SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Lundegården 1 - Møllens Kvarter
Tårnets Kvarter 32
2750 Ballerup



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 19. marts 2014
Til den 19. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311043638

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Ahmad Ratha

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kongens Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 72157822

Mulighederne for Tårnets Kvarter 32, 2750 Ballerup

Varmt vand	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsveksleren er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til gennemstrømningsveksleren op til 50 mm isolering hvis det er muligt, udført enten med rørskåle eller isogenopak.	11.000 kr.	5.100 kr. 1,09 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

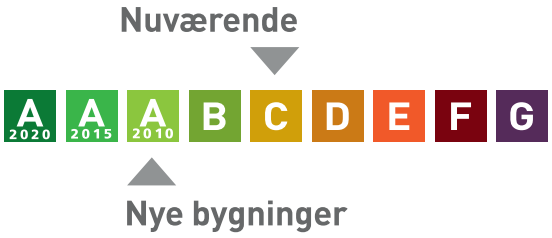
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Beregnet varmeforbrug pr. år
322,51 MWh Fjernvarme
210.212 kr.
45,47 ton CO_2 udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Taget er udført som tagkassetter isoleret med 250 mm mineraluld og beklædt med to lag tagpap. Taget har en hælning på 9°. I henhold til dokumentation på taget regner vi med en U-værdi på 0,15 W/m²*K.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge mod gade/sti er udført som ca. 40 cm. tykke hule mure. Oprindelige er disse ydervægge opført som 19 cm sandwichelement, bestående af armeret beton både indvendigt og udvendigt, og med 50 mm isolering i hulrummet. Disse ydervægge er ved renovering blevet isoleret udvendig med 100 mm mineraluld og afsluttet med teglblokke. I henhold til dokumentation på tunge ydervægge regner vi med en U-værdi på 0,28 W/m²*K.		
LETTE YDERVÆGGE I facader mod gade/sti er ydervægge udført med let overvæg over hulmuren. Den lette overvæg er med 22 mm profilbrædder udvendig og to lag gips indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 250 mm mineraluld. Ydervægge mod have/gård er udført med ca. 26 cm lette ydervægge. Ydervægge er		

med 22 mm fyrretræsbeklædning udvendig og 16 mm MDF-plade indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. I henhold til dokumentation på lette ydervægge regner vi med en U-værdi på 0,2 W/m²*K.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Alle vinduer er med tolagsenergiruder fra perioden 1998 til 2000, hvor der var renovering af ejendommen.		
OVENLYS Ved midtergårdhuse i de fleste typer gårdhuse er der ovenlys ved køkkener.		
YDERDØRE Hoveddøre er massive yderdøre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Terrassedøre er med tolagsenergirude.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er generelt udført med 22 mm massiv parket på strøer, dampspærre, 80 mm armeret beton, leca-net og 300 mm lecanødder. I den smalle fløj i gårdhusene er der lavet en rørkanal til vand- og varmerør samt afløb. Vi har fået at vide, at man I nogle af husene har krybekælder. Gulvet er udført med 22 mm parket på gulvkassetter, krybekælderrum, 80 mm armeret beton, 150 mm mineraluld og 50 mm kapillarbrydende lag. Vi antager samme varmetab som for terrændækket, da vi ikke ved hvor man har udført krybekælder.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i alle gårdhuse i form af oplukkelige vinduer samt klapventiler i beboelsesrum. Der er mekanisk udsugning fra bad. Der er emhætte i køkkener. Gårdhusene er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Lundegården opvarmes med fjernvarme fra Vestforbrænding. Der ligger en varmecentral der kun forsyner Lundegården, dvs. alle gårdhusene, ejendomskontoret, butiksbygning, fælleshus, ungdomsboliger, børnehave, vuggestue og skole. Varmecentralen er placeret i særskilt bygning på adressen Tårnets Kvarter 32. Anlægget er udført med to stk. varmevekslere af fabrikat Alfa Laval type CB300-250H. Der er 4 stk. cirkulationspumper til varme af fabrikat Grundfos type TPE. Ved besigtigelsen var fremløbstemperaturen på primærsiden på 95° C og returtemperaturen på 60° C. Fremløbstemperaturen på sekundærsiden var på ca. 77° C og returtemperaturen på 59° C. Hvert gårdhus har særskilt fjernvarmeunit placeret i et skab ved indgangen i hver bolig. Der er ikke sommerstop på anlægget. Ved besigtigelsen på adressen Træets Kvarter 3 var fremløbstemperaturen på 42,2° C, returtemperaturen på 35,16° C, svarende til en afkøling på 7,04° C. Vesforbrænding kræver en fast afgift baseret på en prognose for varmeforbruget. Den faste afgift er med følgende priser inkl. moms: fra 0 – 799 MWh (grundpris) 336,25 kr./MWh mellem 800 – 3.999 MWh (efter fradrag af 20%) 269,00 kr./MWh mellem 4.000 – 7.999 MWh (efter fradrag af 30%) 235,38 kr./MWh over 8.000 MWh (efter fradrag af 40%) 201,75 kr./MWh Den variable varmepris er baseret på det faktiske forbrug. Derudover skal der betales en tilslutningsafgift. Den variable afgift ligger på 336,25 kr./MWh plus tilslutningsafgift på 37,80 kr./MWh. Sammenlægges afgifter fra ovenstående, fås en samlet pris på 651,8 kr./MWh.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som tostrengsanlæg.		

