SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Skovbrynet 115
8450 Hammel



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 23. september 2013
Til den 23. september 2023.

Energimærkningsnummer 311018598

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Ib Brinch

BRINCH Energi Plus Aps
Sindalsvej 9, 8240 Risskov

ib@brinch-ark.dk
tlf. 86170888

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 30-04-2013

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 30-06-2010. Byggeriet er klasificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 62,5 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i bygningsreglement 2010 på 62,6 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmtabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,0 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er godkendte:

U-værdier for vinduer/døre og ovenlys er oplyst som gennemsnitsværdier af bygmesteren.

Ydervæg syd er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.
Ydervæg nord er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.
Ydervæg vest er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.
Ydervæg øst er udført med U-værdi 0,17 W/m² K.
Tag mod syd er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.
Terrændæk er udført med U-værdi 0,08 W/m² K.
Tag mod nord er udført med U-værdi 0,10 W/m² K.

Linetab ved sokkel er udført med transmissionstab 0,10 W/m K.
Døre/vinduer (tab=0 bagatelgrænse) er udført med transmissionstab 0,01 W/m K.
Samling ovenlys og tag er udført med transmissionstab 0,10 W/m K.
Vindue - terrassedør er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Sideparti gang er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Vinduer stue og alrum bad er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Vindue - terrassedør er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Vinduer værelser er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Vinduer er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Vinduer i værelser og stue er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Vinduer værelser og alrum er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Hoveddør er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Vindue køkken er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Vindue bad er udført med U-værdi 1,20 W/m² K.
Ovenlys er udført med U-værdi 1,40 W/m² K.
Ovenlys er udført med U-værdi 1,40 W/m² K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Alle installationerne er oplyst af bygmesteren som placeret indenfor klimaskærmen.

Andre kommentarer
Rør i teknikrum var ikke isoleret ved besigtigelsen. Isolering af rør foretages og godkendes af VVS-installatøren iht. DS452.
Resultatet af trykprøvningen (0,72) er indregnet i energimærkningen.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

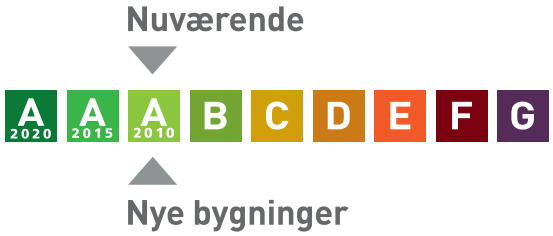
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år
7.930 kWh Fjernvarme
1,12 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Skovbrynet 115
BBR nr	710-17134-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	163 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	163 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	163 m²
Heraf tagetage opvarmet	163 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på det pågældende tidspunkt bygningen er besigtiget.
Det opvarmed areal er oplyst af bygmesteren.

FIRMA

BRINCH Energi Plus Aps
Sindalsvej 9, 8240 Risskov

ib@brinch-ark.dk
tlf. 86170888

Ved energikonsulent
Ib Brinch

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Skovbrynet 115
8450 Hammel



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 23. september 2013 til den 23. september 2023

Energimærkningsnummer 311018598