

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Post Danmark A/S  
Adelgade 8  
9500 Hobro



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 17. september 2013  
Til den 17. september 2023.

Energimærkningsnummer 311017539

  
ENERGI  
STYRELSEN

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Christian Holm Jørgensen

### Grontmij A/S (Aalborg)

Sofiendalsvej 94, 9200 Aalborg SV

chj@grontmij.dk

tlf. 98799800

Mulighederne for Adelgade 8, 9500 Hobro

| EL  | Investering* | Årlig besparelse                       |
|---|--------------|--|
| <b>SOLCELLER</b><br>Der er ingen solceller på bygningen.  |              |  |
| <b>FORBEDRING</b><br>Montering af solceller på tagfladen. Det anbefales at der monteres solceller af typen monokrystaliske silicium med et areal på ca. 80 m <sup>2</sup> .<br>Lovændring (november 2012) om afregningsform for elektricitet produceret på solceller er ikke medregnet i forslaget. | 228.000 kr.  | 22.200 kr.<br>7,34 ton CO <sub>2</sub> |
| Varmefordeling  | Investering* | Årlig besparelse                       |
| <b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b><br>På varmfordelingsanlægget til ventilationsanlæggene er der monteret følgende pumper:<br>3 stk trinstyret pumper med en effekt på 25, 40, 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UMS 25-20.  |              |  |
| <b>FORBEDRING</b><br>Udskiftning af cirkulationspumper aften UMS på varmeanlægget til ventilationsanlæggene. Det vurderes at pumperne kan udskiftes til nye pumper med lavere effekt.   | 15.000 kr.   | 1.200 kr.<br>0,38 ton CO <sub>2</sub>  |

**Ydervægge**

|  | Investering* | Årlig besparelse                    |
|--|--------------|-------------------------------------|
| <b>LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b><br>Vægge mod uopvarmet loftrum i tagrum, er udført som en som let konstruktion med 70 mm mineraluld. |              |                                     |
| <b>FORBEDRING</b><br>Efterisolering af let ydervæg i loftrum. Konstruktionen isoleres til i alt 200 mm isolering.                          | 3.300 kr.    | 100 kr.<br>0,03 ton CO <sub>2</sub> |

\* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelse, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015



### Beregnet varmeforbrug pr. år

97.380 kWh Fjernvarme

68.615 kr.

13,73 ton CO<sub>2</sub> udledning

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft  | Investering | Årlig besparelse                    |
|--|-------------|-------------------------------------|
| <b>LOFT</b><br>Loftsrumsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.   |             |                                     |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Efterisolering af loftsrumsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. |             | 900 kr.<br>0,25 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>LOFT</b><br>Skråvægge i tagetagen er ifølge tegninger isoleret med 200 mm mineraluld.<br><br>Skråtag i randbygningen er ifølge tegninger isoleret med 230 mm mineraluld.<br><br>Loftsllem mod uopvarmet loftrum vurderes at være isoleret med 30 mm polystyren.   |             |                                     |
| <b>FLADT TAG</b><br>Tag på kviste antages at være isoleret med 200 mm mineraluld.  |             |                                     |

| <b>Ydervægge</b>   | Investering | Årlig besparelse                       |
|--|-------------|--|
| <p><b>HULE YDERVÆGGE</b><br/>Ydervægge er udført med hulmur. Hulrummet er ifølge tegninger isoleret med mineraluldsbatts.</p> <p>Ydervægge på tagetage er ifølge tegninger udført med 125+150 mm isolering.</p>      |             |  |
| <p><b>LETTE YDERVÆGGE</b><br/>Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger antages at være isoleret efter bygningsreglementet på opførelsetidspunktet.</p> |             |  |
| <p><b>LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b><br/>Vægge mod uopvarmet loftrum i tagrum, er udført som en som let konstruktion med 70 mm mineraluld.</p>   |             |  |
| <p><b>FORBEDRING</b><br/>Efterisolering af let ydervæg i loftrum. Konstruktionen isoleres til i alt 200 mm isolering.</p>  | 3.300 kr.   | 100 kr.<br>0,03 ton CO <sub>2</sub>    |
| <p><b>KÆLDER YDERVÆGGE</b><br/>Kælderydervægge mod jord er ifølge tegninger udført i beton og med 75 mm isolering udvendigt.</p>   |             |  |
| <b>Vinduer, døre ovenlys mv.</b>   | Investering | Årlig besparelse                       |
| <p><b>VINDUER</b><br/>Vinduer og døre en plastelementer med 2-lags termoruder.</p>   |             |  |
| <p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br/>Udskiftning af vinduer og døre med termoruder til nye elementer med 3-lags energiruder. Ruderne skal være med varm kant.</p>   |             | 14.000 kr.<br>4,25 ton CO <sub>2</sub> |
| <p><b>YDERDØRE</b><br/>Porte i gavl antages at være med isolerede fyldninger.</p>  |             |  |

