

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Nesa Allé 1

2820 Gentofte



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 21. marts 2014

Til den 21. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311044189


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Leo Staun Christensson

COWI A/S (Kongens Lyngby)

Parallelvej 2, 2800 Kongens Lyngby

loi@cowi.dk

tlf. 45972723

Mulighederne for Nesa Allé 1, 2820 Gentofte

Varmeanlæg

	Investering*	Årlig besparelse
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Varmepumpe til opvarmning af varmt brugsvand. Varmepumpen er af typen luft/vand. Den flytter varme fra afkast ventilation til en varmvandsbeholder. Vist som eksempel.		1.300 kr. -5,93 ton CO ₂

Varmt vand

	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Fjernvarmevarmeveksler til varmtvandsbeholder er uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af varmeveksler til varmtvandsbeholder op til 100 mm isolering, udført med varmekappe.	1.800 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO ₂

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



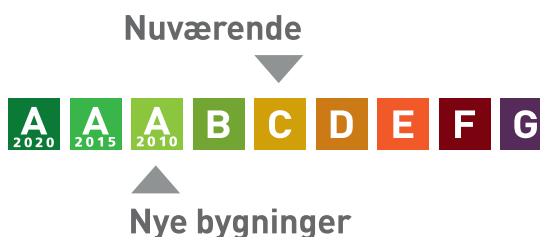
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Beregnet varmekonsum pr. år

4.299,78 MWh Fjernvarme

3.329.137 kr.

606,27 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 250-150 mm kileskåret isolering gsn. 250 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 30 cm massiv betonvæg med udvendig beklædning i sten eller AL, 200 mm isolering og indvendig pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kælderydervægge mod uopvarmet rum 25 cm massiv betonvæg med 100-150 mm udvendig Mineraluld, dampspærre og 16 mm cementspånplade. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord består af 25 cm massiv betonavæg med 50 mm udvendig Polystyrolisolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kælderydervægge mod jord består af 25 cm massiv betonavæg med 125 mm udvendig Polystyrolisolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kælderydervægge mod jord består af 25 cm massiv betonavæg med 150 mm udvendig Polystyrolisolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

OVENLYS

Atrium ovenlys Bygning A faste vinduer samlet U-Værdi 1,3

YDERDØRE

Facadeparti med glasdør monteret med tolags energirude.

Facadeparti med med trelags energirude i 10 cm træramme & 18 cm betonkant samlet U-Værdi 0,8

Facadeparti med med samlet U-Værdi 1,3

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyren.

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod uopvarmet kælder, letklinkerbeton med gulv isoleret med 150 mm mineraluld.

KÆLDERGULV

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Zone: Storrumskontorer,
Anlæg: Fabrikat og type: Fläktwood, Flere str. + SystemAir
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 60 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Anlæg kører med 20-30 Hz i vinterperioden dvs. SEL = 0,8, Sommer SEL 1,9 gsn 1,35
Zone: Mødelokaler og kantine med reduceret driftstid ift. bygningens brugstid
Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Fläktwood EUGA-44-300
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 1x 5 timer/uge
Luftskifte: 4 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. Håndbog for Energikonsulenter 2012
Zone: Udsugning fra trappeskakte, baderum og toiletter
Anlæg: – fabrikat og type: Exhausto DTU og andre
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Tilluft tages fra bygning der har varmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 60 timer/uge
Luftskifte: 0,3 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. Håndbog for Energikonsulenter 2012
Zone: Fitnesslokaler
Anlæg: – fabrikat og type: Fläktwood
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende
Anlægstype: VAV
Driftstid: 30 timer/uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. Håndbog for Energikonsulenter 2012

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Varmepumpe til opvarmning af varmt brugsvand . Varmepumpen er af typen luft/vand. Den flytter varme fra afkast ventilation til en varmvandsbeholder. Vist som eksempel.		1.300 kr. -5,93 ton CO ₂
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget til ventilation og radiatoranlæg er monteret automatisk modulerende Magna pumper med en maks. effekt på 85 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos På varmfordelingsanlægget til radiatorer er monteret en automatisk modulerende Alpha2 pumpe med en maks effekt på 34 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos, de fleste bruger under 10W På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende Hovedpumpe pumpe med en effekt på 4 kW. Pumpen er af fabrikat Grundfos, der er installeret en tilsvarende redundant pumpe.		
AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. CTS og overvågning med energimålere. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. CTS automatik sørger for en programmeret natsænkning af rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Der forbrugtes i 2012 16428 m ³		
VARMTVANDSRØR Fjkernvarmevarmeveksler til varmtvandsbeholder er er uisolaret.		
FORBEDRING Isolering af varmeveksler til varmtvandsbeholder op til 100 mm isolering, udført med varmekappe.	1.800 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 43 W På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 22 W På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 750 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos TPE		

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er dagslysstyring.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af 38 W LED armaturer med r. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er dagslysstyring i de yderste områder ved vinduer.

Belysningsanlæggene i auditorielokalerne består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i rummene.

Belysningen i gangarealer består af LED armaturer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere .

Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i rummene.

APPARATER

Nyere ventilationsanlæg med be-/af-fugtning Der er målt 37% RH i rummet. Ingen vand i bassin.

Vandbehandling og filteranlæg med cirkulationspumper til udendørs spejlbasiner, kører ikke i vintermånederne, hvorfor der er regnet med den halve effekt af den faktisk installerede på årsbasis.

Vandbehandling og cirkulationspumper til indendørs spejlbasiner

Der findes flere kølerum til køkken og andet forbrug anslået

SOLCELLER

Der er monteret 370 stk. 235W GAIA solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 600 m². anlægget er installeret 2010.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der er foretaget en række tiltag til at optimere energiforbruget i bygningen, og der foretages løbende forsøg med nye forslag. Herunder kan nævnes LED lys hvor muligt, reduktion af driftstider, nye modulerende pumper, PIR styring.

Afkastluften fra ventilationsanlæggene blæses ud i parkeringskælderen og alle ventilatorer kører med 20-25 Hz hvorved el-forbruget reduceres væsentligt.

Der er god solafskærmning på alle bygninger.

Den gennemsnitlige årlige returtemperatur på fjernvarmen i 2013 er 38,47 C, der er en mulig besparelse på ca. kr. 300.000/år ved at sænke afkølingen til 35 C.

Der er derefter en incitaments tarif på kr. 1,25/ GJ for yderligere sænkning under 35 C.

Varmefladerne på ventilationsanlæggene køler generelt ned til 20-25 C medens radiatoranlæggene køler til mellem 30 og 50 C. En bedre afkøling kan opnås ved en sænkning af fremløbstemperaturen på sekundærsiden af blandesløjferne. En sænkning af fjernvare retur temperaturen til 30 C vil spare kr

135.000/år og til 25 grader det dobbelte.

En varmepumpe på 14 kW, der flytter varme fra afkastluften fra ventilationsanlæg til en varmtvandsbeholder er foreslået som et eksempel, det må undersøges nærmere om det er praktisk muligt.

I BBR registret er der anført ialt 10 bygninger, hvoraf de 6 er opvarmede, de samlede arealer udgør bebygget 23.101 m², samlet 56.529 m², heraf kælder 27.908 m² samlet erhverv: 53.740 m², de øvrige bygninger er cykelskure og et redskabsskur. Arealerne med de seneste bygninger er ikke opdateret i BBR.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af varmeveksler til varmtvandsbeholder op til 100 mm	1.800 kr.	2,32 MWh Fjernvarme 66 kWh Elektricitet	1.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmepumper	Installation af nyt luftv/vand varmeanlæg, (luft/vand), 14 kW, som type Vølund F2025	80,09 MWh Fjernvarme -44 kWh Elektricitet -25.933 kWh Elektricitet	1.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

NESA ALLE 1

Adresse	Nesa Allé 1
BBR nr.....	157-122347-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....	2008
År for væsentlig renovering.....	2012
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	53740 m ²
Boligareal opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	63228 m ²
Opvarmet areal i alt	63228 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	 0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	8411 m ²
Uopvarmet kælderetage	21000 m ²
 Energimærke	 C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	3.092.180 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	1.355.458 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	7.551,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2013 til 31-12-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	3.062.755 kr. pr. år
Fast afgift	1.355.458 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	4.418.213 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	7.479,15 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	1.054,56 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er opført i flere faser, bygningerne R-S-T, er opført 1990, Bygning F-B-C-D og Q indre del er opført 2002, D-E & G et tilføjet i 2002, med mellemliggende Atrium, og endelig er H-P tilføjet i 2011. Den underjordiske teknikcentral, med overliggende kølegård er fra 2009. Bygningerne fra 2002-2011 er i ens udførelse. Alle bygninger forekommer i god stand, og velholdte. Der er draget stor omhu med isolering af mulige kuldebroer. Der er tale om meget store glasfacadepartier i Al-rammer på alle de nye bygninger. De er foreskrevet med en samlet U-værdi på 1,3 i byggeprogrammet, og denne værdi er anvendt i beregningerne.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNEDNE FORBRUG

De oplyste forbrug er væsentlig større end de beregnede. Dette skyldes formentlig at bygningen anses for at skulle være i brug 24 timer i døgnet. Der opvarmes også til en højere rumtemperatur end forudsat i beregningskærnen. Der er beregnet et tillæg til energirammen på 46,3 kWh/m²+år for øget brugstid, ventilation og vandforbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	504,86 kr. per MWh
	1.158.350 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	1,51 kr. per kWh
Vand.....	65,00 kr. per m ³

De anvendte priser er taget fra årsafregninger fra DONGENERGY for el, Gentofte Forsyning for Fjernvarme og Vand.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

COWI A/S (Kongens Lyngby)

Parallelvej 2, 2800 Kongens Lyngby

loi@cowi.dk
tlf. 45972723

Ved energikonsulent
Leo Staun Christensson

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nesa Allé 1
2820 Gentofte



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 21. marts 2014 til den 21. marts 2024

Energimærkningsnummer 311044189