SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
041, Abild Børnehave
Østerbyvej 1A
6270 Tønder



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 9. december 2013
Til den 9. december 2023.

Energimærkningsnummer 311030293

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

André Enemærke

Lokalenergi Handel A/S
Skanderborgvej 180, 8260 Viby J

aee@lokalenergi.dk
tlf. 70224277

Mulighederne for Østerbyvej 1A, 6270 Tønder

Varmefordeling	Investering*	Årlig besparelse
VARMERØR Varmeforsyningsrør: 1" stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af varmeforsyningsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	800 kr.	400 kr. 0,10 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Radiatorkreds, Grundfos pumpe med manuel trinregulering, type UPS 25-60, effekt 100 W. Gulvvarme, Grundfos pumpe med manuel trinregulering, type UPS 25-40, effekt 75 W.		
FORBEDRING Montering af nye automatisk modulerende cirkulationspumper på varmefordelingsanlægget til radiatorer og gulvvarme. Det forudsættes, at de kan udskiftes til A-mærkede pumper med en lavere effekt, og som tilsluttes, så de kun er i drift i opvarmningssæsonen. Endvidere bør pumperne være med isoleringskapper.	5.900 kr.	1.500 kr. 0,52 ton CO_2

El	Investering*	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller.		
FORBEDRING Etablering af solceller på den østlige tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 23 m². Besparelsen er ikke korrigeret i forhold salg af overskydende el fra solcellerne, som bygningen ikke direkte kan anvende, hvilket bør analyseres nærmere. Endvidere bør det undersøges, om tagkonstruktionen er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne mv.	57.500 kr.	5.000 kr. 1,72 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

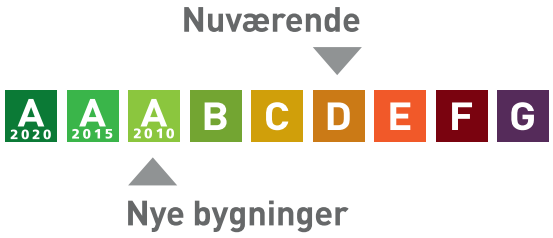
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelse, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Beregnet varmeforbrug pr. år
4.496,4 m³ Naturgas
3.260 kWh Elektricitet
42.754 kr.
12,25 ton CO_2 udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		1.500 kr. 0,39 ton CO_2
FLADT TAG Skråtaget er isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består ud- og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er plast/alu og monteret med 2-lags termoruder og kolde kanter.		
FORBEDRING Udskiftning af termoruder med nye 2-lags energiruder og varme kanter.	62.000 kr.	3.000 kr. 0,83 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm leca under betonen. Der er gulvvarme i et mindre areal.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er dels naturlig ventilation via døre, vinduer og aftræksventiler, dels ventilation i form af følgende mekaniske anlæg. Anlæg: Grupperum, VE01, Mekanisk balanceret decentralt ventilationsanlæg Aggregat: AIRMASTER. Varmegenvinding: Krydsveksler. Maksimal luftmængde: Skønnet 500 m³/timen. Eleffekt: 1,56 kW pr. m³/s luft. (SEL-værdi). Styring: Manuel. Driftstid: 1.700 t/år. Anlæg: Sandstue, VE02, Mekanisk balanceret decentralt ventilationsanlæg Aggregat: AIRMASTER. Varmegenvinding: Krydsveksler. Maksimal luftmængde: Skønnet 500 m³/timen. Eleffekt: 1,56 kW pr. m³/s luft. (SEL-værdi). Styring: Manuel. Driftstid: 1.700 t/år. Anlæg: Grupperum, VE03, Mekanisk balanceret decentralt ventilationsanlæg Aggregat: AIRMASTER. Varmegenvinding: Krydsveksler. Maksimal luftmængde: Skønnet 500 m³/timen. Eleffekt: 1,56 kW pr. m³/s luft. (SEL-værdi). Styring: Manuel. Driftstid: 1.700 t/år. Anlæg: Grupperum, VE04, Mekanisk balanceret decentralt ventilationsanlæg Aggregat: AIRMASTER. Varmegenvinding: Rørveksler.		

