# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Østervangen 42
8305 Samsø




Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 10. november 2013
Til den 10. november 2023.

Energimærkningsnummer 311026095

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jan H. B. Sørensen

**Energi-og Bygningsrådgivning A/S**
Lautrupvang 2, 2750 Ballerup
www.ebas.dk
kaem@ebas.dk
tlf. 70208686

Mulighederne for Østervangen 42, 8305 Samsø

## Varmefordeling

| | Investering* | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>I fjernvarmeunitten er der monteret en trinreguleret Grundfos cirkulationspumpe. | | |
| FORBEDRING<br>Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny modulerende model med en effekt på 50 W. | 5.500 kr. | 600 kr.<br>0,16 ton $CO_2$ |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering* | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VINDUER<br>Vinduer og døre vurderes generelt monteret med 2-lags termoruder. Dog er vinduer i kvist monteret med 2-lags energiruder med "argon". Rudetyper er så vidt muligt kontrolleret ved mærkninger i rudekanter samt stikprøvevis med "flammeprøve". | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING<br>Ved eventuel udskiftning af vinduer og døre med termoruder anvendes nye partier med energiruder (energimærke B). | | 2.100 kr.<br>0,36 ton $CO_2$ |

## Ydervægge

| | Investering* | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge i bryggers er ca. 32 cm med indvendig forsatsvæg/pladebeklædning. Væggene er iht. ejers oplysninger isoleret i forsatsvæggene og isoleringtykkelsen skønnes til 50 mm. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Udvendig efterisolering af ydervæg i bryggers til en samlet isolerings tykkelse på i alt 200 mm mineraluld. Denne løsning er fugt- og varmeteknisk at foretrække frem for indvendig efterisolering.<br>På den eksisterende ydervæg opbygges en bærende konstruktion til den nye isolering og ydervægsbeklædning. Alternativt kan der anvendes et efterisoleringssystem med fast isolering fastholdt med dyvler og afsluttet med puds. I forbindelse med udvendig efterisolering, vil det ofte være nødvendigt at flytte vinduerne ud i facaden. Udtjente vinduer vil i den forbindelse med fordel kunne udskiftes. Derudover skal man være opmæksom på, at der kan være behov for at lave tilpasninger af udhænget og føring af nedløbsrør, når ydervæggen gøres tykkere udadtil.<br>Endelig gøres opmærksom på, at udvendig efterisolering af ydervægge på bryggers vil medføre et spring i facaden mod nord. | | 600 kr.<br>0,10 ton $CO_2$ |

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

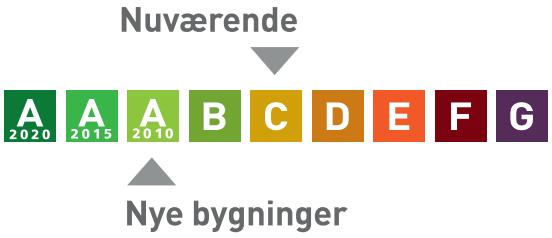
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B




