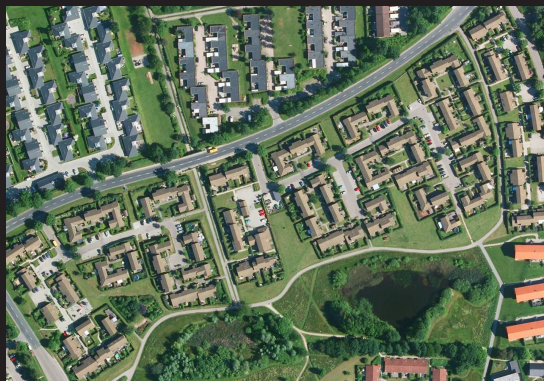


SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1
Dannevang 102 - 366 Rækkehuse
Dannevang 102
3480 Fredensborg



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 28. januar 2014
Til den 28. januar 2024.

Energimærkningsnummer 311035763



Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Lars Kristian Hansen

lkhRådgivning

Fredensgade 3, 1 th, 2200 København N
www.lkhraadgivning.dk
energimaerkning@lkhraadgivning.dk
 tlf. +4527131771

Mulighederne for Dannevang 102, 3480 Fredensborg

EL	Investering*	Årlig besparelse
BELYSNING Beboerne udskifter selv udebelysning på deres lejemål og der er derfor forskellige effekter.		
FORBEDRING Eksempel på hvis beboerne selv udskifter udebelysning fra en pærer med effekt 40 W til LED 5 W, som konstant er tændt om natten.	100 kr.	300 kr. 0,09 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Montering af solceller på hver enkelt lejemåls tag mod syd, sydvest eller vest, hvis forholdene mod syd ikke er tilstede, foretrækkes vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 6,5 kvm pr. boligenhed. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at fjerne eventuelle skyggevirkningende faktorer på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	2.238.600 kr.	146.200 kr. 48,45 ton CO ₂

Varmeanlæg

Investering* Årlig
besparelse

KEDLER

Bygningerne opvarmes med naturgas. Kedler er installeret i 1998. Fabr. Saunier Duval type Thelia AS 12/19 ME(II) med nominel indfyret effekt på 21 kW

Saunier Duval kedler er forsynet med en begrænsning af dens maksimale ydelse og kan moduleres ned til mellem 12-19,5 kW. I beregningen er antaget en effekt på 12 kW.

FORBEDRING

Ikke kondenserende gaskedler udskiftes. Der installeres ny kondenserende gaskedel med betydelig lavere effekt end i dag, der er antaget end effekt på 12 kW. Det bør undersøges om en lavere effekt kan anvendes og samtidig opnå nødvendig indetemperatur på kolde dage. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel, derudover er det et krav, at der er kompensering for udetemperatur. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne, samt at anlæg skal reguleres efter en temperaturkurve. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler er i drifts med lave driftstemperaturer og for at opnå 100 % udnyttelse af den kondenserende teknik kræver det at fordelingsanlæg er 2-strengt.

Integreret cirkulationspumpe skal være modellerende lavenergi pumpe med lavt elforbrug.

4.050.000
kr.

345.500 kr.
95,30 ton CO₂

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



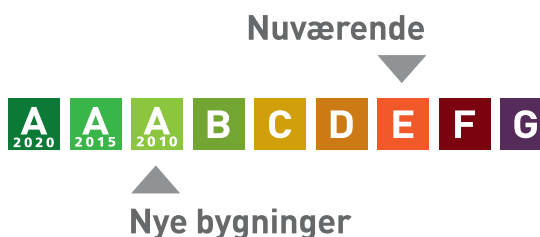
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelse, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Beregnet varmekonsum pr. år

96.194,5 m³ Naturgas

803.609 kr.

