SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 12 - Gård 9
Kildehøjen 10
8240 Risskov



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 19. marts 2014
Til den 19. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311043591

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Mark Weesch Nielsen

Energi-og Bygningsrådgivning A/S
Lautrupvang 2, 2750 Ballerup
www.ebas.dk
kaem@ebas.dk
tlf. 70208686

Mulighederne for Kildehøjen 10, 8240 Risskov

El	Investering*	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.		
FORBEDRING Nr. 10 - 18: Montering af et 75 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvist mod syd. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg. Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte. Besparelsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at el-prisen vil stige i fremtiden.	187.500 kr.	11.700 kr. 3,85 ton CO_2

SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.		
FORBEDRING Nr. 34 - 52: Montering af et 150 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod syd. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg.	375.000 kr.	23.300 kr. 7,70 ton CO_2

Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte. Besparelsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at elprisen vil stige i fremtiden.		

Tag og loft

	Investering*	Årlig besparelse
LOFT Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum består af et træbjælkelag, som er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.		
FORBEDRING Loftkonstruktionen isoleres til en samlet tykkelse på 400 mm mineraluld. Den nye isolering udlægges ovenpå den eksisterende, hvis denne er i god stand. Såfremt der er defekt isolering i den eksisterende konstruktion skal dette udskiftes. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på at sørge for den nødvendige ventilation i tagrummet. Derudover afhænger efterisoleringen af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Disse forhold skal undersøges nærmere, inden arbejdet udføres.	296.800 kr.	8.800 kr. 2,10 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

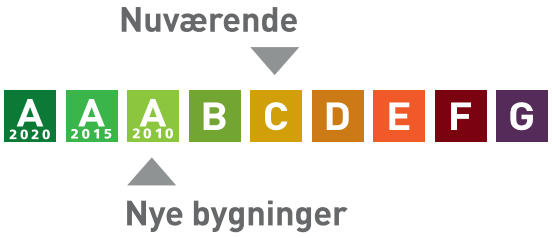
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2015



Beregnet varmeforbrug pr. år
285,74 MWh Fjernvarme
288.499 kr.
40,29 ton CO_2 udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum består af et træbjælkelag, som er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.		
FORBEDRING Loftkonstruktionen isoleres til en samlet tykkelse på 400 mm mineraluld. Den nye isolering udlægges ovenpå den eksisterende, hvis denne er i god stand. Såfremt der er defekt isolering i den eksisterende konstruktion skal dette udskiftes. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på at sørge for den nødvendige ventilation i tagrummet. Derudover afhænger efterisoleringen af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Disse forhold skal undersøges nærmere, inden arbejdet udføres.	296.800 kr.	8.800 kr. 2,10 ton CO_2
FLADT TAG Nr. 40 og 48: Tagkonstruktionen i tilbygningen er ifølge tegninger isoleret med 200 mm mineraluld mellem spær.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge består af en ca. 33 cm hulmur, som er isoleret med mineraluldsbatts i hulrummet mellem for- og bagmur, der er opført af tegl. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.		

