SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Nørbjergvej 10
7100 Vejle



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 10. april 2014
Til den 10. april 2024.

Energimærkningsnummer 311048196

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Knud C. Sandager

Sandager Bygge- & Energirådgivning Aps
Vejlevej 26, 8700 Horsens

kcs@sandager.nu
tlf. 76260260

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 04.03.2008.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2008 i revision gældende d. 01-01-2008. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2008.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 75,7 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2008 i BR08 på 78,9 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede, dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,7 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Ejendommen opvarmes med div. træmaterialer. Fyret er placeret i anden bygning. Der er indregnet opvarmning som fjernvarme da kedel kan opvarme andre lokaler på ejendommen.
Der er installeret luft til luftskifteanlæg i beboelsen.

Andre kommentarer

Det beregnede energiforbrug kan variere væsentlig fra det faktiske energiforbrug. Ved beregning af energimærker er alle rum som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 til 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af boligen samt forbrug af det varme vand.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

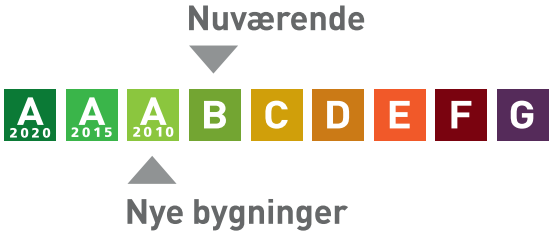
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.



Årligt varmeforbrug

3 kWh fjernvarme	7.671 kr
Samlet energiudgift	7.671 kr
Samlet CO_2 udledning	2,38 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nørbjergvej 10, 7100 Vejle

Adresse	Nørbjergvej 10
BBR nr	766-18711-1
Bygningens anvendelse	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelses år	2011
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	247 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	247 m²
Heraf tagetage opvarmet	98 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke .....B

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ejendommen er et nyopført eenfamiliehus som fremstår i tidstypiske materialer

Tagkonstruktionen er opbygget som hældingstag på 45 grader, med udvendig tagsten. Lofter er opbygget dels som vandrette lofter og dels som skrå med en gennemsnits isolering på min. 400mm, samt loftbeklædninger med gipsplader.
Væg mod uopvarmet tagrum er isoleret med 150mm.

Ydervægge er opbygget i tykkelse på 410 mm med formur i teglsten, 190 mm isolering samt bagmur i teglsten.

Vinduer er monteret med 3 lags energiruder.

Gulve er opbygget med dels træ og dels klinker på beton. Der er isoleret med 300 mm ekspanderet Polystyren kl. 39 samt sandfyld

Ventilation er foretaget med et luft til luftskifte anlæg som Nilan Comfort 450.
Derudover er der naturlig ventilation, som kommer igennem døre og vinduer.

Ejendommen opvarmes med ældre tildannet fastbrændsels fyr type TASSO fra 1981 med tilhørende bufferbeholder placeret på loft over kedel.
I beregningerne er indregnet opvarmnings som fjernvarme, da anlægget på sigt kan opvarme flere lokaler på ejendommen pga. kedlens placering.

Fordelingspumpe type Grundfos Alpha 2 15-60 på 45W i bryggers. Derudover er der pumper ved kedel
Der er gulvvarme i alle rum.

Varmt vand etableres igennem en 2x110 liters varmtvandsbeholder type Metro.

Der er automatik på alle gulvslanger samt centralt placeret termostatføler i hvert rum.

FIRMA

Sandager Bygge- & Energirådgivning Aps
Vejlevej 26, 8700 Horsens

kcs@sandager.nu
tlf. 76260260

Ved energikonsulent
Knud C. Sandager

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nørbjergvej 10
7100 Vejle



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 10. april 2014 til den 10. april 2024

Energimærkningsnummer 311048196