ydervægge	Isolering af kanap.	99,0 m³ fjernvarme	1.300 kr.
Hule ydervægge	Kanap: Isolering af hule ydervægge ved indblæsning af granulat samt montering af 150 mm isolerede forsatsvægge eller tilsvarende udvendig isolering.	15,0 m³ fjernvarme -17 kWh el	200 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge til i alt 150 mm.	635,5 m³ fjernvarme	7.900 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge til i alt 150 mm.	366,7 m³ fjernvarme -749 kWh el	3.100 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette skalmurede ydervægge til i alt 200 mm.	29,6 m³ fjernvarme	400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue til 2 lags energirude.	168,2 m³ fjernvarme -49 kWh el	2.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med tolags energirude	21,2 m³ fjernvarme -7 kWh el	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	48.206 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	16.266 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	64.472 kr.
Varmeforbrug	3.223,0 m³ fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode	24-05-2012 til 17-05-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	45.739 kr. pr. år
Fast afgift	16.266 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	62.005 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.058,1 m³ fjernvarme pr. år
CO2 udledning	17,51 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede forbrug er væsentlig højere end det oplyste. Dette skyldes at den uisolerede loftetage beregnes for opvarmet, da dele af denne er beboet.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	12,30 kr. pr. m³ fjernvarme 16.422 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand	35,00 kr. pr. m³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Prinsensgade 41, 9000 Aalborg

Adresse	Prinsensgade 41
BBR nr	851-243445-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år	1937
År for væsentlig renovering	1998
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	645 m²
Erhvervsareal i følge BBR	345 m²
Boligareal opvarmet	645 m²
Erhvervsareal opvarmet	345 m²
Opvarmet areal i alt	990 m²
Heraf tagetage opvarmet	184 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	198 m²
Energimærke	F

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

THANING Miljø- og Energirådgivning F.R.I.
Kærbyvej 29, 8983 Gjerlev J
www.energispar.dk
ft@energispar.dk
tlf. 86418788

Ved energikonsulent
Frants Thaning

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede

energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Prinsensgade 41
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 14. juli 2013 til den 14. juli 2020

Energimærkningsnummer 311008669