LETTE YDERVÆGGE Nr. 40 og 48: Ydervægge i tilbygningen består af en træskeletvæg med pladebeklædning på begge sider. Imellem beklædningen er der isoleret med 250 mm mineraluld ifølge tegninger.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er monteret med 2-lags termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med termoruder udskiftes med nye vinduer med 3-lags energiruder.		39.600 kr. 9,54 ton CO_2
VINDUER Nr. 40 og 48: Vinduer i tilbygningen er monteret med 2-lags energiruder.		
YDERDØRE Hoveddøre og terrassedøre er monteret med 2-lags energiruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændækket består af et betondæk med gulv på strøer, som er støbt på et kapillarbrydende lag af letklinker med en tykkelse på 200 mm. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale. Nr. 40 og 48: Terrændækket i tilbygningen består af et betondæk med strøgulv, som er støbt på et kapillarbrydende lag af 250 mm løse letklinker. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Ejendommen ventileres med naturlig ventilation, og den friske luft tilføres via bygningsåbninger som døre og vinduer. Ved beregning af energiforbruget anvendes et luftskifte på en ½ gang i timen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Installationen er udført som et direkte anlæg, som er placeret i teknikrum under vaskeriet i Gård 10. Denne fjernvarmeinstallation benytter det varme vand fra fjernvarmeledningerne direkte i ejendommens fordelingsanlæg.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret en varmepumpe til opvarmning af ejendommen. På grund af bygningens eksisterende fjernvarmeinstallation, er forslag til montering af varmepumpe undladt fra rapporten. Etablering af en varmepumpe vil ikke være rentabelt og derfor ikke relevant at installere i ejendommen.		
SOLVARME Der er ikke installeret et solvarmeanlæg på ejendommen. På grund af bygningens eksisterende fjernvarmeinstallation, er forslag til montering af solvarmeanlæg undladt fra rapporten. Installation af solvarme vil ikke være rentabelt og derfor ikke relevant at etablere på ejendommen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum.		
VARMERØR Varmerørene i ejendommen er ført indenfor klimaskærmen i de opvarmede arealer. Varmerør i jord som forbinder Gård 9 med varmecentralen i Gård 10 er skønnet udført som et præisoleret rør (DN80) med ca. 35 mm isolering.		
AUTOMATIK Der er monteret ventiler på fremløbet til alle radiatorer i ejendommen. I entréen i hver bolig er installeret betjeningspanel, som styres rumtemperaturen og som kan udføre natsænkning. Der er monteret automatik til central styring på varmeanlægget. Denne styring gør det muligt at regulere fremløbstemperaturen efter udetemperaturen (vejrkompensering). Styringen er installeret i teknikrum under vaskeriet i Gård 10.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmerør til cirkulation af varmt brugsvand i jord, skønnes udført som 1 1/4" rør med ca. 25 mm isolering som konstateret i teknikrum under vaskeriet i Gård 10. Varmerør til cirkulation af varmt brugsvand er isoleret med ca. 15 mm mineraluld.		
VARMTVANDSPUMPER Pumpen til brugsvandscirkulation er installeret i teknikrum under vaskeriet i Gård 10 og er således ikke indregnet i dette energimærke.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via en fuldisoleret gennemstrømningsvandvarmer placeret i tenikrum under vaskeriet i Gård 10 og er således ikke indregnet i dette energimærke.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.		
FORBEDRING Nr. 10 - 18: Montering af et 75 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvist mod syd. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg. Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte. Besparelsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at el-prisen vil stige i fremtiden.	187.500 kr.	11.700 kr. 3,85 ton CO_2

SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.		
FORBEDRING Nr. 34 - 52: Montering af et 150 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod syd. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg. Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte. Besparelsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at elprisen vil stige i fremtiden.	375.000 kr.	23.300 kr. 7,70 ton CO_2

SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.		
FORBEDRING	262.500 kr.	14.900 kr. 4,93 ton CO_2

Nr. 20 - 32: Montering af et 105 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod øst. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg. Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte. Besparelsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at elprisen vil stige i fremtiden.		

SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.		
FORBEDRING Nr. 54 - 68: Montering af et 120 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod øst. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg. Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte. Besparelsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at el-prisen vil stige i fremtiden.	300.000 kr.	17.000 kr. 5,63 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke er udarbejdet for Kildehøjen 10 - 68, 8240 Risskov. Energimærket indeholder i alt 4 bygninger, benævnt bygning 1 - 4 i BBR. Bygningerne betegnes i daglig tale som "Gård 9" og indeholder i alt 30 boliger.

Bygningerne er opført i år 1981 som 2 plans rækkehuse. Siden opførelsen er yderdøre udskiftet til nye døre med 2-lags energiruder og i bolig nr. 40 og 48 er der opført tilbygninger mod havesiden i år 2006 - 2008. Bygningerne forsynes med varme og varmt brugsvand fra teknikrum under fælles vaskeriet i Gård 10. Der er mulighed for gennemførelse af flere rentable energibesparelser.

Energimærkningen er baseret på Håndbog for Energikonsulenter 2012 version 1. Data er baseret på det foreliggende tegningsmateriale, oplysninger fra ejer samt egne opmålinger og besigtigelser.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Energimærket angiver varmeforbrug under standardbetingelser for vejr, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens energimæssige tilstand - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varmeregninger.

Forud for igangsættelse af isoleringsarbejder skal der foretages nærmere undersøgelser af forholdene, og det skal sikres at isoleringsarbejder kan foretages på en sådan måde, at der ikke sker svækkelse af konstruktioner, opstår råd eller fugtskader.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder et skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker, inden arbejdet igangsættes.

Det opvarmede areal er fundet på baggrund af tegninger og opmålinger.