VARMERØR Varmefordelingsrør i varmecentral er generelt isoleret med ca. 5 cm mineraluld afsluttet med isogenopak eller lammelmåtter. Nogle få steder er der uisoleret. Vi anbefaler at man isolerer de få steder hvor der er uisoleret. Varmefordelingsrør bliver fordelt i jord til gårdhusene. Varmefordelingsrør i gårdhusene ligger i terrændæk eller krybekælder.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Cirkulationspumpe til varme i hvert gårdhus er en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos type UPE 25-40 med en effekt på 60 W.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsveksleren er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til gennemstrømningsveksleren op til 50 mm isolering hvis det er muligt, udført enten med rørskåle eller isogenopak.	11.000 kr.	5.100 kr. 1,09 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler af fabrikat Metro type SL34-28-2 fra 1998 til 2000.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter Afd. 4730-5 Lundegården. Lundegården er opdelt i Lundegården 1 (Gårdhuse fra 1968) og Lundegården 2 (Gårdhuse fra 1975). Lundegården 1 er renoveret i 1998, og Lundegården 2 er renoveret i 2006.

I Lundegården 1 og 2 er der tilhørende særskilte bygninger, som ejendomskontoret, fælleslokaler og ungdomsboliger. Ejendomskontoret og fælleslokaler bliver ikke energimærket ifølge reglerne for energimærkning af bygninger. Ungdomsboliger bliver energimærket særskilt.

Lundegården 1 er opdelt i 16 kvarterer og Lundegården 2 er opdelt i 3 kvarterer.

Lundegården 1:
Lammets Kvarter 1-31, 2750 Ballerup.
Gedens Kvarter 1-31, 2750 Ballerup.
Føllets Kvarter 1-26, 2750 Ballerup.
Tyrens Kvarter 1-29, 2750 Ballerup.
Hestens Kvarter 1-25, 2750 Ballerup.
Gårdens Kvarter 1-23, 2750 Ballerup.
Træets Kvarter 1-46, 2750 Ballerup.
Voldens Kvarter 1-49, 2750 Ballerup.
Broens Kvarter 1-52, 2750 Ballerup.
Møllens Kvarter 1-26, 2750 Ballerup.
Egernets Kvarter 1-62, 2750 Ballerup.
Tårnets Kvarter 1-31, 2750 Ballerup.

Harens Kvarter 1-43, 2750 Ballerup.
Pindsvinets Kvarter 1-33, 2750 Ballerup.
Rævens Kvarter 1-69, 2750 Ballerup.
Grævlingens Kvarter 1-52, 2750 Ballerup.

Lundegården 2:
Kalvens Kvarter 1-55, 2750 Ballerup.
Hundens Kvarter 1-30, 2750 Ballerup.
Kattens Kvarter 1-32, 2750 Ballerup.

Ejendommen er indrettet til beboelse.

Dette mærke er kun for gårdhuse i Møllens Kvarter på adressen Møllens Kvarter 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 og 26.

Vi har besigtiget et gårdhus i Lundegården 1 og et i Lundegården 2. Ved besigtigelsen i Lundegården 1 så vi på et gårdhus beliggende på adressen Træets Kvarter 3, 2750 Ballerup.

Ejendommen opvarmes med fjernvarme.

Varmecentralen er beliggende i en selvstændig bygning på adressen Tårnets Kvarter 32, 2750 Ballerup. Varmecentralen forsyner både Lundegården 1 og 2.

Der er ikke udleveret ejeroplysningsskema til energikonsulenten.

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:
RV-2400 Detalje af vægelement 01.06.67.
A(25)4.01 Skur, plan, snit og opstalt 04.04.97

Vindueselement 04.04.97 rev. 01.10.97.:
A(21)4.01B ; A(21)4.02A ; A(21)4.03A ; A(21)4.04A ; A(21)4.05A ; A(21)4.06A ; A(21)4.07A ; A(21)4.08A ; A(21)4.09A ; A(21)4.10A ; A(21)4.11A ; A(21)4.15 ; A(21)4.21A ; A(21)4.22A ; A(22)4.01A ; A(21)4.03A.

A(27)4.01C Ovenlys i køkkener uden sidelys 04.04.97 rev. 24.10.97.
A(29)5.19A Vandret snit og opstalt overvæg gavl 04.04.97 rev. 24.10.97.

VVS og ventilation 04.04.97 rev. 08.01.98.:
V(59)3.10A ; V(59)3.13A ; V(59)3.16A ; V(59)3.17A ; V(59)3.18A ; V(59)3.19A.

VVS og ventilation 04.04.97 rev. 05.12.97.:
V(59)3.21A ; V(59)3.22A ; V(59)3.24A ; V(59)3.25A ; V(59)3.29A.

Oversigtsplaner 04.04.97 rev. 01.10.97.:
A(99)2.01A Hestens Kvarter ; A(99)2.02A Tyrens Kvarter ; A(99)2.03A Føllets Kvarter ; A(99)2.04A Gedens Kvarter ; A(99)2.05A Lammets Kvarter ; A(99)2.06A Voldens Kvarter ; A(99)2.07 Møllens Kvarter ; A(99)2.08 Broens Kvarter ; A(99)2.09A Tårnets Kvarter ; A(99)2.10A Harens Kvarter ; A(99)2.11 Egernets Kvarter ; A(99)2.12A Grævlingens Kvarter ; A(99)2.13A Rævens Kvarter ; A(99)2.14A Pindsvinets Kvarter ; A(99)2.15A Gårdens Kvarter ; A(99)2.16A Træets Kvarter.

Facader 04.04.97 rev. 01.10.97.:
A(99)3.30A type AN ; A(99)3.31A type AN2 ; A(99)3.32A type AØ ; A(99)3.33A type AØ2 ; A(99)3.34A type VAØ

; A(99)3.35A type BN ; A(99)3.36A type BNV ; A(99)3.37A type BØ ; A(99)3.38A type BØS ; A(99)3.50A type AN, AN/2 og BN ; A(99)3.51A type AØ, AØ2, VAØ og BØ ; A(99)3.52A type BNV ; A(99)3.53A type BØS.

Snit 04.04.97 rev. 24.10.97.:
A(99)4.11B Tværsnit bred fløj ; A(99)4.30B Tværsnit smal fløj ; A(99)4.34A Længdesnit ; A(99)4.36A Længdesnit ; A(99)4.38A Længdesnit.

For ejendommen er der skønnet følgende varmtvandsforbrug:
250 liter pr. m²/år.

Besparelsesforslag gælder for alle gårdhusene.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med vedvarende energi, når det gælder varmepumpe- og solvarmeanlæg.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med solcelleanlæg, da der ikke er et stort fælles elforbrug.

Energimærket er udført med følgende bemanding:
- Energikonsulent: Ahmad Ratha
- Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn.

Mærket er kvalitetssikret 04.03.2014 af David Hirschorn.

Sagsnummeret er 113-24290.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten
(telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser inden der afgives en formel klage.

Klager over energimærkningsrapporten sendes i øvrigt til afdelingen ved mailadressen som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	11.000 kr.	7,72 MWh Fjernvarme	5.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 1

Adresse .....Møllens Kvarter 1
BBR nr.....151-320-314
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....108 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....116 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....116 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 2

Adresse .....Møllens Kvarter 2
BBR nr.....151-320-315
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....99 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 3
Adresse .....Møllens Kvarter 3
BBR nr.....151-320-316
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....99 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 4

Adresse .....Møllens Kvarter 4
BBR nr.....151-320-317
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 5

Adresse .....Møllens Kvarter 5
BBR nr.....151-320-318
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 6
Adresse .....Møllens Kvarter 6
BBR nr.....151-320-319
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 7