215,86 ton CO₂ udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft: 175 mm A-BATTS, forskalling, plastfolie og gipsplade. Beregnet U-værdi 0,2 W/m ² K. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af lofter med yderligere 300 mm isolering så den samlede tykkelse bliver 475 mm mineraluld. Inden Isolering af loft på uopvarmede tagrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Afsluttende etableres der ny gangbro i tagrummet. Beregnet U-værdi 0,07 W/m ² K.		15.300 kr. 4,13 ton CO ₂
LOFT Skråvægge i tag har en hældning på 25 grader og består af betontagsten, lægter, undertag, ventilationslag, spær, 175 mm A-BATTS forskalling plastfolie og loftbeklædning af gips. Beregnet U-værdi 0,19 W/m ² K.. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge i tag med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 275 mm Det foreslåes at isolere skråvægge i tag indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. Der skal foretage statiske beregninger for de bærende konstruktioner og det bør undersøges om der kan være mere end 275 mm isolering. 275 mm svarer til en beregnet U-værdi på 0,13 W/m ² K og 375 mm har en U-værdi på 0,09 W/m ² K.		6.400 kr. 1,71 ton CO ₂

LOFT

Lodrette skunkvægge er isoleret med 175 mm mineraluld.

Beregnet U-værdi 0,20 W/m²K..

Det er vurderet ved bygningsgennemgang at det ikke er muligt at efterisolere lodrette skunke, hvis skråvægge i tag og loft på uopvarmet tag efterisoleres.

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge er hhv. teglvæg og end lettere konstruktion af trykimp. ru klinkebeton, ventilation, træfiberplade, 100 mm A BATTIS mineraluldisolering, bindingsværk lodstolper pr. 60 cm 25 mm mineraluld og med 10 cm gasbeton.

Beregnet U-værdi 0,22 W/m²K.

Teglvæg består af tegl 11 cm, 150 mm mineraluld og gasbeton 7,5 cm. Beregnet U-værdi 0,21 W/m²K.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering med 300 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

Beregnet U-værdi 0,07 W/m²K.

49.300 kr.
13,33 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Karnapper er monteret med tolags termoruder.

U-værdi 3,00 W/m²K.

Karnapper er fjernet grundet råd og fugt problemer på følgende adresser Dannevang 144, 148, 150, 212, 234, 236, 324, 334, 338, 364, 366 & 370.

FORBEDRING

Et eksempel på afmontering og nedtagning af en karnap, hvor vindue er med 3-lags energiruder med varm kant og kryptongas, som monteres i vindueshul i ydervæg. U-værdi 0,79 W/m²K.

15.000 kr.

800 kr.
0,21 ton CO₂

VINDUER

Vinduer og døre mod nord og øst er hovedsageligt monteret med tolags termoruder.
U-værdi 2,8 W/m²K.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduer og døre med tolags termoglas udskiftes til nye vinduer og døre med faste rammer og trelags energiruder med varm kant og kryptongas.
U-værdi 0,79 W/m²K.

59.500 kr.
16,07 ton CO₂

VINDUER

Ca. halvdelen af alle vinduer og døre er monteret med tolags energi A ruder hovedsageligt mod syd og vest.
U-værdi 1,8 W/m²K.

FORBEDRING VED RENOVERING

2-lags vinduer med energi A glas udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder med varm kant og kryptongas.
U-værdi 0,79 W/m²K.

32.800 kr.
8,85 ton CO₂

OVENLYS

Ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude.
U-værdi 2,8 W/m²K.

FORBEDRING VED RENOVERING

Ovenlysvinduerne udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.
U-værdi 0,79 W/m²K.

2.600 kr.
0,70 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Gulvkonstruktioner består af gulvbrædder, 22 mm bølgeparket opklodset, 75 mm pladebatts, 15 cm singels og afretningslag af grus.
Beregnet U-værdi 0,25 W/m²K.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af gulve ved indblæsning af granulat. i ca 45 mm. hulrum.
Beregnet U-værdi 0,23 W/m²K.

