SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ansgarvej
Ansgarvej 25
7950 Erslev



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 28. november 2013
Til den 28. november 2020.

Energimærkningsnummer 311028859

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Jesper Bilstrup

EnergiConsult
Raadhustorvet 1K, 7900 Nykøbing M

jebi@energiconsult.dk
tlf. 22523012

Mulighederne for Ansgarvej 25, 7950 Erslev

Varmeanlæg

	Investering*	Årlig besparelse
KEDLER Ansgarvej 25-59: Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedler er installeret i separat kedelbygning. Anlægget er et centralvarmeanlæg (Blokvarmecentral). Kedler er hhv. 70 og 122 kW ældre solokedler med gammel gasbrænder. Der er stort tab i kedlen og gasbrænderen. Der er monteret en ældre og en ny pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. Kedeleffekten er angivet samlet med en fordelt effekt pr. bygning, så den samlede effekt pr bygning er 64 kW.		
FORBEDRING Ansgarvej 25-59: Der installeres nyt træpillefyret biobrændselsanlæg. Anlægget kan levere den samme fremløbstemperatur som naturgasanlægget, og vil umiddelbart kunne erstatte det eksisterende anlæg. Det kan eventuelt overvejes, at lade en af naturgaskedlerne stå som backup. Investeringen er fordelt med 33% til hver bygning og der er indregnet investering i træpillesilo.	299.700 kr.	74.100 kr. 38,53 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering*	Årlig besparelse
VARMERØR Ansgarvej 25-59: Varmefordelingsrør fra kedelrum til forgrening er vurderet udført som 2" stålrør. Rørene er vurderet isoleret med 30 mm isolering i gennemsnit. Ansgarvej 25-35 & Ansgarvej 49-59: Varmefordelingsrør i kanal i vej efter forgrening er vurderet gennemsnitligt udført		

som 1 1/2" stålrør. Rørene er vurderet isoleret med 30 mm isolering i gennemsnit. Ansgarvej 25-59: Varmefordelingsrør i kanal under bolig er vurderet gennemsnitligt udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er vurderet isoleret med 30 mm isolering i gennemsnit.		
FORBEDRING Ansgarvej 25-59: Isolering af varmefordelingsrør op til 100 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	79.000 kr.	12.000 kr. 3,16 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Ansgarvej 25-59: På varmefordelingsanlægget er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 290 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPC 40-60. Effekten af pumpen er fordelt med 1/3 til hver bygning.		
FORBEDRING Ansgarvej 25-59: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere optaget effekt, som Grundfos Magna3 40-80. Pumpeudskiftning og energibesparelse er oplyst af Grundfos. Besparelse og investering er fordelt med 33% til hver bygning.	16.000 kr.	3.200 kr. 0,91 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

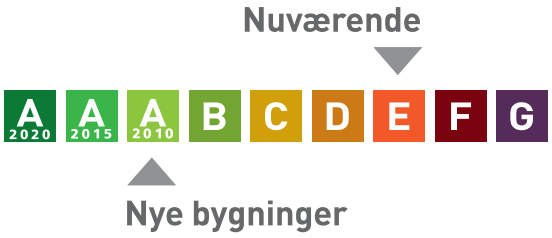
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke D



Beregnet varmeforbrug pr. år
17.173,6 m³ Naturgas
145.976 kr.
38,54 ton CO_2 udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Ansgarvej 25-59: Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Ansgarvej 25-59: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	151.200 kr.	5.800 kr. 1,53 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ansgarvej 25-59: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er vurderet isoleret med 75 mm mineraluld.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Ansgarvej 25-59: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. Ansgarvej 25-59: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.		
YDERDØRE Ansgarvej 25-59: Terrassedør med en rude af tolags energiglas. Ansgarvej 25-59: Yderdør med en rude af tolags energiglas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Ansgarvej 25-59: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
KRYBEKÆLDER Ansgarvej 25-59: Gulv mod rørkanal udført af beton, er isoleret med 20 mm polystyren. Der er regnet med en B-faktor på 0, idet kanalen er opvarmet som følge af varmetab fra rørføringen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Ansgarvej 25-59: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ansgarvej 25-59: Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedler er installeret i separat kedelbygning. Anlægget er et centralvarmeanlæg (Blokvarmecentral). Kedler er hhv. 70 og 122 kW ældre solokedler med gammel gasbrænder. Der er stort tab i kedlen og gasbrænderen. Der er monteret en ældre og en ny pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. Kedeleffekten er angivet samlet med en fordelt effekt pr. bygning, så den samlede effekt pr bygning er 64 kW.		
FORBEDRING Ansgarvej 25-59: Der installeres nyt træpillefyret biobrændselsanlæg. Anlægget kan levere den samme fremløbstemperatur som naturgasanlægget, og vil umiddelbart kunne erstatte det eksisterende anlæg. Det kan eventuelt overvejes, at lade en af naturgaskedlerne stå som backup. Investeringen er fordelt med 33% til hver bygning og der er indregnet investering i træpillesilo.	299.700 kr.	74.100 kr. 38,53 ton CO_2
VARMEPUMPER Ansgarvej 25-59: Det vurderes ikke rentabelt at overveje en varmepumpeløsning, idet varmetabet fra forsyningsledningen er relativt stort og det ikke vurderes muligt at levere tilstrækkelig høj fremløbstemperatur ved forbrugsstederne med en varmepumpe.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Ansgarvej 25-59: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Ansgarvej 25-59: Varmefordelingsrør fra kedelrum til forgrening er vurderet udført som 2" stålrør. Rørene er vurderet isoleret med 30 mm isolering i gennemsnit. Ansgarvej 25-35 & Ansgarvej 49-59: Varmefordelingsrør i kanal i vej efter forgrening er vurderet gennemsnitligt udført		

