

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
SHB Selskab 2, Afd. 1 Lilleholm 74-84
Lilleholm 74
9370 Hals



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 17. september 2013
Til den 17. september 2023.

Energimærkningsnummer 311017586


STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Hans Jørgen Gjerløv

Grontmij A/S (Aalborg)

Sofiendalsvej 94, 9200 Aalborg SV

hjpg@grontmij.dk

tlf. 98799800

Mulighederne for Lilleholm 74, 9370 Hals

Varmefordeling

	Investering*	Årlig besparelse
VARMERØR Retur på primære varmfeddelingsrør er generelt udført som DN 20 stålrør. Rørene er uisolaret.		
FORBEDRING Isolering af retur på primære varmfeddelingsrør med 50 mm isolering.	3.800 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO ₂

Varmt vand

	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Retur på tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er generelt udført som DN 15 stålrør. Rørene er uisolaret.		
FORBEDRING Isolering af fremløb på tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere med 50 mm isolering.	1.300 kr.	300 kr. 0,08 ton CO ₂

El

Investering* Årlig
besparelse

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Montering af et solcelleanlæg for hver lejlighed på tagfladen mod vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 m ² for hver lejlighed. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. De lovmæssige ændringer vedrørende afregning (November 2012) er ikke indregnet i forslaget.	336.000 kr.	22.600 kr. 7,11 ton CO ₂

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2015

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2020



Beregnet varmeforbrug pr. år

57,05 MWh Fjernvarme

41.102 kr.

8,04 ton CO₂ udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Gangbro i tagrum skal hæves til de nye isoleringsforhold.		1.200 kr. 0,36 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er iht. tegningsmateriale isoleret med 125 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer og yderdøre er i plast og monteret med 2-lags termorude. Øverste vinduer i køkkener samt vinduer og terrassedøre i stuer er dog regnet monteret med 2-lags energirude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og yderdøre til 2-lags energiruder.

2.700 kr.
0,80 ton CO₂

VINDUER

Afdækninger i vinduespartier er isoleret med 125 mm.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk i badeværelser, gange og bryggers er udført i beton og slidlags - eller klinkegulv. Gulve er iht. tegningsmateriale isoleret med 100 mm Sundolit under betonen samt 150 mm leca. Der er gulvvarme i badeværelser og entreer.

Terrændæk i værelser, stuer og køkkener er udført i beton og med strøgulve der iht. tegningsmateriale er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet isoleret med 150 mm leca.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i lejlighederne i form af aftræksventiler i beboelsesrum og mekanisk udsugning fra emhætte i køkkener og mekanisk udsugning i badeværelser.

Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Lejlighederne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Hver lejlighed er forsynet med eget fjernvarmestik.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i lejlighederne. Ved en eventuel installation af varmepumper skal lejlighedernes varmeanlæg ombygges til lavtemperaturanlæg; bl.a. kan varmeafgivelsen ske ved gulvarme. En ombygning til lavtemperaturanlæg vil være meget omkostningstung, hvorfor installation af varmepumper ikke vil være økonomisk rentabel.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg for lejlighederne. Det er ikke økonomisk rentabelt at forsyne lejlighederne med solfangere på grund af den relativt lave fjernvarmepris samt et lavt varmtvandsforbrug.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af lejlighederne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Retur på primære varmfeddelingsrør er generelt udført som DN 20 stålrør. Rørene er uisolaret.		
FORBEDRING Isolering af retur på primære varmfeddelingsrør med 50 mm isolering.	3.800 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO ₂
VARMERØR Fremløb på primære varmfeddelingsrør er generelt udført som DN 20 stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Retur på tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er generelt udført som DN 15 stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af fremløb på tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere med 50 mm isolering.	1.300 kr.	300 kr. 0,08 ton CO ₂
VARMTVANDSRØR Fremløb på tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er generelt udført som DN 15 stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i hver lejlighed i en 110 liter præisolerede vandvarmer.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Montering af et solcelleanlæg for hver lejlighed på tagfladen mod vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 m ² for hver lejlighed. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. De lovmæssige ændringer vedrørende afregning (November 2012) er ikke indregnet i forslaget.	336.000 kr.	22.600 kr. 7,11 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter følgende bebyggelse: Sundby-Hvorup Boligselskab Afd. 1, Lilleholm 74-84, 9370 Hals.

Projekteringsnummer hos Grontmij: 12.8590.48.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinier i Håndbog for Energikonsulenter af 1. juli 2012, version 2012.