2.200 kr.
0,57 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad og emhætte i køkken med udtrækskanal til det fri. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygningerne opvarmes med naturgas. Kedler er installeret i 1998. Fabr. Saunier Duval type Thelia AS 12/19 ME(II) med nominel indfyret effekt på 21 kW Saunier Duval kedler er forsynet med en begrænsning af dens maksimale ydelse og kan moduleres ned til mellem 12-19,5 kW. I beregningen er antaget en effekt på 12 kW.		
FORBEDRING Ikke kondenserende gaskedel udskiftes. Der installeres ny kondenserende gaskedel med betydelig lavere effekt end i dag, der er antaget end effekt på 12 kW. Det bør undersøges om en lavere effekt kan anvendes og samtidig opnå nødvendig indetemperatur på kolde dage. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel, derudover er det et krav, at der er kompensering for udetemperatur. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne, samt at anlæg skal reguleres efter en temperaturkurve. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler er i drifts med lave driftstemperaturer og for at opnå 100 % udnyttelse af den kondenserende teknik kræver det at fordelingsanlæg er 2-strengt. Integreret cirkulationspumpe skal være modellerende lavenergi pumpe med lavt elforbrug.	4.050.000 kr.	345.500 kr. 95,30 ton CO ₂
KEDLER Der er installeret kondenserende gaskede Vailant ecoTEC i Dannevang 312. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation. Der er ikke monteret udekompensering på ny gaskedel som ny lov pr. 1. sep 2013 foreskriver.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumper i bygningerne.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg som skjult installation under gulvkonstruktion.		

VARMERØR

Varmefordelingsrør er udført som præisoleret ledninger under gulv.

VARMEFORDELINGSPUMPER

På Saunier Duval kedler er monteret ældre pumpe til cirkulation.

På kondenserende kedel er monteret en automatisk modulerende pumpe fabr. Grundfoss AA+.

AUTOMATIK

Ifølge GasTech er der ikke monteret udekompensering på ny gaskedel på Dannevang 312. Dette er fra 1.9 2013 vedtaget med lov at alle nye gasfyr skal have dette.

FORBEDRING VED RENOVERING

Der monteres automatik for central styring for udekompensering til kondenserende gaskedel på Dannevang 312.

200 kr.
0,05 ton CO₂

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik med udekompensering på Saunier Duval kedler, der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 120 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som præisoleret ledninger under gulv.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i ca. 60 liter præisoleret vandvarmer tilknyttet til hver kedelunit. Der er ikke solvarme til produktion af varmt vand.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af solfanger på taget af hver bygning som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Fælles solvarmebeholder til hver bygning, som skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Forslaget går på at sløjfe eksisterende varmtvandsbeholdere og opbygge en central varmtvandsbeholder til forsyning af alle boligenheder fra en fælles beholder med fælles cirkulationspumpe. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed. Nye brugsvandsrør og cirkulationsledninger på loft til forsyning fra solvarmebeholder. Antaget 1 kvm vakuumrør pr. beboer pr. bygning Vurderet ud fra bolig størrelsen.		63.700 kr. 16,37 ton CO ₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Beboerne udskifter selv udebelysning på deres lejemål og der er derfor forskellige effekter.		
FORBEDRING Eksempel på hvis beboerne selv udskifter udebelysning fra en pærer med effekt 40 W til LED 5 W, som konstant er tændt om natten.	100 kr.	300 kr. 0,09 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Montering af solceller på hver enkelt lejemåls tag mod syd, sydvest eller vest, hvis forholdene mod syd ikke er tilstede, foretrækkes vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 6,5 kvm pr. boligenhed. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at fjerne eventuelle skyggevirkningende faktorer på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	2.238.600 kr.	146.200 kr. 48,45 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Følgende energimærkningsrapport består af flere bygninger, som er en del af Afd. 0401 Lystholmvænget, Asminderød Boligselskab Afsnit I alle rækkehuse på adressen Dannevang 106 - 370.

Det er undersøgt, om det evt. kan svare sig, at konverter fra gaskedel til varmepumpe (luft/vand), det er dog betydeligt dyre end at udskifte gaskedel til nyere kondenserende kedel.

Pris for udskiftning af et stk. varmepumpe luft/vand i stedet for kondenserende gaskedel: Ca. 82.000 DKK. Årlig besparelse: ca. 1.200 m³ naturgas og øget el forbrug på 3.650 kWh el, hvilket giver en årlig besparelse på 2.750 DKK/år ud fra nuværende prisniveau og en tilbagebetalingstid på ca. 30 år.

