SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Landhus/enfamiliehus
Neder Kestrup 3
6100 Haderslev



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 27. november 2013
Til den 27. november 2020.

Energimærkningsnummer 311028686

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Vivian Hansen

Vh-consult
Venbjerg 46, 6100 Haderslev
www.vh-consult.dk
vh@vh-consult.dk
tlf. 40201243

Mulighederne for Neder Kestrup 3, 6100 Haderslev

Tag og loft

	Investering*	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum, er udført af baumadæk som er uisoleret på ca. 2/3-del af arealet og isoleret med 100 mm mineraluld på det resterende areal. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Det vandrette loft efterisoleres indtil 300 mm isolering. Ventilationen i tagrummet skal bibeholdes for at holde dette ventileret og tørt. Vægge og loft over loftstrappen bør efterisoleres med en 200 mm isolering. Døren til loftrummet med 50 mm flamingoplade og der bør monteres tætningslister omkring denne. Såfremt tagetagen ønskes udnyttet isoleres skunkevægge og tagfladen (skråvægge) med 300 mm isolering. Opmærksomheden henledes igen på ventilation af skunkrum samt mellem tagfladen og isoleringen på skråvægge.	61.000 kr.	21.600 kr. 4,95 ton CO_2

Varmeanlæg

	Investering*	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med olie. Kedelen, en Salamander støbejernskedel, er installeret i fyrrum. Kedlen er en gammel uisoleret solokedel med en oliebrænder, fabrikat Texaco 302 MR. Varmeanlægget skønnes at være et 1-strengsanlæg, evt. blandingssystem. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40 . Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering i fyrrummet og i tagkonstruktionen. Varmefordelingsrør i opholdsrum er uisolerede. Der er monteret manuelle ventiler på alle radiatorer.		

Varmt brugsvand i køkkenet produceres i en 30 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro, placeret i køkkenskab. Varmt brugsvand til badeværelset produceres i en 50 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Haka, placeret i tagrummet.		
FORBEDRING Det foreslås at der installeres et nyt jordvarmeanlæg til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen bør være med væske/vand (jordvarmeanlæg), hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Inden der konverteres til jordvarme bør ejendommen isoleres som beskrevet i nærværende energimærke. Varmefordelingsanlægget skal ændres til et 2-strengsanlæg helst med gulvvarme, dog kan et stort radiator areal også anvendes. Blanding af gulvvarme i nogle rum og store radiatorer i andre, er også brugbart. Anlægget forsynes med termostatiske reguleringsventiler/rumtermostater på gulvvarme/radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Evt. cirkulationspumpe på varmefordelingsanlægget (ud over den indbyggede i varmepumpen) bør være en automatisk modulerende cirkulationspumpe som f.eks Grundfos Alpha2. Varmepumpen skal være med vejrkompenserende automatik og med indbygget varmtvandsbeholder. Eksist. el-vandvarmere fjernes.	158.800 kr.	33.400 kr. 4,44 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering*	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne på vestgavlen er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING Vinduerne udskiftes til nye vinduer tolags energiruder med varm kant.	3.800 kr.	500 kr. 0,11 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO_2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

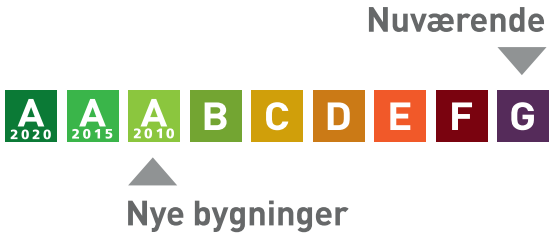
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Beregnet varmeforbrug pr. år
5.445 Liter Fyringsgasolie
1.658 kWh Elektricitet
67.453 kr.
15,73 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO_2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum, er udført af baumadæk som er uisoleret på ca. 2/3-del af arealet og isoleret med 100 mm mineraluld på det resterende areal. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Det vandrette loft efterisoleres indtil 300 mm isolering. Ventilationen i tagrummet skal bibeholdes for at holde dette ventileret og tørt. Vægge og loft over loftstrappen bør efterisoleres med en 200 mm isolering. Døren til loftrummet med 50 mm flamingoplade og der bør monteres tætningslister omkring denne. Såfremt tagetagen ønskes udnyttet isoleres skunkevægge og tagfladen (skråvægge) med 300 mm isolering. Opmærksomheden henledes igen på ventilation af skunkrum samt mellem tagfladen og isoleringen på skråvægge.	61.000 kr.	21.600 kr. 4,95 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af en 36-50 cm massiv og uisoleret teglstensvæg med indvendig pladebeklædning. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Eksisterende pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Der opsættes ny effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt pladebeklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	180.200 kr.	14.000 kr. 3,20 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne på vestgavlen er monteret med etlags glasrude.		
FORBEDRING Vinduerne udskiftes til nye vinduer tolags energiruder med varm kant.	3.800 kr.	500 kr. 0,11 ton CO_2
VINDUER Øvrige vinduer er af pvc og monteret med tolags termorude.		
FORBEDRING Vinduerne foreslås udskiftes med tolags energiruder og varm kant.	30.000 kr.	1.400 kr. 0,32 ton CO_2
YDERDØRE Yderdøre er hhv. af træ og pvc, yderdørne er uisolerede.		
FORBEDRING Det foreslås at udskifte yderdør til nye med isolerede fyldninger og tolags energiruder og varm kant.	24.900 kr.	2.400 kr. 0,55 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret med 100 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer fjernes og der udføres ny gulvvarme installation. Nye installationer er indregnet i investeringen af varmepumpen.		2.000 kr. 0,44 ton CO_2

