

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Planetvej 55
8400 Ebeltøft



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 14. februar 2014
Til den 14. februar 2024.

Energimærkningsnummer 311038180


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Bo Thoudal Larsen

Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS

Hovedgaden 31A, 1. th, 8410 Rønde

bt@thoudal.dk

tlf. 86 35 18 88

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 18/4-12

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 24-08-2011. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er $-5,4 \text{ kWh/m}^2 \text{ år}$, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på $59,0 \text{ kWh/m}^2 \text{ år}$.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen

Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er $3,6 \text{ W/m}^2$. Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på $6,0 \text{ W/m}^2$.

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Bygningen er udført med jordvarmepumpe, til opvarmning af bygning og brugsvand, koplet på en varmtvandsbeholder med 150 liter akkumuleringstank og 140 liter varmt brugsvand. Blandesløjfe for gulvvarme er udstyret med pumpe af fabrikat IMPPumps NMT 25-60.

Andre kommentarer

Der er monteret solceller på taget

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Beregnet varmeforbrug pr. år

3.813 kWh Elektricitet

2,53 ton CO₂ udledning

Nuværende



Nye bygninger

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Planetvej 55
BBR nr.....	706-12365-1
Bygningens anvendelse	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelses år.....	2014
Varmeforsyning.....	El og Varmepumpe
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	255 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	255 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	255 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	 0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	65 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	 A2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et ny opført fritliggende enfamilieshus, der energimærkes i forbindelse med færdigmelding. I byggetilladelsen er der givet lov til at opføre et enfamilieshus, hvorfor den er angivet som kode 120 i energimærkningen.

Ejendommen er i 2 etager, med stueetage og parterreplan.

Huset er opført med terrændæk med 100 mm beton og i alt 300 mm isolering og er med gulvvarme. Ydervægge er udført med beklædning af Hard plank og isoleret med 290 mm mineraluld mellem stolper. Tagkonstruktionen er udvendigt med tagpap, og der er loft til kip. Taget er isoleret med 460 mm mineraluld.

Vinduer er monteret med 2 lags lavenergiruder.

Huset opvarmes med gulvvarme via varmepumpe der forsyner en 150 liters akkumuleringstank..

Det varme brugsvand produceres via varmepumpe, i en 140 liters varmtvandsbeholder placeret i opvarmet zone. Der er ikke cirkulation på det varme brugsvand. Der er regnet med et varmtvandsforbrug på 235 l/m² pr år, pga. maksforbrug antages at være 60 m³/år pr boligenhed

Der er naturlig ventilation i hele huset, med udsugning i bad og emhætte i køkken.

Beregningen er udført efter SBI 213 og gældende håndbøger for energikonsulenter.

Ved bygningsgennemgangen forelå, tegningsmateriale og vinduesdata.

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på det pågældende tidspunkt bygningen er besigtiget.

FIRMA

Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS

Hovedgaden 31A, 1. th, 8410 Rønde

bt@thoudal.dk

tlf. 86 35 18 88

Ved energikonsulent

Bo Thoudal Larsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Planetvej 55
8400 Ebeltøft



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. februar 2014 til den 14. februar 2024

Energimærkningsnummer 311038180