**Gulve**

Investering      Årlig  
besparelse

**TERRÆNDÆK**

Terrændæk antages at være udført efter bygningsreglementet på opførelsetidspunktet.

Gulv i kælder antages at være isoleret efter bygningsreglementet på opførelsetidspunktet.

**Ventilation**

Investering      Årlig  
besparelse

**VENTILATION**

Bygningen ventileres dels mekanisk og naturligt.

Følgende områder ventileres mekanisk af 4 stk. ventilationsanlæg monteret i loftrum:

- Ekspeditionsområde
- Budstue,
- Frokosturum
- Enkelte møderum.

Ventilationsanlæggene er med krydsveksler og fjernvarmevlade og fra 1992. Det er ikke muligt at definere hvilke områder de enkelt anlæg betjener, da der ikke er tegninger over ventilationen.

I området med pakkesortering er der monteret et nyere genvex-anlæg på væg. Ventilationsanlægget er uden fjernvarmevlade.

I følgende områder betragtes ventilation som procesventilation og er ikke med i energimærket.

- Ventilation fra emhætte i kantine.
- Udsugningsanlæg til sorteringsmaskiner.
- Kontrol udsugning fra kælder.

Der er naturligt ventilation i ca halvdelen af bygningen i form af oplukkelige vinduer.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

**VENTILATIONSKANALER**

Ventilationskanaler i loftrum er isoleret med 50 mm isolering.

## VARMEANLÆG

| Varmeanlæg   | Investering | Årlig besparelse                      |
|--|-------------|---------------------------------------|
| <b>FJERNVARME</b><br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.   |             |                                       |
| <b>VARMEPUMPER</b><br>Der er ingen varmepumpe i bygningen. Ved en eventuel installation af varmepumper skal bygningens varmeanlæg ombygges til et lavtemperaturanlæg; En ombygning til lavtemperaturanlæg vil være meget omkostningstung, hvorfor installation af varmepumper ikke vil være økonomisk rentabel |             |                                       |
| <b>SOLVARME</b><br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke rentabelt at installere solvarmeanlæg, da varmtvandsforbruget i bygningen er lavt.   |             |                                       |
|  |             |                                       |
| Varmefordeling   | Investering | Årlig besparelse                      |
| <b>VARMEFORDELING</b><br>Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum, dog opvarmes område med pakkesortering med en kalorifere. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.   |             |                                       |
| <b>VARMERØR</b><br>Varmefordelingsrør til ventilationsanlæggene i loftrummet er udført med isolering. Det antages at de er isoleret med 30 mm mineraluld.  |             |                                       |
| <b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b><br>På varmfedelingsanlægget til ventilationsanlæggene er der monteret følgende pumper:<br>3 stk trinstyret pumper med en effekt på 25, 40, 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UMS 25-20.  |             |                                       |
| <b>FORBEDRING</b><br>Udskiftning af cirkulationspumper af typen UMS på varmeanlægget til ventilationsanlæggene. Det vurderes at pumperne kan udskiftes til nye pumper med lavere effekt.   | 15.000 kr.  | 1.200 kr.<br>0,38 ton CO <sub>2</sub> |

**VARMEFORDELINGSPUMPER**

På varmfordelingsanlægget er der monteret en nyere automatisk modulerende pumpe med en effekt på 40-250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-80.