**Beregnet varmeforbrug pr. år**
21,05 MWh Fjernvarme
19.496 kr.
2,97 ton $CO_2$ udledning

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Skråvægge i tagetagen er iht. ejers oplysninger isoleret med ca. 10 cm mineraluld. Skunk mod vest er isoleret med ca. 100 mm mineraluld lodret og med i alt ca. 300 mm vandret. Vandret er der efterisoleret med mineraluldsgranulat. Skunk mod øst er isoleret med ca. 250 mm mineraluld lodret og ca. 200 mm mineraluld vandret. Isoleringstilstanden i skunke er stikprøvevis kontrolleret ved skunklem i skunk mod vest samt ved nedtaget beklædning på skunk mod øst i den nordlige ende. Der var ikke adgang til skunk i syd for kvist på østsiden. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Skråvægge og skunkrum efterisoleres til en samlet tykkelse på 300 mm mineraluld ved evt. indvendig renovering.<br>Efterisoleringen afhænger af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Inden arbejdet udføres skal samlingerne ved tagfod og kip undersøges nærmere. Det anbefales, at benytte et isoleringsmateriale med så lav varmeledningsevne som muligt. Herved kan selve isoleringstykkelsen og den samlede tykkelse på skråvæggene mindskes. Husk på at efterisoleringen kan medvirke yderligere arbejde på de tilstødende konstruktioner, og derved anbefales det at indhente et konkret tilbud på udførelsen af arbejdet. | | 1.500 kr.<br>0,26 ton $CO_2$ |
| **LOFT**<br>Loftkonstruktionen mod uopvarmet loftrum/hanebåndsloft er gennemsnitligt vurderet isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringstilstanden er stikprøvevis kontrolleret i tagrummet. | | |
| **FLADT TAG**<br>Loftkonstruktionen med let skrånende tag på bryggers er iht. ejers oplysninger isoleret med ca. 12 cm mineraluld. | | |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge består til dels af ca. 32 cm efterisoleret hulmur. Iht. ejers oplysninger er hulmur efterisoleret med granulat/"Krøyer-kugler" og der foreligger faktura vedr. udført hulmursisolering.<br>En del af ydervæggene i stueetagen er ca. 35-37 cm og udført med indvendig "forsatsmur" i let-/porebeton og er iht. ejers oplysninger isoleret i hulrummet. Det skønnes at isoleringstykkelse i hulrummet er ca. 125 mm.<br>Gavlvægge er udført med indvendig forsatsvæg/pladebeklædning. Gavlvæg mod syd er målt til ca. 45 cm ved vindue og gavlvæggene skønnes isoleret med 200 mm mineraluld i forsatsvæggene. | | |
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge i bryggers er ca. 32 cm med indvendig forsatsvæg/pladebeklædning. Væggene er iht. ejers oplysninger isoleret i forsatsvæggene og isoleringtykkelsen skønnes til 50 mm. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Udvendig efterisolering af ydervæg i bryggers til en samlet isolerings tykkelse på i alt 200 mm mineraluld. Denne løsning er fugt- og varmeteknisk at foretrække frem for indvendig efterisolering.<br>På den eksisterende ydervæg opbygges en bærende konstruktion til den nye isolering og ydervægsbeklædning. Alternativt kan der anvendes et efterisoleringssystem med fast isolering fastholdt med dyvler og afsluttet med puds. I forbindelse med udvendig efterisolering, vil det ofte være nødvendigt at flytte vinduerne ud i facaden. Udtjente vinduer vil i den forbindelse med fordel kunne udskiftes. Derudover skal man være opmæksom på, at der kan være behov for at lave tilpasninger af udhænget og føring af nedløbsrør, når ydervæggen gøres tykkere udadtil.<br>Endelig gøres opmærksom på, at udvendig efterisolering af ydervægge på bryggers vil medføre et spring i facaden mod nord. | | 600 kr.<br>0,10 ton $CO_2$ |
| **LETTE YDERVÆGGE**<br>Kvistside/front udført som let konstruktionen er ca. 24 cm og skønnes isoleret med 200 mm mineraluld. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduer og døre vurderes generelt monteret med 2-lags termoruder. Dog er vinduer i kvist monteret med 2-lags energiruder med "argon". Rudetyper er så vidt muligt kontrolleret ved mærkninger i rudekanter samt stikprøvevis med "flammeprøve". | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Ved eventuel udskiftning af vinduer og døre med termoruder anvendes nye partier med energiruder (energimærke B). | | 2.100 kr.<br>0,36 ton $CO_2$ |
| **YDERDØRE**<br>Yderdøre er nyere og fyldninger vurderes isolerede. | | |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Gulve/terrændæk med gulvvarme i sydlig del samt i badeværelse og bryggers er iht. ejers oplysninger nyere (ca. 1999-2001) og skønnes jf. ombygningstidspunktet isoleret svarende til 200 mm mineraluld eller EPS under betonen.<br>Øvrige gulve/terrændæk er ikke udskiftet i nuværende ejers ejertid, men vurderes "nyere" og skønnes isoleret svarende til ca. 50 mm under betonen eller mellem strøer. Der foreligger ikke sikre oplysninger om ombygningstidspunkt eller isoleringsforhold. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Huset ventileres ved naturlig ventilation gennem vinduer og friskluftventiler samt via rumaftræk og emhætte i køkkenet.<br>I rum med brændeovn er der et øget luftskifte, som medvirker til et øget energiforbrug til opvarming af ejendommen. | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| FJERNVARME<br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Nyere fjernvarmeunit med isoleret varmeveksler er placeret i bryggers. Det varme vand fra fjernvarmeværket afgiver sin varme via varmeveksleren til fordelingsanlægget og brugsvandsproduktionen, og sendes herefter retur til varmeværket.<br>I Nilan varmeunit i bryggers er der indbygget oliefyr, men oliefyret forudsættes ikke benyttet. | | |
| OVNE<br>Der er mulighed for supplerende opvarmning med brændeovn, som er placeret i entre/stue. Varmetilskud ved brug af denne medregnes ikke i energimærkningsrapporten i henhold til Energistyrelsens regler. | | |
| VARMEPUMPER<br>Der er ikke installeret en varmepumpe til opvarmning af ejendommen. På grund af bygningens eksisterende fjernvarmeinstallation, er forslag til montering af varmepumpe undladt fra rapporten. Etablering af en varmepumpe vil ikke være rentabelt og derfor ikke relevant at installere i ejendommen. | | |
| SOLVARME<br>Der er installeret et solvarmeanlæg til produktion af varmt brugsvand og opvarmning af ejendommen, og dette består af en udedel og en indedel. Udedelen er solfangere placeret i haven, og som har et samlet areal på ca. 9 m². Indedelen er tilsluttet Nilan varmeunit i bryggers. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er desuden gulvvarme i den sydlige del samt badeværelse og bryggers. Varmefordelingsanlægget er nyere. | | |
| VARMERØR<br>Varmerørene i bygningen er generelt fremført i skunkrum med lodrette forbindelser til stueetagen. I skunkrummene var rørene skjult i/under isoleringslag. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>I fjernvarmeunitten er der monteret en trinreguleret Grundfos cirkulationspumpe. | | |
| **FORBEDRING**<br>Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny modulerende model med en effekt på 50 W. | 5.500 kr. | 600 kr.<br>0,16 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer samt rumfølere til gulvvarme i sydende til styring af korrekt rumtemperatur. Gulvvarme i badeværelse og bryggers reguleres dog med returventiler i bryggers.<br>Cirkulationen i centralvarmeanlægget kan stoppes om sommeren (sommerstop). | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR<br>Tilslutningsrør mellem fjernvarmeforsyning og varmtvandsbeholder er indbygget i Nilan varmeunit. Rørstykkerne er korte og let isolerede. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i en præisoleret varmtvandsbeholder med et volumen på 175 ltr. Beholderen er placeret i Nilan Varmeunit i bryggers og er tilsluttet fjernvarme og solvarmeanlæg. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Boligen er fra 1900 men er væsentligt ombygget og forbedret energimæssigt siden opførelsen. Huset er alderen taget i betragtning i varierende men relativt god isoleringsmæssig stand og opvarmes med fjernvarme kombineret med solvarmeanlæg. Der er et enkelt forslag til rentabel forbedring. Der kan udføres yderligere forbedringer, men de nuværende energipriser taget i betragtning er disse ikke umiddelbart rentable.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Varmefordelings pumper | Udskiftning af fordelingspumpe i fjernvarmeunit | 5.500 kr. | 245 kWh Elektricitet | 600 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Loft | Efterisolering af skråvægge og skunkrum ved renovering | 1,81 MWh Fjernvarme | 1.500 kr. |
| Massive ydervægge | Udvendig efterisolering af ydervæg i bryggers ved renovering | 0,70 MWh Fjernvarme | 600 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af vinduer/døre med termoruder | 2,58 MWh Fjernvarme | 2.100 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Østervangen 42, 8305 Samsø**

