

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Del af Rosenhaven (Afd. 1512):
Klosterparkvej 324-372
Klosterparkvej 264
4400 Kalundborg



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 20. januar 2014
Til den 20. januar 2021.

Energimærkningsnummer 311034459



Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Christian Strarup

Topdahl ApS

Marielundvej 48, 2730 Herlev

chs@topdahl.dk

tlf. 33313313

Mulighederne for Klosterparkvej 264, 4400 Kalundborg

Varmefordeling

	Investering*	Årlig besparelse
VARMERØR Rør i installationsskabe i boliger er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede rør i installationsskabe.	25.000 kr.	9.500 kr. 1,73 ton CO ₂

Varmt vand

	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand produceres i hver bolig i 1 stk. gennemstrømningsvandvarmer, fabr. Redan, som generelt er uisolerede.		
FORBEDRING Etablering af isoleringskapper til gennemstrømningsvekslere.	25.000 kr.	3.300 kr. 0,60 ton CO ₂

El

	Investering*	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke installeret solceller i ejendommen.		
FORBEDRING Montering af eksempelvis ca. 16 m ² solceller på taget af hver bolig.	1.400.000 kr.	84.700 kr. 26,72 ton CO ₂

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2015

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Beregnet varmekonsum pr. år

210,98 MWh Fjernvarme

198.866 kr.

29,75 ton CO₂ udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktionen er udført som spærkonstruktion og er belagt med bølgeeternit. Tagene er ifølge tegning udført med 150 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af tagene til i alt ca. 250 mm.		6.600 kr. 1,20 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er ifølge tegning udført som isolerede hulemur: Tegl udvendigt, 125 mm isolering og beton indvendigt.		
LETTE YDERVÆGGE I boliger, hvor der er lette ydervægge (op mod tag) er disse ifølge tegning udført som trykimprægneret træ udvendigt, 150 mm isolering samt gipsplade indvendigt.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og yderdøre er nyere typer med lavenergiruder.		

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er ifølge tegning udført som gulvebelægning på betondæk med 150 mm lecanødder under betonen.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Luftskiftet i ejendommen betragtes som naturlig ventilation og sker gennem friskluftsventiler i vinduesrammer, utætheder i klimaskærmen m.m..

Der er enten klapventil eller udsugningsventilator på badeværelser samt emhætte i køkkener.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen opvarmes med fjernvarme fra Kalundborg Forsyning. Fjernvarmecentralen er placeret i Klosterparkvej 264. Fjernvarmemåler viste ved bygningsgennemgangen: 727 MWh 15.631 m ³ 86 °C fjernvarme frem 51 °C fjernvarme retur Den øjeblikkelige fjernvarmeafkøling er 35 °C. Til opvarmning af radiatorerne er der 1 stk. varmeveksler af ukendt fabrikat (ingen synlig mærkeplade). Veksler er forsynet med isoleringskappe og er placeret i varmecentralen.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarme i ejendommen. Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget. Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer. Varmedelingsrør er ført i gulve i boliger.		

VARMERØR Rør i installationsskabe i boliger er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede rør i installationsskabe.	25.000 kr.	9.500 kr. 1,73 ton CO ₂
VARMERØR Hovedrør for varme i terræn er ifølge tegning præisolerede.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Centralvarmevandet til ejendommen cirkuleres ved hjælp af 2 stk. modulerende sparepumper, fabr. Grundfos, type Magna 50-60 med en modulerende effekt på 25-400 W. Pumper er monteret i varmecentralen. Det er oplyst, at pumper skiftevis er i drift.		
AUTOMATIK Alle radiatorer skønnes at være forsynet med termostater.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSBEHOLDER Det varme brugsvand produceres i hver bolig i 1 stk. gennemstrømningsvandvarmer, fabr. Redan, som generelt er uisolerede.		
FORBEDRING Etablering af isoleringskapper til gennemstrømningsvekslere.	25.000 kr.	3.300 kr. 0,60 ton CO ₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Hver bolig har eget udelys ved hoveddøre, som er manuelt styrede. Lyskilder skønnes, at være i varierende typer som beboerne selv løbende skifter til energisparepærer.		
SOLCELLER Der er ikke installeret solceller i ejendommen.		
FORBEDRING Montering af eksempelvis ca. 16 m ² solceller på taget af hver bolig.	1.400.000 kr.	84.700 kr. 26,72 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter adresserne Klosterparkvej 324-372, 4400 Kalundborg.