Adresse .....Møllens Kvarter 7
BBR nr.....151-320-320
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....108 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....116 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....116 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 8

Adresse .....Møllens Kvarter 8
BBR nr.....151-320-321
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....108 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....114 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....114 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 9
Adresse .....Møllens Kvarter 9
BBR nr.....151-320-322
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....108 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....116 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....116 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 10

Adresse .....Møllens Kvarter 10
BBR nr.....151-320-323
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....108 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....116 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....116 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 11

Adresse .....Møllens Kvarter 11
BBR nr.....151-320-324
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....108 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....114 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....114 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 12
Adresse .....Møllens Kvarter 12
BBR nr.....151-320-325
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....108 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....116 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....116 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 13

Adresse .....Møllens Kvarter 13
BBR nr.....151-320-326
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 14

Adresse .....Møllens Kvarter 14
BBR nr.....151-320-327
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 15
Adresse .....Møllens Kvarter 15
BBR nr.....151-320-328
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 16

Adresse .....Møllens Kvarter 16
BBR nr.....151-320-329
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 17

Adresse .....Møllens Kvarter 17
BBR nr.....151-320-330
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 18
Adresse .....Møllens Kvarter 18
BBR nr.....151-320-331
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....99 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 19

Adresse .....Møllens Kvarter 19
BBR nr.....151-320-332
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....99 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 20

Adresse .....Møllens Kvarter 20
BBR nr.....151-320-333
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....99 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 21
Adresse .....Møllens Kvarter 21
BBR nr.....151-320-334
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 22

Adresse .....Møllens Kvarter 22
BBR nr.....151-320-335
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 23

Adresse .....Møllens Kvarter 23
BBR nr.....151-320-336
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....99 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 24
Adresse .....Møllens Kvarter 24
BBR nr.....151-320-337
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....99 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 25

Adresse .....Møllens Kvarter 25
BBR nr.....151-320-338
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....99 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²
Opvarmet areal i alt .....99 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Møllens Kvarter 26

Adresse .....Møllens Kvarter 26
BBR nr.....151-320-339
Bygningens anvendelse .....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....1969
År for væsentlig renovering.....2000
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....93 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Boligareal opvarmet .....100 m²
Erhvervsareal opvarmet .....0 m²

Opvarmet areal i alt .....100 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Der er syv typer gårdhuse i Møllens Kvarter. De forskellige typer er benævnt AØ, AN, BN, BNV, BØ, BØS og VAØ. Møllens Kvarter 1 er type BNV. Møllens Kvarter 2 til 3 er type AN. Møllens Kvarter 4 er type BN. Møllens Kvarter 5 til 6 er type AØ. Møllens Kvarter 7 til 12 er type BØS. Møllens Kvarter 13 og 15 til 26 er type BØ. Møllens Kvarter 14 er type VAØ.

BBR-udskriften anfører at der er:
- et boligareal på 108 m² for hvert gårdhus på adressen Møllens Kvarter 1 og 7 til 12. (type BNV og BØS)
- et boligareal på 93 m² for hvert gårdhus på adressen Møllens Kvarter 2 til 6 og 13 til 26. (type AØ, AN, BN, BØ og VAØ)

Vi har opgjort det opvarmede areal til 100 m² bolig ved endegårdhusene og et areal på 99 m² bolig i gårdhusene i midten på type AØ, AN, BN, BØ og VAØ.

Vi har opgjort det opvarmede areal til 116 m² bolig ved endegårdhusene og et areal på 114 m² bolig i gårdhusene i midten på type BNV og BØS.

Vi har udregnet det opvarmede areal ved opmåling efter tegningerne for bygningen.

Det er ejerens ansvar at oplysningerne i BBR stemmer med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....651,80 kr. per MWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,03 kr. per kWh
Vand.....47,93 kr. per m³

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kongens Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 72157822

Ved energikonsulent
Ahmad Ratha

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

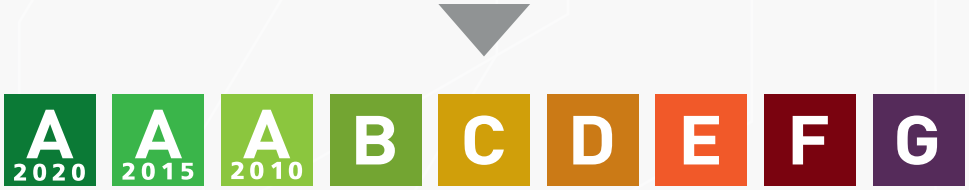
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter
Tårnets Kvarter 32
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