Ikke medtaget i energimærkningsrapporten er elforbrug til belysning, hårde hvidevarer mm. i de enkelte boliger.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftkonstruktioner	296.800 kr.	14,92 MWh Fjernvarme	8.800 kr.
El				
Solceller	Nr. 10 - 18: Installation af solcelleanlæg på sydvendte tagflader	187.500 kr.	5.810 kWh Elektricitet	11.700 kr.
Solceller	Nr. 34 - 52: Installation af solcelleanlæg på sydvendte tagflader	375.000 kr.	11.620 kWh Elektricitet	23.300 kr.
Solceller	Nr. 20 - 32: Installation af solcelleanlæg på østvendte tagflader	262.500 kr.	7.434 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Solceller	Nr. 54 - 68: Installation af solcelleanlæg på østvendte tagflader	300.000 kr.	8.496 kWh Elektricitet	17.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer	67,64 MWh Fjernvarme	39.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 10 (H - ende)

Adresse	Kildehøjen 10
BBR nr	751-929749-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	80 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 12 (H - midt)

Adresse	Kildehøjen 12
BBR nr	751-929749-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	76,8 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	76,8 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 18 (G - ende)
Adresse.....Kildehøjen 18
BBR nr.....751-929749-1
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Boligareal opvarmet.....99,2 m²
Erhvervsareal opvarmet.....0 m²
Opvarmet areal i alt.....99,2 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 14 (H - midt)
Adresse.....Kildehøjen 14
BBR nr.....751-929749-1
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....78 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²

Boligareal opvarmet .....76,8 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....76,8 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 16 (H - midt)
Adresse .....Kildehøjen 16
BBR nr.....751-929749-1
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....78 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....76,8 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....76,8 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 20 (F - ende)
Adresse .....Kildehøjen 20
BBR nr.....751-929749-2
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99,2 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....99,2 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 22 (F - midt)
Adresse .....Kildehøjen 22
BBR nr.....751-929749-2
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....96 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 24 (F - midt)

Adresse	Kildehøjen 24
BBR nr	751-929749-2
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	96 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	96 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 26 (F - midt)

Adresse	Kildehøjen 26
BBR nr	751-929749-2
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	96 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	96 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 28 (F - midt)
Adresse.....Kildehøjen 28
BBR nr.....751-929749-2
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Boligareal opvarmet.....96 m²
Erhvervsareal opvarmet.....0 m²
Opvarmet areal i alt.....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 30 (F - midt)
Adresse.....Kildehøjen 30
BBR nr.....751-929749-2
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²

Boligareal opvarmet .....96 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 32 (F - ende)
Adresse .....Kildehøjen 32
BBR nr.....751-929749-2
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99,2 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....99,2 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 34 (H - ende)
Adresse .....Kildehøjen 34
BBR nr.....751-929749-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....78 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....80 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....80 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 36 (F - midt)
Adresse .....Kildehøjen 36
BBR nr.....751-929749-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....96 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 38 (F - midt)

Adresse	Kildehøjen 38
BBR nr	751-929749-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	96 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	96 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 40 (F - midt)

Adresse	Kildehøjen 40
BBR nr	751-929749-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	124 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	110,2 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	110,2 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 42 (F - midt)
Adresse.....Kildehøjen 42
BBR nr.....751-929749-3
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Boligareal opvarmet.....96 m²
Erhvervsareal opvarmet.....0 m²
Opvarmet areal i alt.....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 44 (F - midt)
Adresse.....Kildehøjen 44
BBR nr.....751-929749-3
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²

Boligareal opvarmet .....96 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 46 (F - midt)
Adresse .....Kildehøjen 46
BBR nr.....751-929749-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....96 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 48 (F - midt)
Adresse .....Kildehøjen 48
BBR nr.....751-929749-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....110 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....110,2 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....110,2 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 50 (F - midt)
Adresse .....Kildehøjen 50
BBR nr.....751-929749-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....96 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 52 (F - ende)

Adresse .....Kildehøjen 52
BBR nr.....751-929749-3
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....78 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....80 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....80 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 54 (G - ende)

Adresse .....Kildehøjen 54
BBR nr.....751-929749-4
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99,2 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....99,2 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 56 (H - midt)
Adresse.....Kildehøjen 56
BBR nr.....751-929749-4
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....78 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Boligareal opvarmet.....76,8 m²
Erhvervsareal opvarmet.....0 m²
Opvarmet areal i alt.....76,8 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 58 (G - midt)
Adresse.....Kildehøjen 58
BBR nr.....751-929749-4
Bygningens anvendelse.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²

Boligareal opvarmet .....96 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 60 (H - midt)
Adresse .....Kildehøjen 60
BBR nr.....751-929749-4
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....78 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....76,8 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....76,8 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 62 (G - midt)
Adresse .....Kildehøjen 62
BBR nr.....751-929749-4
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....98 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....96 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....96 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 64 (H - midt)
Adresse .....Kildehøjen 64
BBR nr.....751-929749-4
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1981
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....78 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....76,8 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....76,8 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 66 (H - midt)