I BBR-meddelelsen (som omfatter flere bygninger i Rosenhaven) er hovedadressen Klosterparkvej 264. Søndergård Park er med hensyn til energimærkning opdelt i flere energimærker. Hvert energimærke skal indberettes under hovedadressen i BBR-meddelelsen, derfor er Klosterparkvej 264 anført på forsiden. Men selve bygningen, Klosterparkvej 264 er ikke indeholdt i nærværende energimærke.

Ejendommen er i følge BBR-meddelelsen opført i 1980.

BBR-anvendelseskode er rækkehuse (anvendelseskode 130).

Bygningsgennemgangen blev foretaget med assistance fra ejendomskontoret.

Fjernvarme leveret af Kalundborg Forsyning afregnes dels ud fra en variabel udgift (MWh) og dels ud fra en fast afgift (pr. m²). Endvidere afregnes ud fra en middel årsafkøling af fjernvarmevandet. Såfremt afkølingen ligger indenfor normalområdet (30-40 °C) afregnes forbrug med normaltarif. Ligger afkølingen under 30 °C betales ekstra og ligger afkølingen over 40 °C opnår forbrugeren en godtgørelse.

Den gennemsnitlige årsafkøling i varmecentralen er ud fra målerrapport beregnet til ca. 41,5 °C i 2013, altså bedre end normalområdet. fint.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var "Håndbog for energikonsulenter, version 2012" gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det forudsættes at bygningen er opvarmet til 20 °C.

Det opvarmede areal svarer til det samlede boligareal.

Det skal bemærkes, at bygninger som efter eventuel udførelse af energibesparelsesforslag vil få energimærke A2015 eller A2020 skal tages med forbehold.

Det kræver normalt også at krav til bygningens tæthed overholdes, hvilket skal måles ved en tæthedsprøve. Endvidere skal specielle krav til vinduernes varmetab overholdes samt andre krav til klimaskærmens varmetab.

Ovennævnte undersøgelser er ikke indeholdt i energimærkning af eksisterende bygninger.

-

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
------	---------	-------------	-------------------------------------	------------------

Varmeanlæg

Varmerør	Isolering af uisolerede rør i installationsskabe.	25.000 kr.	12,30 MWh Fjernvarme	9.500 kr.
----------	---	------------	-------------------------	-----------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsbeholdere	Etablering af isoleringskapper til gennemstrømningsvekslere.	25.000 kr.	4,29 MWh Fjernvarme	3.300 kr.
---------------------	--	------------	------------------------	-----------

El

Solceller	Montering af eksempelvis ca. 16 m² solceller på taget af hver bolig. Der skal indhentes flere tilbud, da priser og kvalitet kan variere. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse.	1.400.000 kr.	40.305 kWh Elektricitet	84.700 kr.
-----------	---	---------------	----------------------------	------------

Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.

Endelig er der en del lovgivning på området, som skal undersøges nøje inden eventuel udførelse.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af tagene til i alt ca. 250 mm. Inden isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Det kan være nødvendigt, at udføre ny dampspærre eller udbedre utætheder.	8,50 MWh Fjernvarme	6.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 324

Adresse	Klosterparkvej 324
BBR nr.....	326-27330-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1980
År for væsentlig renovering.....	1985
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	86 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	86 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 326

Adresse	Klosterparkvej 326
BBR nr.....	326-27330-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1980
År for væsentlig renovering.....	1985
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	82 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	82 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt82 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 328

AdresseKlosterparkvej 328

BBR nr.....326-27330-7

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1980

År for væsentlig renovering.....1985

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR82 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet82 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt82 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 330

Adresse	Klosterparkvej 330
BBR nr	326-27330-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	82 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	82 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	82 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 332

Adresse	Klosterparkvej 332
BBR nr	326-27330-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	82 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	82 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt82 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 334

AdresseKlosterparkvej 334

BBR nr.....326-27330-7

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1980

År for væsentlig renovering.....1985

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR82 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet82 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt82 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 336

