

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Perlegade 16

6400 Sønderborg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 4. september 2013

Til den 4. september 2020.

Energimærkningsnummer 311015553


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jesper Evald

Bolig-Syn

Stenkobbel 6, 6440 Augustenborg

je@bolig-syn.dk

tlf. 29884940

Mulighederne for Perlegade 16, 6400 Sønderborg

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning øst. Loftrum og skråvægge i tagetagen vurderes uisolerede, og indvendig med forskalling, rør og puds.		
FORBEDRING Bygning øst. Isolering af uisolerede loftsrum og skråvægge med 350 mm. isolering. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Ellers skal dette sikres i forbindelse med isoleringsarbejdet. Desuden etableres der ny gangbro i tagrummet.	186.800 kr.	22.000 kr. 8,62 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm. isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	62.100 kr.	5.600 kr. 2,18 ton CO ₂

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning vest. Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm og ca. 50 % af skråvægge vurderes isoleret med 100 mm. Øvrige skråvægge i tagetagen vurderes uisolerede, og indvendig med forskalling, rør og puds.		
FORBEDRING Bygning vest. Isolering tag med 350 mm. isolering. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.	48.800 kr.	3.400 kr. 1,29 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmekonsum pr. år:

733,78 GJ fjernvarme

7.280 kWh elektricitet

110.196 kr.

33,59 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning øst. Loftrum og skråvægge i tagetagen vurderes uisolerede, og indvendig med forskalling, rør og puds.		
FORBEDRING Bygning øst. Isolering af uisolerede loftsrum og skråvægge med 350 mm. isolering. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Ellers skal dette sikres i forbindelse med isoleringsarbejdet. Desuden etableres der ny gangbro i tagrummet.	186.800 kr.	22.000 kr. 8,62 ton CO ₂
LOFT Bygning vest. Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm og ca. 50 % af skråvægge vurderes isoleret med 100 mm. Øvrige skråvægge i tagetagen vurderes uisolerede, og indvendig med forskalling, rør og puds.		
FORBEDRING Bygning vest. Isolering tag med 350 mm. isolering. Overslagsprisen omfatter alene isoleringsarbejdet.	48.800 kr.	3.400 kr. 1,29 ton CO ₂
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) vurderes isoleret med 100 mm. mineraluld.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Bolig. Ydervægge består af 36 cm. massiv teglvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bolig. Indvendig efterisolering med 200 mm. isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		4.500 kr. 1,74 ton CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Erhverv. Ydervægge vest stuen består af 60 cm. massiv teglvæg. Erhverv. Ydervægge består af 36 cm. massiv teglvæg. Erhverv. Ydervægge består af 48 cm. massiv teglvæg. Erhverv. Ydervægge består af 36 cm. massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 75 mm. isolering. Erhverv. Bygning vest 1-sal. Ydervægge består af 48 cm. massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 75 mm. isolering.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er monteret med etlags glastrude og forsatsrude, termorude og trelags termorude		
YDERDØRE Døre med termorude og etlags glas og forsatsrude.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet vurderes uisolaret.		

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisoleret.

FORBEDRING

Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm. isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

62.100 kr.

5.600 kr.
2,18 ton CO₂**LINJETAB**

Ydervæg/terrændæk, tegl-, letbeton- eller skeletvæg på betonfundament, klinkegulve

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Erhverv.

Naturlig ventilation

Driftstid: 45 timer/uge

Der er naturlig ventilation i bolig bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

INTERNT VARMETILSKUD

Internt varmetilskud, beboelse

Internt varmetilskud, erhverv

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Bolig. Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Bolig. Toilet. Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm mineraluld.		
FORBEDRING Bolig. Der installeres et nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som type Vølund FP215 panel solfangeranlæg. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed. Bolig. Installation af nyt solvarmeanlæg	50.000 kr.	4.900 kr. 1,58 ton CO ₂
SOLVARME Erhverv. Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Erhverv. Der installeres et nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som type Vølund FP215 panel solfangeranlæg. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		2.300 kr. 0,74 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

AUTOMATIK

Bolig. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på 8 stk radiatorer.

FORBEDRING

Bolig. Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på resterende radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

4.000 kr.

600 kr.
0,22 ton CO₂**AUTOMATIK**

Erhverv. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Kontor, gennemsnits forbrug

Flerfamiliehuse, gennemsnitsforbrug

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
SOLCELLER Bolig. Bad. Varmt brugsvand produceres i 110 og 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Erhverv stuen. Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer Erhverv 1-sal. Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer		
FORBEDRING Bolig. Installation af nyt 3,82 m ² solvarmeanlæg Erhverv stuen. Installation af nyt solvarmeanlæg Erhverv 1-sal. Installation af nyt solvarmeanlæg	333.500 kr.	41.900 kr. 13,75 ton CO ₂
VINDMØLLER Der er ingen vindmølle opstillet til forsyning af bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der var ved bygningsgennemgangen ikke muligt at besigtige isoleringsforhold angående tagkonstruktion mod øst, ydervægge, terrændæk og kælderetageadskillelse. Disse konstruktioner er derfor skønnet baseret på tidstypiske byggemetoder og ejer oplysninger. Kun et destruktivt indgreb vil kunne verificere forholdene, hvorfor der kan forekomme afvigelser fra de faktiske forhold.

