SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nyt sommerhus

Energimærkningsrapport
Varmetab
Astrup Vig 25
7870 Roslev



Gyldig fra 26. september 2013
Til den 26. september 2023.

Energimærkningsnummer 311019240

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

SOMMERHUSET LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Knud Erik Kristensen, factum2 skive, mobil 2466 6188

factum2 skive
Søndergade 3, Balling, 7860 Spøttrup

7800@factum2.dk
tlf. 96760074

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 03.11.2009.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2008 i revision gældende d. 29-07-2009.

Om varmtabsrammen
Ingen bemærkninger

Om mindste varmeisolering
Følgende bygningsdele er godkendte:

Linietab ovenlys er udført med transmissionstab 0,06 W/m K.
Linietab vinduer og døre er udført med transmissionstab 0,02 W/m K.
Leca-beregning 5. 0.085 er udført med transmissionstab 0,09 W/m K.
Tag er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.
Ydervæg stueplan er udført med U-værdi 0,14 W/m² K.
Ydervæg kælder mod det fri er udført med U-værdi 0,30 W/m² K.
Ydervæg kælder mod jord er udført med U-værdi 0,23 W/m² K.
Dæk over kælder mod det fri er udført med U-værdi 0,18 W/m² K.
Gulv stueplan er udført med U-værdi 0,12 W/m² K.
Gulv kælder er udført med U-værdi 0,12 W/m² K.
Vindue bad er udført med U-værdi 1,40 W/m² K.
Vindue soveværelse er udført med U-værdi 1,38 W/m² K.
Facadeparti m/dør er udført med U-værdi 1,37 W/m² K.
Facadeparti. lukket. sove er udført med U-værdi 1,31 W/m² K.
Facadeparti. lukket. stue er udført med U-værdi 1,35 W/m² K.
Facadeparti. gavl. yder er udført med U-værdi 1,33 W/m² K.
Facadeparti. gavl. midter er udført med U-værdi 1,39 W/m² K.

Indgangsdør er udført med U-værdi 1,30 W/m² K.
Dobb. dør kælder er udført med U-værdi 1,33 W/m² K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Ingen bemærkninger

Andre kommentarer
Ingen bemærkninger

ENERGIMÆRKNING AF NYT SOMMERHUS

Energimærkning af et nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv.

ENERGI STYRELSEN

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Astrup Vig 25
BBR nr	779-147693-1
Bygningens anvendelse	Sommerhus (510)
Opførelses år	2013
Varmeforsyning	Elvarme
Supplerende varme	Ovne
Boligareal i følge BBR	157 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	156,9 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	156,9 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	70,4 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

FIRMA

factum2 skive
Søndergade 3, Balling, 7860 Spøttrup

7800@factum2.dk
tlf. 96760074

Ved energikonsulent
Knud Erik Kristensen, factum2 skive, mobil 2466 6188

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk