SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
AB afd. 14, Græsvænget
Hørvænget 1
4760 Vordingborg



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 27. september 2013
Til den 27. september 2020.

Energimærkningsnummer 311019466

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Martin Lindberg Petersen

MLP-Energi.dk
Bundgarnet 157, 4780 Stege
www.MLP-Energi.dk
martin.L.petersen@adr.dk
tlf. 5082 1448

Mulighederne for Hørvænget 1, 4760 Vordingborg

Varmt vand

	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 17a er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 2 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 4 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 17b er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 6 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 12 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 19 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 5 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 23 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 7 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 21 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 11 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 25 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 1 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 9 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 3 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 13 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er		

uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 8 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 15 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 10 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 17a op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 2 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 4 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 17b som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 6 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 12 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 19 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 5 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 23 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 7 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 21 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 11 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 25 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 1 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 9 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 3 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 13 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 8 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 15 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 10 som bolig nr. 17a.	10.500 kr.	2.500 kr. 0,69 ton CO_2

El	Investering*	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen.		

Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller i nr. 1 på en sydvendt tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Montering af solceller i nr. 3 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 5 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 13 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 9 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 19 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 11 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 21 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 7 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 25 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 15 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 23 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 17b som bolig nr. 1.	624.000 kr.	66.400 kr. 19,12 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering*	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i nr. 4 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 6 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 12 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 2 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 25 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 5 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 1 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 19 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 7 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 13 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 11 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 8 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 10 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 17b mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 3 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude.		

Vinduer i nr. 15 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 9 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 23 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 21 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 17a mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i nr. 4 mod vest udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. Vinduerne i nr. 6 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 12 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 2 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 25 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 5 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 1 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 19 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 7 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 13 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 11 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 8 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 10 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 17b mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 3 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 15 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 9 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 23 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 21 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 17a mod vest udskiftes som bolig nr. 4.		13.000 kr. 3,66 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

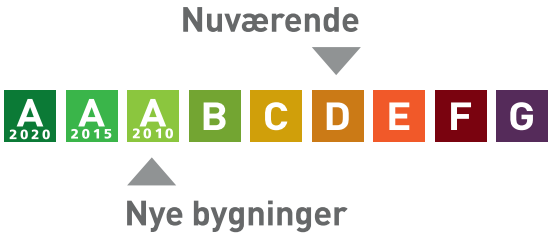
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Beregnet varmeforbrug pr. år
331,47 MWh Fjernvarme
219.984 kr.
46,74 ton CO_2 udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktionen med præisoleret tagkassetter blev ændret til traditionelt sadeltag i 1981 og isoleret med ialt ca. 375 mm. mineraluld. Se tegning. Det vurderes ikke som rentabel at isolere yderligere med de nuværende energipriser.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i gavle er udført som 30 cm. hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm. mineraluld. Se tegning. Det vurderes ikke som rentabel at isolere yderligere med de nuværende energipriser.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge, facader i nr. 2 er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 75 mm. mineraluld. Se tegning. U-værdi er tilnærmet. Ydervægge, facader i nr. 12 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 4 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 6 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 1 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 25 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 19 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2.		

Ydervægge, facader i nr. 5 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 7 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 13 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 11 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 10 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 8 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge i nr. 15, facader er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader nr. 3 er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge i nr. 23, facader er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge i nr. 9, facader er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge i nr. 21, facader er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 17b er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Ydervægge, facader i nr. 17a er udført som let konstruktion. Se tegning samt tekst bolig nr. 2.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af lette facader i nr. 2 til ialt 200 mm isolering. Eksisterende indvendig pladebeklædning og isolering nedtages. Der opsættes ny effektiv dampspærre inderst og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og evt. tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Tiltaget skal undersøges nærmere for at finde den bedste løsning før evt. udførelse sættes i gang. Efterisolering af lette facader i nr. 12 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 4 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 6 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 1 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 25 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 19 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 5 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 7 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 13 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 11 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2.		9.600 kr. 2,70 ton CO_2

Efterisolering af lette facader i nr. 10 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 8 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 15 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader nr. 3 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 23 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 9 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 21 til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 17b til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2. Efterisolering af lette facader i nr. 17a til ialt 200 mm isolering. Se tegning samt tekst bolig nr. 2.		