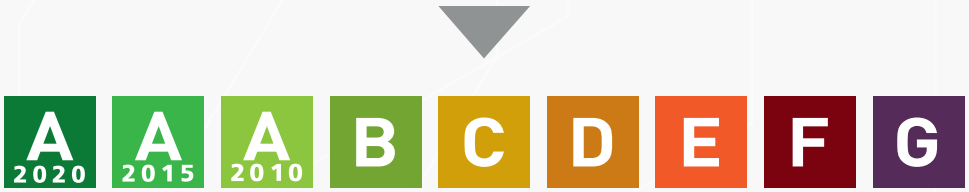
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 1
Møllens Kvarter 1
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

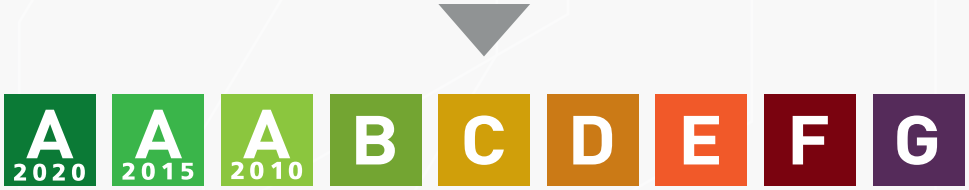
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 2
Møllens Kvarter 2
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

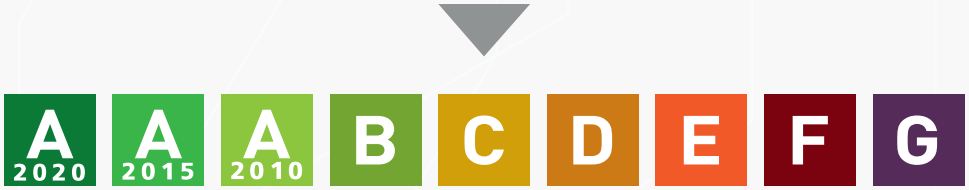
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 3
Møllens Kvarter 3
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

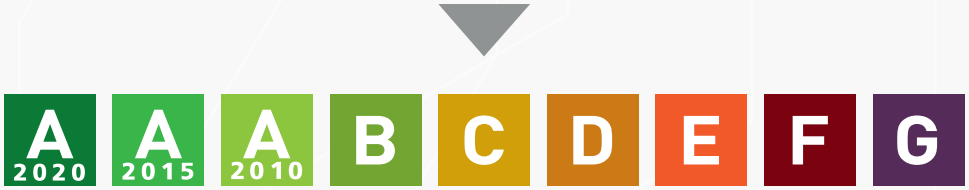
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 4
Møllens Kvarter 4
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

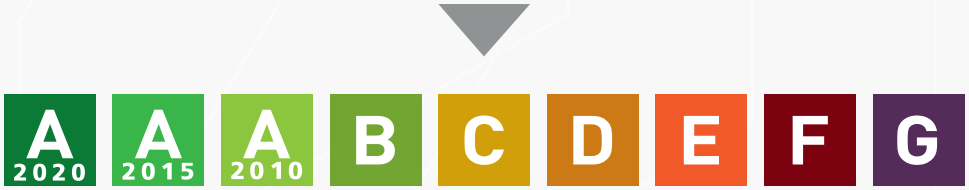
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 5
Møllens Kvarter 5
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

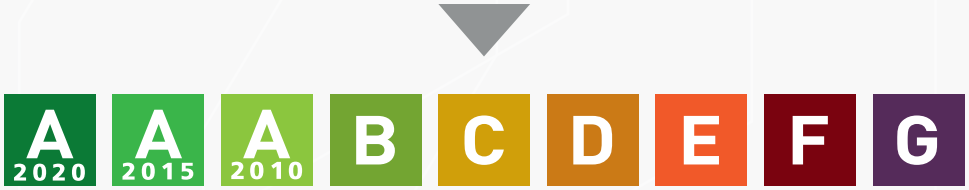
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 6
Møllens Kvarter 6
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

