

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Torphusene 15, 3050 Humlebæk- type
A1
Torphusene 15
3050 Humlebæk



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 25. september 2013
Til den 25. september 2023.

Energimærkningsnummer 311018902


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Peter Høeg Hagen

Arkitektfirmaet Peter Høeg Hagen

Louisevej 1, 3050 Humlebæk

chinacat@image.dk

tlf. 49161870

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2008 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen og mine beregninger har vist, at bygningen overholder de gældende krav.

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 13-12-2010

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2008 i revision gældende d. 20-09-2013. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2008.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 71,6 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2008 i bygningsreglement 2008 på 91,4 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 6,1 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 7,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Følgende bygningsdele er godkendte:

Facade (150 mm letbeton + 200 mm isolering jfr. tegning). er udført med U-værdi 0,19 W/m² K.

Tag (250mm isol. kl. 38 + 50 mm kile) er udført med U-værdi 0,13 W/m² K.

Terrændæk (300 mm polystyren kl. 38) er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.

Linjetab - V&D (omkreds/areal forhold = 2) er udført med transmissionstab 0,06 W/m K.

Ydervæg, tegl-, letbeton- eller skeletvæg på letklinkefundament med midterisolering, klinkegulv er udført med transmissionstab 0,18 W/m K.

Ydervæg, tegl-, letbeton- eller skeletvæg på letklinkefundament med midterisolering, trægulv er udført med transmissionstab 0,15 W/m K.

Flerfagsvindue med gående rammer, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,65 W/m² K.

Terrassedør med 1 rude, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,47 W/m² K.

Hoveddør med 1 rude, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,35 W/m² K.

Flerfagsvindue med gående rammer, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,54 W/m² K.

Ovenlys, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,33 W/m² K.

Flerfagsvindue med gående rammer, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,46 W/m² K.

Et fags vindue i fast ramme, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,14 W/m² K.

Et fags vindue i fast ramme, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,14 W/m² K.

Terrassedør med 1 rude, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,47 W/m² K.

Et fags vindue i fast ramme, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,14 W/m² K.

Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,40 W/m² K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Gaskedlen er en kondenserende gaskedel fabr. Bosch type Europur ZSB 14-3 med vejrkompenseringsanlæg.

Varmtvandsbeholder er fabr. Bosch Europur type DK- 100 (100 liter)

Andre kommentarer

Ingen

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

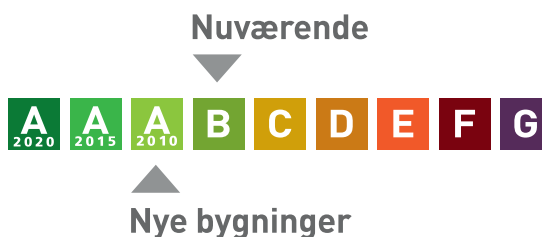
På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Beregnet varmekonsum pr. år

791,8 m³ Naturgas

1,78 ton CO₂ udledning



BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Torplusene 15
BBR nr.....	210-13681-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	2013
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	136 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	136 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	136 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	30 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	B

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

FIRMA

Arkitektfirmaet Peter Høeg Hagen

Louisevej 1, 3050 Humlebæk

chinacat@image.dk

tlf. 49161870

Ved energikonsulent

Peter Høeg Hagen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Torpusene 15, 3050 Humlebæk- type A1
Torpusene 15
3050 Humlebæk



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. september 2013 til den 25. september 2023

Energimærkningsnummer 311018902