På varmfordelingsanlægget til ventilationsanlæggene er der monteret følgende pumper:

1 stk nyere automatisk modulerende pumpe med en effekt på 20-60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-40.

1 stk nyere automatisk modulerende pumpe med en effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha 2.

**AUTOMATIK**

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

## VARMT VAND

### Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

#### VARMT VAND

Der er i energimærkningen regnet med et årligt varmtvandsforbrug på 56 liter pr. m<sup>2</sup>, svarende til 83,9 m<sup>3</sup>.

#### VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 110 og 60 l varmtvandsbeholder begge af fabrikat Metro. Varmtvandsbeholderne er monteret på den sekundærsiden af bygningens varmeanlæg.

## EL

| EL  | Investering | Årlig besparelse                       |
|---|-------------|--|
| <p><b>BELYSNING</b><br/>Belysningen i bygningen består primært af ældre lysarmaturer med konventionelle forkoblinger. I enkelte områder er belysningen med sparepærer og kompakte lysstofrør. I dudstue, ekspeditionsområde, omklædning, gange og enkelte kontorområder er belysningen med bevægelsesmelder.</p>                      |             |  |
| <p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br/>Belysning i stuen, 1. sal og tagetagen.<br/>Udskiftning af ældre belysningsarmaturer med konventionelle forkoblinger til nye armaturer med højfrekvente forkoblinger. Montering af dagslysstyring i hele bygning.<br/>Alternativ kan lysstofrør løbende udskiftes til lavenergilystofrør.</p> |             | 18.400 kr.<br>6,15 ton CO <sub>2</sub> |
| <p><b>BELYSNING</b><br/>Trapperum er med sparepærer og automatik.<br/>Kælder er med ældre lysstofrør og sparepærer. Der er monteret bevægelsesmelder på gang og enkelte depotrum.</p>   |             |  |
| <p><b>SOLCELLER</b><br/>Der er ingen solceller på bygningen.</p>  |             |  |
| <p><b>FORBEDRING</b><br/>Montering af solceller på tagfladen. Det anbefales at der monteres solceller af typen monokrystaliske silicium med et areal på ca. 80 m<sup>2</sup>.<br/>Lovændring (november 2012) om afregningsform for elektricitet produceret på solceller er ikke medregnet i forslaget.</p>                            | 228.000 kr. | 22.200 kr.<br>7,34 ton CO <sub>2</sub> |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Sags nr. 11.1901.48

Kunde: Post Danmark A/S

Adelvej 8, 9500 Hobro.

Energimærket omfatter 1 bygning. Bygningen har et areal i følge BBR-meddelelsen på 1.498 m<sup>2</sup>. Det samlede opmålte opvarmede areal er på 1.498 m<sup>2</sup>.

Bygningen er i to etager og med udnyttet tagetage og opvarmet kælder.

I energimærkningen er det forudsat, at alle opvarmede rum er opvarmet til 20 grader.

Bygningen opvarmes med fjernvarme fra Hobro Fjernvarmeværk A.M.B.A.

Bygningen anvendes til postsortering. Der er i energimærkningen regnet med en ugentlig brugstid på 45 timer.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen og udleverede bygningstegninger.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinier i Håndbog for Energikonsulenter 2012 af 1. juli 2012.

Det beregnede årlige fjernvarmeforbrug er på 97,38 MWh svarende til 65,00 kWh/m<sup>2</sup>. Det oplyste graddagekorrigerede forbrug er på 99,24 MWh svarende til 66,24 kWh/m<sup>2</sup>.

Besparelsesforslag med en tilbagebetalingstid over ca. 50 år er individuelt vurderet og er kun medtaget, hvis det er fornuftigt i forhold til andre besparelsesforslag.

