

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
A/B Landlystvang - blok 4
Hvidovrevej 128 Opg 12
2650 Hvidovre



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 30. september 2013
Til den 30. september 2023.

Energimærkningsnummer 311019771


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jesper Hau

Orbicon A/S

Lautrupvang 4B, 2750 Ballerup

www.orbicon.dk

jhau@orbicon.dk

tlf. 44858687

Mulighederne for Hvidovrevej 128 Opg 12, 2650 Hvidovre

El

	Investering*	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kældergangen består af 2 armaturer med lysrør med glimtænder. Lyset er tændt konstant.		
FORBEDRING De 2 lysarmaturer, som er konstant tændt udskiftes til nye, som forsynes med LED-rør.	7.000 kr.	900 kr. 0,26 ton CO ₂
BELYSNING Belysningen i kældergang og øvrige kælderrum består af armaturer med almindelige halogenlødelamper og glødelamper. Lyset styres med trappeautomat.		
FORBEDRING Udskiftning af lysarmaturer (som ikke er konstant tændt) til nye med sparepærer	10.000 kr.	1.100 kr. 0,31 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering*	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge mod nord og syd på 1. sal, i trappeopgange samt i gavle stueetage består af 35 cm massiv teglvæg.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge (35 cm). Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	482.900 kr.	12.400 kr. 3,88 ton CO ₂

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



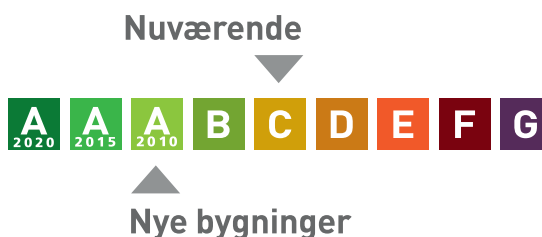
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelse, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Beregnet varmeforbrug pr. år

459,10 GJ Fjernvarme

77.146 kr.

18,00 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		1.000 kr. 0,29 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge på 2. sal mod nord og syd samt gavle 1. sal er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med polystyrenperler. Ydervægge i gavle på 2. sal er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl med 75 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med polystyrenperler.		

MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge mod nord og syd på 1. sal, i trappeopgange samt i gavle stueetage består af 35 cm massiv teglvæg.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge (35 cm). Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	482.900 kr.	12.400 kr. 3,88 ton CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge mod nord og syd i stueetage består af 48 cm massiv teglvæg.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge (48 cm). Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		7.000 kr. 2,18 ton CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord mod nord og syd består af 48 cm væg af letklinkerbeton. Kælderydervægge mod jord i gavle består af 35 cm væg af letklinkerbeton.		
Vinduer, døre ovenlys mv. Investering Årlig besparelse		
VINDUER Oplukkelige vinduer i kælder med et eller to fag. Vinduerne er monteret med etlags glastrude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne udskiftes til nye med tolags energiruder og varm kant.		2.400 kr. 0,74 ton CO ₂
VINDUER Fast vindue i trappeopgang med flere fag, hvoraf enkelte er oplukkelige. Vinduerne er monteret med tolags termorude. Oplukkelige vinduer i boliger med 2 fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne udskiftes til nye vinduer med tolags energiruder og varm kant.		6.500 kr. 2,04 ton CO ₂

YDERDØRE

Yderdør med sideparti i trappeopgang er monteret med tolags termorude.

Yderdør i kælder med uisoleret fyldning og en rude af tolags termoglas.

Massive yderdøre i kælder er uisoleret.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk (kældergulv) er udført af beton med slidlagsgulv.

Gulvet er anslået isoleret med 100 mm leca under betonen.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer.

Der er dog ikke monteret aftræksventil fra bad.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er ligeledes naturlig ventilation i kælder.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

FJERNVARME

Bygningen opvarmes med fjernvarme.
Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet.
Forsyning sker fra varmecentral i blok 3.

Varmedfordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDDELING

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmedfordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

Varmedfordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålrør.

Varmedfordelingsrør (stigstreng i lejligheder) er udført som 1/2" stålrør.
Rørene er uisolerede.

Varmedfordelingsrør i kælder er udført som 1", 3/4" og 1/2" stålrør.
Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.
Automatik er placeret i varmecentral i blok 3.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik, der styres efter udetemperatur.

Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.
Denne automatik er placeret i varmecentralen i blok 3.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes - enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Dette sker via automatik placeret i varmecentralen i blok 3.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Varmtvandsforbrug er ikke oplyst, hvorfor der i beregning er anvendt gennemsnitsforbruget for flerfamiliehuse.

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør i kælder er udført som 1½", 1 1/4" og 1" stålør.
Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Cirkulationsledning i kælder er udført som 1" og 3/4" stålør.
Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

400 kr.
0,11 ton CO₂

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i jord er udført som præisoleret 1 ½" og 1 1/4" stålør.

VARMTVANDSPUMPER

Cirkulationspumpe er placeret i varmecentral i blok 3.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder placeret i varmecentral i blok 3.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kældergangen består af 2 armaturer med lysrør med glimtænder. Lyset er tændt konstant.		
FORBEDRING De 2 lysarmaturer, som er konstant tændt udskiftes til nye, som forsynes med LED-rør.	7.000 kr.	900 kr. 0,26 ton CO ₂
BELYSNING Belysningen i kældergang og øvrige kælderrum består af armaturer med almindelige halogen glødelamper og glødelamper. Lyset styres med trappeautomat.		
FORBEDRING Udskiftning af lysarmaturer (som ikke er konstant tændt) til nye med sparepærer	10.000 kr.	1.100 kr. 0,31 ton CO ₂
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med kompakt lysrør og højfrekvente forkoblinger. Lyset styres med trappeautomat. Udebelysning består af 3 armaturer med sparepærer, 1 armatur med glødepære og 1 armatur med natriumpære. Belysningen styres af skumringsrelæ.		
APPARATER I vaskeri er installeret 1 stk. vaskemaskine. I tørrerum er installeret 1 stk. affugter samt 1 stk. varmluftblæser.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omhandler BBR bygning 4 på ejendommen Hvidovrevej 128 Opg. Denne bygning har adresserne Hvidovrevej 128 Opg 12 - 14. Bygningen er blok 2 ud af 5 i ejendommen, som hedder A/B Landlystvang.

Bygningen er i 3 etager med opvarmet kælder og uudnyttet tagrum.

Ejendommen rummer beboelse i stueetage - 2. etage.
Depoter, cykelkælder, vaskerum mv. forefindes i kælder.

Der er i alt 17 lejligheder fordelt på de 3 opgange.

Bygningen er orienteret med facader mod nord og syd, og er fritliggende.

Bygningen er opført i 1943, og fremstår stort set som ved opførelsen.

Der er tegltag på bygningen.

Bygningen opvarmes med fjernvarme fra varmecentral beliggende i kælder i blok 3.

Varmtvand leveres ligeledes fra varmecentralen.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

Denne bygning blev besigtiget sammen med de øvrige 4 bygninger på matriklen, og der blev besigtiget 1 loftsrum (blok 4), trappeopgang (blok 1, 3 og 4) samt kælder (blok 3 og 5).

Det samlede opvarmede areal er opgjort til 1.204 m², hvoraf 903 m² er boligareal (stueetage - 2. etage) og 301 m² er kælderareal.

Forslag om efterisolering af massive kælderydervægge mod jord er udeladt af rapporten, da besparelsen slet ikke står mål med investeringen (tilbagebetalingstid > 100 år).