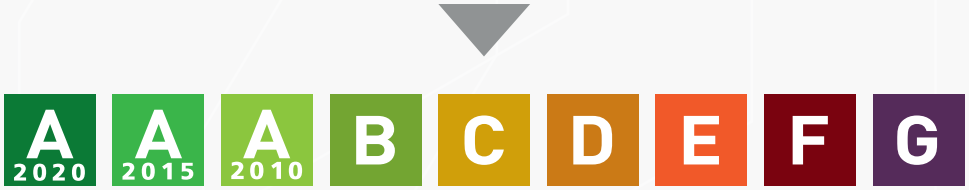
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 7
Møllens Kvarter 7
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

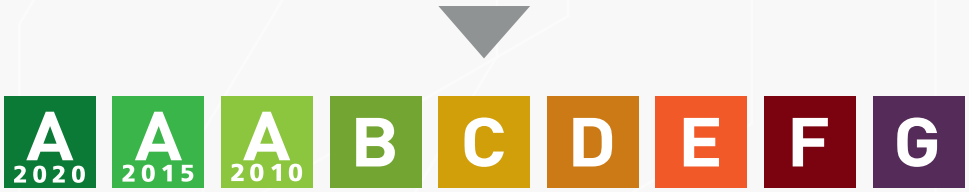
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 8
Møllens Kvarter 8
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

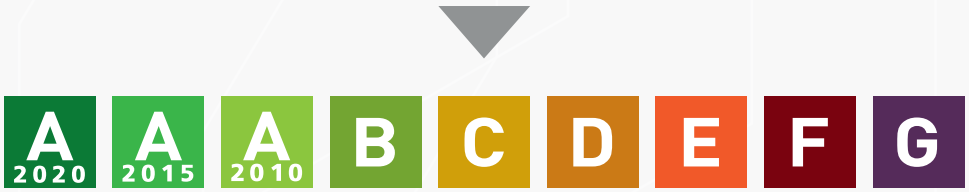
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 9
Møllens Kvarter 9
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

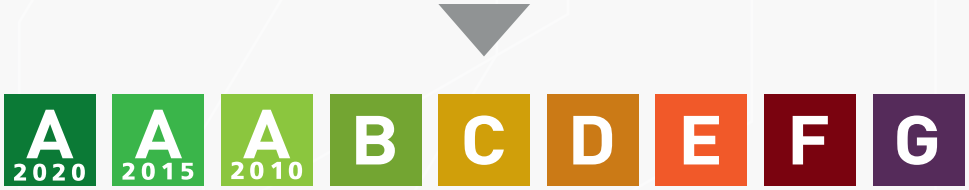
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 10
Møllens Kvarter 10
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

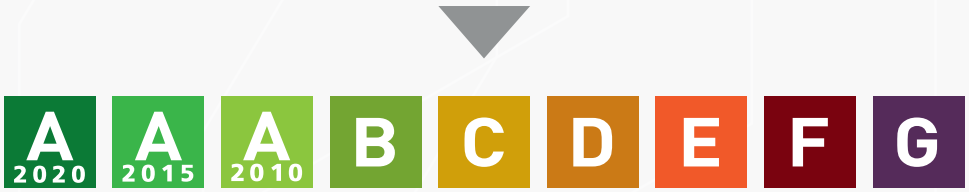
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 11
Møllens Kvarter 11
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

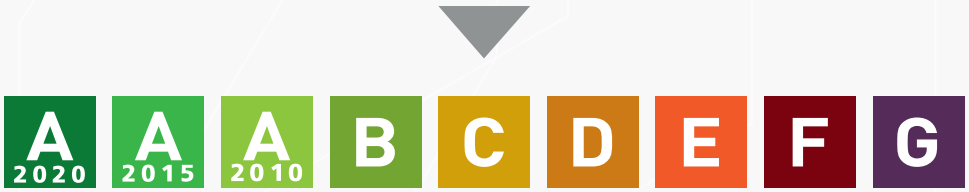
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 12
Møllens Kvarter 12
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

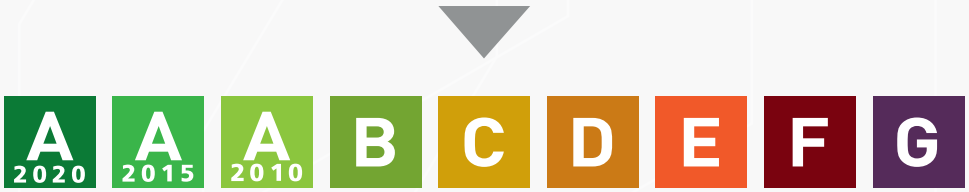
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 13
Møllens Kvarter 13
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