Maksimal luftmængde: Skønnet 120 m³/timen. Eleffekt: 1,56 kW pr. m³/s luft. (SEL-værdi). Styring: Manuel. Driftstid: 1.000 t/år. Anlæg: Grupperum, VE05, Mekanisk balanceret decentralt ventilationsanlæg Aggregat: AIRMASTER. Varmegenvinding: Rørveksler. Maksimal luftmængde: Skønnet 120 m³/timen. Eleffekt: 1,56 kW pr. m³/s luft. (SEL-værdi). Styring: Manuel. Driftstid: 1.000 t/år. Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. bilagene i Håndbog for Energikonsulenter		

KØLING Der er ikke klimaanlæg til komfortkøling.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Til regulering af varmeanlæg er blandesløjfer med automatik for central styring af fremløbstemperaturen i forhold til udetemperaturen og med mulighed for natsænkning og sommerstop. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Gulvvarme er monteret med termostatiske returventiler. Uden for fyringssæsonen forudsættes det, at der er lukket for fordelingsanlægget, enten via automatikken eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningen opvarmes med naturgas. Kedel er installeret i teknikrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ny kondenserende kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med ny gasbrænder. Der er integreret modulerende ladekredspumpe i kedlen.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe. Det er ikke er rentabelt at installere en varmepumpe, da den samlede energipris for en varmepumpe bliver større end den nuværende energipris.		
SOLVARME Der er ingen solvarme. Det er ikke er rentabelt at installere solvarme, da den samlede energipris for solvarme bliver større end den nuværende energipris.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er udover radiatorer etableret gulvvarme i bygningens hovedindgangsareal.		
VARMERØR Varmeforsyningsrør: 1" stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af varmeforsyningsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	800 kr.	400 kr. 0,10 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Radiatorkreds, Grundfos pumpe med manuel trinregulering, type UPS 25-60, effekt 100 W. Gulvvarme, Grundfos pumpe med manuel trinregulering, type UPS 25-40, effekt 75 W.		
FORBEDRING Montering af nye automatisk modulerende cirkulationspumper på varmefordelingsanlægget til radiatorer og gulvvarme. Det forudsættes, at de kan udskiftes til A-mærkede pumper med en lavere effekt, og som tilsluttes, så de kun er i drift i opvarmningssæsonen. Endvidere bør pumperne være med isoleringskapper.	5.900 kr.	1.500 kr. 0,52 ton CO_2

AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er blandesløjfer med automatik for central styring af fremløbstemperaturen i forhold til udetemperaturen og med mulighed for natsænkning og sommerstop. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Gulvvarme er monteret med termostatiske returventiler. Uden for fyringssæsonen forudsættes det, at der er lukket for fordelingsanlægget, enten via automatikken eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der er ikke oplyst et varmtvandsforbrug. Der er istedet anvendt vejledende værdi fra håndbogen. Varmtvandsrør uden cirkulationledning eller el-tracing registreres ikke, da det forudsættes, at varmetabet fra disse rør er minimalt. Det bemærkes, at for at undgå vandspild bør det tilstræbes, at varmt vand når frem til tapsteder uden besværende ventetid jf. DS439.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder: 22 mm uisolerede stålrør. Grundet pladsmangel i gaskedel er der ikke forslag til efterisolering af disse.		
VARMTVANDSPUMPER Ladekredspumpe: Antaget 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.		
VARMTVANDSBEHOLDER VVB1, Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret el-opvarmet vandvarmer, fabrikat Metro Therm. Der er integreret 50 l varmtvandsbeholder i gaskedlen. Beholderen er isoleret med ca 30 mm skumisolering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Der er registreret følgende belysning. Fællesarealer, stuer og personalerum. 1-rørs og 2-rørs lysstofrørsarmaturer med konventionelle forkoblinger. Styring: Manuel betjening, afhængigt af dagslyset eller aktiviteten. Brændtid: Gennemsnitlig 45 timer om ugen. Garderobe, Grupperum "24": 1-rørs og 2-rørs lysstofrørsarmaturer med konventionelle forkoblinger. Styring: Manuel betjening, afhængigt af dagslyset eller aktiviteten. Brændtid: Gennemsnitlig 45 timer om ugen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af belysningsarmaturer med 1-rørs og 2-rørs lysstofrørsarmaturer i Garderobe og Grupperum "24" med konventionelle forkoblinger til belysningsarmaturer med T5 lysstofrør samt montering af automatisk lysstyring via bevægelsesmeldere og dagslyset i rummene. Det antages, at effekten kan reduceres med ca. 50 %, og brændtiden kan reduceres med ca. 20 %. Der skal udføres lysberegning og en nærmere undersøgelse af elinstallationen.		700 kr. 0,27 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller.		
FORBEDRING Etablering af solceller på den østlige tagflade. Det anbefales, at der monteres solceller af typen monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 23 m². Besparelsen er ikke korrigeret i forhold salg af overskydende el fra solcellerne, som bygningen ikke direkte kan anvende, hvilket bør analyseres nærmere. Endvidere bør det undersøges, om tagkonstruktionen er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne mv.	57.500 kr.	5.000 kr. 1,72 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkning omfatter 1 bygning, som anvendes til daginstitution og er følgende bygning jf. BBR:

Bygningsnr. 003.

