SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nyt sommerhus

Energimærkningsrapport
Dyrevangen 12
9370 Hals



Gyldig fra 19. september 2013
Til den 19. september 2023.

Energimærkningsnummer 311018078

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

SOMMERHUSET LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Kim Roesgaard Møller

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2013.

Om varmtabsrammen
Varmetabsrammen er overholdt.

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er godkendte:

Klimaskærm

Vinduer og døre

Linietab

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Varmtvandbeholder præisoleret med beholdervolumen på 160l, fabrikat Metro type 605.

Andre kommentarer
Følgende er taget fra beskrivelse udleveret af bygherre:

Ydervægge: isolering i alt: 240 mm (U =0,18 W/m2K)
155 x 25 mm Høvlet lodret beklædning med not og fals
50 x 25 mm afstandsliste uden på bærende stolper, derpå en vandret 50 x 25 mm kryds forskalling.
Diffusions åben vindspærre
Stolpekonstruktion udført af 45 x 145 mm - lodret pr. 600 mm med. Isat 145 mm mineral uld.
Dampspærre 0,20 mm føres ind på beton gulv.

75 x 38 mm vandret lægte. Ilagt 70 mm mineral uld.
Profilbrædder eller fibergipsplade.

Tag: isolering 300 mm (U = 0,12 W/m2K)
Sorte betontagsten m. flock.
38 x 75 mm T1 lægter
Spær 45 x 245 - udført med ca. 2m hanebånd i kip.
200 mm mineraluld
Dampspærre 0,20 mm
45 x 195 rejserem på stolpeskelet.
45 x 95 påforing på spær.
100 mm mineraluld.
13 mm gips.

Gulv: isolering 300 mm (U = 0,10 w/m2K)
Min 750 mm vibreret sand.
250 mm polystren
100 mm beton 20, med 6 x 15 x 15 armeringsnet.
0,20 mm dampspærre i rum med trægulv.
I rum med trægulv, skrues gulvet på 40 x 40 mm limede strøer - cc 600 mm, der ligger på 60 mm polystyren. Imellem strøerne lægges 40 mm polystyren.
I rum med fliser støbes 60 mm slidlag med El-gulvvarme oven på 60 mm polystyren

Sokkel ydervægge:
Randfundament 25 x 900 mm beton 20 til frostfri.
Betonanker, galv, 2 x 40 x 3000mm for hver 2000mm. føres til fastgørelse i top af stolpekonstruktion.
2 stk letklinker blok 190 x 330 x 490
Sokkelafdækning føres ind under beton gulv mod radon.
Kantisolerin, på letklinkerblok sættes 50 mm polystyren.

ENERGIMÆRKNING AF NYT SOMMERHUS

Energimærkning af et nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv.

ENERGI STYRELSEN

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Dyrevangen 12
BBR nr	851-622915-1
Bygningens anvendelse	Sommerhus (510)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	Elvarme
Supplerende varme	Ovne
Boligareal i følge BBR	106,6 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	106,6 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	106,6 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på det pågældende tidspunkt bygningen er besigtiget, areal er taget fra varmetabsramme dateret 18/10-2012.

FIRMA

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Kim Roesgaard Møller

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk