SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Nyopført enfamiliehus (iht. BR-S 08)
Parallelvej 204
6960 Hvide Sande



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 26. november 2013
Til den 26. november 2023.

Energimærkningsnummer 311028522

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Kim Hedegaard Bested

KHBConsult
Istedgade 2, 7500 Holstebro
www.khbconsult.dk
khbconsult@mail.dk
tlf. 97423399

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 10.03.2011.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement BR-S 2008. Byggeriet overholder dog samtidig kravet til lavenergiklasse 2015, eksl. det dimensionerende transmissionstab, se herunder.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 30,5 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 1 iht. BR-S 08 som er på 38,9 kWh/m² år.

Om varmtabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 5,7 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab for standard energiklasse iht. BR-S 2008, som er på 6,0 W/m² (for lavenergiklasse 2015 er kravet 4,0 W/m²)

Om mindste varmeisolering
Kravene til mindste varmeisolering for standard energiklasse 2008 er overholdt:

Om installationerne
Varme,- vand og ventilationsinstallationer opfylder minimumskravene til standard energiklasse iht. BR-S 08.

Andre kommentarer
Bygningen er kontrolleret ved besigtigelse d. 22.11.2013, samt ved gennemgang af projektmateriale. Konstruktioner og installationer er kontrolleret visuelt, og isoleringsmæssige forhold i ikke tilgængelige konstruktioner er aflæst på udleveret tegningsmateriale.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Beregnet varmeforbrug pr. år
4.262 kWh Elektricitet
2,83 ton CO_2 udledning

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Beboelse

Adresse	Parallelvej 204
BBR nr	760-37944-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	2011
Varmeforsyning	El og Varmepumpe
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	284 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	284 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	284 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	A2015

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ved gennemgangen af bygningen forelå plan, snit og facadetegninger, dateret 10.11.2010, alle ikke tilgængelige forhold er aflæst på disse tegninger.
Der er god overensstemmelse mellem mine beregninger og energirammeberegningen som ligger til grund for byggetilladelsen, dog er der etableret solcelleanlæg efterfølgende.

Der er overensstemmelse, mellem tegninger/beskrivelse og faktiske byggeri, og arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen/OIS.dk.

FIRMA

KHBConsult
Istedgade 2, 7500 Holstebro
www.khbconsult.dk
khbconsult@mail.dk
tlf. 97423399

Ved energikonsulent
Kim Hedegaard Bested

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er

udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nyopført enfamiliehus (iht. BR-S 08)
Parallelvej 204
6960 Hvide Sande



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 26. november 2013 til den 26. november 2023

Energimærkningsnummer 311028522