Energimærkningen er udført af: Christian Holm Jørgensen.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne                           | Forslag   | Investering | Årlig besparelse i energienheder         | Årlig besparelse |
|--------------------------------|---|-------------|--|------------------|
| <b>Bygning</b>                 |   |             |  |                  |
| Lette vægge mod uopvarmede rum | Efterisolering af let ydervæg i loftrum. Konstruktionen isoleres til i alt 200 mm isolering.  | 3.300 kr.   | 180 kWh Fjernvarme<br>2 kWh Elektricitet | 100 kr.          |
| <b>Varmeanlæg</b>              |   |             |  |                  |
| Varmefordelings pumper         | Udskiftning af cirkulationspumper på varmeanlægget til ventilationsanlæggene. Det vurderes at pumper af typen UMS kan udskiftes til nye pumper med lavere effekt. | 15.000 kr.  | 571 kWh Elektricitet                     | 1.200 kr.        |
| <b>El</b>                      |   |             |  |                  |
| Solceller                      | Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium,   | 228.000 kr. | 11.072 kWh Elektricitet                  | 22.200 kr.       |

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne           | Forslag   | Årlig besparelse<br>i energienheder              | Årlig besparelse |
|----------------|---|--|------------------|
| <b>Bygning</b> |   |  |                  |
| Loft           | Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering.  | 1.720 kWh Fjernvarme<br>10 kWh Elektricitet      | 900 kr.          |
| Vinduer        | Udskiftning af vinduer og døre med termoruder til nye elementer med energiruder og varm kant. | 29.990 kWh Fjernvarme<br>38 kWh Elektricitet     | 14.000 kr.       |
| <b>El</b>      |   |  |                  |
| Belysning      | Udskiftning af belysning med lysstofrør i stuen, 1 sal. og tagetagen.                         | -5.190 kWh Fjernvarme<br>10.377 kWh Elektricitet | 18.400 kr.       |

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Adelgade 8, 9500 Hobro

|   |   |
|---|---|
| Adresse .....                                       | Adelgade 8                                |
| BBR nr .....  | 846-17932-1                               |
| Bygningens anvendelse .....                         | Kontor, handel, lager, herunder offentlig |
| Opførelses år .....                                 | 1992                                      |
| År for væsentlig renovering .....                   | Ikke angivet                              |
| Varmeforsyning .....                                | Fjernvarme                                |
| Supplerende varme .....                             | Ingen                                     |
| Boligareal i følge BBR .....                        | 0 m <sup>2</sup>                          |
| Erhvervsareal i følge BBR .....                     | 1498 m <sup>2</sup>                       |
| Boligareal opvarmet .....                           | 0 m <sup>2</sup>                          |
| Erhvervsareal opvarmet .....                        | 1498 m <sup>2</sup>                       |
| Opvarmet areal i alt .....                          | 1498 m <sup>2</sup>                       |
| Heraf tagetage opvarmet .....                       | 365 m <sup>2</sup>                        |
| Heraf kælderetage opvarmet .....                    | 120 m <sup>2</sup>                        |
| Uopvarmet kælderetage .....                         | 0 m <sup>2</sup>                          |
| Energimærke .....                                   | C   |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... | B   |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag .....     | A2015                                     |

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

##### Fjernvarme

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| Varmeudgifter .....  | 49.700 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift .....    | 38.480 kr. pr. år               |
| Varmeforbrug .....   | 107,28 MWh Fjernvarme           |
| Aflæst periode ..... | 01-06-2012 til 31-05-2013       |

#### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

|                                 |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Varmeudgifter .....             | 45.972 kr. pr. år                |
| Fast afgift .....               | 38.480 kr. pr. år                |
| Varmeudgift i alt .....         | 84.452 kr. pr. år                |
| Varmeforbrug .....              | 99,24 MWh Fjernvarme             |
| CO <sub>2</sub> udledning ..... | 13,99 ton CO <sub>2</sub> pr. år |

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Fjernvarme.....                            | 0,46 kr. per kWh                |
|  | 23.625 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning..... | 2,00 kr. per kWh                |
| Vand.....                                  | 55,40 kr. per m <sup>3</sup>    |

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet

Elprisen pr. kwh er anvendt fra tidligere oplyst forbrug.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

### Grontmij A/S (Aalborg)

Sofiendalsvej 94, 9200 Aalborg SV

chji@grontmij.dk

tlf. 98799800

Ved energikonsulent  
Christian Holm Jørgensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.maerkdinbygning.dk](http://www.maerkdinbygning.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Post Danmark A/S  
Adelgade 8  
9500 Hobro



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. september 2013 til den 17. september 2023

Energimærkningsnummer 311017539