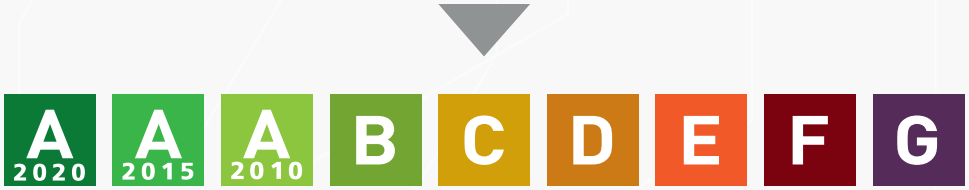
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 14
Møllens Kvarter 14
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

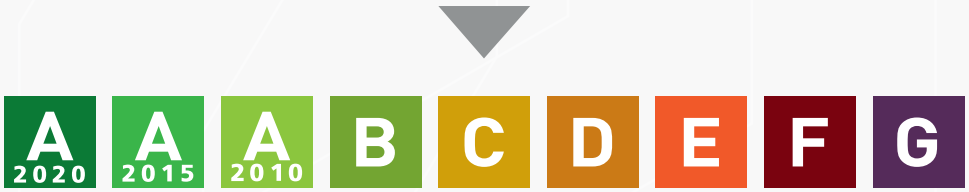
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 15
Møllens Kvarter 15
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

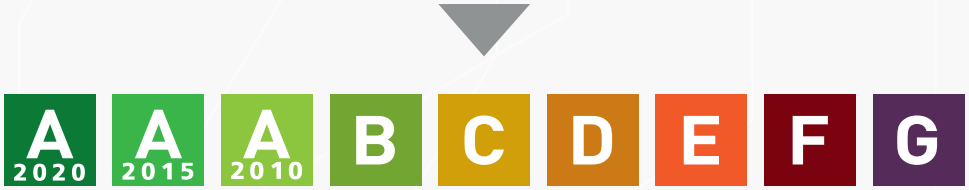
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 16
Møllens Kvarter 16
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

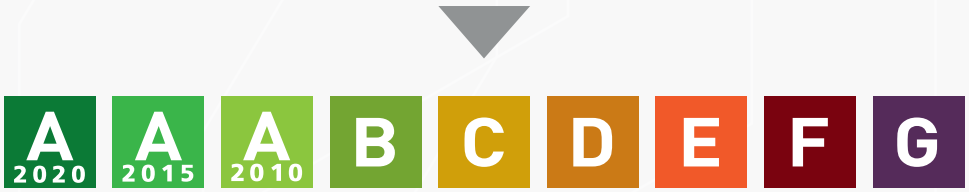
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 17
Møllens Kvarter 17
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

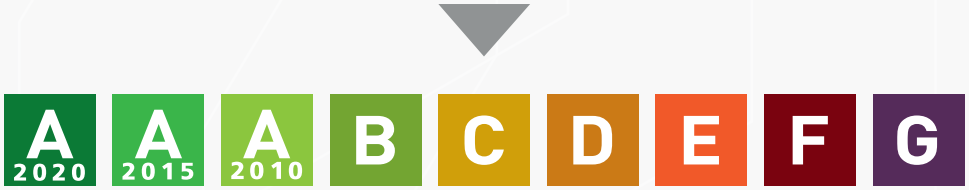
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 18
Møllens Kvarter 18
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

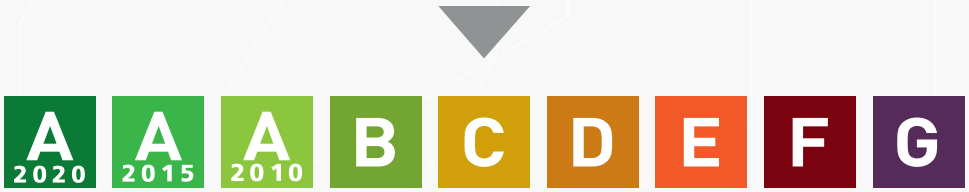
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 19
Møllens Kvarter 19
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

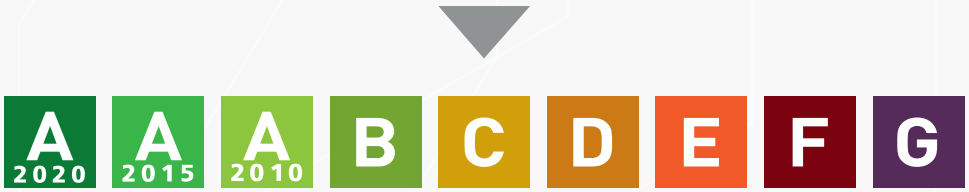
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 20
Møllens Kvarter 20
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

