SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Sjøstrupvej 56
9600 Aars



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. september 2013
Til den 16. september 2023.

Energimærkningsnummer 311017388

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Kenn Hejlesen

Marcussen A/S
Nyhavnsgade 4A, 9000 Aalborg

kenn@pe-marcussen.dk
tlf. 96300393

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 15.8.2011

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er -20,7 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2020.

Om varmtabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,33 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,00 W/m².

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er godkendte:

Facader - 192 mm CBI kl. 39 (bruttoareal 209.54m²) er udført med U-værdi 0,18 W/m² K.
Skråvægge - 350 mm CBI kl. 39 (bruttoareal 278.32m²) er udført med U-værdi 0,12 W/m² K.
Terrændæk - 400 mm isolering - Lambda 38 er udført med U-værdi 0,08 W/m² K.
Fundamenter er udført med transmissionstab 0,12 W/m K.
Syd - type V1 er udført med U-værdi 1,42 W/m² K.
Syd - type V2 er udført med U-værdi 1,41 W/m² K.
Vest - type V1A/B er udført med U-værdi 1,41 W/m² K.
Vest - type V4 er udført med U-værdi 1,38 W/m² K.
Vest - type TD1 er udført med U-værdi 1,39 W/m² K.
Nord - type V4 er udført med U-værdi 1,38 W/m² K.
Nord - type TD1 er udført med U-værdi 1,39 W/m² K.
Øst - type FD1 er udført med U-værdi 1,38 W/m² K.
Øst - type TD1 er udført med U-værdi 1,41 W/m² K.
Øst - type TD1A er udført med U-værdi 1,41 W/m² K.
Øst - type V3 er udført med U-værdi 1,42 W/m² K.

Vest - Tagvinduer er udført med U-værdi 1,40 W/m² K.
Øst - Tagvinduer er udført med U-værdi 1,40 W/m² K.
Øst - type V1A/B er udført med U-værdi 1,41 W/m² K.
Øst - type TD1 er udført med U-værdi 1,39 W/m² K.

Om installationerne
Boligens tekniske installationer overholder kravene i bygningsreglementet

Andre kommentarer
Ingen yderligere kommentarer

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

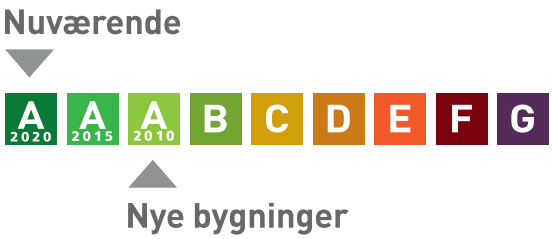
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år
4.460 kWh Elektricitet
2,96 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Sjøstrupvej 56
BBR nr	820-13106-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	263 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	263 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	263 m²
Heraf tagetage opvarmet	67 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2020

FIRMA

Marcussen A/S
Nyhavnsgade 4A, 9000 Aalborg

kenn@pe-marcussen.dk
tlf. 96300393

Ved energikonsulent
Kenn Hejlesen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sjøstrupvej 56
9600 Aars



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. september 2013 til den 16. september 2023

Energimærkningsnummer 311017388