Ejendommens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Perlegade 16, ST		m²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Perlegade 16, 6400	Perlegade 16, ST			
Sønderborg	6400 Sønderborg			
Perlegade 16, 1-sal		m²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Perlegade 16, 6400	Perlegade 16, 1-sal			
Sønderborg	6400 Sønderborg			
Perlegade 16, 2.1 2-sal		m²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Perlegade 16, 6400	Perlegade 16, 2. 2-sal			
Sønderborg	6400 Sønderborg			
Perlegade 16, 2.2 2-sal		m²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Perlegade 16, 6400	Perlegade 16, 2.2 2-sal			
Sønderborg	6400 Sønderborg			
Perlegade 16, 2.3 2-sal		m²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Perlegade 16, 6400	Perlegade 16, 2.3 2-sal			
Sønderborg	6400 Sønderborg			
Perlegade 16, 2.4 2-sal		m²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Perlegade 16, 6400	Perlegade 16, 2.4 2-sal			
Sønderborg	6400 Sønderborg			
Perlegade 16, 3-sal		m²	Antal	Kr./år
Bygning	Adresse			
Perlegade 16, 6400	Perlegade 16, 3-sal			
Sønderborg	6400 Sønderborg			

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Bygning øst. Isolering af tag med 350 mm. isolering.	186.800 kr.	219,78 GJ fjernvarme	22.000 kr.
Loft	Bygning vest. Isolering tag med 350 mm. isolering.	48.800 kr.	32,99 GJ fjernvarme	3.400 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm. isolering.	62.100 kr.	55,72 GJ fjernvarme	5.600 kr.
Varmeanlæg				
Solvarme	Bolig. Installation af nyt 3,82 m ² solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som Vølund FP215	50.000 kr.	-3,38 GJ fjernvarme 2.577 kWh el	4.900 kr.
Automatik	Montage af termostatventiler.	4.000 kr.	5,65 GJ fjernvarme -2 kWh el	600 kr.

El

Solceller	Montage af 3 stk. nye solceller som Monokrystaliske silicium, 6 kW, til erhverv stuen, erhverv 1-sal samt bolig	333.500 kr.	-20,76 GJ fjernvarme 21.969 kWh el	41.900 kr.
-----------	---	-------------	---------------------------------------	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Bolig. Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	44,39 GJ fjernvarme	4.500 kr.
Solvarme	Erhverv. Installation af nyt 3,82 m ² solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion, som Vølund FP215	0,22 GJ fjernvarme 1.106 kWh el	2.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	32.841 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	22.200 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	55.041 kr.
Varmeforbrug.....	345,04 GJ fjernvarme i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2012 til 31-12-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	32.488 kr. pr. år
Fast afgift	22.200 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	54.688 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	341,33 GJ fjernvarme pr. år
CO ₂ udledning.....	13,38 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmekonsum er større end det oplyste varmekonsum. Årsagen skyldes især, at det beregnede forbrug er baseret på et normforbruget. I normforbruget er det bl.a. forudsat:

- at hele bygningen er opvarmet til i gennemsnit 20 grader C året rundt
- at der sker en total luftudskiftning i alle rum hver anden time
- at varmtvandsforbruget er 25 m³ for et hus på 100 m² – opvarmet til 55 grader

Endvidere har vaner og forbrugsmønstre en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget. En undersøgelse foretaget af Statens Byggeforskningsinstitut har påvist afvigelser i helt ens huse, der kan svinge helt op til 300%.

Der kan også være forskelle på de skønnede og de rent faktiske isoleringstykkelser i de bygningsdele, der ikke er tilgængelige for en besigtigelse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	100,08 kr. pr. GJ fjernvarme
	22.200 kr. i fast afgift pr. år for fjernvarme
El	2,00 kr. pr. kWh
Vand.....	55,00 kr. pr. m ³

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Perlegade 16
BBR nr.....	540-24238-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1908
År for væsentlig renovering.....	1980
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	331 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	502 m ²
Boligareal opvarmet	331 m ²
Erhvervsareal opvarmet	502 m ²
Opvarmet areal i alt	833 m ²

Heraf tagetage opvarmet.....	108 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	135 m ²

EnergimærkeG

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Bolig-Syn

Stenkobbel 6, 6440 Augustenborg

je@bolig-syn.dk
tlf. 29884940

Ved energikonsulent
Jesper Evald

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Perlegade 16
6400 Sønderborg



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 4. september 2013 til den 4. september 2020

Energimærkningsnummer 311015553