# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Bøgebjergvej 4
8740 Brædstrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 9. april 2014
Til den 9. april 2021.

Energimærkningsnummer 311048061

ENERGI STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Torben Bartnik

**Bartnik Byg**
Hjortsvang Kærvej 18, 7160 Tørring

torbenbartnik@gmail.com
tlf. 21795372

Mulighederne for Bøgebjergvej 4, 8740 Brædstrup

| Varmeanlæg | Investering* | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **KEDLER**<br>Varmt brugsvand produceres i 80 l varmtvandsbeholder, isoleret 30 mm skumisolering. Varmtvandsbeholderen er integreret i kedelanlægget.<br>Der er ingen varmepumpe i bygningen.<br>Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i brygger/fyrrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel uisoleret solokedel med gammel oliebrænder. Der er stort tab i kedlen og oliebrænderen. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Omlægges den primære varmeforsyning til en væske/vand jordvarmepumpe, kan varmtvandsbeholderen fjernes, da der i et jordvarmeanlæg er integreret beholder til varmt brugsvand.<br>Der installeres nyt jordvarmeanlæg (8 kW) til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er med væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn.<br>Der konverteres til et jordvarmeanlæg med varmepumpe.<br><br>Der er tillagt et beløb til den samlede etableringsomkostning, som skal dække anden omlægning af evt. gulvvarme i stedet for radiatorer. Omkostningerne er estimerede, og det anbefales at der indhentes tilbud fra en fagmand. | 201.500 kr. | 31.600 kr.<br>3,92 ton $CO_2$ |

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og $CO_2$ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

ENERGI STYRELSEN

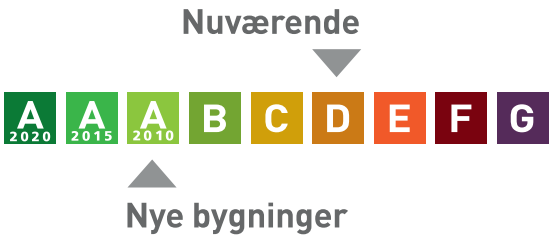
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 5.369 Liter fyringsgasolie | 63.250 kr |
| Samlet energiudgift | 63.250 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 14,43 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i $CO_2$-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Loftsrum over sidebygningen er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet er konstateret ved stikprøvemåling. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | 48.700 kr. | 1.800 kr.<br>0,40 ton $CO_2$ |
| **LOFT**<br>Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld Isoleringsforholdene er besigtiget fra skunklem. Herudover medregnes stråtaget for at have en væsentlig isolerende effekt. Den samlede u-værdi anslås til 0.25 W/m2K. | | |
| **FLADT TAG**<br>Det flade tag (built-up tag) over indgangspartiet er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdene er vurderet udfra reelle pladsforhold. | | |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge er udført som 33 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.<br>Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. | | |
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Væg mod uopvarmet værksted består af en massiv, uisoleret teglstensvæg. | | |
| **FORBEDRING**<br>Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. | 39.800 kr. | 4.900 kr.<br>1,11 ton $CO_2$ |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Ovenlysvinduer monteret med tolags termorude.<br>Dobbelt terrassedør med flere ruder af tolags termoglas.<br>Terrassedør med flere ruder af tolags termoglas.<br>Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.<br>Vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude og forsatsrude i termo.<br>Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude.<br>Facadeparti med glasdør monteret med tolags termorude.<br>Oplukkelige vinduer med flere fag og sprosser. Vinduerne er monteret med tolags termorude. | | |
| **FORBEDRING**<br>Ovenlysvinduerne udskiftes til nye med trelags energiruder, varm kant og kryptongas.<br>Terrassedøre udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.<br>Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder med varm kant og kryptongas.<br>Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.<br>Vinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas. | 266.300 kr. | 11.000 kr.<br>2,50 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **YDERDØRE**<br>Massiv yderdør mod uopvarmet rum er uisoleret. | | |
| **FORBEDRING**<br>Udskiftning af dør mod uopvarmet rum til ny dør med isolerede fyldninger. | 6.300 kr. | 500 kr.<br>0,11 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.<br>Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. | | |
| **LINJETAB**<br>Betonfundament omkring hele bygningen iht. opførselstidspunktet | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i badeværelse. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. | | |

# VARMEANLÆG

| Varmeanlæg | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **KEDLER**<br>Varmt brugsvand produceres i 80 l varmtvandsbeholder, isoleret 30 mm skumisolering. Varmtvandsbeholderen er integreret i kedelanlægget.<br>Der er ingen varmepumpe i bygningen.<br>Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i brygger/fyrrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel uisoleret solokedel med gammel oliebrænder. Der er stort tab i kedlen og oliebrænderen. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Omlægges den primære varmeforsyning til en væske/vand jordvarmepumpe, kan varmtvandsbeholderen fjernes, da der i et jordvarmeanlæg er integreret beholder til varmt brugsvand.<br>Der installeres nyt jordvarmeanlæg (8 kW) til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er med væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn.<br>Der konverteres til et jordvarmeanlæg med varmepumpe.<br><br>Der er tillagt et beløb til den samlede etableringsomkostning, som skal dække anden omlægning af evt. gulvvarme i stedet for radiatorer. Omkostningerne er estimerede, og det anbefales at der indhentes tilbud fra en fagmand. | 201.500 kr. | 31.600 kr.<br>3,92 ton $CO_2$ |
| **OVNE**<br>Der er supplerende varmeforsyning i form af ældre ikke certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i henholdsvis stuen i hovedbygningen og i kontoret i sidebygningen. Ovnen indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler. Det kan antages at 1 RM træ svarer til ca. 60 liter olie. | | |
| **SOLVARME**<br>Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. | | |