som 1 1/2" stålrør. Rørene er vurderet isoleret med 30 mm isolering i gennemsnit. Ansgarvej 25-59: Varmefordelingsrør i kanal under bolig er vurderet gennemsnitligt udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er vurderet isoleret med 30 mm isolering i gennemsnit.		
FORBEDRING Ansgarvej 25-59: Isolering af varmefordelingsrør op til 100 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	79.000 kr.	12.000 kr. 3,16 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Ansgarvej 25-59: På varmefordelingsanlægget er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 290 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPC 40-60. Effekten af pumpen er fordelt med 1/3 til hver bygning.		
FORBEDRING Ansgarvej 25-59: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere optaget effekt, som Grundfos Magna3 40-80. Pumpeudskiftning og energibesparelse er oplyst af Grundfos. Besparelse og investering er fordelt med 33% til hver bygning.	16.000 kr.	3.200 kr. 0,91 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Ansgarvej 25-59: På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 350 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 65-60. Effekten er fordelt med 1/3 til hver bygning.		
AUTOMATIK Ansgarvej 25-59: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Ansgarvej 25-59: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er vurderet udført som 1" stålrør i gennemsnit. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Ansgarvej 25-59: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er vurderet udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Ansgarvej 25-59: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP 20-30.		
FORBEDRING Ansgarvej 25-59: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt som Grundfos Alpha2 20-40 Investering og energibesparelse er fordelt med 33% på hver bygning. Pumpevalg og energibesparelse herved er indhentet hos Grundfos.	6.900 kr.	1.300 kr. 0,35 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Ansgarvej 25-59: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer placeret i kedelbygning		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Ansgarvej 25-59: Der kan være god økonomi i montering af et solcelleanlæg. For at få den bedste økonomi i anlægget, skal det dimensioneres til at dække det til en hver tids minimumsforbrug, så man kan forbruge hele produktionen mens den produceres.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Den isoleringsmæssige stand og mængde i tagrum er udelukkende besigtiget fra adgang via loftslem pga. manglende/utilstrækkelig gangbro.

Ejendommens energimærkeskala forringes af varmeforsyningen. Hvis der havde været eget nyt kondenserende naturgasfyr i hver bygning og således ikke et medregnet varmetab fra rørledninger, ville energimærket have haft karakteren "C".

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering.	151.200 kr.	665,5 m³ Naturgas 51 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Varmeanlæg				
Kedler	Udskiftning af naturgasfyret kedelanlæg til træpilleanlæg	299.700 kr.	17.173,6 m³ Naturgas -14 kWh Elektricitet -37,8 Ton Træpiller	74.100 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 100 mm	79.000 kr.	1.411,8 m³ Naturgas -8 kWh Elektricitet	12.000 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	16.000 kr.	0,0 m³ Naturgas 1.377 kWh Elektricitet	3.200 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumper	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandscirkulation.	6.900 kr.	110,9 m³ Naturgas 155 kWh Elektricitet	1.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ansgarvej 25-35

Adresse .....Ansgarvej 25
BBR nr.....773-104514-1
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1973
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....346 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....346 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....346 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ansgarvej 37-47

Adresse .....Ansgarvej 25
BBR nr.....773-104514-2
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1973
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....346 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....346 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....346 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ansgarvej 49-59
Adresse .....Ansgarvej 25
BBR nr.....773-104514-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1973
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....346 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....346 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....346 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....8,50 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,30 kr. per kWh
Vand.....45,00 kr. per m³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

EnergiConsult
Raadhustorvet 1K, 7900 Nykøbing M

jebi@energiconsult.dk
tlf. 22523012

Ved energikonsulent
Jesper Bilstrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog

senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ansgarvej
Ansgarvej 25
7950 Erslev



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. november 2013 til den 28. november 2020

Energimærkningsnummer 311028859

Energimærke

Ansgarvej - Ansgarvej 25-35
Ansgarvej 25
7950 Erslev



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. november 2013 til den 28. november 2020

Energimærkningsnummer 311028859

Energimærke

Ansgarvej - Ansgarvej 37-47
Ansgarvej 25
7950 Erslev



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. november 2013 til den 28. november 2020

Energimærkningsnummer 311028859

Energimærke

Ansgarvej - Ansgarvej 49-59
Ansgarvej 25
7950 Erslev



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 28. november 2013 til den 28. november 2020

Energimærkningsnummer 311028859