Adresse	Kildehøjen 66
BBR nr	751-929749-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	76,8 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	76,8 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 68 (H - ende)

Adresse	Kildehøjen 68
BBR nr	751-929749-4
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1981
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Boligareal opvarmet	76,8 m²
Erhvervsareal opvarmet	0 m²
Opvarmet areal i alt	76,8 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
Der er kalkuleret med et lidt mindre opvarmet areal end det angivne bygningsareal i BBR. Dette skyldes bl.a. en mindre afvigelse i boligareal i bolig nr. 40, hvor det opvarmede areal er registreret til ca. 110 m² (inkl. tilbygning) under bygningsgennemgangen, men oplyst til 124 m² i BBR-meddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....585,00 kr. per MWh
121.341 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,00 kr. per kWh
Vand.....51,09 kr. per m³

Alle priser er inklusiv moms.
Pris på varme er fra Affaldvarme Aarhus' takstblad for 2014.
Pris på el er oplyst af bygningens ejer.
Pris på vand er fra Aarhus Vands takstblad for 2014.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER
Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energi-og Bygningsrådgivning A/S
Lautrupvang 2, 2750 Ballerup

www.ebas.dk
kaem@ebas.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Mark Weesch Nielsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

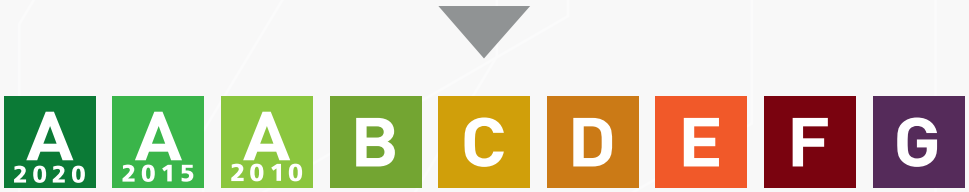
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9
Kildehøjen 10
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

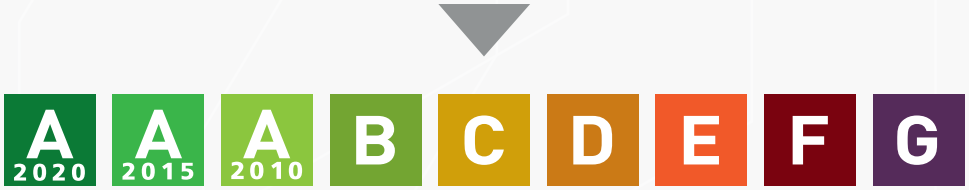
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 10 (H - ende)
Kildehøjen 10
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

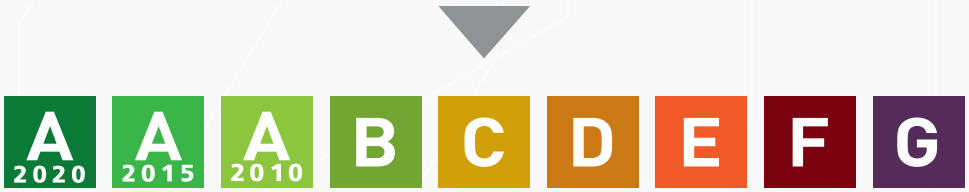
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 12 (H - midt)
Kildehøjen 12
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

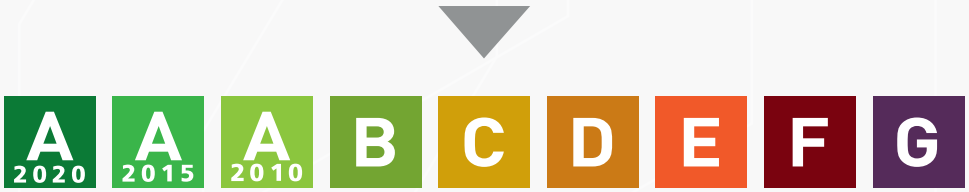
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 18 (G - ende)
Kildehøjen 18
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

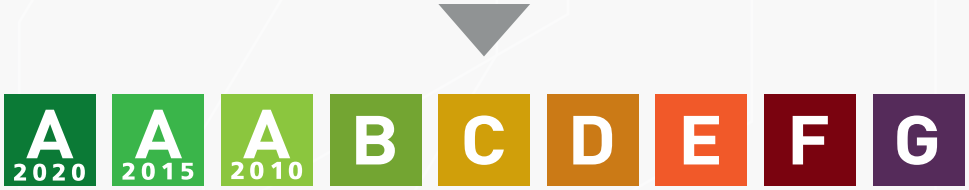
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 14 (H - midt)
Kildehøjen 14
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