KRYBEKÆLDER Gulv i soveværelset er udført som trægulv på strøer, gulvet skønnes uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING Eksisterende krybekælder fjernes og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer fjernes og der udføres ny gulvvarme installation.	20.000 kr.	1.600 kr. 0,36 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er dog ikke monteret aftræksventil fra bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at montere aftræksventiler i enten ydervægge eller op gennem taget fra hvert rum. Alternativt kan der i forbindelse med vinduesudskiftning vælges vinduer med indbyggede ventiler. Bygningen er meget tæt og der ses kraftig kondensdannelse på ruderne i alle rum.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med olie. Kedelen, en Salamander støbejernskedel, er installeret i fyrrum. Kedlen er en gammel uisoleret solokedel med en oliebrænder, fabrikat Texaco 302 MR. Varmeanlægget skønnes at være et 1-strengsanlæg, evt. blandingssystem. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40 . Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering i fyrrummet og i tagkonstruktionen. Varmefordelingsrør i opholdsrum er uisolerede. Der er monteret manuelle ventiler på alle radiatorer. Varmt brugsvand i køkkenet produceres i en 30 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro, placeret i køkkenskab. Varmt brugsvand til badeværelset produceres i en 50 l præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Haka, placeret i tagrummet.		
FORBEDRING Det foreslås at der installeres et nyt jordvarmeanlæg til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen bør være med væske/vand (jordvarmeanlæg), hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Inden der konverteres til jordvarme bør ejendommen isoleres som beskrevet i nærværende energimærke. Varmefordelingsanlægget skal ændres til et 2-strengsanlæg helst med gulvvarme, dog kan et stort radiator areal også anvendes. Blanding af gulvvarme i nogle rum og store radiatorer i andre, er også brugbart. Anlægget forsynes med termostatiske reguleringsventiler/rumtermostater på gulvvarme/radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Evt. cirkulationspumpe på varmefordelingsanlægget (ud over den indbyggede i varmepumpen) bør være en automatisk modulerende cirkulationspumpe som f.eks Grundfos Alpha2. Varmepumpen skal være med vejrkompenserende automatik og med indbygget varmtvandsbeholder. Eksist. el-vandvarmere fjernes.	158.800 kr.	33.400 kr. 4,44 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Varmepumpe og solvarmeanlæg har "top effekt" på sammen tid, nemlig om sommeren. Idet der stilles forslag om varmepumpe er det derfor ikke relevant med solvarme i dette tilfælde.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et standard varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omhandler bygningen på adressen Neder Kestrup 3, Haderslev.
Bygningen er opført i 1887 og er senere løbende renoveret.

Bygningen er et enfamiliehus med anvendelseskode 120.

Tagkonstruktionen er udført som åsekonstruktion med skifferbelægning på fast undertag af tagpap på brædder.
Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er udført i beton/romerdæk, delvis med ca. 100 mm isolering udlagt i tagrummet.
Ydervægge er hovedsageligt 35/50 cm massiv teglstensvægge. I fyrrummet mod nord (mod sidebygning) er ydervæggen en ½ stensmur. De fleste ydermure er indvendigt beklædt med plademateriale.
Vinduer er udført af pvc og træ og er med hhv. 2 lags termoruder og enkeltglas ruder.

Bygningen opvarmes med fyringsolie i en støbejernskedel. Varmeanlægget er med radiatorer med manuelle reguleringsventiler.
Bygningen er med naturlig ventilation, gennem vinduer og døre.

Nogle konstruktioner er skjulte, og der foreligger intet tegningsmateriale. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af gulv i tagrum indtil 300 mm isolering.	61.000 kr.	1.817 Liter Fyringsgasolie 97 kWh Elektricitet	21.600 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	180.200 kr.	1.174 Liter Fyringsgasolie 62 kWh Elektricitet	14.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue med enkeltglas til tolags energirude	3.800 kr.	39 Liter Fyringsgasolie 2 kWh Elektricitet	500 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue med termoruder til tolags energirude	30.000 kr.	118 Liter Fyringsgasolie 6 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Yderdøre	Montage af nye isolerede yderdøre.	24.900 kr.	201 Liter Fyringsgasolie 11 kWh Elektricitet	2.400 kr.

Krybekælder	Demontering af trægulv og etablering af nyt terrændæk.	20.000 kr.	132 Liter Fyringsgasolie 7 kWh Elektricitet	1.600 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Installation af nyt jordvarmeanlæg, (Væske/vand).	158.800 kr.	5.445 Liter Fyringsgasolie -15.962 kWh Elektricitet 593 kWh Elektricitet	33.400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt.	160 Liter Fyringsgasolie 8 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Ventilation	Rumventiler		0 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Neder Kestrup 3, 6100 Haderslev

Adresse	Neder Kestrup 3
BBR nr	510-8000-4
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år	1887
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	107 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	106 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	106 m²
Heraf tagetage opvarmet	9 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede areal er opmålt på udvendig side af bygningen på stedet.
Det registrerede opvarmede areal er 106 m2 i grundplan og stemmer ikke overens med BBR oplysninger.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fyringsgasolie.....11,78 kr. per Liter
Elektricitet til opvarmning.....2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh
Vand.....50,00 kr. per m³

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme,olie, naturgas, brænde og træpiller.
El-prisen kan variere efter leverandør, men er fastsat til kr. 2,0 pr. kWh.
Vand og afledning er fastsat til kr. 50,- pr. m3 vand.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Vh-consult
Venbjerg 46, 6100 Haderslev
www.vh-consult.dk
vh@vh-consult.dk
tlf. 40201243

Ved energikonsulent
Vivian Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Landhus/enfamiliehus
Neder Kestrup 3
6100 Haderslev



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 27. november 2013 til den 27. november 2020

Energimærkningsnummer 311028686