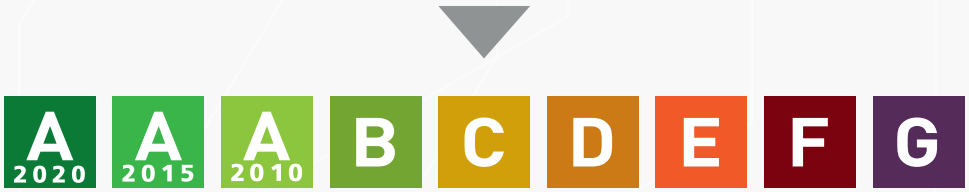
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 21
Møllens Kvarter 21
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

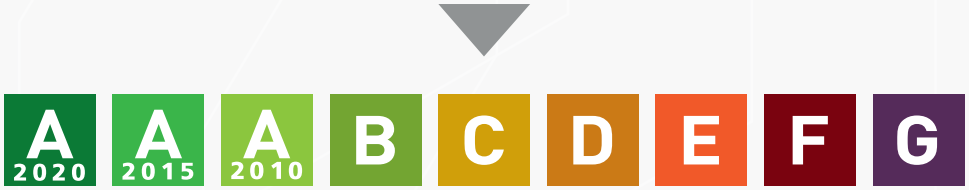
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 22
Møllens Kvarter 22
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

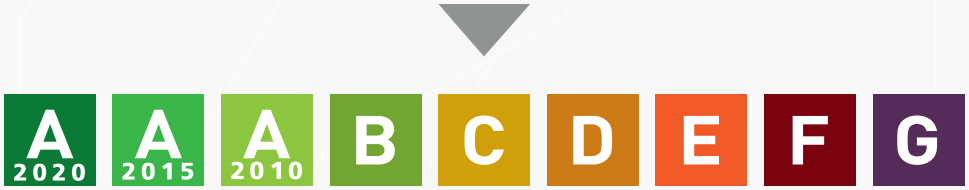
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 23
Møllens Kvarter 23
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

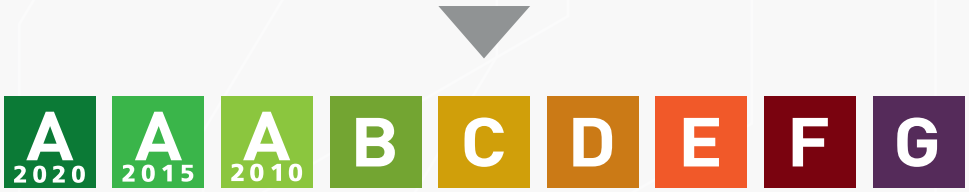
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 24
Møllens Kvarter 24
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

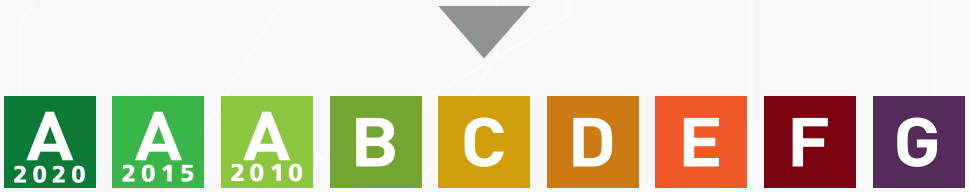
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 25
Møllens Kvarter 25
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

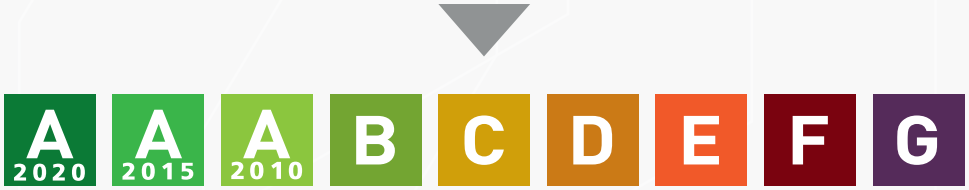
ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638

Energimærke

Lundegården 1 - Møllens Kvarter - Møllens Kvarter 26
Møllens Kvarter 26
2750 Ballerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043638