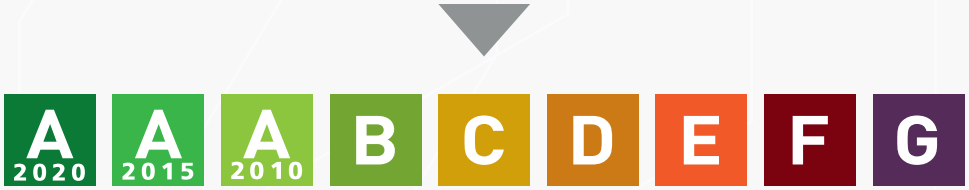
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 16 (H - midt)
Kildehøjen 16
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

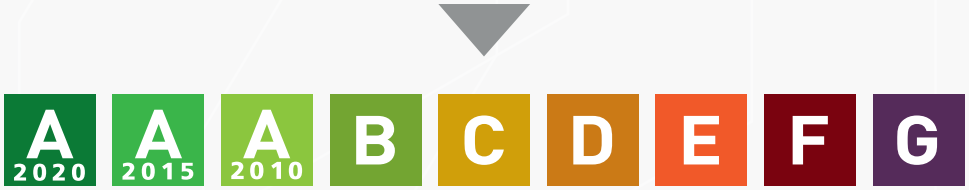
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 20 (F - ende)
Kildehøjen 20
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

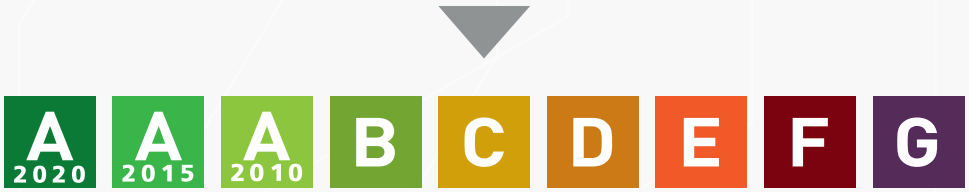
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 22 (F - midt)
Kildehøjen 22
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

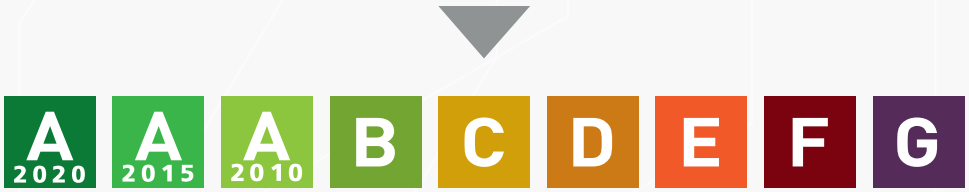
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 24 (F - midt)
Kildehøjen 24
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

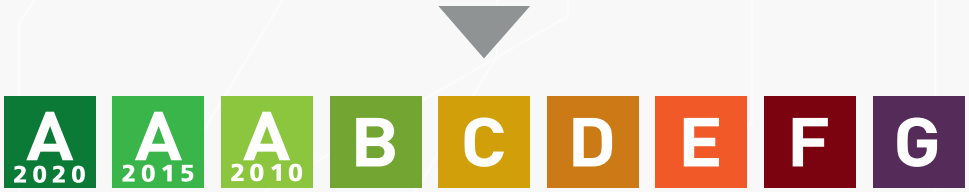
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 26 (F - midt)
Kildehøjen 26
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

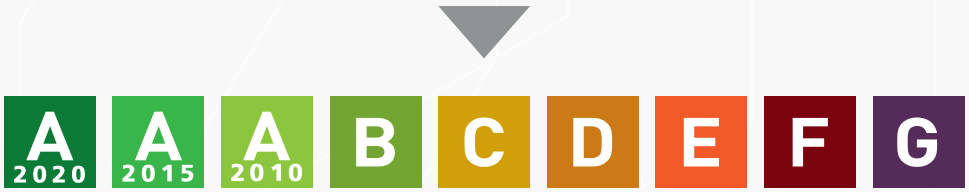
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 28 (F - midt)
Kildehøjen 28
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