FORUDSÆTNINGER

Energimærkningen er foretaget på baggrund af Håndbog for Energikonsulenter, nyeste version. Bygningsdata er fremkommet ved besigtigelse og ud fra tegningsmaterialet. Energikonsulent har selv fremskaffet tegningsmateriale. Der har været plan- og snit tegninger for bygningsmassen. Facader har manglet for flere bygninger og er i stedet vurderet ud fra bygningsgennemgang, foto og eksisterende tegninger.

Det opvarmede areal er fremkommet ved opmåling på tegninger.

Der var adgang til flere bygninger under gennemgang af Asminderød Boligselskab.

Der er foretaget beregninger for varmekoefficienterne af konstruktioner ud fra tegninger fra kommune.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

TEKNISKE VURDERINGER

Inden efterisolering af klimaskærm og installationer udføres, anbefales det, at en tekniker foretager en statisk, brand- og fugtteknisk samt en juridisk vurdering af konstruktioner/installationer.

Energikonsulenten har ikke på grundlag af energimærket ansvaret for de evt. gennemførte foranstaltningers virkning på ejendommen.

Der henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger".

VANDFORBRUG

Vandpriserne er høje og der bør så vidt muligt spares på vandet - det vurderes at 20 % af nuværende vandforbrug ca. 118 liter/døgn pr. boligenhed kan mindskes ved at følge nedenstående forslag. Dette svarer til en årlig vandbesparelse på ca. 175.000 kr/år for hele Asminderød Boligselskab med undtagelse af parcel- og fælleshus..

I det daglige brug af badeværelset kan der spares på vandet ved at følge disse simple råd:

Luk for vandet, når du ikke bruger det, f.eks. når du sæber dig ind eller børster tænder.

Forkort badetiden. En almindelig bruser bruger typisk 20 liter vand pr. minut, så et bad på 5 minutter betyder et forbrug på 100 liter vand pr. bad.

Evt. skift til sparebruser, vandsparer og/eller perlatorer. En vandsparer nedsætter, ligesom en sparebruser, mængden af vand, der løber ud af vandhanen. En perlator blander vandet i hanen op med luft. Når vandstrålen er blandet med luft, føles strålen større, end den rent faktisk er.

Hvis du kombinerer din sparebruser/vandsparer med en perlator giver det en vandbesparelse på op til 40 procent.

Vedligehold installationerne, så de ikke drypper eller løber.

Skift alle 1-skyls toiletter til 2-skyls toiletter - der kan spares ca. 18 liter pr. døgn (ca. 477 kr/år pr. toilet) fra at skifte fra et 6-liters 1-skyls toilet til 2-skyls toilet (4/2 liter).

Vandsparende vaskemaskine: Her kan du spare mellem 15 og 20 liter vand pr. vask i forhold til andre vaskemaskiner.

Vandsparende opvaskemaskine: De fleste opvaskemaskiner har et vandforbrug på 13-14 liter ved hver vask. Nogle er dog helt oppe på 16 liter. En vandbesparende opvaskemaskine kan nøjes med et forbrug på kun 11 liter vand.

I haven kan der spares vand ved at bruge regnvand frem for vand fra hanen. De fleste byggemarkeder sælger vandopsamlere, som du kan montere under nedløbsrøret på huset.

Men også adfærd i haven betyder noget for vandforbruget.

Lad være med at vande græsplænen med haveslangen. Selvom plænen i tørre perioder ser kedelig og gul ud, kommer den sig ved næste regnskyl.

Brug vandkande, når der vandes f.eks. sommerblomster og krydderurter. Vand helst om aftenen, hvor fordampningen er mindst.