Energimærkningen omfatter bygning 001 og 002 på ejendomsnummer 851-625274. Bygningerne er rækkehusbebyggelse i en etage. Der er ialt 6 lejligheder med adresserne Lilleholm 74-86, 9370 Hals.

Bygningerne er opført i 1990

Bygningerne opvarmes med fjernvarme fra Hals Fjernvarme.

Der er indhentet bygningstegninger med plan, snit og facade. Tegningerne er kontrolleret ved opmåling på stedet, og tegningerne er sammen med bygningsgennemgangen lagt til grund for energimærkningen.

Der er foregået en løbende udskiftning af 2-lags termoruder til 2-lags energiruder. I energimærkningen er der regnet med energiruder i de øverste vinduer i køkkener samt i vinduer og terressadøre i stuer.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen. Ved utilgængelige konstruktioner er isoleringstykkelsen vurderet på baggrund af tidstypiske byggeskikke og krav samt til bygningens isoleringsniveau i øvrigt.

Enhedspriser i energimærkets besparelsesforslag er vejledende og kan kun opnås i forbindelse med udførelse af større arbejder. Det anbefales at indhente mindst 2 tilbud.

Energimærkningen er udført af Hans Jørgen Gjerløv

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af retur på primære varmfordelingsrør med 50 mm	3.800 kr.	2,07 MWh Fjernvarme	1.000 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af retur på tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere med 50 mm	1.300 kr.	0,57 MWh Fjernvarme	300 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller mod vest, monokrystaliske silicium, 2,6 kW for hver lejlighed	336.000 kr.	10.722 kWh Elektricitet	22.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering.	2,55 MWh Fjernvarme	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af 2 lags termoruder til 2-lags energiruder i vinduer og yderdøre	5,66 MWh Fjernvarme	2.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lilleholm 74 (type B)

Adresse	Lilleholm 74
BBR nr.....	851-625274-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	81 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	83 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	83 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lilleholm 76 (type A)

Adresse	Lilleholm 76
BBR nr.....	851-625274-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	66 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	68 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	68 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2020

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lilleholm 78 (type B)

AdresseLilleholm 78

BBR nr851-625274-1

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1990

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR81 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet83 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt83 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lilleholm 80 (type B)

AdresseLilleholm 80

BBR nr851-625274-2

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1990

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR81 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet83 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt83 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lilleholm 82 (type A)

AdresseLilleholm 82
 BBR nr851-625274-2
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1990
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR66 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet68 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt68 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Lilleholm 84 (type B)

AdresseLilleholm 84
 BBR nr851-625274-2
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1990
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	81 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	83 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	83 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	462,00 kr. per MWh
	14.745 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh
Vand.....	39,00 kr. per m ³

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Grontmij A/S (Aalborg)

Sofiendalsvej 94, 9200 Aalborg SV

hjg@grontmij.dk
tlf. 98799800

Ved energikonsulent
Hans Jørgen Gjerløv

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

SHB Selskab 2, Afd. 1 Lilleholm 74-84
Lilleholm 74
9370 Hals



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. september 2013 til den 17. september 2023

Energimærkningsnummer 311017586

Energimærke

SHB Selskab 2, Afd. 1 Lilleholm 74-84 - Lilleholm 74 (type B)
Lilleholm 74
9370 Hals



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. september 2013 til den 17. september 2023

Energimærkningsnummer 311017586

Energimærke

SHB Selskab 2, Afd. 1 Lilleholm 74-84 - Lilleholm 76 (type A)
Lilleholm 76
9370 Hals



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. september 2013 til den 17. september 2023

Energimærkningsnummer 311017586

Energimærke

SHB Selskab 2, Afd. 1 Lilleholm 74-84 - Lilleholm 78 (type B)
Lilleholm 78
9370 Hals



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. september 2013 til den 17. september 2023

Energimærkningsnummer 311017586

Energimærke

SHB Selskab 2, Afd. 1 Lilleholm 74-84 - Lilleholm 80 (type B)
Lilleholm 80
9370 Hals



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. september 2013 til den 17. september 2023

Energimærkningsnummer 311017586

Energimærke

SHB Selskab 2, Afd. 1 Lilleholm 74-84 - Lilleholm 82 (type A)
Lilleholm 82
9370 Hals



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. september 2013 til den 17. september 2023

Energimærkningsnummer 311017586

Energimærke

SHB Selskab 2, Afd. 1 Lilleholm 74-84 - Lilleholm 84 (type B)
Lilleholm 84
9370 Hals



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 17. september 2013 til den 17. september 2023

Energimærkningsnummer 311017586