| Varmefordeling | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.<br>Der er desuden opsat radiator i enkelte rum samt på 1.sal. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMERØR**<br>Der er ingen varmefordelingsrør der bidrager til det samlede varmetab, da rørene er placeret indenfor klimaskærmen. | | |
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40. Denne pumpe er integreret i kedelanlægget. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2. | 5.000 kr. | 400 kr.<br>0,11 ton $CO_2$ |
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende Alpha2 pumpe med en effekt på 34 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos | | |
| **AUTOMATIK**<br>Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på gulvvarmeanlæg og radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMT VAND**<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 143 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år. | | |
| **VARMTVANDSRØR**<br>Der er ingen tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen som bidrager til det samlede varmetab, da varmtvandsbeholderen er integreret i kedelenheden.<br>Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 15 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. | | |
| **VARMTVANDSPUMPER**<br>På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en skønnet effekt på 40 W. Pumpens fabrikat er ukendt. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af ny cirkulationspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Comfort UP, 8 W | 4.500 kr. | 600 kr.<br>0,19 ton $CO_2$ |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| SOLCELLER<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1978, og renoveret i 1997. Der er foretaget enkelte energibesparende tiltag på ejendommen. Der kan dog anvises flere energimæssigt rentable forslag. Forslagene fremgår af oversigten.

Tegningsmaterialet beskriver ikke isoleringsforholdene fuldt ud. Derfor er enkelte bygningsdele anslåede.

Der er uvished omkring isoleringsforholdene i terrændækkene, derfor er specielt disse bygningsdele baseret på skøn i forhold til opførsel -og renoveringstidspunkter.

Stråtag - Et stråtag kan i et vist omfang bidrage til isoleringen af bygningen.
Et stråtag – og især når det er nyt – isolerer godt. I følge den gamle publikation "Byggebogen" har et nyt stråtage en U- værdi på 0,2 W/m2 °C ved en tykkelse på 25 cm. Tager man et stråtag i regning mht. en bygnings samlede varmetab, kan man kun regne med et gennemsnit - beregnet over hele tages levetid - hvilket vil sige ca. 30 % af den angivne teoretiske U-værdi ved 25 cm tykkelse, dvs. en U-værdi på ca. 0,6 W/m2 °C. Dette skyldes, at når taget bliver gammelt og tyndslidt vil varmeisoleringsevnen falde i takt med at tykkelsen reduceres og stråene bliver mindre luftfyldte.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Loft | Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. | 48.700 kr. | 149 Liter Fyringsgasolie<br>9 kWh Elektricitet | 1.800 kr. |
| Massive ydervægge | Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm. | 39.800 kr. | 405 Liter Fyringsgasolie<br>26 kWh Elektricitet | 4.900 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af vindue og døre med termoruder til trelags energiruder | 266.300 kr. | 919 Liter Fyringsgasolie<br>51 kWh Elektricitet | 11.000 kr. |
| Yderdøre | Montage af ny massiv isoleret dør mod uopvarmet rum | 6.300 kr. | 39 Liter Fyringsgasolie<br>3 kWh Elektricitet | 500 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Kedler | Installation af nyt jordvarmeanlæg, (Væske/vand), 8 kW, som type Vølund F1145 | 201.500 kr. | 5.369 Liter Fyringsgasolie<br>-15.840 kWh Elektricitet | 31.600 kr. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmefordelings pumper | Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 15-60/25-60/25-60A/32-60, 34 W | 5.000 kr. | 172 kWh Elektricitet | 400 kr. |

**Varmt og koldt vand**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmtvandspum per | Ny cirkulationspumpe, som Comfort UP 15-14B(A,X,XA) PM, 8 W | 4.500 kr. | 280 kWh Elektricitet | 600 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

| | |
|---|---|
| Adresse | Bøgebjergvej 4 |
| BBR nr | 615-294944-1 |
| Bygningens anvendelse | Stuehus til landbrugsejendom (110) |
| Opførelses år | 1978 |
| År for væsentlig renovering | 1997 |
| Varmeforsyning | Kedel |
| Supplerende varme | Brændeovn |
| Boligareal i følge BBR | 301 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 416 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 112 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | D |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | A2010 |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---|
| Fyringsgasolie | 11,78 kr. per Liter |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,00 kr. per kWh |

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

**Bartnik Byg**
Hjortsvang Kærvej 18, 7160 Tørring

torbenbartnikl@gmail.com
tlf. 21795372

Ved energikonsulent
Torben Bartnik

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Bøgebjergvej 4
8740 Brædstrup




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 9. april 2014 til den 9. april 2021

Energimærkningsnummer 311048061