SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Munkedalsvej 142
9800 Hjørring



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. september 2013
Til den 11. september 2023.

Energimærkningsnummer 311016786

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Dorte Hovaldt

Arkitektfirmaet Hovaldt
Bastholm Møllevej 115, 9760 Vrå

dorte@hovaldt.com
tlf. 41116490

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen fra 05.09.2012 givet af Hjørring Kommune.

Byggetilladelsen angiver, at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-07-2011. Byggeriet er klasificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 64,96 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i bygningsreglement 2010 på 65,00 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmtabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,54 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,00 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er godkendte:

Skråttag med 300 mm mineraluldsisolering kl. 37. er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.
Terrændæk opbygget af beton med gulvvarmeslanger og slidlag, isoleret med 300 mm polystyrenplader, EPS 250, kl. 34.. er udført med U-værdi 0,09 W/m² K.
Hul ydervæg, 42 cm, tegl/gasbeton, 190 mm mineraluldsisolering kl. 34. er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.
Ydervæg/terrændæk, med højisolerede vægge, klinkegulve er udført med transmissionstab 0,10 W/m K.

To fags vinduer med gående rammer og sprosser, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,3 W/m² K.

W/m² K.
Yderdør med sideparti, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,3 W/m² K.
Terrassedør med flere ruder, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,3 W/m² K.

Det vurderes derfor, at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Huset opvarmes med oliefyr, af mærket Viesmann med integreret varmtvandsbeholder. Oliefyrs-uniten er placeret i bryggerset (indenfor klimaskærmen).
Der er ingen genvindingsanlæg i huset, blot udsugning i badeværelset.

Andre kommentarer
Huset er pænt udført og der er ingen mangler.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

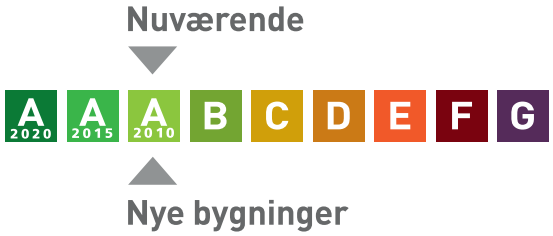
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år
817 Liter Fyringsgasolie
2,19 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Munkedalsvej 142
BBR nr	860-28419-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	132 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	132 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	132 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Energimærket omfatter et nyt enfamiliehus opført i 2013, bygget af Karlsen Byg A/S, Brønderslev.
Huset er pt. i ét plan med en uudnyttet tagetage, og med et opvarmet areal på 132 m2.
Til rådighed for udarbejdelsen af energimærket var der al tegningsmateriale, som var afleveret til kommunen, samt energirammeberegning. Derudover er energimærket lavet på baggrund af registrering på stedet.

FIRMA

Arkitektfirmaet Hovaldt
Bastholm Møllevej 115, 9760 Vrå

dorte@hovaldt.com
tlf. 41116490

Ved energikonsulent
Dorte Hovaldt

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen.

Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Munkedalsvej 142
9800 Hjørring



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 11. september 2013 til den 11. september 2023

Energimærkningsnummer 311016786