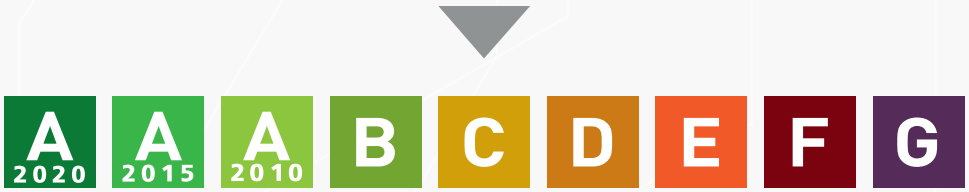
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 30 (F - midt)
Kildehøjen 30
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

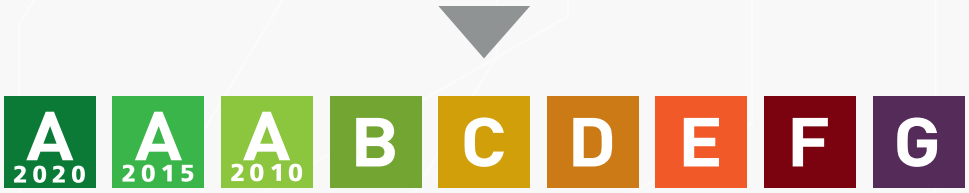
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 32 (F - ende)
Kildehøjen 32
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

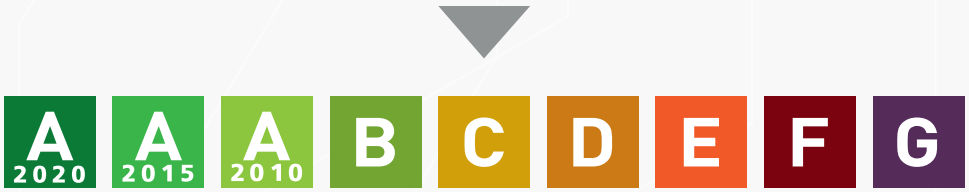
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 34 (H - ende)
Kildehøjen 34
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

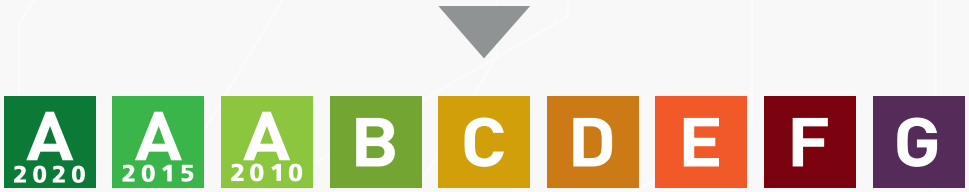
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 36 (F - midt)
Kildehøjen 36
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

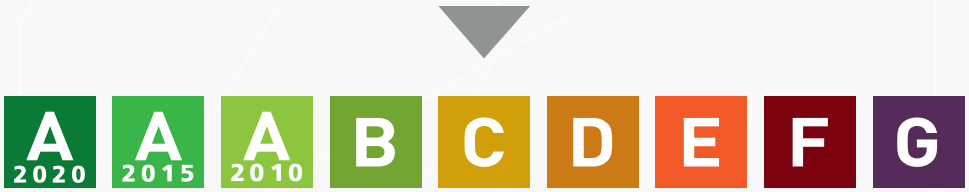
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 38 (F - midt)
Kildehøjen 38
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

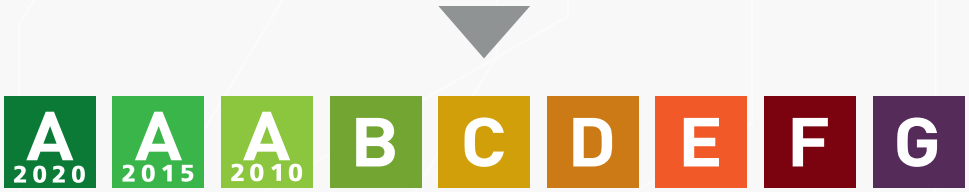
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 40 (F - midt)
Kildehøjen 40
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

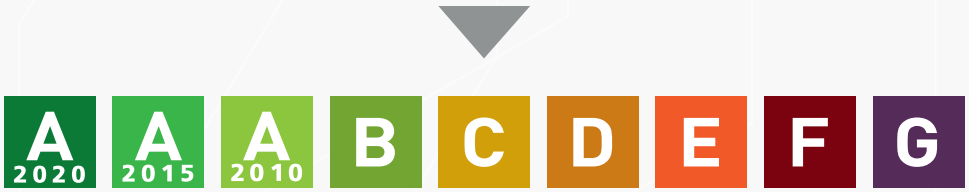
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 42 (F - midt)
Kildehøjen 42
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

