

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Hobrovej 446B og

Hobrovej 446C

9200 Aalborg SV



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 31. marts 2014
Til den 31. marts 2021.

Energimærkningsnummer 311045889


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Steen Balslev-Olesen

Arkitekthuset Vodskov A/S

Granlunden 6, 9310 Vodskov

sbo@arkitekthusetvodskov.dk

tlf. 9829 4266

Mulighederne for Hobrovej 446C, 9200 Aalborg SV

Varmt vand

	Investering*	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i Hobrovej 446 C, og øvrige varmfordelingsrør i bygningen er udført som stålør. Rørene er uisolaret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder og varmfordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.	13.900 kr.	11.900 kr. 4,17 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering*	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Områder under vinduer ved Hobrovej 446 B, er monteret med uisolerede plader. Konstruktion og isoleringstykkelser er vurderet ved besigtigelsen.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	35.200 kr.	3.500 kr. 1,25 ton CO ₂

El

Investering* Årlig
besparelse

BELYSNING Belysningsanlæggene i butikslokalerne i Hobrovej 446 C består af armaturer med alm. lysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Belysningsanlæggene i Hobrovej 446 C (Fakta) foreslås udskiftet til nye armaturer med rør med elektroniske forkoblinger. Udskiftning af lysarmaturerne med gamle rør til nye armaturer med rør med elektroniske forkoblinger i storbutikken Før igangsætning af projekt bør det undersøges nærmere ang. pris og omfang.	195.800 kr.	33.800 kr. 11,10 ton CO ₂

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke G

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke F



Årligt varmekonsum

3.169,2 m ³ fjernvarme	69.046 kr
6.393 kWh elektricitet	12.786 kr

Samlet energiudgift	81.832 kr
Samlet CO ₂ udledning	22,38 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 95 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		9.600 kr. 3,45 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som 28 cm sandwichelement med ca. 100 mm isolering. Vægge består indvendigt af beton.
Udvendig beklædning forefindes hhv. som: "Hvid syret norsk marmor" og "Frilagt sort Rønne granit".

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede sandwich med 100 mm isolering i ny forsatsvæg. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

2.900 kr.
1,01 ton CO₂

MASSIVE YDERVÆGGE

Områder under vinduer ved Hobrovej 446 B, er monteret med uisolerede plader.

Konstruktion og isoleringstykkelser er vurderet ved besigtigelsen.

FORBEDRING

Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

35.200 kr.

3.500 kr.
1,25 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Faste vinduer ved indgang til Hobrovej 446 C (Fakta) og oplukkelige vinduer med et fag er monteret med tolags termorude.

Øvrige vinduer i dette energimærke er monteret med 2 lags energirude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og tolags energiruder med varm kant.

800 kr.
0,26 ton CO₂

YDERDØRE

Massive ledhøjseporte er vurderet som uisolerede.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af ledhøjseporte til nye med isolerede fyldninger.

700 kr.
0,23 ton CO₂

YDERDØRE

Oplukkeligt skydedørsparti monteret med tolags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Skydedørspartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med tolags energirude og varm kant.

200 kr.
0,05 ton CO₂

YDERDØRE

Dobbelt yderdør til Hobrovej 446 B er af tolags energiglas.

Massive yderdøre mod sydøst er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm leca under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i erhvervslejemålet Hobro 446 C i form af oplukkelige vinduer og døre.

I bygningen forefindes et antal køleanlæg, disse er i beregningerne betegnet som procesanlæg, hvormed de ikke indgår i beregningerne.

Erhvervslejemålet Hobrovej 446 B ventileres med et balanceret ventilationsanlæg med roterende varmeveksler. Der forefindes indblæsnings- og udsugningsarmaturer i lokalet. Selve aggregatet er installeret på det flade tag. Anlægget er forsynet med ulæselige mærkesedler.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. I bygningen forefindes imidlertid to fjernvarmestik, med hver sin hovedmåler.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
AUTOMATIK Der er ikke monteret regulering af varmeanlæggene ved central styring.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der monteres automatik for central styring til regulering af varmeanlæggene.		4.000 kr. 1,43 ton CO ₂
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmtvandsforbruget i bygningen vurderes at ligge på et gennemsnits forbrug.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i Hobrovej 446 C, og øvrige varmfordelingsrør i bygningen er udført som stålrør. Rørene er uisolaret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder og varmfordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	13.900 kr.	11.900 kr. 4,17 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning i Hobrovej 446 C er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UP 20-30 N150.		
FORBEDRING Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt.	7.000 kr.	700 kr. 0,22 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand i Hobrovej 446 B produceres i 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. Varmt brugsvand i Hobrovej 446C produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat HS Tarm.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningsanlæggene i butikslokalerne i Hobrovej 446 C består af armaturer med alm. lysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Belysningsanlæggene i Hobrovej 446 C (Fakta) foreslås udskiftet til nye armaturer med rør med elektroniske forkoblinger. Udskiftning af lysarmaturerne med gamle rør til nye armaturer med rør med elektroniske forkoblinger i storbutikken Før igangsætning af projekt bør det undersøges nærmere ang. pris og omfang.	195.800 kr.	33.800 kr. 11,10 ton CO ₂
BELYSNING Belysningsanlæggene i butikslokalerne i Hobrovej 446 B består af armaturer med alm. lysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er i følge BBR-Meddelelsen en bygning til Kontor, handel og lager i et plan. Ejendommen er opført i 1991 Ejendommen består af to adresser med hver sin fjernvarmemåler.

