

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bovia Billund Boligforening, Afd.
23, Tværvej 6-28
Tværvej 8
7190 Billund



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 21. januar 2014
Til den 21. januar 2021.

Energimærkningsnummer 311034701


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Stine Møller Jacobsen

Botjek Center Sønderjylland

Møllebakken 1, 1.sal, 6400 Sønderborg

www.botjek.dk

6400@botjek.dk

tlf. 73 43 61 00

Mulighederne for Tværvej 8, 7190 Billund

Varmt vand

	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømsvandvarmere er udført som 18 mm kobberør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksler med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.320 kr.	2.469 kr. 0,56 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer. Gennemstrømsvandvarmer er placeret i teknikskab i udvendig skab til den enkelte bolig. Gennemstrømsveksler er uisoleret. Teknikskabsvægge er isoleret. Der er ikke cirkulation af varmt brugsvand.		
FORBEDRING Isolering af gennemstrømsvandvarmer med min 50 mm mineraluld.	6.000 kr.	3.269 kr. 0,74 ton CO ₂

Ydervægge

Investering* Årlig
besparelse

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Ydervæg mod uopvarmet udhus er hovedsageligt ca. 10 cm letbeton uden isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af væg mod uopvarmet udhus udvendigt med 50 mm facadeisolering og efterfølgende facadepuds. Herved undgås at reducere boligarealet som ved indvendig isolering. Efterisolering af væg mod uopvarmet rum indvendigt med 50 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.	16.087 kr.	825 kr. 0,19 ton CO ₂

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelse, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Beregnet varmeforbrug per år:

84,83 MWh Fjernvarme

64.229 kr.

11,96 ton CO₂ udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er isoleret med 300 mm isolering. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Ydervæg mod uopvarmet udhus er hovedsageligt ca. 10 cm letbeton uden isolering. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af væg mod uopvarmet udhus udvendigt med 50 mm facadeisolering og efterfølgende facadepuds. Herved undgås at reducere boligarealet som ved indvendig isolering. Efterisolering af væg mod uopvarmet rum indvendigt med 50 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.	16.087 kr.	825 kr. 0,19 ton CO ₂
HULE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM En del af ydervæg mod uopvarmet udhus er ca. 350 mm hulmur med 170 mm teglsten udvendig og 110 mm indvendig. Hulmuren er isoleret med ca. 150 mm. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvtens teglmur og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 150 mm mineraluld ifølge tegningsmaterialet. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduer og facadeparti med terrassedør er overalt monteret med 2-lags energirude med kold kant. Yderdøre er massive af isoleret type.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte vinduer og døre med 2 lags energirude med kold kant til nyt vindue med 3 lags energirude.

8.235 kr.
1,86 ton CO₂**Gulve**

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført i beton med trægulv på strøer. Gulvet er isoleret med 150 mm Sundolitt under betonen.

Terrændæk i bad/toiletter er udført i beton og slidlagsgulv med fliser. Gulvet er dels isoleret med 150 mm Sundolitt under betonen dels med 50 mm mineraluld mellem betonlagene.

Gulv i bad/toilet er med gulvvarme.

Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.

Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje, at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket.

Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af aftræksventiler i beboelsesrum og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og bad.

Udsugningsanlæg er placeret på loftet og betjener 2 lejligheder, mærket Exhausto BESB250-4-1.

Der er styring mærket Mac, som er placeret på loftet. Anlæggene vurderes at være med et relativt lavt forbrug.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmen indføres i teknikskab i udvendigt pulterrum ved indgangsdør til den enkelte lejlighed.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad/toilet.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i teknikrum vurderes at være udført som 3/4" stålør isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmfeddelingsrør op til i alt 40 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.		294 kr. 0,07 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfeddelingsanlægget til gulvvarme i bad/toilet er der i hver bolig monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Virsbo (Grundfos) type UP 15-40. Husk at slukke for pumpen i sommerperioden. Skal dog motioneres med mellemrum for ikke at "gro" fast.		

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømsvandvarmere er udført som 18 mm kobberør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksler med 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.	1.320 kr.	2.469 kr. 0,56 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer. Gennemstrømsvandvarmer er placeret i teknikskab i udvendig skab til den enkelte bolig. Gennemstrømsveksler er uisoleret. Teknikskabsvægge er isoleret. Der er ikke cirkulation af varmt brugsvand.		
FORBEDRING Isolering af gennemstrømsvandvarmer med min 50 mm mineraluld.	6.000 kr.	3.269 kr. 0,74 ton CO ₂
VARMT VAND Armaturer ved håndvask og køkkenvask er generelt af et grebstypen. Ved bruser er der termostatisk blandingsbatteri. Det er vurderet at bygningens forbrug af varmt brugsvand svarer til gennemsnitsforbrug for denne ejendomstype.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke etableret solceller. Der er ikke medtaget forslag til udnyttelse af solens stråler til produktion af strøm idet elforbrug i fællesanlæg, f.eks. cirkulationspumper og central udsugningsanlæg, i sommerperioden er ubetydelig. Med de nugældende regler for etablering af solceller er det vigtigt at anlæg udformes således at dets maximale ydelse på solrig dag i juli kan producere strøm svarende til elforbruget i fællesanlæg. De nye regler vedtaget i 2012 giver mulighed for at sælge den strøm som solcelleanlægget producerer udover den strøm der aktuelt anvendes i fællesarealer. Denne ordning løber over 10 år fra etablering og aftrappes med ca. 14 øre pr. kWh pr. år. I 2013 vil 1. års salgspris være 1,45 kr. pr. kWh.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omhandler Tværvej 8-26 under afdeling 23, Bovia Billund Boligforening.