Brug balje og børste, når der vaskes bil, frem for vandslange.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Eksempel på karnap nedtages og 3-lags vindue monteres i vindueshul i ydervæg.	15.000 kr.	88,2 m ³ Naturgas 11 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmeanlæg				
Kedler	Udskift gaskedler til nye kondenserende gaskedler med udekompensering og modellerende cirkulationspumpe med lavt el forbrug.	4.050.000 kr.	36.599,1 m ³ Naturgas 19.862 kWh Elektricitet	345.500 kr.
El				
Belysning	Eksempel på udskiftning af udebelysning fra en pære med effekt 40 W til LED 5 W.	100 kr.	132 kWh Elektricitet	300 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 1kW pr. boligenhed (82 stk.).	2.238.600 kr.	73.075 kWh Elektricitet	146.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med yderligere 300 mm isolering.	1.775,5 m ³ Naturgas 219 kWh Elektricitet	15.300 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge i tag med 100 mm isolering.	736,4 m ³ Naturgas 91 kWh Elektricitet	6.400 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 300 mm.	5.732,7 m ³ Naturgas 701 kWh Elektricitet	49.300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre med 2 lags termoruder til trelags energirude	6.911,8 m ³ Naturgas 850 kWh Elektricitet	59.500 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue og døre med 2 lags energi A glas til trelags energirude	3.805,5 m ³ Naturgas 466 kWh Elektricitet	32.800 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlysvinduer til trelags energiruder	300,9 m ³ Naturgas 37 kWh Elektricitet	2.600 kr.
Terrændæk	Efterisolering af gulv med indblæsning af granulat. i ca 45 mm. hulrum.	246,4 m ³ Naturgas 29 kWh Elektricitet	2.200 kr.

Varmeanlæg

Automatik	Dannevang 312: Der monteres automatik for central styring for udekompensering til kondenserende gaskedel.	20,0 m ³ Naturgas 2 kWh Elektricitet	200 kr.
-----------	---	--	---------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsbeholder	Montering af solfanger, vakumrør, ny central varmtvandsbeholder med cirkulationspumpe til varmt brugsvand på hver bygning og ny rørføring evt. på loft under isolering.	8.989,1 m ³ Naturgas -5.738 kWh Elektricitet	63.700 kr.
--------------------	---	--	------------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 102-110

Adresse	Dannevang 102
BBR nr.....	210-6344-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	480 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	480 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	480 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	240 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 112-116

Adresse	Dannevang 112
BBR nr.....	210-6344-2
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	200 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	200 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	200 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	84 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeE

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 118-120

AdresseDannevang 118

BBR nr210-6344-3

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1983

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningKedel

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR120 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet120 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt120 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeF

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 122-126

AdresseDannevang 122

BBR nr210-6344-4

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1983

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningKedel

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR236 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet236 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt236 m²

Heraf tagetage opvarmet86 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeE
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 128-144

AdresseDannevang 128
 BBR nr210-6344-5
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1983
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR552 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet552 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt552 m²

Heraf tagetage opvarmet102 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeF
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 146-148

AdresseDannevang 146
 BBR nr210-6344-6
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	196 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	196 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	196 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	98 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 150-152

Adresse	Dannevang 150
BBR nr.....	210-6344-7
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	206 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	206 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	206 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	86 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 154-160

Adresse	Dannevang 154
BBR nr	210-6344-8
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	210 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	210 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	210 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 202-210

Adresse	Dannevang 202
BBR nr	210-6344-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1983
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	330 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	330 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	330 m ²
Heraf tagetage opvarmet	84 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeF

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 212-224

AdresseDannevang 212

BBR nr210-6344-15

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1983

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningKedel

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR380 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet380 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt380 m²

Heraf tagetage opvarmet84 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeF

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 226-234

AdresseDannevang 226

BBR nr210-6344-16

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1983

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningKedel

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR366 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet366 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt366 m²

Heraf tagetage opvarmet102 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeE
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 302-310

AdresseDannevang 302
 BBR nr210-6344-18
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1983
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR330 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet330 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt330 m²

Heraf tagetage opvarmet84 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeF
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 312-318

AdresseDannevang 312
 BBR nr210-6344-21
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	285 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	200 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	200 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	126 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 320-324

Adresse	Dannevang 320
BBR nr	210-6344-22
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	252 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	200 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	200 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	126 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 326-332

Adresse	Dannevang 326
BBR nr.....	210-6344-23
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	120 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	120 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	120 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 334-338