Adresse	Klosterparkvej 336
BBR nr	326-27330-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	82 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	82 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	82 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 338

Adresse	Klosterparkvej 338
BBR nr	326-27330-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	86 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 340

AdresseKlosterparkvej 340

BBR nr.....326-27330-8

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1980

År for væsentlig renovering.....1985

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR69 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet69 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt69 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2020

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 342

Adresse	Klosterparkvej 342
BBR nr	326-27330-8
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	65 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	65 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	65 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2020
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 344

Adresse	Klosterparkvej 344
BBR nr	326-27330-8
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	65 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	65 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt65 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2020

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 346

AdresseKlosterparkvej 346

BBR nr.....326-27330-8

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1980

År for væsentlig renovering.....1985

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR65 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet65 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt65 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2020

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 348

Adresse	Klosterparkvej 348
BBR nr	326-27330-8
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	69 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	69 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	69 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2020
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 350

Adresse	Klosterparkvej 350
BBR nr	326-27330-9
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	86 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 352

AdresseKlosterparkvej 352

BBR nr.....326-27330-9

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1980

År for væsentlig renovering.....1985

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR82 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet82 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt82 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 354

Adresse	Klosterparkvej 354
BBR nr	326-27330-9
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	82 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	82 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	82 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 356

Adresse	Klosterparkvej 356
BBR nr	326-27330-9
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	82 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	82 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt82 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 358

AdresseKlosterparkvej 358

BBR nr.....326-27330-9

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1980

År for væsentlig renovering.....1985

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR82 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet82 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt82 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 360

Adresse	Klosterparkvej 360
BBR nr	326-27330-9
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	82 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	82 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	82 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 362

Adresse	Klosterparkvej 362
BBR nr	326-27330-9
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	82 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	82 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt82 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 364

AdresseKlosterparkvej 364

BBR nr.....326-27330-9

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1980

År for væsentlig renovering.....1985

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR86 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet86 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt86 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 366

Adresse	Klosterparkvej 366
BBR nr	326-27330-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	69 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	69 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	69 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 368

Adresse	Klosterparkvej 368
BBR nr	326-27330-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	65 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	65 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²

Opvarmet areal i alt65 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 370

AdresseKlosterparkvej 370

BBR nr.....326-27330-10

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1980

År for væsentlig renovering.....1985

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR65 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet65 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt65 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015

Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 372

Adresse	Klosterparkvej 372
BBR nr	326-27330-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1980
År for væsentlig renovering	1985
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	69 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	69 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	69 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 30-04-2013 anses med hensyn til bygningernes størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	768,75 kr. per MWh
	36.675 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,10 kr. per kWh
Vand.....	40,00 kr. per m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Topdahl ApS

Marielundvej 48, 2730 Herlev

chs@topdahl.dk

tlf. 33313313

Ved energikonsulent

Christian Strarup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372
Klosterparkvej 264
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 324
Klosterparkvej 324
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 326
Klosterparkvej 326
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 328
Klosterparkvej 328
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette
energimærke omfatter kun Klosterparkvej 330
Klosterparkvej 330
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 332
Klosterparkvej 332
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 334
Klosterparkvej 334
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 336
Klosterparkvej 336
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 338
Klosterparkvej 338
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 340
Klosterparkvej 340
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 342
Klosterparkvej 342
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 344
Klosterparkvej 344
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 346
Klosterparkvej 346
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 348
Klosterparkvej 348
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 350
Klosterparkvej 350
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 352
Klosterparkvej 352
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 354
Klosterparkvej 354
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 356
Klosterparkvej 356
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 358
Klosterparkvej 358
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 360
Klosterparkvej 360
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 362

Klosterparkvej 362
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 364
Klosterparkvej 364
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 366
Klosterparkvej 366
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 368
Klosterparkvej 368
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 370
Klosterparkvej 370
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459

Energimærke

Del af Rosenhaven (Afd. 1512): Klosterparkvej 324-372 - Dette energimærke omfatter kun Klosterparkvej 372
Klosterparkvej 372
4400 Kalundborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 20. januar 2014 til den 20. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034459