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge, facader i toilet- og baderum er efterisoleret i 1995 og udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 125 mm. mineraluld. Se tegning. U-værdi er tilnærmet. Evt. efterisolering skal undersøges nærmere for at finde den bedste løsning for den samlede facadevæg.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i nr. 4 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 6 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 12 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 2 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 25 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 5 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 1 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 19 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 7 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 13 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 11 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 8 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 10 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 17b mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 3 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude.		

Vinduer i nr. 15 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 9 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 23 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 21 mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 17a mod vest. Vinduerne er monteret med to-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i nr. 4 mod vest udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. Vinduerne i nr. 6 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 12 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 2 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 25 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 5 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 1 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 19 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 7 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 13 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 11 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 8 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 10 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 17b mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 3 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 15 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 9 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 23 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 21 mod vest udskiftes som bolig nr. 4. Vinduerne i nr. 17a mod vest udskiftes som bolig nr. 4.		13.000 kr. 3,66 ton CO_2

VINDUER Vinduer i nr. 10 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 2 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 6 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 17b mod nord. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 12 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 4 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 8 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 13 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 15 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 3 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 9 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 19 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 1 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 23 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 7 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 5 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude.		

Vinduer i nr. 25 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 21 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 11 mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 17b mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 17a mod øst. Små vinduer er monteret med to-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING De små vinduer i nr. 10 mod øst udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. De små vinduer i nr. 2 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 6 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 17b mod nord udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 12 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 4 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 8 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 13 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 15 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 3 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 9 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 19 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 1 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 23 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 7 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 5 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 25 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 21 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 11 mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 17b mod øst udskiftes som bolig nr. 10. De små vinduer i nr. 17a mod øst udskiftes som bolig nr. 10.		3.200 kr. 0,90 ton CO_2

VINDUER Store vinduer i nr. 8 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 12 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 6 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 10 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 4 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 2 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 13 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 25 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 7 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 5 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 11 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 19 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 1 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 15 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 3 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude.		

Store vinduer i nr. 9 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 23 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 21 mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 17b mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Store vinduer i nr. 17a mod øst. Vinduerne er monteret med to-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i nr. 8 mod øst udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. Vinduerne i nr. 12 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 6 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 10 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 4 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 2 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 13 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 25 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 7 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 5 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 11 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 19 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 1 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 15 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 3 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 9 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 23 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 21 mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 17b mod øst udskiftes som bolig nr. 8. Vinduerne i nr. 17a mod øst udskiftes som bolig nr. 8.		4.600 kr. 1,28 ton CO_2

VINDUER Vinduer i nr. 25 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 19 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 5 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 1 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 7 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 11 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 13 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 9 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 15 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 23 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 21 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 3 mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude. Vinduer i nr. 17b mod syd. Vinduerne er monteret med to-lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne i nr. 25 mod syd udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. Vinduerne i nr. 19 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 5 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 1 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 7 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 11 mod syd udskiftes som bolig nr. 25.		5.500 kr. 1,55 ton CO_2

Vinduerne i nr. 13 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 9 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 15 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 23 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 21 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 3 mod syd udskiftes som bolig nr. 25. Vinduerne i nr. 17b mod syd udskiftes som bolig nr. 25.		

YDERDØRE Havedør i nr. 6 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 12 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 2 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 4 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 2 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 4 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 6 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 12 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 10 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 8 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 25 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 19 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 1 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 10 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 8 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 5 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 11 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 13 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 25 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 1 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 13 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 7 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 19 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 5 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 11 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 7 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 15 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 3 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 21 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 9 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 15 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 23 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 3 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 9 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 21 med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 23 med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 17b med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 17b med en rude af to-lags termoglas. Havedør i nr. 17a med en rude af to-lags termoglas. Hoveddør i nr. 17a med en rude af to-lags termoglas.		

FORBEDRING VED RENOVERING		11.900 kr. 3,35 ton CO_2

Havedøren i nr. 6 udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas. Havedøren i nr. 12 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 2 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 4 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 2 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 4 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 6 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 12 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 10 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 8 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 25 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 19 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 1 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 10 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 8 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 5 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 11 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 13 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 25 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 1 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 13 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 7 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 19 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 5 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 11 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 7 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 15 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 3 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 21 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 9 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 15 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 23 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 3 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 9 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 21 udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 23 udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 17b udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 17b udskiftes som bolig nr. 6. Havedøren i nr. 17a udskiftes som bolig nr. 6. Hoveddøren i nr. 17a udskiftes som bolig nr. 6.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med strøgulve. Gulvet er isoleret med 150 mm. leca under betonen. Se tegning. Det anses ikke som rentabel at omlægge terrændæk med de nuværende energipriser.		

LINJETAB Ydervæg/terrændæk, tegl-, skeletvæg på letklinkerfundament, træ-/terrassogulve		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud er beregnet som normalt for beboelse.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det anses ikke for hverken rentabel eller hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe som alternativ til fjernvarmeforsyning.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det anses ikke for hverken rentabel eller hensigtsmæssigt at etablere solvarme som alternativ til fjernvarmeforsyning.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene beregnes som isoleret svarende til ca. 10 mm isolering. Rør er ført frem under parketgulvene.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 17a er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 2 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 4 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 17b er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 6 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 12 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 19 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 5 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 23 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 7 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 21 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 11 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 25 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 1 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 9 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 3 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 13 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 8 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er		

uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 15 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 10 er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 17a op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 2 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 4 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 17b som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 6 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 12 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 19 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 5 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 23 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 7 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 21 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 11 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 25 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 1 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 9 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 3 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 13 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 8 som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør i nr. 15 til varmtvandsbeholder som bolig nr. 17a. Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i nr. 10 som bolig nr. 17a.	10.500 kr.	2.500 kr. 0,69 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro eller Vølund. Varmtvandsbeholderen er monteret i teknikskab i lejlighedens fordelingsgang.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen. Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller i nr. 1 på en sydvendt tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 16 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Montering af solceller i nr. 3 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 5 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 13 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 9 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 19 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 11 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 21 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 7 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 25 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 15 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 23 som bolig nr. 1. Montering af solceller i nr. 17b som bolig nr. 1.	624.000 kr.	66.400 kr. 19,12 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på boligerne Græsvænget 2-12 og 17a. Forslag stilles ikke, da der ikke er egnede sydvendte tagflader. Det bør undersøges nærmere, om det er rentabel at etablere et fælles solcelleanlæg opstillet på stativ på jorden.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkning af Arb. Bol. afd. 14 Hør- og Græsvænget består af tilsammen 3 stk. energimærker. Hørvænget opdeles i lige nr. og ulige nr. som energimærkes hver for sig.
Græsvænget energimærkes i dette energimærke.

Arb. Bol. afd. 14 Græsvænget er opført i 1971 og afspejler derfor også datidens byggeskik og -stil. Ejendommen er opført på betonstøbte fundamenter med gavle som traditionelle tegl-ydervægge og med facader som let konstruktion med pladebeklædning udvendig af eternit facadeplader.
Facaderne blev indvendigt efterisoleret og bygningsmæssigt opdateret i 1994 i stort omfang.
Tagkonstruktionen var oprindelig udført som flade tage med såkaldte præisolerede tagkassetter og tagpap. Omkring 1981 blev taget efterisoleret, og der blev opført traditionelt sadeltag med bølge eternitplader ovenpå tagkassetterne. Der blev samtidigt foretaget efterisolering.
Vinduer og døre er generelt med gående termovinduer i store fag med trærammer. Enkelte er udskiftet med lavenergiglas. Udskiftning af havedøren er allerede foretaget flere steder.
Gulvene er udført som terrændæk med strøgulve og bøgeparket. Vådområder er dog med betongulve og terrasso.