Ved besigtigelsen var bygningens personale til stede, og der var adgang til alle arealer i bygningerne.

Herudover har følgende materiale været til rådighed:
- BBR-meddelelse.
- Plan- og snittegninger fra byggeriets om- og tilbygninger.

- Energi- og vandforbrug fra EnergyKey.
- Der er anvendte gældende energi- og vandpriser inkl. afgifter.
- Datamateriale fra energiscreening i 2013.

Der er ikke udleveret eller fremvist driftsjournal over den månedlige forbrugsaflæsning, hvilket er et lovkrav. Det anbefales derfor, at el-, vand- og varmeforbruget registreres hver måned. Fordelen ved dette er, at der ved uregelmæssigt forbrug hurtigt kan igangsættes nødvendigt tiltag. F.eks. hvis toiletter begynder at løbe, eller hvis termostater bliver defekte.

Det graddageuafhængige forbrug er sat til 28 %. Det vil sige, at varmeforbruget til varmt brugsvand og tab i varmeanlægget ligger på 28 % af det samlede varmeforbrug.

Det beregnede varmeforbrug i nærværende energimærkning er på 4.496 m³ naturgas om året, som er mindre end det oplyste varmeforbrug. Forskellen skyldes sandsynligvis, at energimærkningen udarbejdet ud fra nogle standardforudsætninger. Endvidere har brugernes adfærd også betydning for forbruget.

Det opvarmede areal er opmålt ud fra tegninger og kontrolleret i forhold til de aktuelle forhold. Det bemærkes, at rum, som kan opvarmes til 20 °C, indgår i det opvarmede areal, selvom rummene ikke for nuværende er opvarmede.

Isoleringsgraden af de enkelte bygningsdele og tekniske installationer er vurderet ud fra dels tegninger og den gældende byggeskik på opførelsestidspunktet dels visuel kontrol. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

For bygningsdele og tekniske installationer, som ikke opfylder de energimæssige krav i eksempelvis bilag 6 til bygningsreglementet 10, og hvor der ikke er udarbejdet besparelsesforslag, skyldes dette tekniske eller arkitektoniske forhold. Endvidere er der ikke udarbejdet besparelsesforslag for rum, som for nuværende ikke er opvarmet.

Det bemærkes, at besparelsesforslag er udarbejdet på baggrund af de beregnede energiforbrug, og bør altid forholdsmæssigt tilpasses de aktuelle energiforbrug. Nogle af forslagene har en tilbagebetalingstid på over 10 år, men er medtaget, da der er forventning om stigende energipriser, og er relevante i forbindelse med renovering.

Procesudstyr og proceslignende udstyr indgår ikke i energimærkningen, som eksempelvis serverrum, proces ventilation og energiforbrugende udstyr til køkken og faglokaler.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af termoruder til energiruder.	62.000 kr.	361,8 m³ Naturgas 21 kWh Elektricitet	3.000 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmeforsyningsrør op til 60 mm.	800 kr.	45,5 m³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af nye cirkulationspumper på varmeanlæg.	5.900 kr.	781 kWh Elektricitet	1.500 kr.
El				
Solceller	Etablering af solcelleanlæg.	57.500 kr.	2.587 kWh Elektricitet	5.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering.	172,7 m³ Naturgas 10 kWh Elektricitet	1.500 kr.
El			
Belysning	Udskiftning af lysarmaturer samt etablering af automatik.	-39,1 m³ Naturgas 533 kWh Elektricitet	700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Østerbyvej 1A, 6270 Tønder

Adresse .....Østerbyvej 1A
BBR nr 550-13406-3
Bygningens anvendelse .....Daginstitution (440)
Opførelses år 1985
År for væsentlig renovering 2001
Varmeforsyning .....Kedel
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....441 m²
Boligareal opvarmet .....0 m²
Erhvervsareal opvarmet .....441 m²
Opvarmet areal i alt .....441 m²

Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....42.460 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug .....5.222,0 m³ Naturgas
Aflæst periode .....01-01-2012 til 31-12-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....42.073 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....42.073 kr. pr. år
Varmeforbrug .....5.174,5 m³ Naturgas
CO2 udledning .....11,61 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-meddelsen er i overensstemmelse med de aktuelle forhold, idet der ikke er markante eller i øjenfaldende afvigelser.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....8,13 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....1,90 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....1,90 kr. per kWh
Vand .....50,90 kr. per m³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Lokalenergi Handel A/S
Skanderborgvej 180, 8260 Viby J

aee@lokalenergi.dk
tlf. 70224277

Ved energikonsulent
André Enemærke

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

041, Abild Børnehave
Østerbyvej 1A
6270 Tønder



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. december 2013 til den 9. december 2023

Energimærkningsnummer 311030293