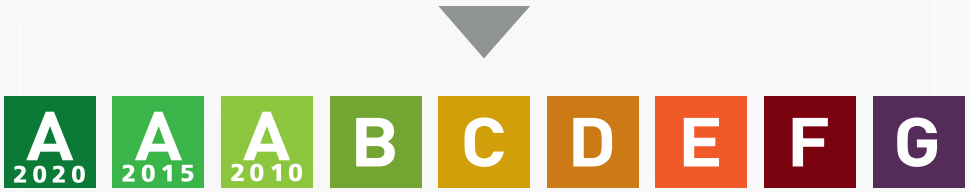
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 44 (F - midt)
Kildehøjen 44
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

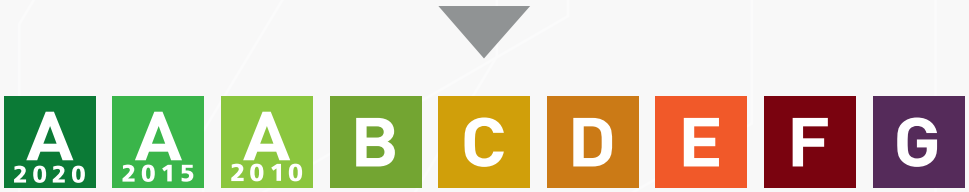
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 46 (F - midt)
Kildehøjen 46
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

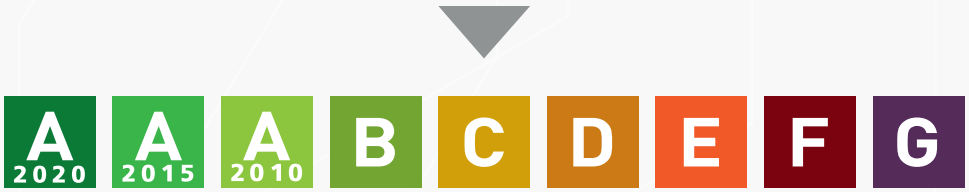
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 48 (F - midt)
Kildehøjen 48
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

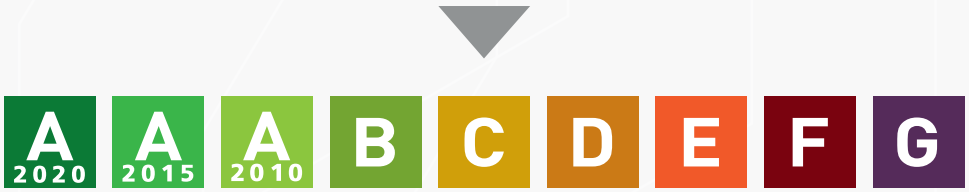
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 50 (F - midt)
Kildehøjen 50
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

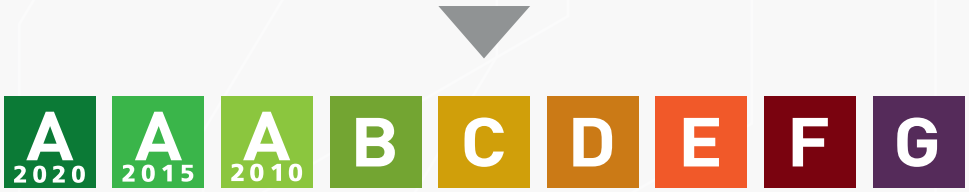
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 52 (F - ende)
Kildehøjen 52
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

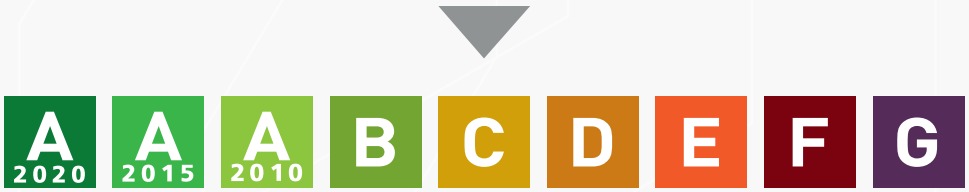
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 54 (G - ende)
Kildehøjen 54
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