Adresse	Dannevang 334
BBR nr.....	210-6344-24
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	252 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	200 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	200 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	126 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeF

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 340-346

AdresseDannevang 340

BBR nr210-6344-25

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1983

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningKedel

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR290 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet290 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt290 m²

Heraf tagetage opvarmet84 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeE

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 348-354

AdresseDannevang 348

BBR nr210-6344-26

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1983

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningKedel

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR290 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet290 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt290 m²

Heraf tagetage opvarmet84 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeE
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 356-364

AdresseDannevang 356
 BBR nr210-6344-27
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1983
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningKedel
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR406 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet406 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt406 m²

Heraf tagetage opvarmet170 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeE
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dannevang 366-370

AdresseDannevang 366
 BBR nr210-6344-28
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1983
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	252 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	200 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	200 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	126 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas	8,35 kr. per m ³
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh
Vand.....	72,60 kr. per m ³

Naturgas prisen er indhentet fra HMN og er oplyst til 8,354 kr/m³.

Vandpris er beregnet fra brugsvandsregnskab opgjort til 72,6 kr/m³.

Elprisen er benyttet 2 kr/kWh.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

lkhRådgivning

Fredensgade 3, 1 th, 2200 København N
www.lkhraadgivning.dk
energimaerkning@lkhraadgivning.dk
 tlf. +4527131771

Ved energikonsulent
 Lars Kristian Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

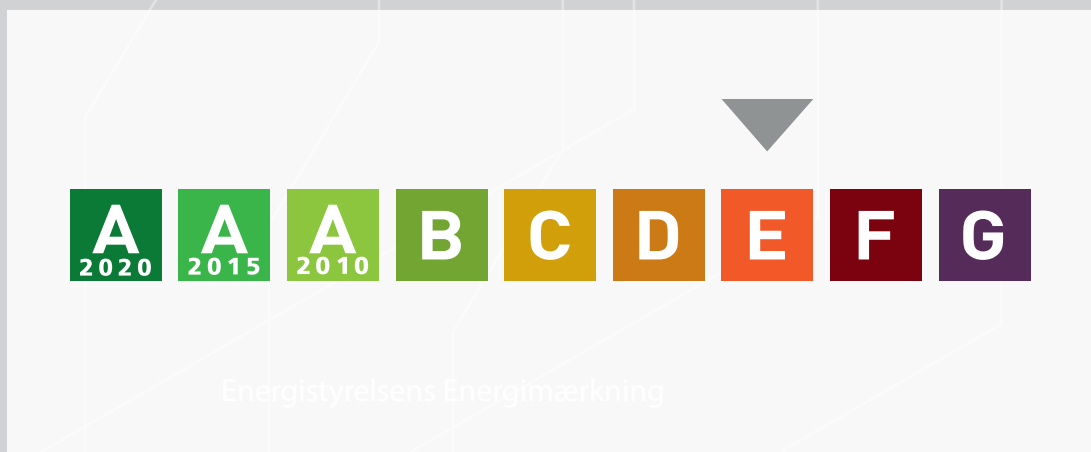
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
 Amaliegade 44
 1256 København K
 E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse
Dannevang 102
3480 Fredensborg



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 102-110
Dannevang 102
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 112-116
Dannevang 112
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 118-120
Dannevang 118
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 122-126
Dannevang 122
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 128-144
Dannevang 128
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 146-148
Dannevang 146
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 150-152
Dannevang 150
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 154-160
Dannevang 154
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 202-210
Dannevang 202
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 212-224
Dannevang 212
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 226-234
Dannevang 226
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 302-310
Dannevang 302
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 312-318
Dannevang 312
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 320-324
Dannevang 320
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 326-332
Dannevang 326
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 334-338
Dannevang 334
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 340-346
Dannevang 340
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 348-354
Dannevang 348
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 356-364
Dannevang 356
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763

Energimærke

Afd. 0104 Lystholmvænget Afsnit 1 Dannevang 102 - 366 Rækkehuse -
Dannevang 366-370
Dannevang 366
3480 Fredensborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 28. januar 2014 til den 28. januar 2024

Energimærkningsnummer 311035763