Der er ikke forslag om isolering af stigstrengene på varmerør i lejlighederne, da besparelsen slet ikke står mål med investeringen - bl.a. fordi varmeanlægget er afbrudt i sommerhalvåret.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Type 1 Bygning 004	Adresse Hvidovrevej 128 Opg 13 og 14	m ² 49	Antal 8	Kr./år 3.607
Type 2 Bygning 004	Adresse Hvidovrevej 128 Opg 12	m ² 50	Antal 2	Kr./år 3.680
Type 3 Bygning 004	Adresse Hvidovrevej 128 Opg 12 og 14	m ² 52	Antal 6	Kr./år 3.828
Type 4 Bygning 004	Adresse Hvidovrevej 128 Opg 12	m ² 99	Antal 1	Kr./år 7.288

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af 35 cm massive ydervægge med 200 mm	482.900 kr.	99,06 GJ Fjernvarme	12.400 kr.
El				
Belysning	Udskiftning af lysarmaturer i kældere (konstant tændte)	7.000 kr.	393 kWh Elektricitet	900 kr.
Belysning	Udskiftning af lysarmaturer i kældere (øvrige armaturer)	10.000 kr.	475 kWh Elektricitet	1.100 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering.	7,30 GJ Fjernvarme	1.000 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af 48 cm massive ydervægge med 200 mm	55,58 GJ Fjernvarme	7.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af kældervinduer til nye	18,85 GJ Fjernvarme	2.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer i stueetage - 2. etage	52,05 GJ Fjernvarme	6.500 kr.
Varmt og koldt vand			
Varmtvandsrør	Isolering af varmtvandsrør op til 50 mm isolering	2,84 GJ Fjernvarme	400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Hvidovrevej 128 Opg 12
BBR nr.....	167-34284-4
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1943
År for væsentlig renovering.....	1996
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	903 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	903 m ²
Erhvervsareal opvarmet	301 m ²
Opvarmet areal i alt	1204 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	301 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	49.100 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	20.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	400,00 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....	15-05-2012 til 08-05-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	46.476 kr. pr. år
Fast afgift	20.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	66.476 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	378,63 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning	14,84 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

I bygningsbeskrivelsen er oplyst, at der er 301 m² opvarmet erhvervsareal.

Dette areal omhandler kælderen, som hverken henhører under bolig- eller erhvervsareal.

Det er udelukkende angivet på denne måde for, at det opvarmede kælderareal bliver indeholdt i beregningen af varmeforbruget.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Varmer:

Der er oplyst et samlet varmerforbrug for de 5 bygninger i A/B Landlystvang.

Varmerforbruget er fordelt på hver bygning i forhold til bygningernes respektive areal.

Denne bygning udgør ca. 16 % af det samlede areal i andelsboligforeningen, hvorfor det benyttede oplyste forbrug for denne bygning udgør den samme andel af andelsboligforeningens samlede forbrug.

Dette svarer til ca. 400 GJ for perioden 15.05.2012 til 08.05.2013, svarende til 379 GJ for et normalår.

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste varmerforbrug.

Afkøling af fjernvarmen er meget tilfredsstillende, idet den gennemsnitlige årsafkøling i varmesæsonen 2012 - 2013 var godt 46 oC

El:

Der er oplyst et forbrug i fællesområder på i alt 13.771 kWh i perioden 23.02.2012 til 18.02.2013.

El-forbrug til belysning i boliger indgår ikke i energimærket.

Vand:

Der er ikke oplyst vandforbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	124,82 kr. per GJ
	19.840 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,12 kr. per kWh
Vand.....	60,00 kr. per m ³

Anvendte priser er hentet fra de respektive forsyningsselskaber.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Orbicon A/S

Lautrupvang 4B, 2750 Ballerup

www.orbicon.dk
jhau@orbicon.dk
tlf. 44858687

Ved energikonsulent
Jesper Hau

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

A/B Landlystvang - blok 4
Hvidovrevej 128 Opg 12
2650 Hvidovre



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 30. september 2013 til den 30. september 2023

Energimærkningsnummer 311019771