Det bør undersøges nærmere, om det vil være hensigtsmæssigt at etablere ét stort og fælles solcelleanlæg for hele afd. 14 (både for Græsvænget og Hørvænget). De aktuelle forslag er lagt ud på den enkelte bolig i dette energimærke, men flere boliger har ikke egnede sydvendte tagflader og tilskudsmuligheder kan ikke medregnes i Energistyrelsens beregningsmodel.
Der bør udarbejdes en konsekvensanalyse, som belyser rentabilitet og tiltagets omfang.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	10.500 kr.	4,90 MWh Fjernvarme	2.500 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller (undtaget nr. 2-12 og 17a)	624.000 kr.	28.842 kWh Elektricitet	66.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af lette facader i fm. anden bygningsrenovering.	19,12 MWh Fjernvarme	9.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovindue mod vest.	25,93 MWh Fjernvarme	13.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af små termovinduer mod øst.	6,40 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af store termovinduer mod øst.	9,09 MWh Fjernvarme	4.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af termovinduer mod syd.	10,99 MWh Fjernvarme	5.500 kr.
Yderdøre	Udskiftning af Hoved- og Havedør.	23,79 MWh Fjernvarme	11.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 1

Adresse .....Græsvænget 1
BBR nr.....390-18334-23
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 3

Adresse .....Græsvænget 3
BBR nr.....390-18334-23
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 5
Adresse .....Græsvænget 5
BBR nr.....390-18334-23
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 7
Adresse .....Græsvænget 7
BBR nr.....390-18334-24
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²

Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 9
Adresse .....Græsvænget 9
BBR nr.....390-18334-24
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 15
Adresse .....Græsvænget 15
BBR nr.....390-18334-25
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 17a
Adresse .....Græsvænget 17a
BBR nr.....390-18334-25
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....46 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....46 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....46 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 17b

Adresse	Græsvænget 17b
BBR nr	390-18334-25
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	1981
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	64 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	64 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	64 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 19

Adresse	Græsvænget 19
BBR nr	390-18334-26
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	1981
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	110 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	110 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 21
Adresse.....Græsvænget 21
BBR nr.....390-18334-26
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Boligareal opvarmet.....110 m²
Erhvervsareal opvarmet.....0 m²
Opvarmet areal i alt.....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 23
Adresse.....Græsvænget 23
BBR nr.....390-18334-26
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²

Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 25
Adresse .....Græsvænget 25
BBR nr.....390-18334-26
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 2
Adresse .....Græsvænget 2
BBR nr.....390-18334-27
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....90 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....90 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....90 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 4
Adresse .....Græsvænget 4
BBR nr.....390-18334-27
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....90 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....90 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....90 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 6

Adresse	Græsvænget 6
BBR nr	390-18334-28
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	1981
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	90 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	90 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	90 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 8

Adresse	Græsvænget 8
BBR nr	390-18334-28
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1971
År for væsentlig renovering	1981
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	90 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	90 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	90 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 10
Adresse.....Græsvænget 10
BBR nr.....390-18334-28
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....90 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Boligareal opvarmet.....90 m²
Erhvervsareal opvarmet.....0 m²
Opvarmet areal i alt.....90 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 12
Adresse.....Græsvænget 12
BBR nr.....390-18334-28
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....90 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²

Boligareal opvarmet .....90 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....90 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 11
Adresse .....Græsvænget 11
BBR nr.....390-18334-24
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nr. 13
Adresse .....Græsvænget 13
BBR nr.....390-18334-25
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1971
År for væsentlig renovering.....1981
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

Det registrerede areal svarer umiddelbart fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www. ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	500,00 kr. per MWh 54.248 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,30 kr. per kWh
Vand	72,00 kr. per m³

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

MLP-Energi.dk
Bundgarnet 157, 4780 Stege
www.MLP-Energi.dk
martin.L.petersen@adr.dk
tlf. 5082 1448

Ved energikonsulent
Martin Lindberg Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget
Hørvænget 1
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 1
Græsvænget 1
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 3
Græsvænget 3
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 5
Græsvænget 5
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 7
Græsvænget 7
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 9
Græsvænget 9
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 15
Græsvænget 15
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 17a
Græsvænget 17a
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 17b
Græsvænget 17b
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 19
Græsvænget 19
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 21
Græsvænget 21
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 23
Græsvænget 23
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 25
Græsvænget 25
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 2
Græsvænget 2
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 4
Græsvænget 4
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 6
Græsvænget 6
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 8
Græsvænget 8
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 10
Græsvænget 10
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 12
Græsvænget 12
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 11
Græsvænget 11
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466

Energimærke

AB afd. 14, Græsvænget - Nr. 13
Græsvænget 13
4760 Vordingborg



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. september 2013 til den 27. september 2020

Energimærkningsnummer 311019466