SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Vildrosevej 7
3500 Værløse



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. september 2013
Til den 16. september 2023.

Energimærkningsnummer 311017445

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Peter Houmøller

John Klysner Consult ApS
Østergårdsvej 235B, 8355 Solbjerg
www.jkc.nu
kontor@jkc.nu
tlf. 70300230

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 30.11.12 .

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 27-11-2012. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 30.11.12.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 27-11-2012. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 51,17 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i bygningsreglement 2010 på 61,30 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Det beregnede energiforbrug er 51,17 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i bygningsreglement 2010 på 61,30 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmtabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,75 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,00 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,75 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,00 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er godkendte:

Ydervæg 190mm isol kl. 37 er udført med U-værdi 0,18 W/m² K.
Terrænplade 275mm Sundolit S80 er udført med U-værdi 0,11 W/m² K.
Vandret loft 340mm isol kl. 37 er udført med U-værdi 0,12 W/m² K.
Fundamenter er udført med transmissionstab 0,16 W/m K.
Vinduer er udført med transmissionstab 0,01 W/m K.
Ovenlys er udført med transmissionstab 0,06 W/m K.
V3 Værelse 1.51x0.41 er udført med U-værdi 1,11 W/m² K.
V5 WIC 0.61x1.01 er udført med U-værdi 1,00 W/m² K.
V1 Bad 1.51x1.01 er udført med U-værdi 0,90 W/m² K.
V1 Værelser 1.51x1.01 er udført med U-værdi 0,90 W/m² K.
V2 Bryggers 1.51x1.01 er udført med U-værdi 0,90 W/m² K.
D1 Entre 0.97x2.14 er udført med U-værdi 0,64 W/m² K.
D1-S Entre 0.36x2.14 er udført med U-værdi 1,00 W/m² K.
V1 Bryggers/Køkken 1.51x1.01 er udført med U-værdi 0,90 W/m² K.
D2 Køkken 0.91x2.14 er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.
D3 Køkken 0.91x2.14 er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.
V6 Køkken 0.91x0.73 er udført med U-værdi 0,86 W/m² K.
D4/V7 Alrum 2.71x2.88 er udført med U-værdi 0,80 W/m² K.
D5/V8 Sove 1.81x2.88 er udført med U-værdi 0,81 W/m² K.
Ovenlys 0.6x0.6 er udført med U-værdi 1,60 W/m² K.
Ovenlys 0.9x1.2 er udført med U-værdi 1,60 W/m² K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Følgende bygningsdele er godkendte:

Ydervæg 190mm isol kl. 37 er udført med U-værdi 0,18 W/m² K.
Terrænplade 275mm Sundolit S80 er udført med U-værdi 0,11 W/m² K.
Vandret loft 340mm isol kl. 37 er udført med U-værdi 0,12 W/m² K.
Fundamenter er udført med transmissionstab 0,16 W/m K.
Vinduer er udført med transmissionstab 0,01 W/m K.
Ovenlys er udført med transmissionstab 0,06 W/m K.
V3 Værelse 1.51x0.41 er udført med U-værdi 1,11 W/m² K.
V5 WIC 0.61x1.01 er udført med U-værdi 1,00 W/m² K.
V1 Bad 1.51x1.01 er udført med U-værdi 0,90 W/m² K.
V1 Værelser 1.51x1.01 er udført med U-værdi 0,90 W/m² K.
V2 Bryggers 1.51x1.01 er udført med U-værdi 0,90 W/m² K.
D1 Entre 0.97x2.14 er udført med U-værdi 0,64 W/m² K.
D1-S Entre 0.36x2.14 er udført med U-værdi 1,00 W/m² K.
V1 Bryggers/Køkken 1.51x1.01 er udført med U-værdi 0,90 W/m² K.
D2 Køkken 0.91x2.14 er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.
D3 Køkken 0.91x2.14 er udført med U-værdi 0,83 W/m² K.

V6 Køkken 0.91x0.73 er udført med U-værdi 0,86 W/m² K.
D4/V7 Alrum 2.71x2.88 er udført med U-værdi 0,80 W/m² K.
D5/V8 Sove 1.81x2.88 er udført med U-værdi 0,81 W/m² K.
Ovenlys 0.6x0.6 er udført med U-værdi 1,60 W/m² K.
Ovenlys 0.9x1.2 er udført med U-værdi 1,60 W/m² K.

Om installationerne
Der er toiletter med dobbeltskyl og termostatiske blandingsbatterier i brusenicher.

Andre kommentarer
Bygningen er opmålt og arealerne er i overensstemmelse med tegningsmaterialet.

Der er foretaget tæthedsprøvning af huset. Resultatet på 0,50 L/s pr. m2 overholder bygningsreglementets krav og er anvendt i energimærkningen.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

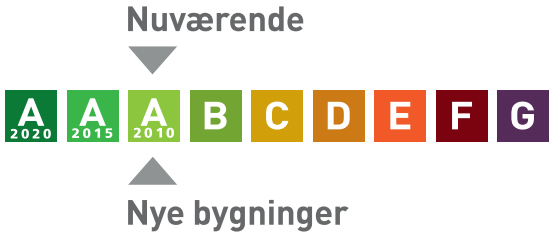
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år
684,5 m³ Naturgas
1,54 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Vildrosevej 7
BBR nr	190-4168-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	187,4 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	187,4 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	187,4 m²
Heraf tagetage opvarmet	187,4 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2010

FIRMA

John Klysner Consult ApS
Østergårdsvej 235B, 8355 Solbjerg
www.jkc.nu
kontor@jkc.nu
tlf. 70300230

Ved energikonsulent
Peter Houmøller

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Vildrosevej 7
3500 Værløse



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. september 2013 til den 16. september 2023

Energimærkningsnummer 311017445