

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport

Møllemark 61

8464 Galten



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 11. september 2013

Til den 11. september 2023.

Energimærkningsnummer 311016669


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Vivi Gilsager

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevvej 4A, 8420 Knebel

vivi@trykproevning.dk
tlf. 86356811

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 18. oktober 2011.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 31-12-2012. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 59,39 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i bygningsreglement 2010 på 61,62 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,60 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,00 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Følgende bygningsdele er godkendte:

Ydervæg, 110 mm mursten, i alt 245 mm isolering, den indvendige beklædning er gips. er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.

Vægge mod uopvarmet loftsrum isoleret med 200 mm isolering er udført med U-værdi 0,19 W/m² K.

Den flade del af loftet er med 300 mm isolering er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.

Den del af loftet som er ført til kip er isoleret med 320 mm er udført med U-værdi 0,13 W/m² K.

Terrændæk, Beton med slidlag, 300 mm mineraluld/polystyrenplader er udført med U-værdi 0,11 W/m² K.

BR10 er udført med transmissionstab 0,12 W/m K.

Vinduer 2 lags energirude med varm kant, der er regnet med en gennemsnitlig U-værdi på 1,40 W/m² K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Stuehuset opvarmes med et jordvarme anlæg fra Stiebel Eltron af typen WPF 10E. Jordvarmeanlægget er placeret i uopvarmet sidebygning. Produktion af varmt brugsvand er integreret i varmepumpen. Til cirkulation af det varme brugsvand er monteret en cirkulationspumpe fra Wilo. Stuehuset opvarmes via gulvvarme og til fordeling af varmen er monteret en cirkulationspumpe fra Grundfos.

Huset ventileres mekanisk balanceret via ventilationsanlæg fra Nilan placeret på uopvarmet loft.

Andre kommentarer

Energimærket er udarbejdet efter SBI 213 og håndbog for energikonsulenter 2012. Tegningsmaterialets oplysninger er anvendt i beregningen.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

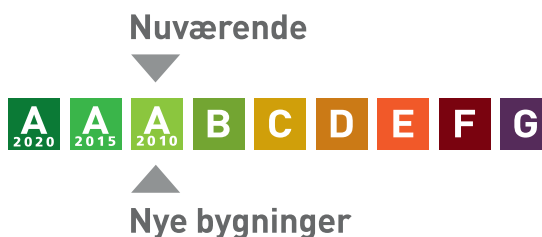
På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Beregnet varmekonsum pr. år

3.492 kWh Elektricitet

2,32 ton CO₂ udledning



BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Møllemark 61
BBR nr.....	746-765-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år.....	2012
Varmeforsyning.....	El og Varmepumpe
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	181 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	181 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	181 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført stuehus med sadeltag. I midten er loftet ført til kip. Resten af loftet er fladt og på 1. sal indrettet med uopvarmet loftrum.

FIRMA

Jysk Trykprøvning A/S

Møllevej 4A, 8420 Knebel

vivi@trykproevning.dk
tlf. 86356811

Ved energikonsulent
Vivi Gilsager

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Møllemark 61
8464 Galten



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 11. september 2013 til den 11. september 2023

Energimærkningsnummer 311016669