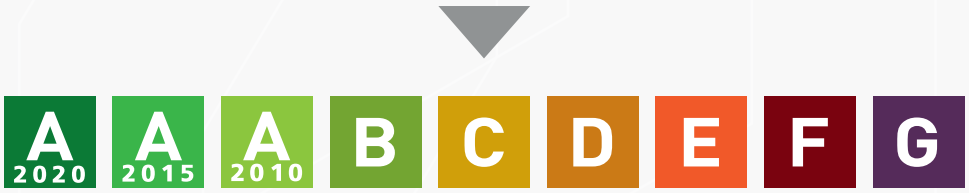
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 56 (H - midt)
Kildehøjen 56
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

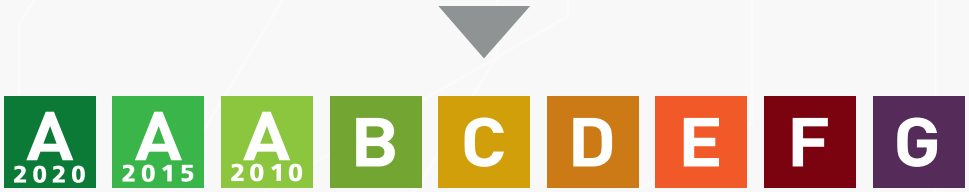
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 58 (G - midt)
Kildehøjen 58
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

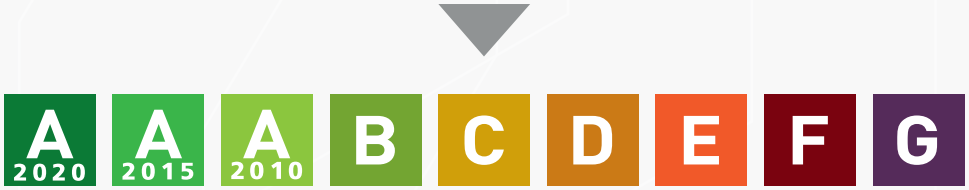
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 60 (H - midt)
Kildehøjen 60
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

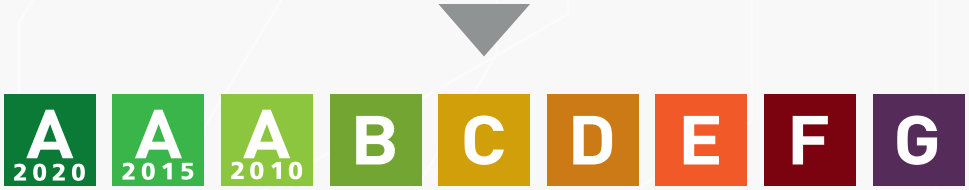
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 62 (G - midt)
Kildehøjen 62
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

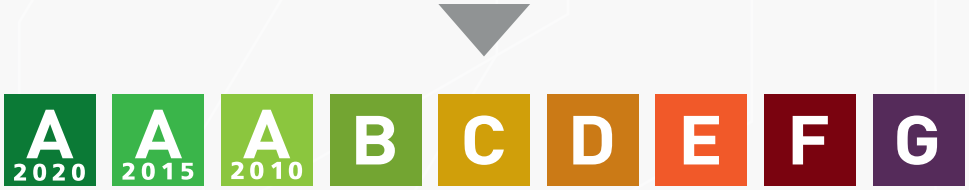
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 64 (H - midt)
Kildehøjen 64
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

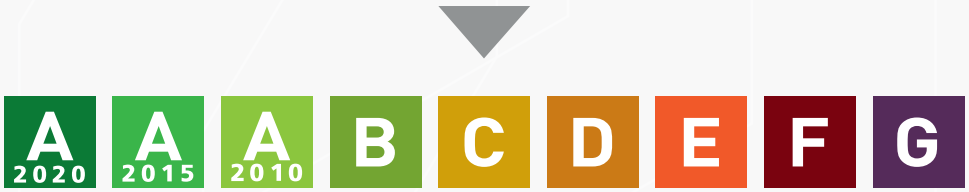
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 66 (H - midt)
Kildehøjen 66
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

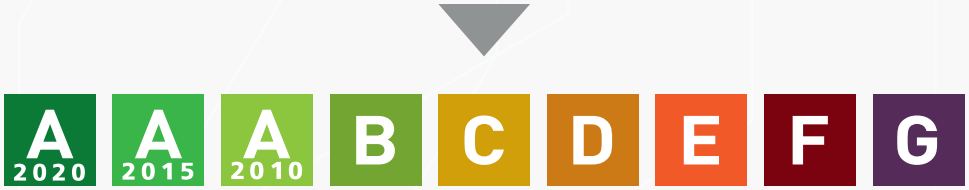
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591

Energimærke

Afd. 12 - Gård 9 - Kildehøjen 68 (H - ende)
Kildehøjen 68
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043591