SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Rugtoften 117
6630 Rødding



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 16. september 2013
Til den 16. september 2023.

Energimærkningsnummer 311017492

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Hans-Jørgen Jagd

Bolig-tech.dk
Fænøvej 13, 7000 Fredericia

hjj@bolig-tech.dk
tlf. 61303208

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2010 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen og mine beregninger har vist, at bygningen overholder de gældende krav.

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 010612

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 56,40 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i bygningsreglement 2010 på 61,54 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmtabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,55 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,00 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er godkendte:

Ydervæg mod Nord er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.
Ydervæg mod Vest er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.
Ydervæg mod Syd er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.
Ydervæg mod Øst er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.
Væg mod uopvarmet garage er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.

Vandret loft er udført med U-værdi 0,08 W/m² K.
Loft saksespær vest er udført med U-værdi 0,08 W/m² K.
Terrændæk er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.
Loft saksespær øst er udført med U-værdi 0,08 W/m² K.
Væg mod tagrum ved saksespær er udført med U-værdi 0,13 W/m² K.
Fundamenter under ydervæg (m gulvvarme) er udført med transmissionstab 0,09 W/m K.
Samling ved ovenlys er udført med transmissionstab 0,09 W/m K.
Fundamenter ved døråbninger (m gulvvarme) er udført med transmissionstab 0,06 W/m K.
Fundamenter mod uopvarmet garage er udført med transmissionstab 0,09 W/m K.
Samling mellem vinduer/døre og ydervæg er udført med transmissionstab 0,03 W/m K.
Samling mellem væg og dør til uopvarmet garage er udført med transmissionstab 0,03 W/m K.
Pos. 1 - topstyret vindue er udført med U-værdi 1,52 W/m² K.
Pos. 2 - topstyret vindue er udført med U-værdi 1,44 W/m² K.
Pos. 3 fast karm/topstyret element er udført med U-værdi 1,42 W/m² K.
Pos. 2 - Topstyret vindue er udført med U-værdi 1,44 W/m² K.
Pos. 10 - Dobbelt terrassedør All-rum er udført med U-værdi 1,54 W/m² K.
Pos. 9 - Dobbelt terrassedør stue er udført med U-værdi 1,55 W/m² K.
Pos. 11 - Fastkarms element er udført med U-værdi 1,39 W/m² K.
Pos. 12 - fast karm/topstyret element er udført med U-værdi 1,43 W/m² K.
Pos. 2 - Topstyret vindue er udført med U-værdi 1,44 W/m² K.
Pos. 4 - topstyret vindue er udført med U-værdi 1,52 W/m² K.
Pos. 2 - topstyret vindue er udført med U-værdi 1,44 W/m² K.
Pos. 4 - topstyret vindue er udført med U-værdi 1,52 W/m² K.
Pos. 5 - pladedør er udført med U-værdi 0,91 W/m² K.
Pos. 6 - fastkarms element sideparti er udført med U-værdi 1,44 W/m² K.
Dør baggang/garage er udført med U-værdi 1,80 W/m² K.
Vippevindue Entegra GGL/GGU MK08 er udført med U-værdi 1,80 W/m² K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
ikke vurderet da der er tale om nybyggeri

Andre kommentarer
Trykprøve er bestået med værdien 0,4

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

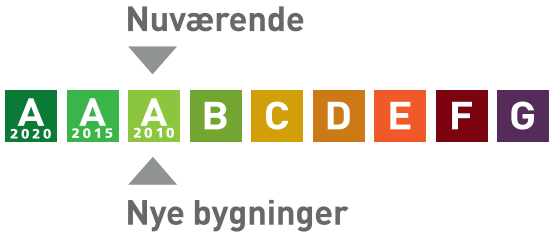
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år
826,4 m³ Naturgas
1,85 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Rugtoften 117
BBR nr	575-96594-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	183 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	182,46 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	182,46 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2010

FIRMA

Bolig-tech.dk
Fænøvej 13, 7000 Fredericia

hjj@bolig-tech.dk
tlf. 61303208

Ved energikonsulent
Hans-Jørgen Jagd

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Rugtoften 117
6630 Rødding



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16. september 2013 til den 16. september 2023

Energimærkningsnummer 311017492