Der kan udføres flere rentable forslag. Det drejer sig om "Teknisk isolering", "Udskiftning af lysarmaturerne med gamle til nye rør med elektroniske forkobninger i Hobrovej 446 C", og "Efterisolering af de uisolerede brystningsplader ved Hobrovej 446 B" og på "Udskiftning af cirkulationspumpen til varmt brugsvand.

(Der er ikke udført destruktive undersøgelser i forbindelse med besigtigelsen.)

Det skal bemærkes, at bygningens energimærke er "G". Dette får den bl.a. på grund af den lange åbningstid i Faktabutikken.

BBR:

BBR-registrering er i god overensstemmelse med det besigtigede.

VEDVARENDE ENERGI:

I områder med fjernvarme er det normalt ikke rentabelt med nuværende varmepriser at installere vedvarende energiformer som solvarme og varmepumpe.

Der er muligheder for installation af solcelleanlæg til produktion af strøm - det kan anbefales at kontakte leverandør/installatør for eventuel montage, forudsætninger og dagspris på solcelleanlæg.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				

Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af brystningsplader i Hobrovej 446 B med 200 mm.	35.200 kr.	219,2 m ³ Fjernvarme	3.500 kr.
-------------------	---	------------	------------------------------------	-----------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af varmfordelingsrør og tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm.	13.900 kr.	549,0 m ³ Fjernvarme 1.553 kWh Elektricitet	11.900 kr.
Varmtvandspumpe	Ny cirkulationspumpe til varmt brugsvand i Hobrovej 446 C.	7.000 kr.	334 kWh Elektricitet	700 kr.

El

Belysning	Nye lysarmaturer i Hobrovej 446 C.	195.800 kr.	-212,1 m ³ Fjernvarme 18.576 kWh Elektricitet	33.800 kr.
-----------	------------------------------------	-------------	---	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag, så den samlede isolering udgør 300 mm.	602,2 m ³ Fjernvarme	9.600 kr.
Hule ydervægge	Indvendig montage af forsatsvæg med 100 mm isolering på 28 cm sandwichelementer.	175,9 m ³ Fjernvarme	2.900 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer af 2 lags termorude til tolags energirude.	45,6 m ³ Fjernvarme	800 kr.
Yderdøre	Montage af nye isolerede ledhejseporte.	39,4 m ³ Fjernvarme	700 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nyt skydedørsparti med tolags energirude.	9,4 m ³ Fjernvarme	200 kr.
Varmeanlæg			
Automatik	Montage af automatik for central styring.	255,2 m ³ Fjernvarme -50 kWh Elektricitet	4.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hobrovej 446 B+C, 9200 Aalborg SV

Adresse	Hobrovej 446C
BBR nr.....	851-579621-1
Bygningens anvendelse	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelses år.....	1991
År for væsentlig renovering.....	1997
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1084 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1084 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	G
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	F

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	31.949 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	4.460 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	2.137,0 m ³ Fjernvarme
Aflæst periode.....	19-06-2012 til 09-07-2013

Fjernvarme

Varmeudgifter	38.264 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.683 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	2.562,0 m ³ Fjernvarme
Aflæst periode.....	11-07-2012 til 11-07-2013

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	64.618 kr. pr. år
Fast afgift	13.143 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	77.761 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.940,0 m ³ Fjernvarme
	2.384,6 m ³ Fjernvarme
CO ₂ udledning.....	24,76 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

FORUDSÆTNINGER:

Bygningen er opmålt efter bygningstegninger fra 07-10-1991 og 30-08-1991 mfl.

Oplysninger om bygningskonstruktioner og isoleringsværdier er indhentet fra tegninger samt ved undersøgelser i forbindelse med besigtigelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED E FORBRUG

Ejers oplyste varmekonsum er lidt mindre end det beregnede forbrug. Dette kan skyldes, at ikke alle rum i ejendommen opvarmes til 20 grader som forudsat i beregningen. Dvs. at forbrugsmønstret er anderledes end forudsat i beregningerne.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	15,94 kr. per m ³
	18.528 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Arkitekthuset Vodskov A/S

Granlunden 6, 9310 Vodskov

sbo@arkitekthusetvodskov.dk

tlf. 9829 4266

Ved energikonsulent

Steen Balslev-Olesen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Hobrovej 446B og
Hobrovej 446C
9200 Aalborg SV



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 31. marts 2014 til den 31. marts 2021

Energimærkningsnummer 311045889