SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Toldbodvej 20
7100 Vejle



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 13. september 2013
Til den 13. september 2023.

Energimærkningsnummer 311017167

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Henning Frands Overgaard

TRI-CONSULT A/S
Skanderborgvej 213, 8260 Viby J
www.tri-consult.dk
triconsult@tri-consult.dk
tlf. 86145422

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Bygningen overholder lavenergiklasse 1.

Erhvervsarealet i bygningen er beregnet og opmålt til 1319 m². Heraf 6 m² dobbelthøjt rum.
I BBR er angivet 1286 m².

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 02-02-2010

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2008 i revision gældende d. 01-04-2009. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 1.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 33,59 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 1 i bygningsreglement 2008 på 50,83 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmtabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 5,41 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 7,00 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er godkendte:

Gulv eksist er udført med U-værdi 0,22 W/m² K.
Gulv tilbygning er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.
Ydervæg er udført med U-værdi 0,16 W/m² K.
Tag hovedbygning er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.

Tag mellem bygning er udført med U-værdi 0,12 W/m² K.
Gulv Mellembygning er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.
Tag mellembygning, stern er udført med U-værdi 0,23 W/m² K.
Bestående ydervægsfundamenter er udført med transmissionstab 0,37 W/m K.
Nye ydervægsfundamenter er udført med transmissionstab 0,23 W/m K.
Eksist skillevægsfundamenter er udført med transmissionstab 0,15 W/m K.
Nye skillevægsfundamenter er udført med transmissionstab 0,15 W/m K.
Linietab vinduer er udført med transmissionstab 0,03 W/m K.
Ydervægsfundamenter ved mellembygning er udført med transmissionstab 0,20 W/m K.
V6 nord. del 1 er udført med U-værdi 0,89 W/m² K.
V7 nord er udført med U-værdi 0,80 W/m² K.
V10 nord. del 1 er udført med U-værdi 0,85 W/m² K.
Indgangsparti er udført med U-værdi 1,19 W/m² K.
V10 nord. del 2. er udført med U-værdi 1,06 W/m² K.
V1a syd er udført med U-værdi 0,80 W/m² K.
V2 syd er udført med U-værdi 0,70 W/m² K.
V3 syd er udført med U-værdi 1,19 W/m² K.
V1b syd. del 1. er udført med U-værdi 0,66 W/m² K.
V1b syd. del 2. er udført med U-værdi 0,81 W/m² K.
V1b syd. del 3. er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.
V1b syd. del 4. (U anslået) er udført med U-værdi 1,00 W/m² K.
V4a øst er udført med U-værdi 0,61 W/m² K.
V4b øst er udført med U-værdi 0,61 W/m² K.
V1a øst er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.
V1b øst er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.
V4a vest er udført med U-værdi 0,61 W/m² K.
V4b vest er udført med U-værdi 0,61 W/m² K.
V1a vest er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.
V1b vest er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.
Aflangt vindue (25 vest i ordre) er udført med U-værdi 0,73 W/m² K.
Facadeparti med glasdør, 3 lags energirude med varm kant, Krypton er udført med U-værdi 1,00 W/m² K.
Facadeparti med glasdør, 3 lags energirude med varm kant, Krypton er udført med U-værdi 1,00 W/m² K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Der er installeret køleanlæg til processer. Disse er ikke medregnet i energimærket.

Andre kommentarer
Energiklasse A2015 svarer til det tidligere lavenergiklasse 1.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år
36,68 MWh Fjernvarme
5,17 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Toldbodvej 20
BBR nr	630-17235-26
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år	2011
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	1286 m²
Boligareal opvarmet	0 m²
Erhvervsareal opvarmet	1319 m²
Opvarmet areal i alt	1319 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2015

FIRMA

TRI-CONSULT A/S
Skanderborgvej 213, 8260 Viby J
www.tri-consult.dk
triconsult@tri-consult.dk
tlf. 86145422

Ved energikonsulent
Henning Frands Overgaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Toldbodvej 20
7100 Vejle



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 13. september 2013 til den 13. september 2023

Energimærkningsnummer 311017167