| | |
|---|---|
| Adresse | Østervangen 42 |
| BBR nr | 741-33755-1 |
| Bygningens anvendelse | Stuehus til landbrugsejendom (110) |
| Opførelses år | 1900 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 214 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Boligareal opvarmet | 214 m² |
| Erhvervsareal opvarmet | 0 m² |
| Opvarmet areal i alt | 214 m² |
| | |
| Heraf tagetage opvarmet | 86 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |
| | |
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.
Der foreligger ikke bygningstegninger.
Der foreligger kopi af faktura vedr. hulmursisolering; der er ikke tilladelse til at foretage boreprøve i hulmuren.
Der er foretaget kontrolopmåling af ejendommen samt stikprøvevis kontrolmåling af ydervægs- og isoleringstykkelser.
Der gøres opmærksom på, at der ved skjulte konstruktioner, installationer og isolering anvendes skøn, der kan afvige fra de faktiske forhold.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Fjernvarme | 790,00 kr. per MWh |
| | 2.866 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,19 kr. per kWh |
| Vand | 45,00 kr. per m³ |

Der er anvendt aktuelle handelspriser på energi bl.a. fjernvarme.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

**Energi-og Bygningsrådgivning A/S**
Lautrupvang 2, 2750 Ballerup
www.ebas.dk
kaem@ebas.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Jan H. B. Sørensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

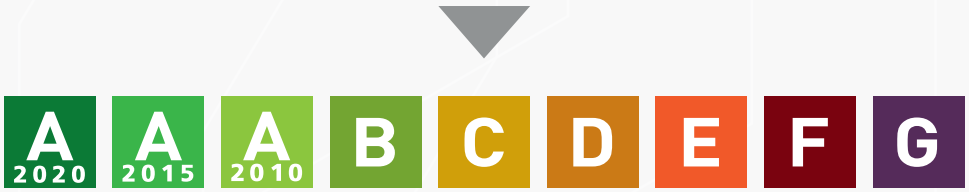
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Østervangen 42
8305 Samsø




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 10. november 2013 til den 10. november 2023

Energimærkningsnummer 311026095