Areal mellem de enkelte bebyggelser er udlagt til haveanlæg, legeplads, parkering m.m.

Der er ikke kælder i bebyggelsen.

Bygningerne er etageboligbebyggelse med anvendelseskode 140.

Tag er udført som traditionel gitterspærskonstruktion med vandrette lofter. Loft er isoleret med 300 mm mineraluld. Tagbelægning er tagpap.

Ydervægge er udført som massive vægge med beton i bagvæg og teglsten i ydervæg. Hulrum er isoleret med 150 mm mineraluld.

Lette facadepartier ved trappeindgangsparti samt facadepartier ved terrasser/altaner er ligeledes udført med ca. 150 mm isolering afsluttet med pladebeklædning.

Vinduer er generelt udført med 2 lags termoruder. Vinduer er fra 2002/2003 og er monteret med Velfac 200 som er tolags energiruder.

Adgangsdøre til de enkelte lejligheder er udført som fyldningsdør med isolering mellem beklædninger.

Bygningen opvarmes med fjernvarme fra Billund Varmeværk.

Fjernvarme indføres i teknikskab til den enkelte bolig.

Bebyggelsen betragtes som naturlig ventileret.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Bygningerne er nyere og der kan derfor kun angives enkelte rentable besparelsesforslag. I forbindelse med renovering kan der desuden angives yderligere rentable forslag. Forslag fremgår af oversigter.

Ved anden ombygning eller udskiftning af anden årsag kan enkelte af de øvrige forslag vise sig at være

rentable ligesom udvikling i energipriser kan have en positiv effekt på rentabilitet

Bygningerne har energimærke C og D, og det samlede energimærke for ejendommen er D, da det beregnes som var det én stor bygning. Den relativt lave karakter D (for så nye bygninger) skyldes bla. de mange cirkulationspumper i kreds for gulvvarme i bad/toilet samt at der ikke er central styring af varmeanlæg til radiatorer.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejlighed med 3 værelser Bygning Adresse Tværvej 8 - 001		m² 83	Antal 2	Kr./år 0
Lejlighed med 2 værelser Bygning Adresse Tværvej 12 - 002		m² 68	Antal 4	Kr./år 0
Lejlighed ed 3 værelser Bygning Adresse Tværvej 20 - 003		m² 83	Antal 4	Kr./år 0

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede beregnede forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal (afrundet).

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af mur mod uopvarmet udhus	16.087 kr.	1,31 MWh fjernvarme 3 kWh el	825 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmvandsveksler med 50 mm	1.320 kr.	3,95 MWh fjernvarme	2.469 kr.
Varmtvandsbeholdere	Efterisolering af veksler	6.000 kr.	5,23 MWh fjernvarme	3.269 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre.	13,12 MWh fjernvarme 17 kWh el	8.235 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Efterisolering af varmfordelingsrør op til i alt 40 mm	0,47 MWh fjernvarme	294 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tværevej 8 - 001

Adresse	Tværevej 8
BBR nr.....	530-001099-001
Bygningens anvendelse	Etagebolig
Opførelses år.....	2003
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	166 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	166 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	166 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tværevej 12 - 002

Adresse	Tværevej 12
BBR nr.....	530-001099-002
Bygningens anvendelse	Etagebolig
Opførelses år.....	2003
År for væsentlig renovering.....	0
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	272 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	272 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	272 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tværvvej 20 - 003

AdresseTværvvej 20

BBR nr530-001099-003

Bygningens anvendelseEtagebolig

Opførelses år2003

År for væsentlig renovering0

VarmeforsyningFjernvarme (MWh)

Supplerende varmeIkke angivet

Boligareal i følge BBR332 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet332 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt332 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSENE

Ved besigtigelsen forelå snit-, plan- og facadetegninger og ejendommen er kontrolopmålt udvendigt af energikonsulenten. Det opmålte areal stemmer overens med BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke ejeroplysninger om bebyggelsens samlede årlige varmekonsum idet den enkelte bolig afregner direkte med Billund Varmeværk.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....625,00 kr. per MWh
3.737 kr. i fast afgift per år

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper, el og vand.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Botjek Center Sønderjylland

Møllebakken 1, 1.sal, 6400 Sønderborg

www.botjek.dk

6400@botjek.dk

tlf. 73 43 61 00

Ved energikonsulent

Stine Møller Jacobsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bovia Billund Boligforening, Afd. 23, Tværvej 6-28
Tværvej 8
7190 Billund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 21. januar 2014 til den 21. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034701

Energimærke

Bovia Billund Boligforening, Afd. 23, Tværvej 6-28 - Tværvej 8 - 001
Tværvej 8
7190 Billund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 21. januar 2014 til den 21. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034701

Energimærke

Bovia Billund Boligforening, Afd. 23, Tværvej 6-28 - Tværvej 12 - 002
Tværvej 12
7190 Billund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 21. januar 2014 til den 21. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034701

Energimærke

Bovia Billund Boligforening, Afd. 23, Tværvej 6-28 - Tværvej 20 - 003
Tværvej 20
7190 Billund



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 21. januar 2014 til den 21. januar 2021

Energimærkningsnummer 311034701